

Panevėžio miesto savivaldybės žemės patikėtinio sutikimo dėl teritorijų, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, nustatymo išdavimo ir savivaldybės žemės patikėtinio patiriamų nuostolių dydžio apskaičiavimo ir atlyginimo tvarkos aprašo  
1 priedas

Panevėžio nekilnojamojo turto valdymo centras

(dokumento sudarytojas (asmuo, suinteresuotas ūkinės ir (ar) kitokios veiklos, dėl kurios turi būti nustatyta Įstatyme nurodyta teritorija, vykdymu)

i.k. 306351219; Parko g. 12, LT-37310 Panevėžys;

(dokumento sudarytojo duomenys (pildoma pagal pastabą)


Panevėžio miesto savivaldybės administracijos  
Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus  
Žemėtvarkos poskyriui

**PRAŠYMAS IŠDUOTI SUTIKIMĄ**

2026.03.09 d. Nr. 03 - Parko 12\_VN

(data)

Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme (toliau – Įstatymas) nurodytos teritorijos (teritorijų), kurioje (-se) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (toliau – Įstatyme nurodyta teritorija), dydis, ha	0.0386 ha
Dokumento, kurio pagrindu bus nustatoma Įstatyme nurodyta teritorija, pavadinimas	“Kitos paskirties inžinerinio statinio (4.5) kiemo aikštelės rekonstravimo ir kitos paskirties inžinerinių statinių (4.5), stoginių, naujos statybos projektas Parko g. 12, Panevėžyje”
Planuojama vykdyti ūkinė ir (ar) kitokia veikla, kuriai vykdyti turi būti nustatoma Įstatyme nurodyta teritorija	Inžinerinės infrastruktūros (paviršinių nuotekų tinklų) tiesimas ir eksploatavimas

Įstatyme nurodytoje teritorijoje (teritorijose) taikytinos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (sąlygų) pavadinimas (pavadinimai)	<i>Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis).</i>
Sutikimo vykdyti ūkinę ir (ar) kitokią veiklą galiojimo terminas	<i>Valstybinės žemės panaudos sutarties terminas nuo 2024-11-11 d. iki 2108-11-12 d. (Panaudos sutarties Nr. 22-1931)</i>
Įstatyme nurodytoje teritorijoje esančio patikėtinio patikėjimo teise valdomo Panevėžio miesto savivaldybės (toliau – Savivaldybė) žemės sklypo (sklypų) ir (ar) nekilnojamojo daikto (daiktų) unikalus numeris, žemės sklypo kadastro numeris, kiti žemės sklypo ir (ar) nekilnojamojo daikto kadastro duomenys, kurie buvo įrašyti Nekilnojamojo turto kadastrė (tarp jų – pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, žemės naudojimo būdas (būdai) (nurodoma, jeigu nustatyta), žemės sklypo plotas ir jo sudėtis pagal žemės naudmenų rūšis ir (ar) nekilnojamojo daikto plotas ir jo paskirtis) prašymo išduoti sutikimą dėl Įstatyme nurodytos teritorijos nustatymo pateikimo dieną	<i>Žemės sklypo Unik. Nr. 4400-0313-8478 Žemės sklypo kad. Nr. 2701/0015:85 Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis - kita Žemės sklypo naudojimo būdas – rekreacinės teritorijos Žemės sklypo plotas – 3,5774 ha Žemės sklypo naudmenų našumo balas - 40.0</i>
Savivaldybės žemės sklypo (sklypų) plotas, patenkantis į pageidaujamą nustatyti Įstatyme nurodytą teritoriją, ha	<i>0.0386 ha</i>
Preliminarus kompensacijos dydis, apskaičiuotas Apraše numatyta tvarka	<i>0,00 Eur</i>
Informacija dėl kompensacijos mokėjimo tvarkos	Vienkartinė / Periodinė (tinkamą pabraukti)
Asmuo ar institucija, kuris (kuri) atlygino dėl tų pačių ar skirtingų apribojimų taikymo teritorijoje (jos dalyje), sutampančioje su naujai nustatyta Įstatyme nurodyta teritorija (jos dalimi), ir (ar) priėmė sprendimą išmokėti kompensaciją, taikant kitą kompensavimo metodiką, arba į kuri kreiptasi dėl šių nuostolių atlyginimo, kompensacijos išmokėjimo (nurodoma, jeigu yra)	
Suinteresuoto asmens informavimo apie prašymo priėmimą, nagrinėjimą ir sprendimo priėmimą būdas (raštu, siunčiant paštu prašyme nurodytu adresu ar elektroniniu paštu)	<i>el. paštu:</i> 

**PRIDEDAMA:**

1. Teisės aktų reikalavimus atitinkantis įgaliojimas, jeigu prašymą teikia atstovaujantis asmuo, prašyme nurodant Aprašo 13.1 papunktyje nurodytus atstovaujančiojo asmens duomenis, ir asmens tapatybę patvirtinančio dokumento (paso arba asmens tapatybės kortelės) kopija, kai prašymą tiesiogiai (pasirašytinai), paštu, per kurjerius teikia fizinis asmuo.
2. Patikėtinio patikėjimo teise valdomo Savivaldybės žemės sklypo (sklypų), patenkančio (-ių) į Įstatyme nurodytą teritoriją, planas (toliau – planas), kuris parengtas atsižvelgiant į Įstatymo 6 straipsnio 1 dalyje nurodytą dokumentą, kurio pagrindu bus nustatomos Įstatyme nurodytos teritorijos, išbraižant plane įregistruotas Savivaldybės žemės sklypo ribas ir pageidaujamas nustatyti Įstatyme nurodytos teritorijos ribas. Planas turi būti parengtas kompiuteriu ant ortofotografinio žemėlapio ir atitikti Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534, 54<sup>3.2</sup> ir 54<sup>3.3</sup> papunkčių reikalavimus.
3. Pageidaujamos nustatyti Įstatyme nurodytos teritorijos schema, kuri parengta atsižvelgiant į Įstatymo 6 straipsnio 1 dalyje nurodytą dokumentą, kurio pagrindu bus nustatoma Įstatyme nurodyta teritorija.
4. Preliminarus kompensacijos apskaičiavimo aktas.
5. Dokumentai pagrindžiantys suinteresuoto asmens galimybę mokėti kompensaciją vienkartinė ar periodine įmoka.
6. Dokumentai, įrodantys patikėtinio teises į Savivaldybės žemės sklypą (jo dalį) ir (ar) nekilnojamąjį daiktą (jo dalį).
7. Dokumentai, pagrindžiantys, kad buvo atlyginta dėl tų pačių ar skirtingų apribojimų taikymo teritorijoje (jos dalyje), sutampančioje su naujai nustatyta Įstatyme nurodyta teritorija (jos dalimi), sprendimo išmokėti kompensaciją, taikant kitą kompensavimo metodiką, kopija ir (ar) prašymo išmokėti šią kompensaciją kopija (pateikiama, jeigu yra).
8. Asmens tapatybę patvirtinančio dokumento (paso arba asmens tapatybės kortelės) kopija (pateikiama, kai prašymą tiesiogiai (pasirašytinai), paštu, per kurjerius teikia fizinis asmuo).

---

(prašymą teikiančio asmens vardas, pavardė ir parašas)

**Pastabos:**

1. Jeigu prašymą teikia fizinis asmuo, nurodomi šie duomenys: vardas, pavardė, gimimo data, kontaktiniai duomenys (adresas, telefono numeris, elektroninio pašto adresas).
  2. Jeigu prašymą teikia juridinis asmuo arba kitos užsienio organizacijos, neturinčios juridinio asmens statuso, nurodomi šie duomenys: teisinė forma, pavadinimas, kodas, kontaktiniai duomenys (adresas, telefono numeris, elektroninio pašto adresas), atstovaujančiojo asmens pareigos, vardas ir pavardė.
-