

10 Panevėžio miesto savivaldybės administracijos darbuotojų ir tarnautojų atliekamų patikrinimų vykdymo bei patikrinimų rezultatų įforminimo tvarkos aprašo 1 priedas

PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
TERITORIJŲ PLANAVIMO IR ARCHITEKTŪROS SKYRIUS
ŽEMĖTVARKOS POSKYRIS

PATIKRINIMO AKTAS NR. ŽPa-31

(planinis)

(Pažymėti - planinis, neplaninis, kompleksinis, teminis, pakartotinis)

2025 m. gegužės 27 d.

Panevėžys

Patikrinimas pradėtas 10 val. 40 min., baigtas 10 val. 50 min.

Vykdydamas Panevėžio miesto savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus Žemėtvarkos poskyrio funkcijas,

vyriausioji specialistė Donata Maskaliovienė

(patikrinimą atlikusių darbuotojų pareigų pavadinimas, vardas, pavardė)

Dalyvaujant _____,

(patikrinime dalyvavusių asmenų pareigos, vardai, pavardės, o jei dalyvavo ne darbuotojai – tai ir gyvenamosios vietos adresas)

Patikrinimo objektas: *valstybinės žemės sklypas (kadastro Nr. 2701/0013:192) (toliau – Žemės sklypas), esantis Panevėžyje, Šermukšnių g. 47, kurio plotas 0,8231 ha. Žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita, žemės naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.*

(tikrinamo objekto pavadinimas, adresas, juridinio asmens pavadinimas arba fizinio asmens vardas, pavardė, identifikacinis numeris (asmens kodas), gyvenamosios vietos adresas, verslo liudijimo numeris)

Patikrinimo pagrindas: *Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių patvirtinimo“ 39.4 papunktis.*

(įstatymai, taisyklės, kiti norminiai aktai)

Patikrinimo metu nustatyta: *Panevėžio miesto savivaldybės administracija 2025 m. balandžio 8 d. (visi atlikti veiksmai, nustatytos faktinės aplinkybės)*

gavo UAB „Augusto transportas“ prašymą išnuomoti Žemės sklypą, kuriame yra jai nuosavybės teise priklausantis pastatas – mechaninės dirbtuvės (unikalus Nr. 2797-1005-9016) (toliau – Pastatas). Žemės sklype esantis Pastatas yra tinkamas naudoti ir naudojamas pagal Nekilnojamojo turto registre įregistruotą jo tiesioginę paskirtį. Pagal Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų, parduodamų ar išnuomojamų ne aukciono būdu, administravimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024 m. liepos 19 d. įsakymu Nr. D1-247 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų, parduodamų ar išnuomojamų ne aukciono būdu, administravimo metodikos patvirtinimo“ (toliau – Metodika) nuostatas, apskaičiuotas Pastatui eksploatuoti reikalingas Žemės sklypo būtinas dydis yra 2116 kv. m (Spriež = $6\sqrt{1434} \cdot 3,00 = 682$ kv. m; $S_{min} = 1434 + 682 = 2116$ kv. m). Įvertinus, tai kad Žemės sklypas suformuotas iki Metodikos įsigaliojimo ir atliekant patikrinimą

vietoje nustatyta, kad Žemės sklypas faktiškai naudojamas ir yra tinkamo dydžio (statinių išdėstymo plane statiniui eksploatuoti priskirtas 0,7922 ha žemės plotas, žemės sklype stovi įvairi, didelių gabaritų technika, kuriai eksploatuoti reikalingas didesnis sklypas).

Patikrinimo metu naudota: mobilusis telefonas (foto fiksacijai).

(pažymima ar naudotos/nenaudotos vaizdo ir/ar garso įrašymo priemonės, ar kitos priemonės; koks modelis ir pan.)

Pridedama: foto lentelė (5 lapai, 5 nuotraukos)

(pažymime visi patikrinimo akto priedai (foto lentelė, garso/vaizdo įrašas, laikmenos ir pan.))

Paimta: _____.

(pažymima kokie daiktai, dokumentai paimti patikrinimo metu, jų kiekis, aprašymas, kur saugomi)

Patikrinimą atliko ir jame dalyvavę asmenys:

vyriausioji specialistė Donata Maskalioviene 

(darbuotojo vardas, pavardė, pareigos, parašas, asmens vardas, pavardė, parašas)

Susipažinau: _____

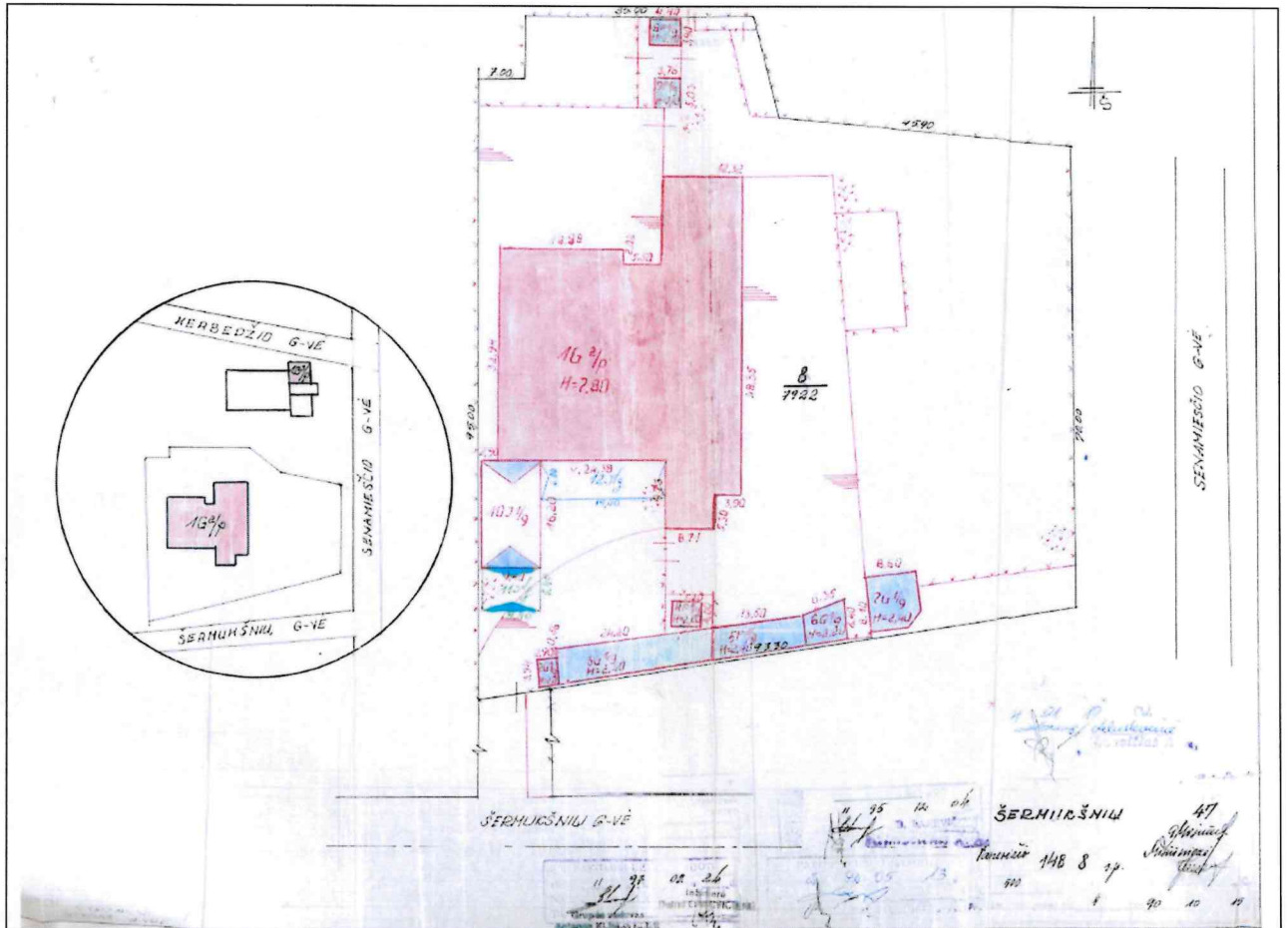
(pareigos, parašas)

(rezoliucija)

Panevėžio miesto savivaldybės administracijos
darbuotojų ir tarnautojų atliekamų patikrinimų
vykdymo bei patikrinimų rezultatų įforminimo
tvarkos aprašo 4 priedas

FOTO LENTELE

Prie 2025 m. gegužės 27 d. patikrinimo akto Nr. ŽPa-31
(data) (registracijos numeris)



Nuotraukos Nr. 1 (pirmas)
(eilės numeris ir aprašymas)

Sudarė: vyriausioji specialistė Donata Maskaliovienė
(darbuotojo pareigos, vardas, pavardė)

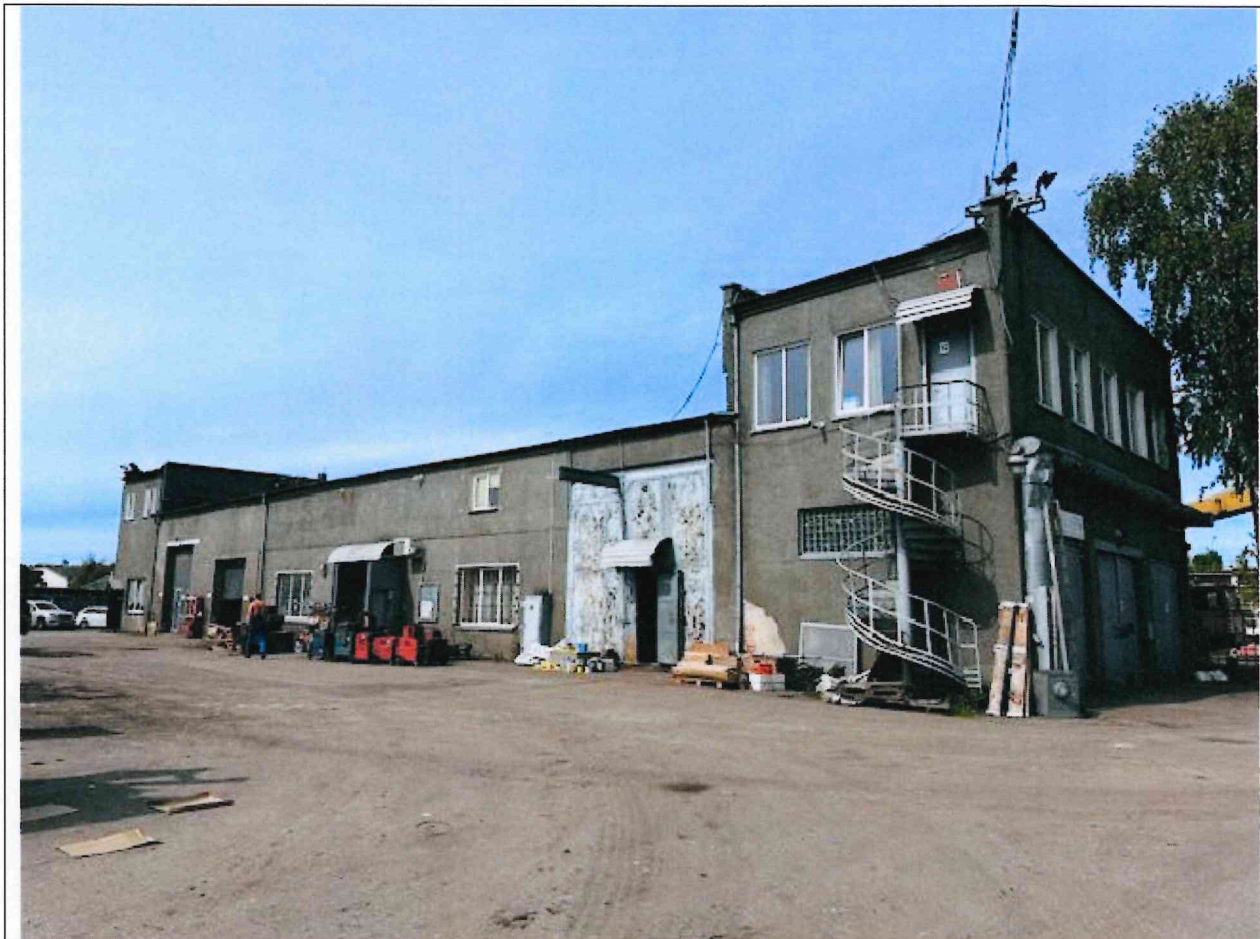
Foto lentelės prie 2025 m. gegužės 27 d. patikrinimo akto Nr. ŽPa-31 tęsinys:



Nuotraukos Nr. 2 (antras)
(eilės numeris ir aprašymas)

Sudarė: vyriausioji specialistė Donata Maskaliovienė
(darbuotojo pareigos, vardas, pavardė)

Foto lentelės prie 2025 m. gegužės 27 d. patikrinimo akto Nr. ŽPa-31 tęsinys:



Nuotraukos Nr. 3 (trečias)
(eilės numeris ir aprašymas)

Sudarė: vyriausioji specialistė Donata Maskalioviene
(darbuotojo pareigos, vardas, pavardė)

Foto lentelės prie 2025 m. gegužės 27 d. patikrinimo akto Nr. ŽPa-31 tęsinys:



Nuotraukos Nr. 4 (ketvirtas)
(eilės numeris ir aprašymas)

Sudarė: vyriausioji specialistė Donata Maskaliovienė
(darbuotojo pareigos, vardas, pavardė)

Foto lentelės prie 2025 m. gegužės 27 d. patikrinimo akto Nr. ŽPa-31 tęsinys:



Nuotraukos Nr. 5 (penktas)
(eilės numeris ir aprašymas)

Sudarė: vyriausioji specialistė Donata Maskaliovienė
(darbuotojo pareigos, vardas, pavardė)