

Originalas

UAB "Žemetra"

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

1 TOMAS

Nekilnojamo turto objektas: **Butas**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.: **6346**Registro Nr.: **44\1371004**

Panevėžio apsk., Panevėžio m. sav.,

Adresas: **Panevėžio m., Liepų al. 10-19**Lapų skaičius : **5**

SUDERINTA

Kadastru duomenų
tvarkymo grupėsvedėja
(parašas)
Irena Rauduviene

(vardas ir pavardė)

2010 07 19

(data)



Bylos Nr.:
 Registro Nr.: 44\1371004
 Tomo Nr.: 1

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Data	Lapų sk.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
1	Aukšto planas	2010-06-10	1	1	
2	1D forma	2010-06-10	1	2	
3	2D forma	2010-06-10	1	3	
4	Eksplikacija	2010-06-10	1	4	
5	6A forma	2010-06-10	1	5	

Iš viso:

Parengė

Matininkė

(pareigos)



(parašas)

Laima Palčinskienė

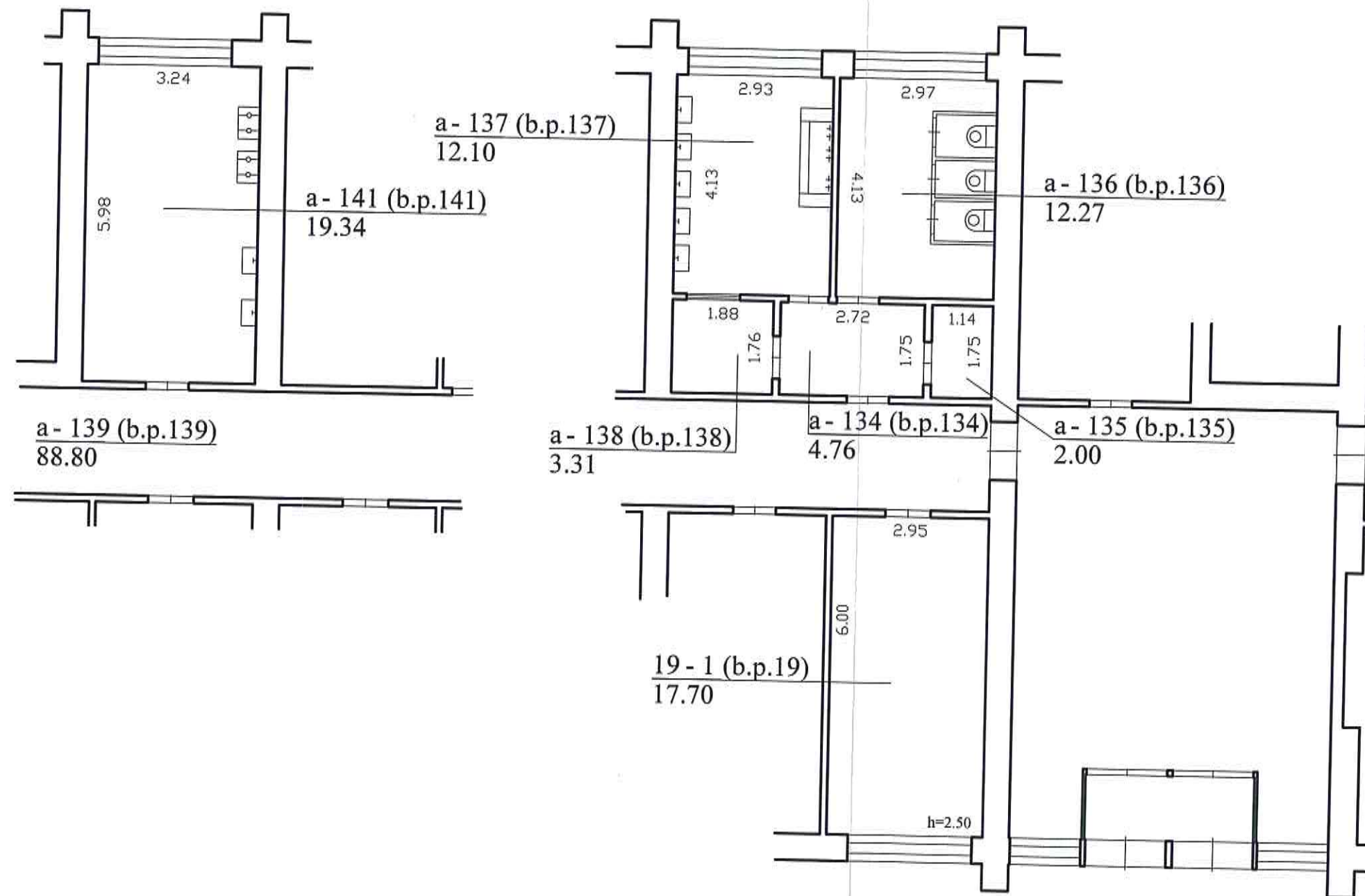
(vardas ir pavardė)

2010.06.10

(data)



PIRMO AUKŠTO PLANAS



UAB "Žemetra" Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.2M-M-647 Licencijos Nr. G-1087-(910)			
Pareigos	V., pavardė	Parasas	Data
Matininkė	L. Palčinskienė		2010.06.10
PIRMO AUKŠTO PLANAS		M1:100	
Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Liepų al. 10-19		Pastato pažymėjimas plane: 1A5p	
Sudarytas pagal 2010.06.10 kadastrinių matavimų duomenis			

UAB "Žemetra"

(įmonės pavadinimas)

PATALPOS (BUTO) KADASTRO DUOMENYS

2010.06.10
(data)

Kaunas
(sudarymo vieta)

Gatvė, Nr
Kaimas (miestelis)
Miestas
Savivaldybė
Unikalus Nr.
Baigtumas
Pažymėjimas plane

Liepų al.	10 - 19
Panevėžio	
Panevėžio m.	
4400206255166225	
100	
19	

Kadastro duomenys užfiksuoti

2010 m. Birželio mėn. 10 d.

Paskirtis
Pavadinimas

Gyvenamoji(gyvenamųjų patalpų)
Butas

Objekto aprašymas

Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis a-139 (48/1000 iš 88.80 kv.m.), a-141 (48/1000 iš 19.34 kv.m.), a-134 (1/10 iš 4.76 kv.m.), a-135 (1/10 iš 2.00 kv.m.), a-136 (1/10 iš 12.27 kv.m.), a-137 (1/10 iš 12.10 kv.m.), a-138 (1/10 iš 3.31 kv.m.). Bendras bendro naudojimo patalpų plotas 8.63 kv.m.

Aukštas
Kambarių skaičius
Gyvenamasis plotas m²
Bendras plotas m²

1	Rūsys	Nėra	-
1			
17,70			
17,70			

Šildymas
Vandentiekis
Kanalizacija
Dujos
Karštas vanduo
Viryklė
Vonios kambarys

Centrinis šildym.iš centr.sist
Komunalinis vandentiekis
Komunalinis nuotekų šalinimas
Gamtinės
Yra
Dujinė
Nėra

Pastato, kuriame yra patalpa (butas), duomenys

Paskirtis
Pavadinimas
Sienų medžiaga
Unikalus pastato Nr.
Pažymėjimas plane
Statybos pr.-pab. metai
Rekonstrukcijos pr.-pab. metai
Centro koordinatės X / Y

Gyvenamoji (iv. soc. grupių)		
Gyvenamas namas		
Plytos		
279630058013		
1A5p	Aukštų skaičius	5
1963-1963	Bendras plotas m ²	3822,41
-	Tūris m ³	13311
6178307 / 523026	Baigtumas %	100

Parengė Matininkė
(pareigos)

(parašas)

Laima Palčinskienė
(vardas ir pavardė)



UAB "Žemetra"
(įmonės pavadinimas)

BUTO PATALPOS ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

2010.06.10
(data)

Kaunas
(sudarymo vieta)

Panevėžio apsk., Panevėžio m. sav., Panevėžio m., Liepų al. 10-19
(Buto adresas)

Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I)	Perkainojimas (P)	Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koef.	Plotas, m ²	Tūris, m ³	Kainynas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po patalpos ir indeksavimo, Lt	Atkurimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas, %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
2010.06.10	I		Butas	0.8	17.7		NTK 2010-1.3.5	1477	26100	38	16200		14400		
			Iš viso		17.7				26100	38	16200		14400		

Parengė _____
(pareigos)

Matininkė _____
(parašas)



(įmonės pavadinimas)

PAGRINDINIO PASTATO 1A5P VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

pažymėjimas plane

2010.06.10

Kaunas

(data)

(sudarymo vieta)

Panevėžio apsk., Panevėžio m. sav., Panevėžio m., Liepų al. 10-19

(pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų adresas)

Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas, m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų iš to skaičiaus							Negyvenamosios paskirties patalpų		
		1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas, m ²	Gyvenamasis plotas, m ²	Verslo plotas, m ²	Pagalbinis naudingasis plotas, m ²	Pagalbinis plotas, m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas, m ²	Garų plotas, m ²	Pagrindinis plotas, m ²	Pagalbinis plotas, m ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
2010.06.10	1	19	1	Kambarys	17,70	17,70	17,70								
Iš viso (1 patalp.)															
Buto (patalpos) priklausiniai ir bendro naudojimo patalpos															
2010.06.10	1	a	138	Pagalbinė patalpa a-138 1/10 dalis iš 3,31 m ²	0,33	0,33			0,33						
2010.06.10	1	a	137	Prausykla a-137 1/10 dalis iš 12,10 m ²	1,21	1,21			1,21						
2010.06.10	1	a	136	Tualetas a-136 1/10 dalis iš 12,27 m ²	1,23	1,23			1,23						
2010.06.10	1	a	135	Sandėlis a-135 1/10 dalis iš 2,00 m ²	0,20	0,20			0,20						
2010.06.10	1	a	134	Koridorius a-134 1/10 dalis iš 4,76 m ²	0,48	0,48			0,48						
2010.06.10	1	a	141	Virtuvė a-141 48/1000 dalis iš 19,34 m ²	0,93	0,93			0,93						
2010.06.10	1	a	139	Koridorius a-139 48/1000 dalis iš 88,80 m ²	4,26	4,26			4,26						
Iš viso priklausinių ir bendro naudojimo patalpų:															
					8,63	8,63			8,63						



(parašas)  Laima Palčinskienė (vardas ir pavardė)



Parengė Matininkė (pareigos)

Butas 44/137/1004

Namąs 35/52747

44002062.55166225

5

Bylos Nr. _____

Pagrindinio pastato (jo dalių) 1 k. p. kadastro duomenysPANEVĖŽIS

pažymėjimas plane

LIEPYJŲ AL. 10-19

(objekto adresas)

Kadastro duomenys užfiksuoti: 2010 m. 06 mėn. 10 d.

Pastato paskirtis	Pastato pavadinimas	Statybos/rekonstrukcijos metai	Aukštų skaičius
	<u>APDARABUTIS</u>	<u>1963</u>	<u>5</u>

Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nusidėvėjimo %	Vidutinis nusidėvėjimo %
Pamatai	<u>BETONO</u>	<u>6</u>		
ėnos	<u>PLYTI</u>	<u>16</u>		
Perdangos	<u>G/BETONIO</u>	<u>12</u>		
Stogo konstrukcija	<u>ŠILTAPODINIA</u>			
Stogo danga	<u>RULONINE</u>	<u>8</u>		
Išorės apdaila	<u>X</u>	<u>3</u>		
Pertvaros	<u>PLYTI</u>	<u>5</u>		
Grindys	<u>LENTI</u>	<u>13</u>		
Langai	<u>MEDINIAI</u>	<u>5</u>		
Durys	<u>FLINGINEI</u>	<u>4</u>		
Vidaus apdaila	<u>TINKAI</u>	<u>9</u>		
Šildymas	<u>CENTRALINII</u>	<u>4</u>		
Vandentiekis	<u>MIESTO</u>	<u>2</u>		
Kanalizacija	<u>MIESTO</u>	<u>2</u>		
Dujos	<u>GRA</u>	<u>1</u>		
Karštas vanduo	<u>GRA</u>	<u>1</u>		
Elektra	<u>GRA</u>	<u>5</u>		
Viryklė	<u>DUJINE</u>	<u>1</u>		
	Iš viso:	<u>100</u>		

VONIA 2
VEIDINIMAI 1Pastato baigtumas% 100

Pagrindinio pastato priestatų kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	<u>R</u>			
Pavadinimas	<u>RUSAI</u>			
Statybos metai				
Rekonstrukcijos metai				
Baigtumas %	<u>100</u>			
Pamatai	<u>X</u>			
Sienos	<u>BETONO</u>			
Perdangos	<u>G/BETONIO</u>			
Stogo konstrukcija	<u>X</u>			
Stogo danga	<u>X</u>			
Išorės apdaila	<u>X</u>			
Pertvaros	<u>BETONO</u>			
Grindys	<u>BETONO</u>			
Langai	<u>MED.</u>			
Durys	<u>MED.</u>			
Vidaus apdaila	<u>TINKAI</u>			