



PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL 0,7792 HA ŽEMĖS SKLYPO (PANEVĖŽYS, VASARIO 16-OSIOS G. 27) DALIŲ PLANO PATVIRTINIMO

2025 m. rugpjūčio 28 d. Nr. 1-283
Panevėžys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 20 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punktu, Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių patvirtinimo“, 12.3 papunkčiu, Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų, parduodamų ar išnuomojamų ne aukciono būdu, administravimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024 m. liepos 19 d. įsakymu Nr. D1-247 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų, parduodamų ar išnuomojamų ne aukciono būdu, administravimo metodikos patvirtinimo“, 21 punktu ir atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2025 m. liepos 29 d. raštą Nr. 1SD-87563-(15.6.48 Mr.) „Dėl žemės sklypo dalių plano derinimo“, Panevėžio rajono savivaldybės administracijos 2025 m. liepos 31 d. raštą Nr. (8.9 Mr)-SD1-2176 „Dėl žemės sklypo dalių plano tvirtinimo“ ir 2025 m. rugpjūčio 4 d. raštą Nr. (8.9 Mr)-SD1-2217 „Paaiškinimas dėl žemės sklypo dalių plano“, Panevėžio miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti 0,7792 ha žemės sklypo (Panevėžys, Vasario 16-osios g. 27) dalių planą (pridedama).

2. Nurodyti, kad 2025 m. birželio 6 d. IĮ „Graida“ matininko . parengtame ir šio sprendimo 1 punktu patvirtintame plane yra išskirtos statiniams eksploatuoti reikalingos 0,7792 ha žemės sklypo (Panevėžys, Vasario 16-osios g. 27) (toliau – Žemės sklypas) dalys ir nustatytas šių dalių plotas:

2.1. pastatui – transformatorinei (unikalus Nr. 2797-4016-6019) eksploatuoti reikalingos Žemės sklypo dalies, pažymėtos indeksu A, plotas – 0,0169 ha, iš jo: 0,0151 ha – atskirai naudojama dalis, 0,0018 ha – bendrai naudojama dalis;

2.2. pastatui – garažui (unikalus Nr. 2797-4008-4021) eksploatuoti reikalingos Žemės sklypo dalies, pažymėtos indeksu B, plotas – 0,1571 ha, iš jo: 0,1283 ha – atskirai naudojama dalis, 0,0288 ha – bendrai naudojama dalis;

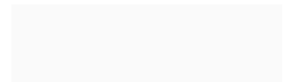
2.3. pastatui – administraciniam pastatui (unikalus Nr. 2797-4008-4010) eksploatuoti reikalingos Žemės sklypo dalies, pažymėtos indeksu C, plotas – 0,6052 ha, iš jo: 0,4085 ha – atskirai naudojama dalis, 0,1967 ha – bendrai naudojama dalis.

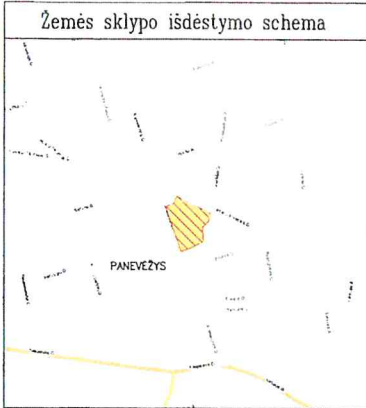
3. Pavesti Panevėžio miesto savivaldybės administracijai šį sprendimą pateikti Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos ir Žemės sklype esančių pastatų savininkams Panevėžio rajono savivaldybės administracijai,

, Lietuvos socialdemokratų partijai, , VĮ Turto bankui, AB „Energijos skirstymo operatorius“, .

4. Nurodyti, kad sprendimas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės merė





ŽEMĖS SKLYPO DALIŲ PLANAS M 1:1000
Žemės sklypo plotas 7792 m²



Atstumų lentelė	
Gretimybė plane	linijos ilgis, m
5-6	5.44
6-7	3.63
7-8	5.41
8-9	2.83
9-10	5.09
10-11	3.01

- Sutartiniai ženklai:
- Įtvirtinti riboženkliai
 - Koordinuota riba, sutampanti su dirbtiniais ir natūraliais objektais
 - Nusausintos žemės požymis

PASTABA: Inžineriniai tinklai, pažymėti žemės sklypo plane, paimti iš Teritorijų planavimo ir statybos informacinės sistemos bei atlikus matavimus vietoje.

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministro
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus
vyresnioji patarėja
2025-06-06

Kadastras:	vietovė	Panevėžio m.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		2 7 0 1 0 0 2 0 0 3 9 1		

Savivaldybė	Panevėžio m.
Seniūnija	-
Gyvenamoji vietovė	Panevėžio m.
Gatvė, namo Nr.	Vasario 16-osios g. 27

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	2701/0020:444	Kadastriniai matavimai
3-4	2701/7001:29	Vasario 16-osios gatvė
4-13	2701/0020:418	Kadastriniai matavimai
13-14	-	Laisva valstybinė žemė
14-16	2701/7001:18	T. Moigio gatvė
16-1	2701/7001:28	A. Smetonos gatvė

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atškirai		bendrai		atškirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
-	-	-	-	A	151	D	18
-	-	-	-	B	1283	D	288
-	-	-	-	C	4085	D	1967

Su apskaičiuotomis žemės sklypo dalimis sutinku:

Žemės sklypo savininkai (naudotojai):

1. PANEVŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, im. k. 188774594, 2025-06-06
(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) (data)
2. PANEVŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, im. k. 188774594, 2025-06-06
(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) (data)
2. PANEVŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, im. k. 188774594, 2025-06-06
(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) (data)
3. LIETUVOS SOCIALDEMOKRATŲ PARTIJA, im. k. 191362889, 2025-06-06
(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) (data)
4. LIETUVOS SOCIALDEMOKRATŲ PARTIJA, im. k. 191362889, 2025-06-06
(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) (data)
5. VALSTYBĖS IMONĖ TURTO BANKAS, im. k. 112021042, 2025-06-06
(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) (data)
6. AB "ENERGIJOS SKIRSTYMO OPERATORIUS", im. k. 304151378, 2025-06-06
(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) (data)
7. AB "ENERGIJOS SKIRSTYMO OPERATORIUS", im. k. 304151378, 2025-06-06
(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) (data)

II "Graida"			
Įmonės kodas 300621992			
J. Žemgilio g. 46-113, 35239 Panevėžys, Tel. +370 687 49697, el. paštas iigraida@gmail.com			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Darbu vadovas			2025-06-06
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-626			

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 7792 m²

Žemės sklypo kadastro Nr.

2	7	0	1	0	0	2	0	0	3	9	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Ištrauka ir Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno simto keturiasdešimt eurų.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Laisvės a. 20 LT-35200, Panevėžys
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl 0,7792 ha žemės sklypo (Panevėžys, Vasario 16-osios g. 27) dalių plano patvirtinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-08-28 Nr. 1-283
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Loreta Masiliūnienė, Savivaldybės merė
Sertifikatas išduotas	LORETA MASILIŪNIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-28 13:12:52 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-08-28 13:12:53 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2025-04-15 09:53:05 – 2027-04-15 09:53:05
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, į.k. 288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:19:20 iki 2027-12-18 11:19:20
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.87
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-08-28 13:36:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-08-28 13:36:45 Dokumentų valdymo sistema Avilys