

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
NUASMENINTAS
2026-03-06 09:25:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1370599**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2010-06-15**
Adresas: **Panevėžys, Nemuno g. 13-42**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: a-3(83/1000 iš 23,69 kv.m.), a-7(83/1000 iš 13,58 kv.m.), a-42-3(1/2 iš 3,03 kv.m.), a-42-4(1/2 iš 1,12 kv.m.). Bendro naudojimo patalpų plotas: 5,17 kv.m.**
Unikalus daikto numeris: **4400-2061-8211:6193**
Paskirties grupė: **Įvairių socialinių grupių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Įvairių socialinių grupių**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **2797-5002-5012, 1A5p**
Statybos pradžios metai: **1975**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kambarių skaičius: **1**
Aukštas: **4**
Rūšys: **Nėra**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Viryklė: **Dujinė**
Bendras plotas: **11.91 kv. m**
Naudingas plotas: **11.91 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **11.14 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5619 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **28 %**
Atkuriamoji vertė: **4055 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2010-06-10**
Vidutinė rinkos vertė: **3215 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-06-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-06-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Panevėžio miesto savivaldybė, a.k. 111104115**
Daiktas: **butas Nr. 4400-2061-8211:6193, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-06-14 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-09-28**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: butas Nr. 4400-2061-8211:6193, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2010-06-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2010-06-14 Perdavimo - priėmimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 2010-09-20

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Žemetra", a.k. 300582272

Daiktas: butas Nr. 4400-2061-8211:6193, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2010-06-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-647
Licencija Nr. G-1087-(910)

Įrašas galioja: Nuo 2010-09-20

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ