



**NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

IŠVADA

**DĖL SUSITARIMO PROJEKTO PAKEISTI VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS SUTARTĮ
ATITIKTIES TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS**

2026-04- Nr.

Vilnius

Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 36¹ straipsnio 3 dalies 3 punktu ir 36² straipsnio 7 dalimi, teikia išvadą dėl Žemės įstatymo 9 straipsnio 11 dalyje nurodyto sandorio projekto – 2026 m. kovo 30 d. susitarimo projekto dėl 2003 m. kovo 10 d. valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. N27/03-0022 pakeitimo (toliau – Susitarimo projektas), kuriuo numatoma išnuomoti 1,0554 ha ploto valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 2701/0021:164, unikalus Nr. 2701-0021-0164), esančio Klaipėdos g. 103, Panevėžyje, (toliau – Žemės sklypas), dalį (0,4728 ha) (Žemės informacinės sistemos paslaugos bylos Nr. ZNUO-207737¹), atitikties jo sudarymą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimams.

Išvada dėl Susitarimo projekto atitikties teisės aktų reikalavimams: Susitarimo projektas atitinka teisės aktų reikalavimus.

Paminėtina, jog Žemės informacinėje sistemoje dėl to paties nagrinėjamo atvejo neturi būti kuriamos naujos paslaugos, jei pirminė paslauga nėra baigta².

Ši išvada per vieną mėnesį nuo jos gavimo gali būti skundžiama Lietuvos administracinių ginčų komisijai (adresas: A. Goštauto g. 12-100, Vilnius) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administraciniam teismui (adresas: Žygimantų g. 2, Vilnius) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

PRIDEDAMA. Naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų, reikalingų statiniams ir įrenginiams eksploatuoti, nuomos sutarčių, nuomos sutarčių projektų, susitarimų ir susitarimų projektų keisti nuomos sutartis, kurias (-iuos) sudarė / parengė valstybiniai žemės patikėtiniai, tikrinimo kontrolinio klausimyno elektroninio dokumento nuorašas, 13 lapų.

Žemės patikėtinių valstybinės priežiūros
skyriaus vedėja

¹ Paslaugos byla yra žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje.

² Nustatyta, kad Žemės informacinėje sistemoje dėl to paties nagrinėjamo atvejo sukurta ne tik paslauga Nr. ZNUO-207737, tačiau ir kita paslauga – Nr. ZNUO-130506. Pažymėtina, kad paslaugos Nr. ZNUO-130506 būseną – „Sprendimas taisomas“. Paaiškiname, kad kol pirminėje paslaugoje nėra priimtų konkrečių sprendimų (pvz. neigiamo sprendimo / teisės aktų nustatyta tvarka sudarytos sutarties), tol nėra pagrindo naujai paslaugai kurti. Taip pat paminėtina, kad Žemės informacinėje sistemoje neturi likti neužbaigtų paslaugų.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	IŠVADA DĖL SUSITARIMO PROJEKTO PAKEISTI VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS SUTARTĮ ATITIKTIES TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-04-22 Nr. IS-573
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, Skyriaus vedėjas, Žemės patikėtinių valstybinės priežiūros skyrius
Sertifikatas išduotas	, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-04-22 10:04:08 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-04-22 10:04:15 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-05 13:11:37 – 2028-07-04 13:11:37
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-04-22 10:18:54)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-04-22 10:18:55 DBSIS