



PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA



Panevėžys

2024-09- Nr.
I Nr.**DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS SUTARTIES NUTRAUKIMO**

Panevėžio miesto savivaldybės administracija (toliau – Administracija) informuoja, kad valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 2701/0020:404), esančio Panevėžyje, A. Smetonos g. 7A (toliau – Žemės sklypas), 0,0190 ha ploto dalis yra Jums išnuomota 2011 m. lapkričio 2 d. valstybinės žemės nuomos sutartimi Nr. 23SŽN-116 (toliau – Nuomos sutartis). Iš Nekilnojamojo turto registro duomenų nustatyta, kad Žemės sklype Jūs nuosavybės teise pastatų ar patalpų, kuriems buvo išnuomota Žemės sklypo dalis, nebeturite, todėl netekote teisės ir į Žemės sklypo dalies nuomą.

Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 9 straipsnio 6 dalies 1 punkte nustatyta, kad valstybinė žemė išnuomojama be aukciono, jeigu ji užstatyta fiziniams ir juridiniams asmenims nuosavybės teise priklausančiais ar jų nuomojamais statiniais ar įrenginiais (išskyrus laikinuosius statinius, inžinerinius tinklus bei neturinčius aiškios funkcinės priklausomybės ar apibrėžto naudojimo arba ūkinės veiklos pobūdžio statinius, kurie tarnauja pagrindiniam statiniui ar įrenginiui arba jo priklausiniui) ir naudojama šiems statiniams ar įrenginiams eksploatuoti.

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.564 straipsnio nuostatomis, kuriose numatyta, kad apie žemės nuomos sutarties nutraukimą kitos paskirties žemės nuomininkams nuomotojas privalo raštu pranešti prieš du mėnesius iki nuomos sutarties nutraukimo, ir atsižvelgdama į anksčiau išdėstytas aplinkybes, *Administracija Jus informuoja, kad Nuomos sutartis, pagal kurią Jums išnuomota Žemės sklypo 0,0190 ha ploto dalis, vienašališkai bus nutraukta suėjus dviejų mėnesių terminui.*

Šis raštas per vieną mėnesį gali būti apskundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo

nustatyta tvarka, Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka. Per vienerius metus gali būti apskundžiamas dėl valstybės tarnautojų piktnaudžiavimo ir biurokratizmo Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriams (Gedimino pr. 56, 01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė



