

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-09-30 15:40:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3625577
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2025-05-19
Adresas: Panevėžys, Koldingo g. 23

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-6620-6002
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 2701/0038:116 Panevėžio m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.0513 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0194 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0194 ha
Kitos žemės plotas: 0.0319 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.0507 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 5670 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-05-19
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2025-04-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6620-6002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-13202-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-05-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Panevėžio miesto savivaldybė, a.k. 111104115
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6620-6002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-13202-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-05-19

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6620-6002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-10-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1934
2025-04-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-05-19

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6620-6002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-04-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-13202-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-05-19

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100160390
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337
Įregistravimo data: 2021-12-21
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 147 kv. m, nuo 2025-05-21

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-09-30 15:39:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3628984**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2025-05-22**
Adresas: **Panevėžys, Koldingo g. 25**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-6620-5970**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2701/0038:119 Panevėžio m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.0422 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0132 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.0132 ha**
Kitos žemės plotas: **0.0290 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.0386 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **4660 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-06-03**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2025-04-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6620-5970, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-05-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-13534-(10.1 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-09**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Panevėžio miesto savivaldybė, a.k. 111104115**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6620-5970, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-05-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-13534-(10.1 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-09**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6620-5970, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-04-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2025-05-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-13534-(10.1 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-03**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6620-5970, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-10-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1934 2025-04-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-03**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

LIETUVOS RESPUBLIKA

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-09-30 15:38:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3623898
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2025-05-15
Adresas: Panevėžys, Koldingo g. 31

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-6620-5905
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 2701/0038:115 Panevėžio m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.0446 ha
Kitos žemės plotas: 0.0446 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.0300 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 4930 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-05-15
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2025-04-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6620-5905, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-12988-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-05-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Panevėžio miesto savivaldybė, a.k. 111104115
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6620-5905, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-12988-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-05-16

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6620-5905, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-04-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-12988-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-05-15

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6620-5905, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-10-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1934
2025-04-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-05-15

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-09-30 15:37:43

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3633247
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2025-05-30
Adresas: Panevėžys, Koldingo g. 33

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-6620-5868
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 2701/0038:120 Panevėžio m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.0461 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0205 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0205 ha
Kitos žemės plotas: 0.0256 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.0428 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 5090 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-05-30
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2025-04-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6620-5868, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-14424-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Panevėžio miesto savivaldybė, a.k. 111104115
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6620-5868, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-14424-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-04

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6620-5868, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-10-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1934
2025-04-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-05-30

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6620-5868, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-04-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-14424-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-05-30

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-09-30 15:37:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3627818
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2025-05-20
Adresas: Panevėžys, Koldingo g. 35

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-6620-5770
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 2701/0038:118 Panevėžio m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.0515 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0266 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0266 ha
Kitos žemės plotas: 0.0249 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.0499 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 5690 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-05-20
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2025-04-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6620-5770, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-05-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-13402-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-05-21

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Panevėžio miesto savivaldybė, a.k. 111104115
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6620-5770, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-05-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-13402-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-05-21

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6620-5770, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-10-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1934
2025-04-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-05-20

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6620-5770, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-04-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-05-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-13402-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-05-20

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

LIETUVOS RESPUBLIKA

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-09-30 15:38:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3603180**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2025-04-07**
Adresas: **Panevėžys, Koldingo g. 37**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-6620-5749**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2701/0038:113 Panevėžio m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.0518 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0043 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.0043 ha**
Kitos žemės plotas: **0.0475 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.0509 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **5720 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-04-07**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2025-03-24**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6620-5749, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-03-28 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-9284-(10.1 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-04-14**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Panevėžio miesto savivaldybė, a.k. 111104115**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6620-5749, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-03-28 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-9284-(10.1 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-04-14**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6620-5749, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-03-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2025-03-28 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-9284-(10.1 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-04-07**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6620-5749, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-10-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1934 2025-03-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-04-07**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-09-30 15:39:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3627690
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2025-05-20
Adresas: Panevėžys, Koldingo g. 39

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-6620-5727
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 2701/0038:117 Panevėžio m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.0631 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0062 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0062 ha
Kitos žemės plotas: 0.0569 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.0629 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 6970 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-05-20
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2025-04-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6620-5727, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-05-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-13423-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-05-27

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Panevėžio miesto savivaldybė, a.k. 111104115
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6620-5727, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-05-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-13423-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-05-27

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6620-5727, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-04-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2025-05-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-13423-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-05-20

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6620-5727, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-10-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1934
2025-04-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-05-20

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100160390
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337
Įregistravimo data: 2021-12-21
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 149 kv. m, nuo 2025-05-22

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra