

**SUSITARIMAS
DĖL 2004 M. RUGPJŪČIO 11 D. VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS
SUTARTIES NR. N27/04-0096 PAKEITIMO**

2020 m. *birželio 30* d. Nr. 23SŽN-154-(14.23.55.)
Panevėžys

Mes, Lietuvos valstybė, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Panevėžio skyriaus patarėjos _____, atliekančios vedėjo funkcijas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2018 m. lapkričio 30 d. įgaliojimą Nr. 1Į-1267-(1.9.), toliau vadinama Nuomotoju, ir UAB „LITKIRTA“, kodas 148446522, buveinės adresas: Rokiškio r. sav., Kavoliškio k. Melioratorių g. 2, atstovaujama direktoriaus _____ pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama Nuomininku2A, atsižvelgdami į 2020 m. gegužės 4 d. pirkimo-pardavimo sutartį, notarinio registro Nr. R-2268, pagal kurią perleista pastato – parduotuvės (unikalus Nr. 2794-0020-4012) 585/1000 dalis ir 2/3 kitų inžinerinių statinių – kiemo aptvėrimo (unikalus Nr. 4400-1680-5031),

s u s i t a r ė (toliau – Susitarimas):

1. Pakeisti 2004 m. rugpjūčio 11 d. valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. N27/04-0096 (2012 m. gegužės 23 d. susitarimas Nr. 23SŽN-38, 2015 m. rugsėjo 2 d. susitarimas Nr. 23SŽN-140-(14.23.62.)) (toliau – Sutartis) ir nustatyti, kad:

1.1. pagal Sutartį išnuomoto 0,2885 ha ploto žemės sklypo (kadastro Nr. 2701/0021:394), esančio Panevėžyje, Projektuotojų g. 4, nuomininkai yra O. Dilio įmonė (kodas 147892685) ir UAB „LITKIRTA“, kodas 148446522, buveinės adresas: Rokiškio r. sav., Kavoliškio k. Melioratorių g. 2.

1.2. pagal Sutartį išnuomotos žemės sklypo 0,1732 ha dalies nuomininkas2A yra UAB „LITKIRTA“, a. k. 148446522, buveinės adresas: Rokiškio r. sav., Kavoliškio k. Melioratorių g. 2,

2. Nuomininkas įsipareigoja laikytis šiuo Susitarimu pakeistos 2004 m. rugpjūčio 11 d. valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. N27/04-0096 nuostatų. Už jų nevykdymą jis atsako Sutarties ir įstatymų nustatyta tvarka.

3. Susitarimas yra neatskiriama 2004 m. rugpjūčio 11 d. valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. N27/04-0096 dalis ir įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos.

4. Susitarimą Nuomininkas savo lėšomis per 3 mėnesius nuo jo įsigaliojimo dienos įregistruoja Nekilnojamojo turto registre. Nuomininkui neįvykdžius šios sąlygos, Nuomotojas reikalaus pašalinti Susitarimo sąlygų pažeidimus arba nutraukti 2004 m. rugpjūčio 11 d. valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. N27/04-0096 prieš terminą.

5. Susitarimas sudarytas dviem egzemplioriais, kurių vienas paliekamas Nuomotojui, kitas egzempliorius teikiamas Nuomininkui.

Nuomotojas _____

Nuomininkas _____
UAB „LITKIRTA“
Private limited liability company
REPUBLIC OF LITHUANIA

(vardas, pavardė)