

INFORMAVIMAS APIE ASMENS DUOMENŲ TVARKYMĄ

Pasirašydamas (-a) šią formą patvirtinu, kad esu informuotas (-a), jog Panevėžio miesto savivaldybės administracija (toliau – Administracija) (juridinio asmens kodas 288724610, Laisvė a. 20, Panevėžys), tvarkydama mano asmens duomenis veikia kaip duomenų valdytojas. Administracija mano asmens duomenis tvarko šiais tikslais ir pagrindais: norėdama įvykdyti mano ar mano atstovaujamo asmens pateiktą prašymą, suteikti administracinę paslaugą ar sutarties reikalavimams įvykdyti (arba siekdama imtis veiksmų mano prašymu prieš sudarant sutartį), kurios šalis aš esu ir (arba) kuriai aš atstovauju, ir (arba) dėl to, kad vykdo teisinę prievolę, kurią jai nustato teisės aktai. Suprantu, kad, jeigu nepateiksiu savo asmens duomenų, Administracija negalės įvykdyti mano prašymo, suteikti administracinės paslaugos ar įvykdyti teisės aktuose numatytų pareigų ar sutarties.

Esu informuotas (-a), kad turiu šias duomenų subjekto teises: teisę susipažinti su savo duomenimis ir kaip jie yra tvarkomi; teisę reikalauti ištaisyti arba, atsižvelgiant į asmens duomenų tvarkymo tikslus, papildyti asmens neišsamius duomenis; teisę prašyti savo duomenis sunaikinti arba sustabdyti savo duomenų tvarkymo veiksmus (išskyrus saugojimą); teisę prašyti, kad asmens duomenų tvarkymas būtų apribotas; teisę į duomenų perkėlimą; teisę pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai; teisę atšaukti sutikimą. Suprantu, kad mano teisės gali būti įgyvendintos tik nustačius mano tapatybę, taip pat kiekvienu konkrečiu atveju įvertinus mano prašymo pagrįstumą.

Daugiau apie savo asmens duomenų tvarkymą galiu perskaityti Administracijos interneto svetainėje <https://www.panevezys.lt/lt/asmens-duomenu-apsauga.html> skelbiamoje informacijoje.

Administracija gali teikti mano asmens duomenis informacinių sistemų ir registrų valdytojams arba iš jų gauti duomenų tiek, kiek tai būtina mano prašymui įvykdyti, Administracijai pavestoms viešojo administravimo funkcijoms atlikti ar su manimi sudarytai sutarčiai vykdyti.

Asmens duomenų saugojimo terminas yra toks, kaip nustatyta Administracijos Dokumentacijos plane.

Esu informuotas (-a), kad Administracija gali teikti mano asmens duomenis kitoms valstybės ar savivaldos institucijoms ar įstaigoms, paslaugų teikėjams arba iš jų gauti duomenų tiek, kiek tai būtina mano prašymui įvykdyti, Administracijai pavestoms vietos valdžios funkcijoms atlikti ar sutarčiai, susijusiai su man teikiamomis paslaugomis, įvykdyti.



(Vardas pavardė)

(Parašas)

(Data)

2025.06.06

**VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS
SUTARTIS Nr.N27/03 -0093**

Du tūkstančiai treči metai birželio dvidešimt septinta diena
Panevėžys

Mes, Lietuvos Respublikos valstybė, atstovaujama Panevėžio miesto žemėtvarkos skyriaus vedėjo pavaduotojo _____ pagal Panevėžio rajono notarų biure patvirtintą 2001m. spalio 10d. įgaliojimą (reg.Nr.7105). toliau vadinama **nuomotoju**, ir _____ gyv.

_____ Panevėžyje, toliau vadinamas **nuomininku**, vadovaudamiesi Panevėžio apskrities viršininko 2003m. birželio 18d. įsakymu Nr.Ž-1932, sudarėme šią sutartį:

1. Nuomotojas išnuomoja, o nuomininkas išsinuomoja **0,3849 ha** ploto žemės sklypo dalį 1,8465 ha žemės sklype, kadastrinis Nr.2701/0033:56, esančiame Savitiškio g.10F (dešimt „F“), Panevėžyje.

2. Žemė išnuomojama **40 (keturiasdešimčiai) metų**, skaičiuojant nuo šios sutarties sudarymo dienos.

3. Išnuomojamo žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis, žemės naudojimo būdas. Kitos paskirties žemė, naudojimo būdas - komercinės paskirties ir smulkaus verslo objektų teritorija.

4. Išnuomojamoje žemėje esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimo sąlygos, naujų pastatų, statinių statybos, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat pastatų ir įrenginių naudojimo paskirtis pasibaigus žemės nuomos terminui. Pagal tuo metu veikiančius įstatymus.

5. Išnuomojamoje žemėje esančių požeminio ir paviršinio vandens, naudingųjų iškasenų (išskyrus gintarą, naftą, dujas ir kvarcinį smėlį) naudojimo sąlygos. Nėra.

6. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos. Eksploatuojant sklypą, laikytis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992m. gegužės 12d. nutarimo Nr.343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ skyrių reikalavimų:

I -ryšių linijų apsaugos zonos (0010);
VI -elektros linijų apsaugos zonos (0260);
XXVII -saugotini medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje (9270);
XLVIII -šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos (0600);
XLIX -vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (vandentiekis - 0400, kanalizacija - 0500).

7. Kiti žemės naudojimo apribojimai ir sąlygos:

-vykdant ūkinę ir kitą veiklą, nepažeisti gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesų;

-laikytis sanitarinių-higieninių ir ekologinių reikalavimų;

-tvarkyti teritoriją pagal Panevėžio miesto tvarkymo ir švaros, Panevėžio miesto atliekų tvarkymo taisykles;

-naujų statinių (įrenginių) statyba ir esamų rekonstrukcija galima tik pagal nustatyta tvarka suderintus projektus, išskyrus atvejus, kai statinius galima statyti be leidimo ir projekto derinimo, ir jei tokia statyba ar rekonstrukcija neprieštarauja nustatytam teritorijos tvarkymo režimui;

-projektavimo ir statybos darbus vykdyti vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymu, teisės aktais, reglamentuojančiais teritorijų planavimą bei statybą, detaliuoju planu, patvirtintu Panevėžio miesto Valdybos 2000m. lapkričio 7d. sprendimu Nr.432v;

-netrukdyti atlikti sklype ir šalia sklypo esančių požeminių komunikacijų remonto, rekonstrukcijos, tiesimo darbus ir juos vykdyti vadovaujantis suderintais projektais.

8. Žemės servitutai ir kitos daiktinės teisės. Nėra.
9. Išnuomojamos žemės sklypo dalies vertė - 14 410,66 Lt (keturiolika tūkstančių keturi šimtai dešimt litų 66 ct).
10. Žemės nuomos mokestis - 216,16 Lt (du šimtai šešiolika litų 16 ct).
11. Žemės nuomos mokestis mokamas kasmet iki spalio 15d.
12. Kiti su nuomojamo žemės sklypo naudojimu ir gražinimu, pasibaigus nuomos sutarčiai, susiję nuomotojo ir nuomininko įsipareigojimai. Kai, pasibaigus žemės nuomos sutarties terminui, kartu su nuomininku tokiomis pat sąlygomis išsinuomoti žemę pretenduoja ir kiti asmenys, nuomininkas turi pirmumo teisę sudaryti naują žemės nuomos sutartį, jeigu jis tvarkingai vykdė nuomos sutartimi prisiimtus įsipareigojimus. Nesudaręs naujos sutarties, nuomininkas netenka teisės naudotis žemės sklypu.
13. Atsakomybė už žemės sklypo nuomos sutarties pažeidimus. Jeigu nuomininkas nesilaiko šioje sutartyje numatytų žemės naudojimo sąlygų ir apribojimų, nuomotojas turi teisę nutraukti nuomos sutartį prieš terminą.
14. Nuomininkas įsipareigoja laikytis nuomos sutarties ir įstatymų. Už jų nevykdymą jis atsako pagal įstatymus.
15. Sutarties pakeitimai bei papildymai galioja, jeigu jie sudaryti raštu ir nustatyta tvarka pasirašyti abiejų šalių. Įstatymų, Lietuvos Respublikos Vyriausybės ir miesto Savivaldybės tarybos nustatyta tvarka pasikeitus žemės sklypo vertei, žemės nuomos mokesčio dydžiui ar jo apskaičiavimo tvarkai bei mokėjimo terminui, šios sutarties šalys privalo vadovautis priimtais pakeitimais be atskiro sutarties pakeitimo.
16. Ši sutartis prieš terminą gali būti nutraukiama Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir įstatymų nustatytais atvejais.
17. Prie šios sutarties pridamas išnuomojamo žemės sklypo planas M1:500, kaip neatskiriama sudedamoji šios sutarties dalis.
18. Sutartį nuomininkas savo lėšomis per tris mėnesius įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.
19. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, kurių vienas paliekamas Panevėžio apskrities viršininkui, o kitas įteikiamas [redacted].

Nuomotojas

Nuomininkas

[redacted]
(vardas, pavardė, parašas)

[redacted]
(vardas, pavardė, parašas)

