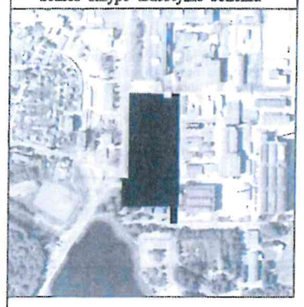
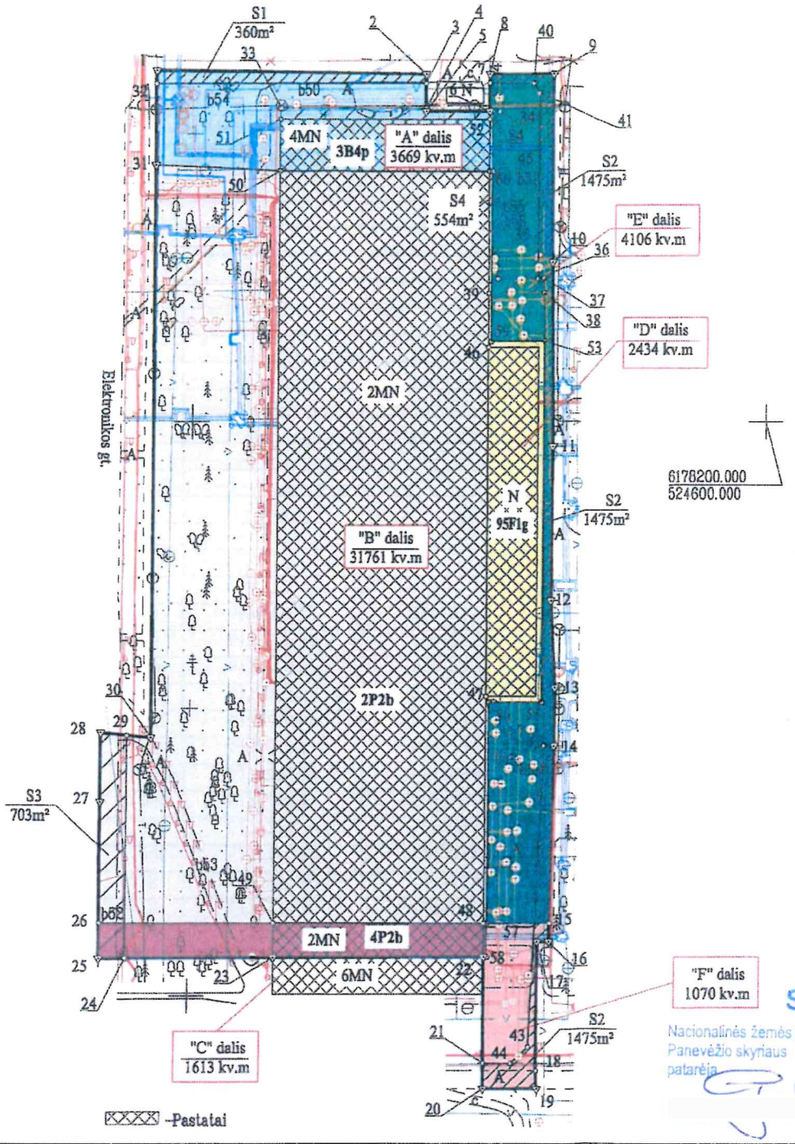
Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė
Data: 2023-08-28 14:18:58
Paskirtis: Nuorašas tikras
Vieta: VĮ Registrų centras

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 44653 m²

Žemės sklypo išdėstymo schema





XXXX –Pastatai

Taškų Nr.	Linijų ilgis, m
1–2	94.06
2–3	3.21
3–4	8.59
4–5	1.06
5–6	22.06
6–7	9.74
7–8	3.17
8–9	22.19
9–10	65.40
10–11	63.92
11–12	53.77
12–13	30.48
13–14	20.30
14–15	61.73
15–16	6.34
16–17	4.09
17–18	44.70
18–19	6.29
19–20	18.57
20–21	8.81
21–22	36.98
22–23	73.51
23–24	51.24
24–25	9.00
25–26	12.27
26–27	42.14
27–28	24.15
28–29	9.06
29–30	8.16
30–31	199.40
31–32	28.20
32–1	4.63
31–50	43.05
45–50	73.18
45–60	1.00
54–60	20.87
6–54	1.03
59–60	59.02
53–59	18.46
53–55	125.80
55–56	18.27
56–57	76.93
15–57	21.63
46–59	2.24
46–47	121.79
47–56	2.24
26–49	60.23
48–49	73.50
48–57	1.00
57–58	11.68
22–58	1.00

Kadastro vietovės pavadinimas:	Panevėžio m.									
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas				sklypas	
	2	7	0	1	0	0	1	4	0	0	8	7

Savivaldybė	Panevėžio
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Panevėžio m.
Gatvė, namo Nr.	Elektronikos g. 34

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1–2	2701/14:102	Tinklų g. 2
2–8	2701/14:88	Elektronikos g. 36
8–9	2701/14:102	Tinklų g. 2
9–10	2701/14:123	Elektronikos g. 46
10–11	2701/14:82	Elektronikos g. 44
11–12	2701/14:116	Elektronikos g. 40
12–14	2701/14:86	Elektronikos g. 38
14–18	2701/14:93	Elektronikos g. 30
18–19	2701/14:78	
19–25	2701/14:89	Elektronikos g. 32
25–27	2701/14:46	Elektronikos g. 2
27–28	2701/13:293	J. Biliūno gatvė
28–32	2701/7001:34	Elektronikos gatvė
32–1	2701/7001:34	Elektronikos gatvė

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m²	ind.	m²	ind.	m²	ind.	m²
				A	3669		
				B	31761		
				C	1613		
				D	2434		
						E	4106
						F	1070

Indeksais 3B4p, 95F1g, 2P2/b, 4P2/b pažymėtos kiekvienam statiniui eksploatuoti reikalingos sklypo dalys ir nustatytas šių dalių plotas

Žemės sklypo dalies žymėjimas	Statinio pažymėjimas plane	Statinio unikalus Nr.	Statinio pavadinimas	Žemės sklypo plotas, reikalingas statiniui eksploatuoti kv.m.
A	3B4p	2798-2007-5039	Administracinis pastatas	3669
B	2P2/b	4400-5397-6733	Gamybinis pastatas	31761
C	4P2/b	4400-5397-6744	Gamybinis pastatas	1613
D	95F1g	4400-0557-6261	Sandėlis	2434
E	2P2/b	4400-5397-6733	Gamybinis pastatas	4106
	95F1g	4400-0557-6261	Sandėlis	
F	2P2/b	4400-5397-6733	Gamybinis pastatas	1070
	4P2/b	4400-5397-6744	Gamybinis pastatas	
	95F1g	4400-0557-6261	Sandėlis	
VISO				44653

SUDERINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Panevėžio skyriaus
patarėja
2020-10-16
Nr. S

Su pagal 2014 m. gegužės mėn. 19 d. atlikta žemės sklypo ribų paženklinimą–parodymą parengtame žemės sklypo plane išbrėžtomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

UAB "Sprendimų partneriai", a.k. 302558964
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) (data)

MB "IVITO", a.k. 148333147
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) (data) 2020.10.14

UAB GTV Store, a.k. 305447385
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) (data) 2020.10.13

UAB "KAUNAS REAL ESTATE"

UAB "KAUNAS REAL ESTATE" įmonės kodas 300653468, Vasario 16–osios g. 5A, LT–44251, Kaunas, tel.: 8 650 36411

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkė			2020–10–06

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M–M–2535

2131494869
2131239507

Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė /
Data: 2020-10-19 10:23:19
Paskirtis: Byla patikrinta

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 44653 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas				sklypas			
	2	7	0	1	0	0	1	4	0	0	8	7

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema: LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6178322.02	524386.83	36	S	6178249.70	524520.11
2	R	6178320.65	524480.88	37	S	6178249.73	524522.22
3	R	6178317.44	524480.88	38	S	6178244.71	524522.30
4	R	6178308.85	524480.88	39	S	6178244.61	524503.10
5	R	6178307.79	524480.88	40	S	6178317.54	524518.17
6	R	6178307.79	524502.94	41	S	6178314.04	524520.29
7	R	6178317.53	524502.94	42	S	6178086.92	524523.45
8	R	6178320.70	524502.94	43	S	6177982.23	524518.97
9	R	6178320.70	524525.13	44	S	6177976.49	524512.96
10	R	6178255.30	524525.17	45	NK	6178286.92	524503.00
11	R	6178191.38	524525.77	46	NK	6178225.90	524503.10
12	R	6178137.61	524525.49	47	NK	6178104.11	524503.31
13	R	6178107.18	524527.15	48	NK	6178025.18	524503.44
14	R	6178086.88	524527.06	49	NK	6178025.23	524429.94
15	R	6178025.16	524526.07	50	NK	6178286.98	524429.82
16	R	6178018.82	524525.97	51	NK	6178304.98	524429.82
17	R	6178018.72	524521.88	52	NK	6178304.92	524502.97
18	R	6177974.02	524521.88	53	S	6178227.90	524522.56
19	R	6177967.74	524522.20	54	S	6178307.79	524503.97
20	R	6177967.71	524503.63				
21	R	6177976.52	524503.59				
22	R	6178013.50	524503.46				
23	R	6178013.23	524429.95				
24	R	6178013.04	524378.71				
25	R	6178013.01	524369.71				
26	R	6178025.28	524369.71				
27	R	6178067.42	524369.74				
28	R	6178091.57	524369.76				
29	R	6178090.63	524378.77				
30	R	6178089.79	524386.89				
31	R	6178289.19	524386.83				
32	R	6178317.39	524386.71				
33	S	6178308.89	524430.01				
34	S	6178307.79	524506.49				
35	S	6178249.67	524506.29				

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LitPOS laikas			
Koordinačių sistema	Koordinatės X/Y	Data	2020-10-01	2020-10-01	
Valstybinė LKS-1994	X=6178159 Y=524455	Prisijungta	10:00	10:00	
		Atsijungta	10:50	10:50	

Žiniaraštį sudarė: 2M-M-2535 2020-10-06

v. pavardė kval. paž. nr. parašas data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.

* 2 1 3 1 4 9 4 8 6 9 *

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m²
1	101	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	1668
2	103	Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)	138
3	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	2580
4	109	Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)	757
5	120	Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	44653
6	148	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)	4710
7	149	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)	19011

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
1	203	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis) žemės sklypo plane pažymėtas simboliu S1	360
2	203	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis) žemės sklypo plane pažymėtas simboliu S2	1475
3	203	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis) žemės sklypo plane pažymėtassimboliu S3	703
4	207	Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) žemės sklypo planepažymėtas simboliu S3	703
5	207	Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) žemės sklypo planepažymėtas simboliu S4	554

Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė
Data: 2020-10-27 11:01:59
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pažymėtos kadastro žemėlapyje.
Kadastro Nr. 2701/0014:87