

10 Panevėžio miesto savivaldybės administracijos darbuotojų ir tarnautojų atliekamų patikrinimų vykdymo bei patikrinimų rezultatų įforminimo tvarkos aprašo 1 priedas

**PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
TERITORIJŲ PLANAVIMO IR ARCHITEKTŪROS SKYRIUS
ŽEMĖTVARKOS POSKYRIS**

PATIKRINIMO AKTAS NR. ŽPa-59

(planinis)

(Pažymėti - planinis, neplaninis, kompleksinis, teminis, pakartotinis)

2025 m. rugsėjo 26 d.

Panevėžys

Patikrinimas pradėtas 10 val. 10 min., baigtas 10 val. 30 min.

Vykdydamas Panevėžio miesto savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus Žemėtvarkos poskyrio funkcijas,

vyriausioji specialistė Donata Maskaliovienė

(patikrinimą atlikusių darbuotojų pareigų pavadinimas, vardas, pavardė)

Dalyvaujant _____,

(patikrinime dalyvavusių asmenų pareigos, vardai, pavardės, o jei dalyvavo ne darbuotojai – tai ir gyvenamosios vietos adresas)

Patikrinimo objektas: valstybinės žemės sklypas (kadastro Nr. 2701/0014:47) (toliau – Žemės sklypas), esantis Panevėžyje, Tinklų g. 15B, kurio plotas 0,8446 ha. Žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita, žemės naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

(tikrinamo objekto pavadinimas, adresas, juridinio asmens pavadinimas arba fizinio asmens vardas, pavardė, identifikacinis numeris (asmens kodas), gyvenamosios vietos adresas, verslo liudijimo numeris)

Patikrinimo pagrindas: Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių patvirtinimo“ 39.4 papunktis.

(įstatymai, taisyklės, kiti norminiai aktai)

Patikrinimo metu nustatyta: Panevėžio miesto savivaldybės administracija 2025 m. rugpjūčio 8 d.

(visi atlikti veiksmai, nustatytos faktinės aplinkybės)

gavo MB Aukštaitijos plėtra (toliau – Bendrija) prašymą išnuomoti Žemės sklypo dalį, kurioje yra jai nuosavybės teise priklausantis pastatas – dirbtuvės (unikalus Nr. 4400-5833-2272) (toliau – Pastatas), 23/100 dalis pastato – dirbtuvių (unikalus Nr. 2796-3011-1042) (toliau – Pastatas1), 2/3 dalys pastato – lauko tualetu (unikalus Nr. 2796-3011-1104). Žemės sklype esantys Pastatas ir Pastatas1 yra tinkami naudoti ir naudojami pagal Nekilnojamojo turto registre įregistruotą jų tiesioginę paskirtį. Pagal Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų, parduodamų ar išnuomojamų ne aukciono būdu, administravimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024 m. liepos 19 d. įsakymu Nr. D1-247 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų, parduodamų ar išnuomojamų ne aukciono būdu, administravimo metodikos patvirtinimo“ (toliau – Metodika) nuostatas, 2025 m. birželio 25 d. Panevėžio miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-238 „Dėl

0,8446 ha žemės sklypo (Panevėžys, Tinklų g. 15B) dalių plano patvirtinimo“ buvo patvirtintas Žemės sklypo dalių planas. Žemės sklypo dalių plane Pastato eksploatacijai yra išskirta 0,0075 ha ploto dalis (0,0048 ha atskirai naudojama, 0,0027 ha bendrai naudojama), Pastatui1 eksploatacijai yra išskirta 0,4239 ha ploto dalis (0,1450 ha atskirai naudojama, 0,2789 ha bendrai naudojama). Tikrinamos tik tos dalys, kuriose yra Pastatas ir Pastatas1. Įvertinus, tai kad Žemės sklypas suformuotas iki Metodikos įsigaliojimo, bei atliekant patikrinimą vietoje nustatyta, kad Žemės sklypo dalių plane Pastatui ir Pastatui1 išskirtos Žemės sklypo dalys faktiškai naudojamos, nustatyta kad Žemės sklypo dalys yra tinkamo dydžio.

Patikrinimo metu naudota: mobilusis telefonas (foto fiksacijai).

(pažymima ar naudotos/nenaudotos vaizdo ir/ar garso įrašymo priemonės, ar kitos priemonės; koks modelis ir pan.)

Priedama: foto lentelė (5 lapai, 5 nuotraukos)

(pažymime visi patikrinimo akto priedai (foto lentelė, garso/vaizdo įrašas, laikmenos ir pan.))

Paimta: _____.

(pažymima kokie daiktai, dokumentai paimti patikrinimo metu, jų kiekis, aprašymas, kur saugomi)

Patikrinimą atliko ir jame dalyvavę asmenys:

vyriausioji specialistė Donata Maskaliovienė 

(darbuotojo vardas, pavardė, pareigos, parašas, asmens vardas, pavardė, parašas)

Susipažinau: _____

(pareigos, parašas)

(rezoliucija)

Panevėžio miesto savivaldybės administracijos
darbuotojų ir tarnautojų atliekamų patikrinimų
vykdymo bei patikrinimų rezultatų įforminimo
tvarkos aprašo 4 priedas

FOTO LENTELE

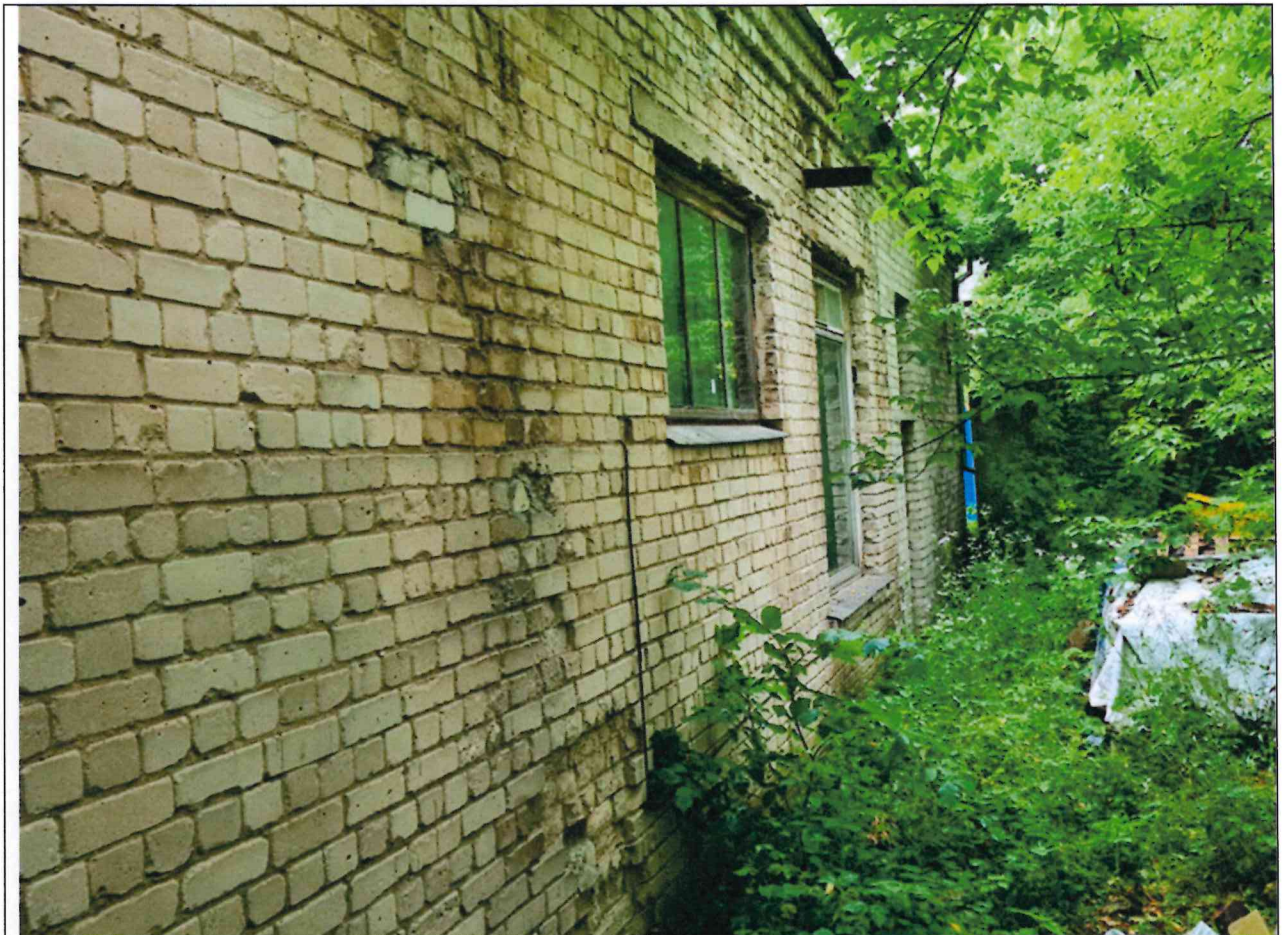
Prie 2025 m. rugsėjo 26 d. patikrinimo akto Nr. ŽPa-59
(data) (registracijos numeris)



Nuotraukos Nr. 1 (pirmas)
(eilės numeris ir aprašymas)

Sudarė: vyriausioji specialistė Donata Maskaliovienė
(darbuotojo pareigos, vardas, pavardė)

Foto lentelės prie 2025 m. rugsėjo 26 d. patikrinimo akto Nr. ŽPa-59 tęsinys:



Nuotraukos Nr. 2 (antras)
(eilės numeris ir aprašymas)

Sudarė: vyriausioji specialistė Donata Maskalioviė
(darbuotojo pareigos, vardas, pavardė)

Foto lentelės prie 2025 m. rugsėjo 26 d. patikrinimo akto Nr. ŽPa-59 tęsinys:



Nuotraukos Nr. 3 (trečias)
(eilės numeris ir aprašymas)

Sudarė: vyriausioji specialistė Donata Maskalioviėnė
(darbuotojo pareigos, vardas, pavardė)

Foto lentelės prie 2025 m. rugsėjo 26 d. patikrinimo akto Nr. ŽPa-59 tęsinys:



Nuotraukos Nr. 4 (*ketvirtas*)
(eilės numeris ir aprašymas)

Sudarė: vyriausioji specialistė Donata Maskaliovienė
(darbuotojo pareigos, vardas, pavardė)

Foto lentelės prie 2025 m. rugsėjo 26 d. patikrinimo akto Nr. ŽPa-59 tęsinys:



Nuotraukos Nr. 5 (penktas)
(eilės numeris ir aprašymas)

Sudarė: vyriausioji specialistė Donata Maskalioviene
(darbuotojo pareigos, vardas, pavardė)

