

Panevėžio miesto savivaldybės administracijos darbuotojų ir tarnautojų atliekamų patikrinimų vykdymo bei patikrinimų rezultatų įforminimo tvarkos aprašo 1 priedas

PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
TERITORIJŲ PLANAVIMO IR ARCHITEKTŪROS SKYRIUS
ŽEMĖTVARKOS POSKYRIS

PATIKRINIMO AKTAS NR. ŽPa- 35

(planinis)

(Pažymėti - planinis, neplaninis, kompleksinis, teminis, pakartotinis)

2025 m. birželio 16 d.

Panevėžys

Patikrinimas pradėtas 8 val. 10 min., baigtas 8 val. 20 min.

Vykdydamas Panevėžio miesto savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus Žemėtvarkos poskyrio funkcijas,

vyresnioji specialistė Gražina Januševičienė

(patikrinimą atlikusių darbuotojų pareigų pavadinimas, vardas, pavardė)

Dalyvaujant _____,

(patikrinime dalyvavusių asmenų pareigos, vardai, pavardės, o jei dalyvavo ne darbuotojai - tai ir gyvenamosios vietos adresas)

Patikrinimo objektas: valstybinės žemės sklypas (kadastro Nr. 2701/0017:263) (toliau – Žemės sklypas), esantis Panevėžyje, M. Valančiaus g. 4, kurio plotas 0,0319 ha. Žemės sklypo naudojimo paskirtis – konservacinė, žemės naudojimo būdas – kultūros paveldo objektų žemės sklypai.

(tikrinamo objekto pavadinimas, adresas, juridinio asmens pavadinimas arba fizinio asmens vardas, pavardė, identifikacinis numeris (asmens kodas), gyvenamosios vietos adresas, verslo liudijimo numeris)

Patikrinimo pagrindas: Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių patvirtinimo“, 39.4 papunktis.

(įstatymai, taisyklės, kiti norminiai aktai)

Patikrinimo metu nustatyta: Panevėžio miesto savivaldybės administracija 2025 m. gegužės 5 d. (visi atlikti veiksmai, nustatytos faktinės aplinkybės)

gavo VŠĮ Geros valios kompensacijos už žydų religinių bendruomenių nekilnojamą turtą disponavimo fondo prašymą išnuomoti Žemės sklypą, kuriame yra jam nuosavybės teise priklausantis pastatas – Administracinis (unikalus Nr. 2790-0005-3013) (toliau – Pastatas). Žemės sklype esantis Pastatas nenaudojamas, apleistas. Nuomininkas yra pateikęs 2024 m. vasario mėn. 12 d. statinio apžiūros aktą

Nr. JK 24/02/12, kuriame įvertinta pagrindinių statinio konstrukcijų techninė būklė ir nustatyta, kad stogas ir perdangos yra avarinės būklės, mūras yra patenkinamos būklės, frontonai ir angos yra blogos būklės. Šio patikrinimo detalės – pridedamose fotonuotraukose. Pagal Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų, parduodamų ar išnuomojamų ne aukciono būdu, administravimo

metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024 m. liepos 19 d. įsakymu Nr. D1-247 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų, parduodamų ar išnuojamų ne aukciono būdu, administravimo metodikos patvirtinimo“ (toliau – Metodika) 9 punkto nuostatas, kultūros paveldo Pastatui eksploatuoti reikalingas Žemės sklypo dydis įrašytas Kultūros vertybių registre yra 348 kv. m, būtinas dydis apskaičiuotas pagal Metodikos 8 punktą – yra 239 kv. m (Spriež = $6\sqrt{112} \cdot 2,00 = 127$ kv. m; $S_{min} = 112 + 127 = 239$ kv. m). Žemės sklypas suformuotas 0,0319 ha ploto yra tinkamo dydžio, nes nėra galimybės suformuoti reikalingo dydžio žemės sklypo.

Patikrinimo metu naudota: mobilusis telefonas (foto fiksacijai).

(pažymima ar naudotos/nenaudotos vaizdo ir/ar garso įrašymo priemonės, ar kitos priemonės; koks modelis ir pan.)

Pridedama: foto lentelė (3 lapai, trys nuotraukos)

(pažymime visi patikrinimo akto priedai (foto lentelė, garso/vaizdo įrašas, laikmenos ir pan.))

Paimta: _____

(pažymima kokie daiktai, dokumentai paimti patikrinimo metu, jų kiekis, aprašymas, kur saugomi)

Patikrinimą atliko ir jame dalyvavę asmenys:

vyresnioji specialistė Gražina Januševičienė

(darbuotojo vardas, pavardė, pareigos, parašas, asmens vardas, pavardė, parašas)

Susipažinau: _____

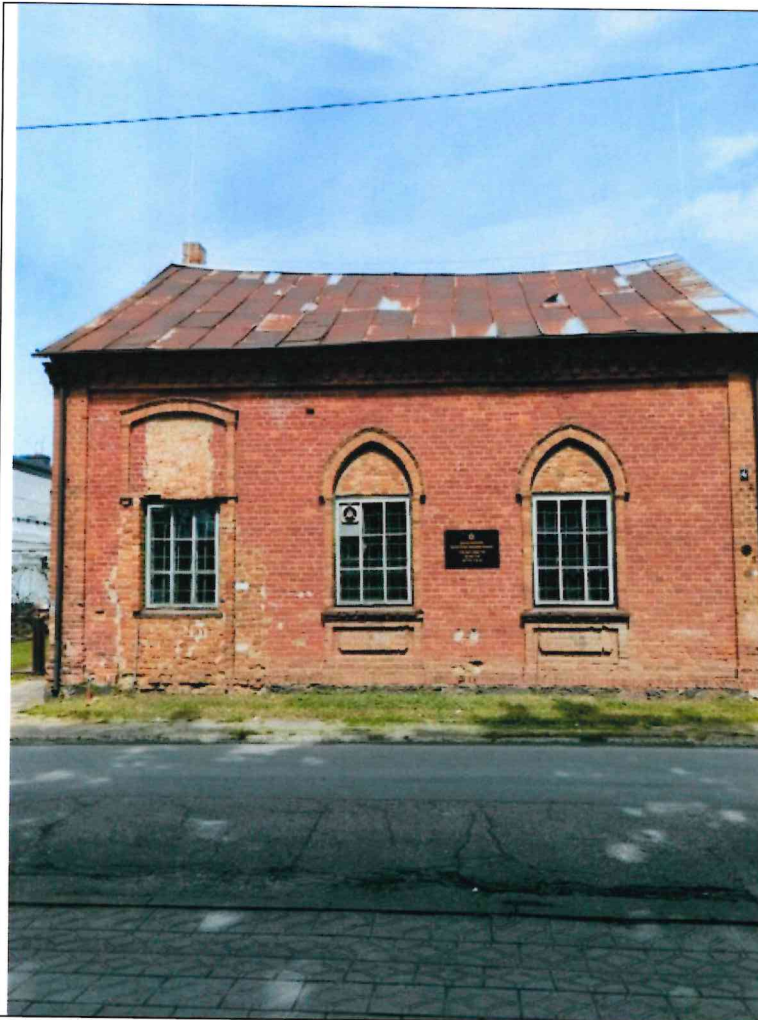
(pareigos, parašas)

(rezoliucija)

Panevėžio miesto savivaldybės administracijos
darbuotojų ir tarnautojų atliekamų patikrinimų
vykdymo bei patikrinimų rezultatų įforminimo
tvarkos aprašo 4 priedas

FOTO LENTELE

Prie 2025 m. birželio 16 d. patikrinimo akto Nr. ŽPa- 35
(data) (registracijos numeris)



Nuotraukos Nr. 1 (*pirmas*)
(eilės numeris ir aprašymas)

Sudarė: vyresnioji specialistė Gražina Januševičienė

(darbuotojo pareigos, vardas, pavardė)

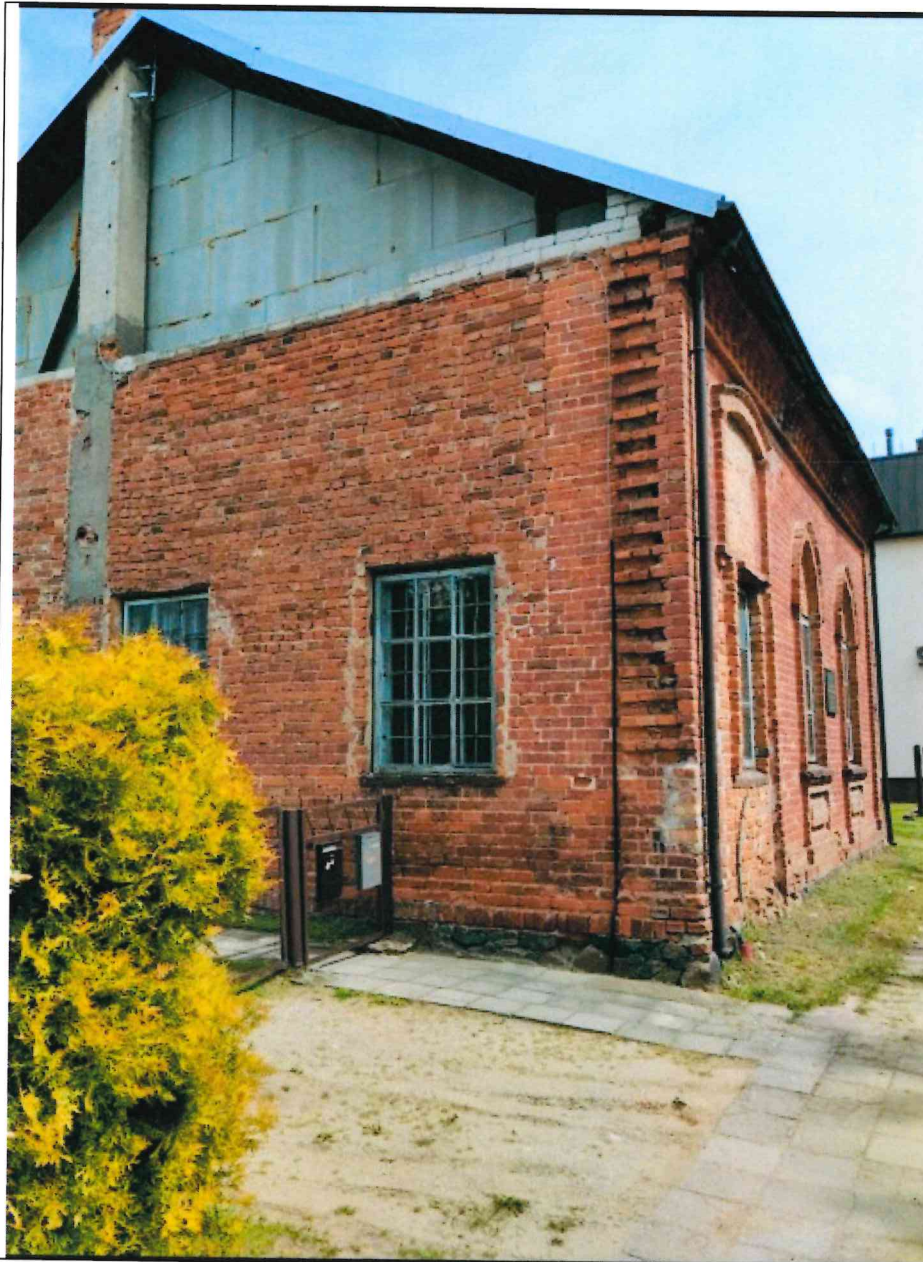
Foto lentelės prie 2025 m. birželio 16 d. patikrinimo akto Nr. ŽPa- 35

tęsinys:



Nuotraukos Nr. 2 (antras)
(eilės numeris ir aprašymas)

Sudarė: vyresnioji specialistė Gražina Januševičienė



Nuotraukos Nr. 3 (*trečias*)
(eilės numeris ir aprašymas)

Sudarė: vyresnioji specialistė Gražina Januševičienė

