

+0

+0

Originalas

UAB "Žemetra"

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

1 TOMAS

Nekilnojamo turto objektas: **Butas**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.: **6931**

Registro Nr.: **44\1370599**

Panevėžio apsk., Panevėžio m. sav.,

Adresas: Panevėžio m., Nemuno g. 13-42

Lapų skaičius : **5**

SUDERINTA

Kadastrinių matavimų tvarkymo grupės vedėja

Irena Kūdikienė

(vardas ir pavardė)

2010 07 19

(data)



Originalas

Bylos Nr.:
Registro Nr.: 44\1370599
Tomo Nr.: 1

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Data	Lapų sk.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
1	Aukšto planas	2010-06-10	1	1	
2	1D forma	2010-06-10	1	2	
3	2D forma	2010-06-10	1	3	
4	Eksplikacija	2010-06-10	1	4	
5	6A forma	2010-06-10	1	5	

Iš viso:

Parengė

Matininkė

(pareigos)

(parašas)

Laima Palčinskienė

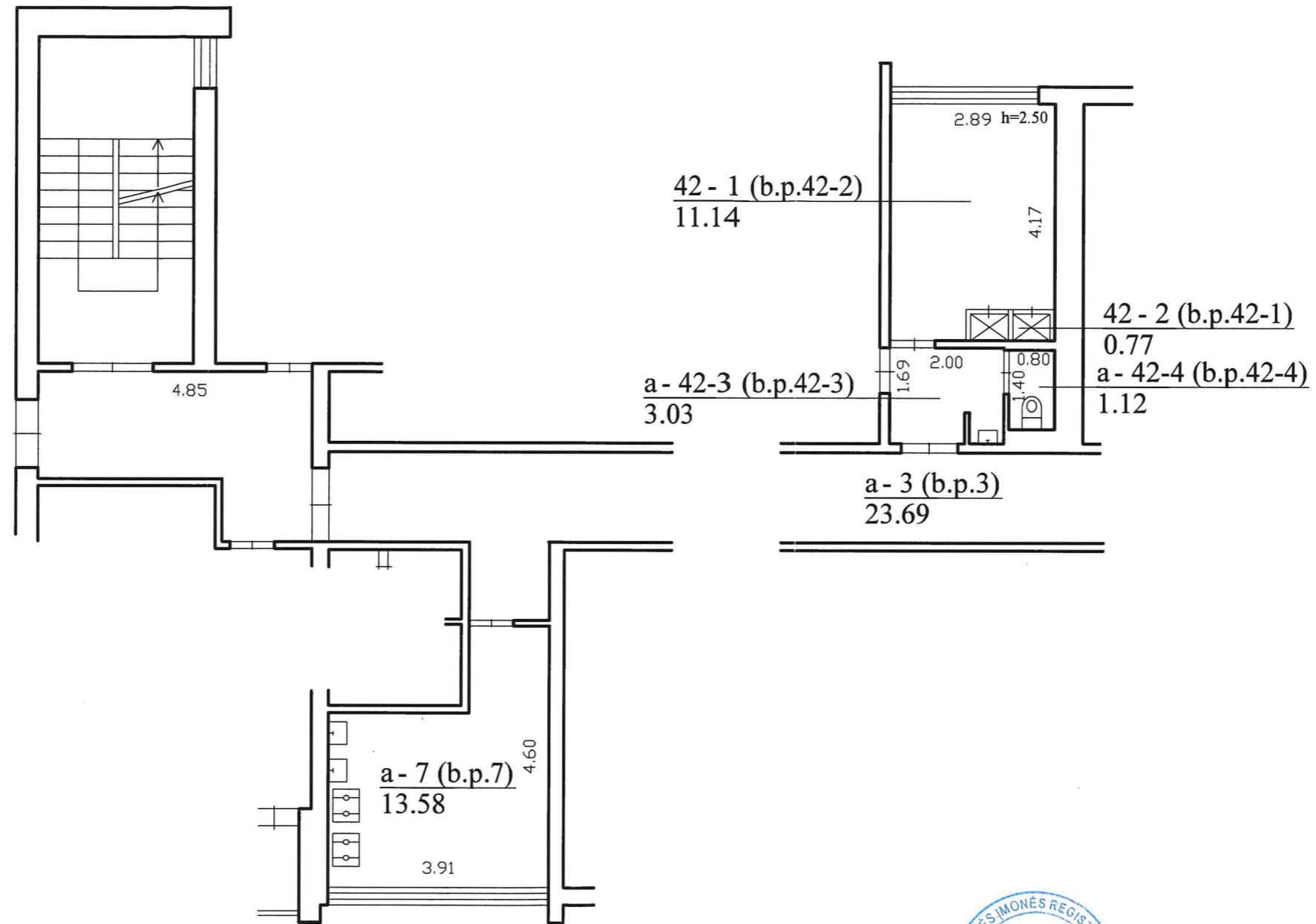
(vardas ir pavardė)

2010. 06.10

(data)



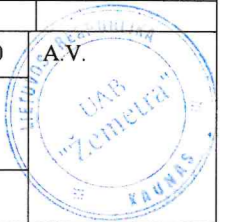
KETVIRTO AUKŠTO PLANAS



UAB "Žemetra"
 Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-647
 Licencijos Nr. G-1087-(910)

Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	L. Palčinskienė		2010.06.10

KETVIRTO AUKŠTO PLANAS		M1:100	A.V.
Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Nemuno g.13-42			
Sudarytas pagal 2010.06.10 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane: 1A5p	



UAB "Žemetra"

(įmonės pavadinimas)

PATALPOS (BUTO) KADASTRO DUOMENYS

2010.06.10
(data)

Kaunas
(sudarymo vieta)

Gatvė, Nr	Nemuno	13 - 42
Kaimas (miestelis)		
Miestas	Panevėžio	
Savivaldybė	Panevėžio m.	
Unikalus Nr.	4400206182116193	
Baigtumas	100	
Pažymėjimas plane	42	

Kadastro duomenys užfiksuoti 2010 m. Birželio mėn. 10 d.

Paskirtis	Gyvenamoji(gyvenamųjų patalpų)
Pavadinimas	Butas

Objekto aprašymas
Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis a-3 (83/1000 iš 23.69 kv.m.), a-7 (83/1000 iš 13.58 kv.m.), a-42-3 (1/2 iš 3.03 kv.m.), a-42-4 (1/2 iš 1.12 kv.m.). Bendras bendro naudojimo patalpų plotas 5.17 kv.m.

Aukštas	4	Rūšys	Nėra	-
Kambarių skaičius	1			
Gyvenamasis plotas m²	11,14			
Bendras plotas m²	11,91			

Šildymas	Centrinis šildym.iš centr.sist
Vandentiekis	Komunalinis vandentiekis
Kanalizacija	Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos	Gamtinės
Karštas vanduo	Yra
Viryklė	Dujinė
Vonios kambarys	Nėra

Pastato, kuriame yra patalpa (butas), duomenys

Paskirtis	Gyvenamoji (įv. soc. grupių)		
Pavadinimas	Gyvenamas namas		
Sienų medžiaga	Plytos		
Unikalus pastato Nr.	279750025012		
Pažymėjimas plane	1A5p	Aukštų skaičius	5
Statybos pr.-pab. metai	1975-1975	Bendras plotas m²	2256,66
Rekonstrukcijos pr.-pab. metai	-	Tūris m³	8654
Centro koordinatės X / Y	6176178 / 522455	Baigtumas %	100

Parengė

Matininkė
(pareigos)



(parašas)



Laima Palčinskienė
(vardas ir pavardė)

UAB "Žemetra"

(įmonės pavadinimas)

BUTO PATALPOS ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

2010.06.10

(data)

Kaunas

(sudarymo vieta)

Panevėžio apsk., Panevėžio m. sav., Panevėžio m., Nemuno g. 13-42

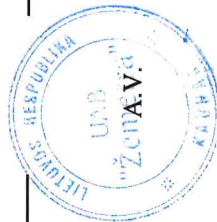
(Buto adresas)

Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I)	Perkainojimas (P)	Pazymėjimas plane	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koef.	Plotas, m ²	Tūris, m ³	Kainynas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po pataisos ir indeksavimo, Lt	Atkurimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas, %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2010.06.10	I	42		Butas	0,8	11,91		NTK 2010-1.3.5		1625	19400	28	14000		11100
				Iš viso		11,91					19400	28	14000		11100

Parengė

Matininkė
(pareigios)

(parašas)

Laima Palčinskienė
(vardas ir pavardė)

UAB "Žemetra"

(įmonės pavadinimas)

PAGRINDINIO PASTATO 1A5P VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

pažymėjimas plane

2010.06.10

(data)

Kaunas

(sudarymo vieta)

Panevėžio apsk., Panevėžio m. sav., Panevėžio m., Nemuno g. 13-42
(pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų adresas)

Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas, m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
		1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas, m ²	Gyvenamas plotas, m ²	Iš to skaičiaus	Pagalbinis plotas, m ²	Pagalbinis naudojamas plotas, m ²	Pagalbinis nenaudingas plotas, m ²	Rūšių plotas, m ²	Garažų plotas, m ²	Pagrindinis plotas, m ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2010.06.10	4	42	1	Kambarys	11,14	11,14	11,14							
2010.06.10	4	42	2	Sieninė spinta	0,77	0,77			0,77					
Iš viso (2 patalp.)														
Buto (patalpos) priklausiniai ir bendro naudojimo patalpos														
2010.06.10	4	a	7	Virtuvė a-7 83/1000 dalis iš 13,58 m ²	1,13	1,13			1,13					
2010.06.10	4	a	3	Koridorius a-3 83/1000 dalis iš 23,69 m ²	1,97	1,97			1,97					
2010.06.10	4	a	42-4	Tualetas a-42-4 1/2 dalis iš 1,12 m ²	0,56	0,56			0,56					
2010.06.10	4	a	42-3	Koridorius a-42-3 1/2 dalis iš 3,03 m ²	1,51	1,51			1,51					
Iš viso priklausinių ir bendro naudojimo patalpų:														
					5,17	5,17			5,17					

Parengė _____
(parciigos)

Matininkė _____
(parašas)

Laima Palčinskienė
(vardas ir pavardė)



Būklės 4411370599

4400206182 M6193

5

Namais 35157191

Bylos Nr. _____

Pagrindinio pastato (jo dalių) _____ kadastro duomenys

_____ pažymėjimas plane _____
(objekto adresas) _____

Kadastro duomenys užfiksuoti: _____ m. _____ mėn. _____ d.

Pastato paskirtis	Pastato pavadinimas	Statybos/rekonstrukcijos metai	Aukštų skaičius
	_____	1975	5

Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nusidėvėjimo %	Vidutinis nusidėvėjimo %
Pamatai	betono	6		
Sienos	akmuo	16		
Perdangos	6/betono	12		
Stogo konstrukcija	betoninis			
Stogo danga	_____	8		
Išorės apdaila	XI	3		
Pertvaros	betono	5		
Grindys	betono	13		
Langai	_____	5		
Durys	_____	4		
Vidaus apdaila	_____	9		
Šildymas	centralinis	4		
Vandentiekis	miesto	2		
Kanalizacija	miesto	2		
Dujos	_____	1		
Karštas vanduo	_____	1		
Elektra	_____	5		
Viryklė	_____	1		
	Iš viso:	100		

VONIA 2
VEŠALINAI 1

Pastato baigtumas% 100

Pagrindinio pastato priestatų kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	R				
Pavadinimas	RUBIN				
Statybos metai	1975				
Rekonstrukcijos metai					
Baigtumas %	100				
Pamatai	H				
Sienos	betono				
Perdangos	6/betono				
Stogo konstrukcija	H				
Stogo danga	XI				
Išorės apdaila	H				
Pertvaros	betono				
Grindys	betono				
Langai	M62				
Durys	M62				
Vidaus apdaila	_____				