



## PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS DĖL 0,8446 HA ŽEMĖS SKLYPO (PANEVĖŽYS, TINKLŲ G. 15B) DALIŲ PLANO PATVIRTINIMO

2025 m. birželio 25 d. Nr. 1-238  
Panevėžys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 20 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punktu, Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių patvirtinimo“, 12.3 papunkčiu, Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų, parduodamų ar išnuomojamų ne aukciono būdu, administravimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024 m. liepos 19 d. įsakymu Nr. D1-247 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų, parduodamų ar išnuomojamų ne aukciono būdu, administravimo metodikos patvirtinimo“, 21 punktu ir atsižvelgdama į 2025 m. birželio 3 d. prašymą, Panevėžio miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti 0,8446 ha žemės sklypo (Panevėžys, Tinklų g. 15B) dalių planą (pridedama).

2. Nurodyti, kad 2025 m. balandžio 8 d. UAB „Geodezinių matavimų projektai“ matininko Dariaus Čirklio parengtame ir 1 punktu patvirtintame plane yra išskirtos statiniams eksploatuoti reikalingos 0,8446 ha žemės sklypo (Panevėžys, Tinklų g. 15B) (toliau – Žemės sklypas) dalys ir nustatytas šių dalių plotas:

2.1. negyvenamajai patalpai – garažų boksams Nr. 6, 7, 8, 9 ir 10, esantiems pastate – garaže (unikalus Nr. 2796-3011-1020), eksploatuoti reikalingos Žemės sklypo dalies, pažymėtos indeksu A, plotas – 0,0988 ha, iš jo: 0,0390 ha – atskirai naudojama dalis, 0,0598 ha – bendrai naudojama dalis;

2.2. pastatui – dirbtuvėms (unikalus Nr. 4400-5833-2272) eksploatuoti reikalingos Žemės sklypo dalies, pažymėtos indeksu B, plotas – 0,0075 ha, iš jo: 0,0048 ha – atskirai naudojama dalis, 0,0027 ha – bendrai naudojama dalis;

2.3. pastatui – dirbtuvėms (unikalus Nr. 2796-3011-1042) eksploatuoti reikalingos Žemės sklypo dalies, pažymėtos indeksu C, plotas – 0,4239 ha, iš jo 0,1450 ha – atskirai naudojama dalis, 0,2789 ha – bendrai naudojama dalis;

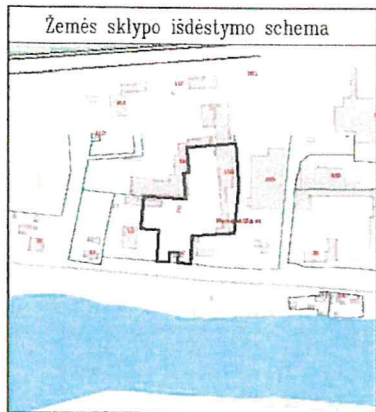
2.4. pastatui – garažui su administracinėmis patalpomis (unikalus Nr. 4400-0878-2087) eksploatuoti reikalingos Žemės sklypo dalies, pažymėtos indeksu D, plotas – 0,2387 ha, iš jo 0,0925 ha – atskirai naudojama dalis, 0,1462 ha – bendrai naudojama dalis;

2.5. pastatui – dirbtuvėms (unikalus Nr. 2796-3011-1031) eksploatuoti reikalingos Žemės sklypo dalies, pažymėtos indeksu E, plotas – 0,0757 ha, iš jo: 0,0309 ha – atskirai naudojama dalis, 0,0448 ha – bendrai naudojama dalis.

3. Pavesti Panevėžio miesto savivaldybės administracijai šį sprendimą pateikti Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos ir Žemės sklype esančių pastatų savininkams , UAB „Esigna“, UAB „Kemperių pasaulis“.

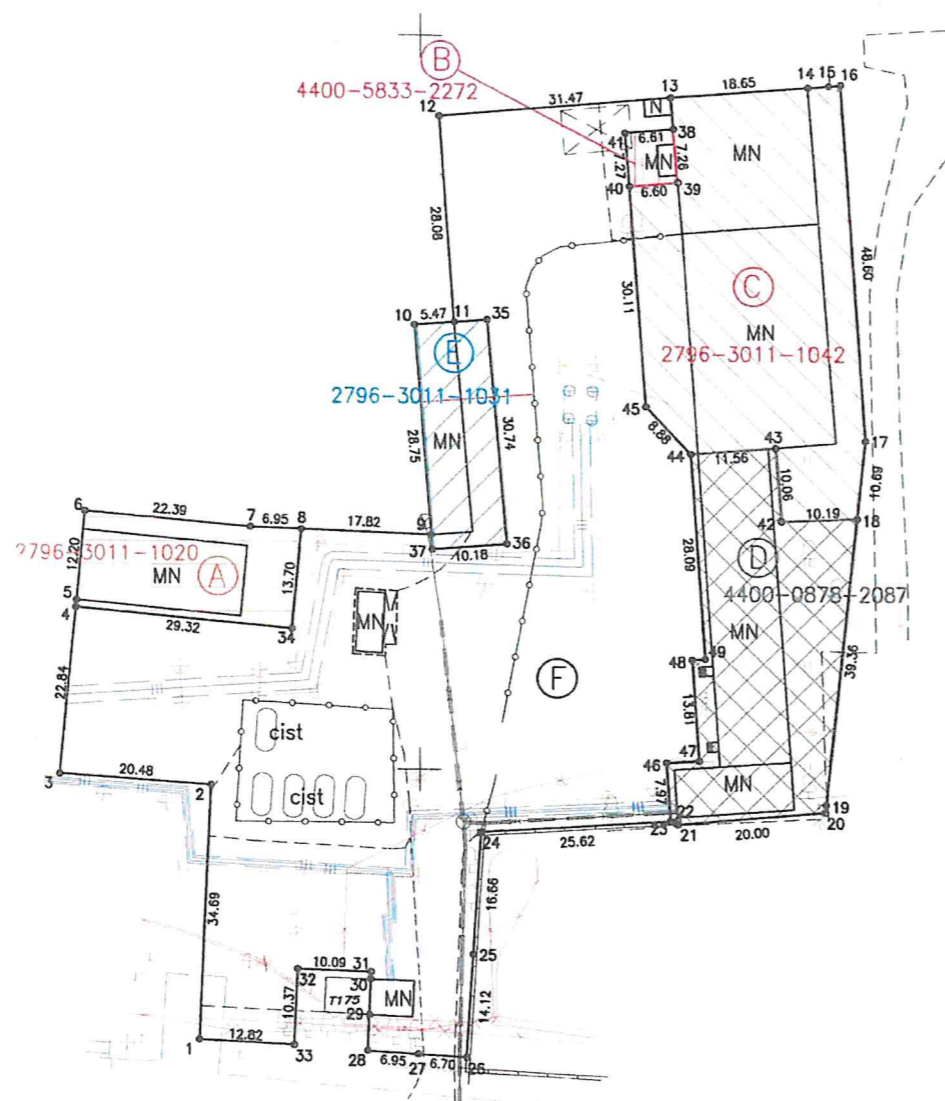
4. Nurodyti, kad sprendimas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės merė



# ŽEMĖS SKLYPO DALIŲ PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 8446 m<sup>2</sup>



Gretimybė	Atstumas
4-5	1.00
14-15	2.82
15-16	1.58
19-20	1.01
21-22	0.50
22-23	1.00
28-29	4.91
29-30	4.82
30-31	1.01
11-35	4.48
37-9	2.01
13-38	4.29
46-47	4.49
48-49	1.84

PASTABA: pastato (unikalus Nr. 2796-3011-1020) dalis patenkanti į žemės sklypo plotą sudaro 214 m<sup>2</sup>  
 pastato (unikalus Nr. 2796-3011-1020) bendrasis plotas patenkantis į žemės sklypą sudaro 176,51 m<sup>2</sup>

Inžineriniai tinklai plane pažymėti pagal Panevėžio miesto savivaldybės administracijos pateiktą medžiagą

Kadastro vietovės pavadinimas:	Panevėžys mst.		
Žemės sklypo kadastro numeris.	kodas	blokas	sklypas
	2 7 0 1	0 0 1 4	0 0 4 7

Savivaldybė	Panevėžio m. sav.
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Panevėžio m.
Gatvė, namo Nr.	Tinklų g. 15B

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-6	2701/0014:0019	
6-15	2701/0014:0054	
15-26	2701/0014:0038	
26-28		Tinklų g.
28-33	2701/0014:0059	
33-1		Tinklų g.

Naudojamas plotas							
Valstybinė				Privati			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>
A	390	F	598				
B	48	F	27				
C	1450	F	2789				
D	925	F	1462				
E	309	F	448				

Derinimai:

(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) \_\_\_\_\_ (data) \_\_\_\_\_

UAB "Esigna" \_\_\_\_\_

UAB "Kempėrių pasaulis"  
 Nacionalinės žemės tarnybos prie AM  
 Panevėžio apygardos žemės tvarkymo  
 ir administravimo skyriaus  
 vyresnioji patarėja \_\_\_\_\_ 2025-06-03



**GEOprojektai**

UAB „Geodezinių matavimų projektai“  
 J. k. 304080356, J. Galvydžio g. 5-107, Vilnius; info@geoprojektai.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matavinkas			2025-04-08

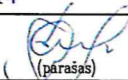
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R FP-1174

ŽEMĖS SKLYPO DALIŲ PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 8446 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr.	kodas	blokas	sklypas
	2 7 0 1	0 0 1 4	0 0 4 7

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema: valstybinė LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6178863.10	525869.97	40	DK	6178979.76	525928.32
2	R	6178897.76	525871.51	41	DK	6178987.00	525927.71
3	R	6178899.19	525851.08	42	DK	6178934.11	525949.00
4	R	6178921.93	525853.25	43	DK	6178944.14	525948.22
5	R	6178922.93	525853.35	44	DK	6178943.29	525936.69
6	R	6178935.08	525854.48	45	DK	6178949.74	525930.59
7	R	6178933.00	525876.77	46	DK	6178901.08	525933.44
8	R	6178932.75	525883.72	47	DK	6178901.38	525937.92
9	R	6178932.06	525901.53	48	DK	6178915.15	525936.91
10	R	6178960.72	525899.23	49	DK	6178915.28	525938.75
11	R	6178961.15	525904.68				
12	R	6178989.15	525902.56				
13	R	6178991.82	525933.92				
14	R	6178993.27	525952.51				
15	R	6178993.50	525955.32				
16	R	6178993.63	525956.89				
17	R	6178945.15	525960.32				
18	R	6178934.52	525959.18				
19	R	6178895.38	525955.04				
20	R	6178894.38	525954.93				
21	R	6178892.69	525935.00				
22	R	6178893.19	525934.97				
23	R	6178893.13	525933.97				
24	R	6178891.56	525908.40				
25	R	6178874.93	525907.37				
26	R	6178860.84	525906.47				
27	R	6178861.25	525899.78				
28	R	6178861.68	525892.84				
29	R	6178866.59	525893.05				
30	R	6178871.41	525893.25				
31	R	6178872.42	525893.30				
32	R	6178872.77	525883.22				
33	R	6178862.41	525882.77				
34	DK	6178919.11	525882.43				
35	DK	6178961.50	525909.14				
36	DK	6178930.88	525911.84				
37	DK	6178930.06	525901.69				
38	DK	6178987.55	525934.30				
39	DK	6178980.31	525934.90				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinacių sistema		Koordinatės X/Y					
Valstybinė LKS-1994		X=6178928 Y=525914					
Žiniaraštį sudarė				2R-FP-1174		2025-04-08	
		(parašas)		(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)		(data)	

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Laisvės a. 20 LT-35200, Panevėžys
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Dėl 0,8446 ha žemės sklypo (Panevėžys, Tinklų g. 15B) dalių plano patvirtinimo
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-06-25 Nr. 1-238
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	, Savivaldybės merė
<b>Sertifikatas išduotas</b>	LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2025-06-25 13:13:26 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2025-06-25 13:13:27 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2025-04-15 09:53:05 – 2027-04-15 09:53:05
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, į.k. 288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:19:20 iki 2027-12-18 11:19:20
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.80
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-06-25 13:52:09)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2025-06-25 13:52:10 Dokumentų valdymo sistema Avilys