VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, 08106 Vilnius, www.registrucentras.lt,
el. pristatymo dėžutės adresas 124110246.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-11-09 13:22:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1444456**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2011-08-23**
Adresas: **Panevėžys, Marijonų g. 49-122**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**

Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: a-120f (71/1000 iš 1,96 kv.m.); a-120d (71/1000 iš 12,61 kv.m.); a-120g (71/1000 iš 13,08 kv.m.); a-120c (71/1000 iš 12,52 kv.m.); a-120b (71/1000 iš 4,70 kv.m.); a-120a (71/1000 iš 3,31 kv.m.); a-120e (71/1000 iš 2,09 kv.m.); a-124b (71/1000 iš 57,13 kv.m.); a-120h (71/1000 iš 1,75 kv.m.). Bendro naudojimo patalpų plotas-7,79 kv.m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2206-3196:7463**
Paskirties grupė: **Įvairių socialinių grupių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Įvairių socialinių grupių**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **2796-4002-9015, 1N5/p**
Statybos pradžios metai: **1964**
Statybos pabaigos metai: **1964**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kambarių skaičius: **1**
Aukštas: **5**
Rūsys: **Nėra**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Viryklė: **Dujinė**
Bendras plotas: **17.99 m²**
Naudingas plotas: **17.99 m²**
Gyvenamasis plotas: **17.99 m²**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7530 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
Atkuriamoji vertė: **4692 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-08-30**
Vidutinė rinkos vertė: **3939 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-08-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-08-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **Panevėžio miesto savivaldybė, a.k. 111104115**
Daiktas: **butas Nr. 4400-2206-3196:7463, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-31 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-27**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **butas Nr. 4400-2206-3196:7463, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-27**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k. 147025577
Daiktas: **butas Nr. 4400-2206-3196:7463, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-424
Licencija Nr. G-734-(623)
Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-27**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino JOLANTA PETRAUSKĖ