

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-01-09 12:10:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3551522
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2024-11-22
Adresas: Panevėžys, Rėklių g. 2A

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-6451-6550
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 2701/0003:213 Panevėžio m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.2440 ha
Užstatyta teritorija: 0.1109 ha
Kitos žemės plotas: 0.1331 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 17800 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-11-24
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-09-17

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6451-6550, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-11-22 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-30205-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-12-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Panevėžio miesto savivaldybė, a.k. 111104115
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6451-6550, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-11-22 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-30205-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-12-02

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6451-6550, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-07-29 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2728
2024-09-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-11-24

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6451-6550, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-09-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-11-22 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-30205-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-11-24

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100026525
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2021-07-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Panevėžio mieste Nr. 3-371
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2021-07-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Panevėžio mieste Nr. 3-371
Duomenų pakeitimo data: 2023-11-07
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2021-07-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Panevėžio mieste Nr. 3-371
Duomenų pakeitimo data: 2023-01-05
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 172 kv. m, nuo 2024-11-26

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100640836
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-10 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 7 d. Įsakymo Nr. 1-338 'Dėl Panevėžio-Piniavos skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-345

Įregistravimo data: **2024-02-28**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **78 kv. m, nuo 2024-11-26**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino