

SUDERINTA: _____ TŪKST. LT.

TVIRTINU: _____ TŪKST. LT.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2007 M. _____ MĖN. _____ D.

2007 M. _____ MĖN. _____ D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2011.10 kainas

SĄMATA

- Statinių grupė** 1 J. Čerkeso - Besparnio sodybos Ukmergės 59 A, Panevėžyje pagrindinio pastato laikinųjų apsaugos priemonių įrengimas
- Statiny** 1 J. Čerkeso - Besparnio sodybos Ukmergės 59 A, Panevėžyje pagrindinio pastato laikinųjų apsaugos priemonių įrengimas
- Žiniaraštis** I Pagrindinio pastato laikinųjų apsaugos priemonių įrengimas

2011.12.20 Suma žiniaraščiui 21344.40 Lt Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina Lt	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Pagrindinio pastato laikinųjų apsaugos priemonių įrengimas						
1	N46-133	Mūrinių sienų išardymas, atrenkant plytas k8=1.17	m ³	2.500	273.4330	683.58
2	N15P-1504	Avarijos metu ir nuardytų autentiškų plytų pastate sukrovimas ant padėklų, uždengimas plėvele, aprišimas	m ³	2.500	797.3940	1993.49
3	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu		10.720	88.7089	950.96
4	N12-140	.Smulkių denginių (parapetų, nuosvyrų ir t.t.) įrengimas iš cinkuotos skardos	100m ²	1.320	5153.5361	6805.67
5	N46-156	Stogų iš banguotų ir pusiau banguotų asbestcementinių lapų išardymas	100m ²	2.320	466.6207	1082.56
6	N46-158	Grebėstų su tarpais išardymas	100m ²	2.320	300.5407	697.25
7	N10P-0601	Denginių praretintų paklotų įrengimas iš 25mm storio lentų	100m ²	1.320	2222.8718	2934.19
8	N46-148	Medinių denginių ant ilginių, apsauginio ir darbinio pakloto išardymas mūriniuose pastatuose	100m ²	1.640	1519.4663	2491.92
Skyriuje 1						17640
Žiniaraštyje 1						17640
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						3704.40
Iš viso žiniaraštyje 1						21344.40

Sudarė :

/Pavardė/

B. P. N. O. K. S.

SUDERINTA: _____ TŪKST. LT.

TVIRTINU: _____ TŪKST. LT.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2007 M. MĖN. D.

2007 M. MĖN. D.

LOKALINĖ ŠAMATA

Sudaryta pagal 2011.10 kainas

ŠAMATA

Statinių grupė

1 J. Čerkeso - Besparnio sodybos Ukmergės 59 A, Panevėžyje pagrindinio pastato laikinųjų apsaugos priemonių įrengimas

Statinys

1 J. Čerkeso - Besparnio sodybos Ukmergės 59 A, Panevėžyje pagrindinio pastato laikinųjų apsaugos priemonių įrengimas

Žiniaraštis

1 Pagrindinio pastato laikinųjų apsaugos priemonių įrengimas

2011.12.20

Suma žiniaraščiui **21344.40 Lt**

Lapas 1

Šam. cil.	Darbo, resursų pavadinimas	Mato vienetas	Norma	Kiekis	Kaina Lt	Iš viso Lt
1 Pagrindinio pastato laikinųjų apsaugos priemonių įrengimas						
1 N46-133		m3		2.5		
	Mūrinių sienų išardymas, atrenkant plytas	k8=1.17				
	Darbo sąn. kateg. 2.53	žm.val.	7.4	18.5	12.25	226.63
	310235 Pneumoplaktukas, dirbant kilnojamu kompresorium	maš.val	2.42	6.05	23.0	139.15
N46-133	Darbo užm. 226.63	Medžiagos		Mechanizmai 139.15	Iš viso	365.78

2 N15P-1504		m3		2.5		
	Avarijos metu ir nuardytų autentiškų plytų pastate sukrovimas ant padėklų, uždengimas plėvele, aprišimas					
	Darbo sąn. kateg. 2.5	žm.val.	29.0	72.5	12.02	871.45
	120030 Statybinės vėynys	kg	0.15	0.375	3.77	1.41
	220040 Polietileninė plėvelė	m2	35.0	87.5	1.46	127.75
	534004 Apipjauti tašeliai ir taškai (paprasti, 3 rūš.)	m3	0.07	0.175	647.95	113.39
N15P-1504	Darbo užm. 871.45	Medžiagos 242.55		Mechanizmai	Iš viso	1114.0

3 R23-62		t		10.72		
	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu					
	Darbo sąn. kateg. 1.6	žm.val.	1.33	14.2576	10.59	150.99
	450001 Krovininė automašina, keliamoji galia 5 t	maš.val	0.72	7.7184	72.0	555.72
R23-62	Darbo užm. 150.99	Medžiagos		Mechanizmai 555.72	Iš viso	706.71

4 N12-140		100m2		1.32		
	Smulkių denginių (parapetų, nuosvyrų ir t.t.) įrengimas iš cinkuotos skardos					
	Darbo sąn. kateg. 3.11	žm.val.	128.0	168.96	13.37	2259.0
	110003 Cinkuota skarda	t	0.41	0.5412	3598.18	1947.34
	120002 Plieninė viela	t	0.012	0.01584	2877.63	45.58
	120030 Statybinės vėynys	kg	4.6	6.072	3.77	22.89
N12-140	Darbo užm. 2259.0	Medžiagos 2015.81		Mechanizmai	Iš viso	4274.81

5 N46-156		100m2		2.32		
	Stogų iš banguotų ir pusiau banguotų asbestcementinių lapų išardymas					
	Darbo sąn. kateg. 2.13	žm.val.	21.0	48.72	11.34	552.48
N46-156	Darbo užm. 552.48	Medžiagos		Mechanizmai	Iš viso	552.48

Sąm. cil.	Darbo, resursų pavadinimas	Mato vienetas	Norma	Kiekis	Kaina Lt	Iš viso Lt
6 N46-158		100m ²		2.32		
	Grebėstų su tarpais išardymas					
	Darbo sąn. kateg. 2.68	žm.val.	12.3	28.536	12.47	355.84
N46-158	Darbo užm. 355.84	Medžiagos		Mechanizmai	Iš viso	355.84
7 N10P-0601		100m ²		1.32		
	Dėnginių prarėntų paklotų įrengimas iš 25mm storio lentų					
	Darbo sąn. kateg. 3.0	žm.val.	22.0	29.04	13.18	382.75
	120030 Statybinės vinys	kg	7.0	9.24	3.77	34.83
	534014 Apipjautos lentos 25-32mm st. (2 rūš.)	m ³	2.1	2.772	647.95	1796.12
	489131 Kranas	maš.val	0.2	0.264	68.0	17.95
	489244 Smulkūs mechanizmai su el. varikliu	maš.val	2.0	2.64	1.5	3.96
N10P-0601	Darbo užm. 382.75	Medžiagos 1830.95		Mechanizmai 21.91	Iš viso	2235.61
8 N46-148		100m ²		1.64		
	Medinių dėnginių ant ilginių, apsauginio ir darbinio pakloto išardymas mūriniuose pastatuose					
	Darbo sąn. kateg. 3.2	žm.val.	58.0	95.12	13.37	1271.75
N46-148	Darbo užm. 1271.75	Medžiagos		Mechanizmai	Iš viso	1271.75
Skvriuje 1	Darbo užm. 6071	Medžiagos 4089		Mechanizmai 717	Iš viso	10877
Viso žiniaraštyje	Darbo užm. 6071	Medžiagos 4089		Mechanizmai 717	Iš viso	10877

Papildomų medžiagų vertė 3.00%

123

Papildomų mechanizmų vertė 3.00%

22

Sezoniniai darbai 15.00% (0)

Specifiniai darbai 17.00%

39

Papildomas darbo užmokestis 8.00%(6071+39)

489

Viso:

6599

4212

739

11550

Soc.draudimo išlaidos 31.00%(6071+39+489)

2046

Viso:

8645

4212

739

13596

Statinio statybos išlaidos

Statybvietės išlaidos 9.00%

1224

Iš viso tiesioginės išlaidos

14820

Pridėtinės išlaidos 30.00%(6071+39+489)

1980

Pelnas 5.00%(14820+1980)

840

Iš viso netiesioginės išlaidos

2820

Bendra vertė be PVM

17640

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

3704.40

Bendra vertė su PVM

21344.40

Sudarė

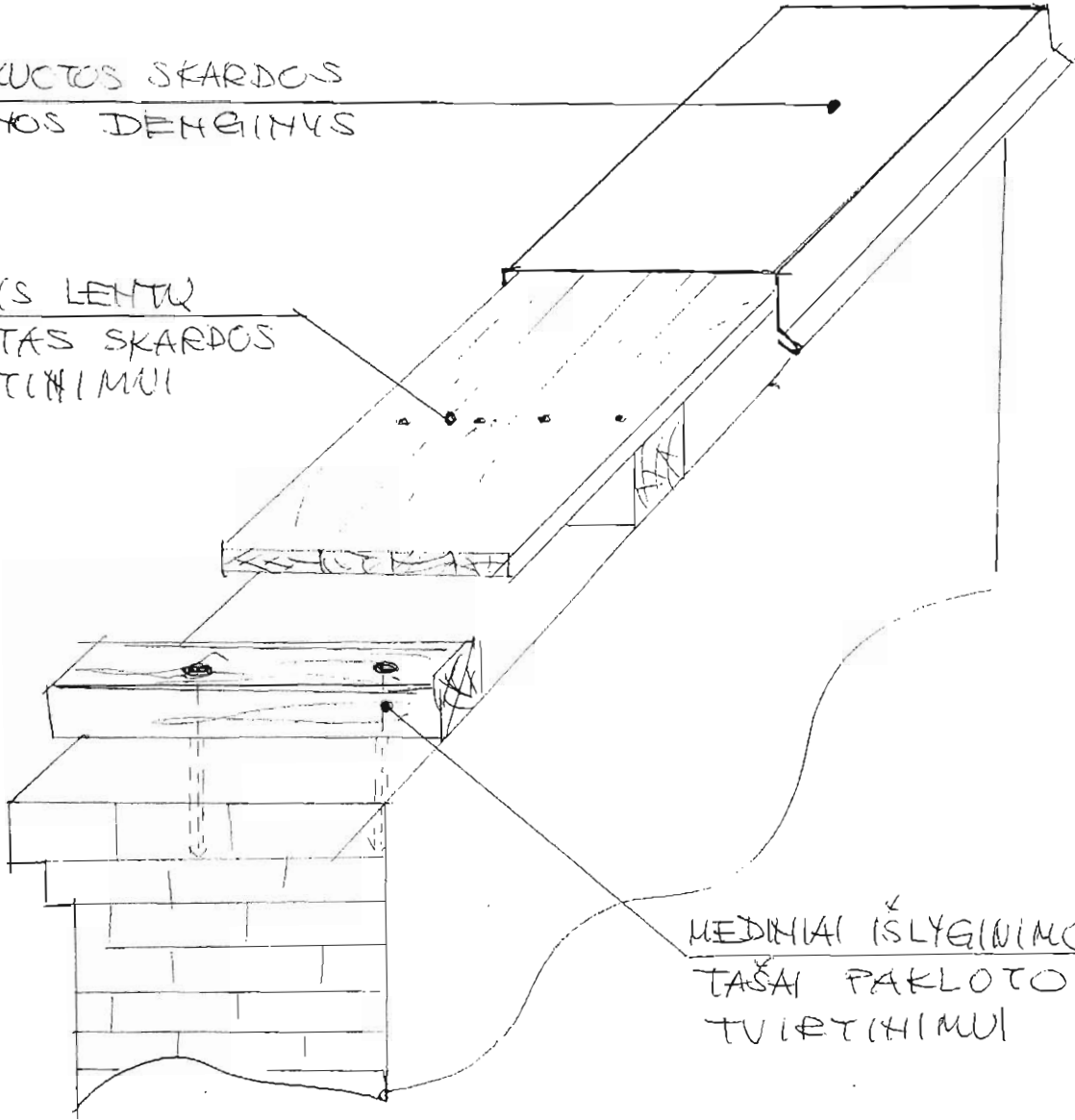
/Pavardė

B. PUČKIS

PAGRINDINIO PASTATŲ LAIKINŲ
APSAUGOS PRIEMONIŲ ĮRENGIMAS
(PRINCIPINĖ SCHEMA)

CINKUOTOS SKARDOS
SIENOS ĮRENGINYS

MEDINIS LENTŲ
PAKLOTOS SKARDOS
TVIRTINIMUI



MEDINIAI IŠLYGINIMO
TAŠAI PAKLOTO
TVIRTINIMUI

ESAMOS PASTATO
SIENOS
B = 70; 60; 55 CM

Kultūros paveldo skyrius
Vyriausiasis specialistas

Benjamins Puckis

2011-12-16

p. A. Paštelėvskis, p. A. Glavinė
2011-04-18

PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

2011-04-18
NUOLATINĖ KOMISIJA NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO OBJEKTŲ
TVARKYBOS IR SAUGOJIMO DARBAMS ĮVERTINTI IR PRIIMTI
J.ČERKESO-BESPARNIO SODYBOS, ADRESU UKMERGĖS G. 59A, PANEVĖŽYS

APŽIŪROS AKTAS Nr.2

2011-04-18

Panevėžys

Prisipažinti 2011-04-20
Teikt. kolegijai
p. B. Pučkio

Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2009 m. lapkričio 18 d. įsakymu Nr. A-1125 sudaryta nuolatinė komisija Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų tvarkybos ir saugojimo darbams įvertinti ir priimti, susidedanti iš Panevėžio miesto Savivaldybės administracijos Statybos ir statinių priežiūros skyriaus vyriausiosios specialistės Violetos Lauraitienės, Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjo Sauliaus Matulio, Kultūros paveldo skyriaus vyriausiojo specialisto Benjaminio Pučkio. 2011-04-18 komisijos nariai apžiūrėjo Juozo Čerkeso-Besparnio sodybą, adresu Ukmergės g. 59A, Panevėžys.

Juozo Čerkeso-Besparnio sodyboje yra išlikęs gyvenamas namas, kuris Kultūros paveldo departamento prie LR KM Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2004-02-21 d. aktu Nr.KPD-RM-02 dėl teisinės apsaugos suteikimo, įtrauktas į LR Kultūros vertybių registrą. Unikalus objekto kodas 20913. Objekto reikšmingumo lygmuo: vietinis; objekto vertingųjų savybių pobūdis: istorinis (lemiantis reikšmingumą, svarbus), architektūrinis (lemiantis reikšmingumą, svarbus), memorialinis (lemiantis reikšmingumą, svarbus). Namų statybos metai 1926 m., bendras plotas 163,26 mkv, užstajamo plotas 121,00 mkv, tūris 840 mkūb. Pastatas jau eilę metų yra nenaudojamas. VĮ „Registru centras“ 2000-01-05 kadastro duomenų nustatymo datai, pastato fizinio nusidėvėjimas yra 67%. Vėlesnė pastato inventorizacija neatlikta.

Komisija apžiūrėjo pagrindines laikančias pastato konstrukcijas ir įvertino jų būklę:

1. Pamatai. Akmenų mūro pamatai su kalkių skiedinio rišamąja medžiaga, cokolis tinkuotas cementiniu tinku, su rustais. Rytinėje dalyje atitrukę nuo kolonų portiko dalies, vakarinėje ir šiaurės vakarų dalyje suskilę, vietomis nusėdę dėl vandens nuo stogo paplovimo, nes nukritę skardiniai lietloviai ir lietvamzdžiai, nėra lietaus vandens surinkimo sistemos. Cokolio tinkas vietomis nutrūpėjęs. Pastebimi nukrypimai nuo horizontalumo, sudubimai. Atgrindos nėra.

Pamatų būklė bloga.

2. Išorės sienos. Pastato sienos - raudonų keraminių pilnavidurių plytų mūras. Fasado dekoru elementai – plytų piliastrai ir pastogės laiptuoti karnizai. Fiksuotas lokalus mūro suirimas 1/4 plytos ir didesniu gyliu, kraštų nuskilimai, supleišėjimai. Ypatingai pietų ir šiaurės fasaduose nuo vandens ir šalčio poveikio ryški keraminių plytų mūro paviršinė erozija. Vakarų fasade dėl rūšio sienų deformacijų matomi vertikalūs plyšimai mūro sienose per kelias plytas iki pat bokštelio stogo karnizo. Nesant stogo, ypač vandens ir šalčio poveikio apardyti sienų pastogės karnizai – vietomis plytos nuskilusios ikil/2, vietomis iškritusios. Rytų fasade raudonų plytų kvadratinės ir skritulio formos kolonos atrūpėję nuo vandens ir šalčio poveikio. Sienų plytos yra ardomos vandalų ir chuliganų. **Išorės sienų būklė bloga.**

3. Perdanginiai. Pastato perdangos medinių sijų su lentų juodlubėmis ir kalkinio skiedinio tinku ant balanų karkaso. Perdangos apšiltinimas - spalių užpildas. Perdanga ne kartą buvusi uždegta. Medžio sijos vietomis apdegusios, juodlubės su tinku apie 65 proc. įgriuvusios. Per sugriuvusio stogo plyšius ant likusios perdangos dalies ir vidaus kapitalinių sienų bėga vanduo. **Perdangos būklė avarinė.**

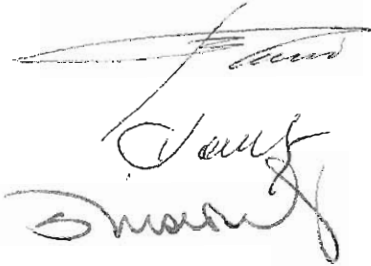
4. **Stogas.** Pastato keturšlaitis stogas įgriuvęs. Dalis stogo laikosi ant esamų gegnių, kita dalis – ant grūvančios perdangos. Stogo danga – cinkuota skarda surūdijusi, griūties vietoje žiojėja didelės angos. Į vidų patenkantis vanduo intensyviai ardo vidaus kapitalines sienas. Pavasarinio sniego tirpsmo metu ant stogo susikauptė daug šlapio sniego, dėl ko įgriuvo gegnės ir griudamos nutraukė nuo sienų mūrлотus. Stogo konstrukcijos ir dangos laužas laikosi ant likusios perdangos sijų. **Stogo būklė avarinė.**

5. **Laiptai.** Išorės laiptų betoninės pakopos apdaužytos, suirę, be betoninių turėklų ir porankių. **Laiptų būklė bloga.**

6. **Durų ir langų angos.** Pastato durys ir langai nėra išlikę. Įrengtos laikinos fizinės apsaugos priemonės – angos užmūrytos 25 cm storio silikatinių plytų mūru. Angų segmentinės mūrinės sąramos vakarų fasade suskilusios per visą sienos plyšį, einanti nuo cokolio iki bokštelio stogo kamizo. **Durų ir langų angų būklė bloga.**

Komisijos išvada: Juozo Čerkeso-Besparnio sodybos (unikalus objekto kodas 20913) esamas pagrindinis pastatas Panevėžio miesto centrinėje dalyje Skaistakalnio parke, yra avarinės būklės pastatas. Pastatas gadina miesto estetinį vaizdą, kelia rimtą grėsmę parko lankytojų ir praivių gyvybei ir sveikatai. Būtina imtis priemonių žmonių saugumui užtikrinti bei statinio būklei pagerinti.

Komisijos nariai:



Benjaminas Pučkis

Violeta Lauraitienė

Saulius Matulis



KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS

REIKALAVIMAS
PAŠALINTI PAŽEIDIMUS

2011 m. gruodžio 9 d. Nr. PTP-24

Panevėžys
(surašymo vieta)

Kristina Vareikienė

(nekilnojamosios kultūros vertybės savininko ar valdytojo vardas, pavardė, asmens kodas)

Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorė
(pareigų pavadinimas, gyvenamoji vieta)

administracija@panevezys.lt
(el. paštas)

8-45 501360
(telefonas)

Aš, Kultūros paveldo departamento Panevėžio teritorinio padalinio vyresnioji valstybinė inspektorė Laima Saulitytė
(reikalavimą surašiusio (vardas) (pavardė) pareigų pavadinimas)
dalyvaujant:

(pareigų pavadinimas)

(vardas, pavardė)

patikrinau kultūros paveldo apsaugą reglamentuojančių norminių teisės aktų reikalavimų laikymąsi
Juozo Čerkeso-Besparnio sodyba (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 20913 (toliau - u.k. 20913))
(tikrintos nekilnojamosios vertybės objektas, kodas)
adresu Ukmergės g. 59 A, Panevėžys
(tikrinto objekto adresas)

Nustačiau:

Kultūros paveldo objekto - Juozo Čerkeso-Besparnio sodybos (u.k. 20913), patikrinimo metu nustatyta, jog kultūros paveldo objekto savininkė Panevėžio miesto savivaldybė nevykdo LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau - LR NKPAĮ) 14 str. 3 d. 1 p. numatytų kultūros paveldo objekto valdytojų pareigų: neprižiūri ir nesaugo nekilnojamosios kultūros vertybės - Juozo Čerkeso-Besparnio sodybos (u.k. 20913): pastatas paliktas be priežiūros, pastato stogo konstrukcijos įgriuvusios, irsta nuo neigiamo aplinkos poveikio neapsaugotos pastato sienos ir jų elementai.

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 5 straipsnio 10 dalies 10 punktu, reikalaujame:


Eil. Nr.	Pažeisto norminio teisės akto pavadinimas, Straipsnis, dalis, punktas, jo reikalavimo nuostata. Pažeidimo aprašymas	Pažeidimo pašalinimo terminas	Įrašas apie įvykdymą
1.	Pagal LR NKPAĮ 14 str. 3 d. 1 p. kultūros paveldo objekto valdytojas privalo prižiūrėti kultūros paveldo objektą, jo teritoriją, vietovę, laiku šalinti atsiradusius defektus ir apsaugoti		

	<p>statinius nuo neigiamo aplinkos poveikio; laiku atnaujinti želdinius, šalinti savaime užaugančius augalus, teritorijoje šienauti žolę ir genėti medžius, tačiau pastato savininkas Panevėžio miesto savivaldybė šių pareigų nevykdo:</p> <p>Nesaugo Juozo Čerkeso-Besparnio sodybos (u.k. 20913) pastato ir nešalina atsiradusių defektų - neapsaugo pastato nuo neigiamo aplinkos poveikio, neuždengia laikino stogo.</p> <p>Reikalaujame skubiai apsaugoti kultūros paveldo objektą - Juozo Čerkeso-Besparnio sodybą (u.k. 20913) nuo neigiamo aplinkos poveikio:</p> <p>1. išvalyti iš Juozo Čerkeso-Besparnio sodybos pastato (u.k. 20913) vidaus įgriuvusias stogo konstrukcijas.</p> <p>2. įrengti laikinas apsaugos priemones, apsaugančias Juozo Čerkeso-Besparnio sodybos (u.k. 20913) pastato sienas (uždengiant pastato sienų viršų) nuo drėgmės poveikio ir tolimesnio irimo.</p>	<p>Iki 2012-02-15</p> <p>Iki 2012-02-15</p>	
--	--	---	--

Apie reikalavimų įvykdymą prašome informuoti Kultūros paveldo departamento Panevėžio teritorinį padalinį adresu Laisvės a.1, LT-35175 Panevėžys, telefonas 581780, faksas 581780

Apie reikalavimo įvykdymą pranešti iki 2012-02-15.

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pareigūnų teisėtų reikalavimų nevykdymas užtraukia atsakomybę pagal Lietuvos Respublikos administracinių teisės pažeidimų kodekso 188-4 straipsnį. Kultūros paveldo departamento pareigūnų veiksmai ir sprendimai gali būti skundžiami Administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr.85-2566) nustatyta tvarka administraciniam teismui.

Kultūros paveldo departamento Panevėžio teritorinio padalinio vyresnioji valstybinė inspektorė  - Laima Saulitytė 8-45 581780 (reikalavimą surašiusio (parašas) (vardas ir pavardė, tel.) pareigų pavadinimas)

Reikalavimas išsiųstas ___ m. ___ mėn. ___ d. registruotu laišku reg. Nr.:

Reikalavimą gavau: _____
 (parašas) (vardas ir pavardė) (data)

(priežastys, dėl kurių reikalavimas neįteiktas asmeniui, kuriam jis surašytas)

Pranešimas apie reikalavimo įvykdymą išsiųstas ___ m. _____ d. raštu Nr. _____.

Pranešimas apie reikalavimo įvykdymą gautas ___ m. _____ d. reg. Nr. _____.