

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-13 10:56:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **90/81982**

Registro tipas: **Statiniai**

Sudarymo data: **2000-05-03**

Adresas: **Anykščių r. sav., Anykščių sen., Rubikių k., Šiaulių g. 3**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis namas

Unikalus daikto numeris: **3495-5010-7010**

Paskirties grupė: **Vienbučių ir dvibučių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vienbučių**

Žymėjimas plane: **1A1m**

Statybos pradžios metai: **1955**

Statybos pabaigos metai: **1955**

Papr. remonto pradžios metai: **2014**

Papr. remonto pabaigos metai: **2015**

Statinio kategorija: **Neypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**

Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Rąstai**

Stogo danga: **Metalas**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **189.63 kv. m**

Naudingas plotas: **152.54 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **100.62 kv. m**

Rūsių (pusrūsių) plotas: **28.70 kv. m**

Tūris: **673 kub. m**

Užstatytas plotas: **146.00 kv. m**

Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **1**

Kambarių skaičius: **8**

Koordinatė X: **6154197**

Koordinatė Y: **580376**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **123000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**

Atkuriamoji vertė: **49300 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-06-25**

Vidutinė rinkos vertė: **6470 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-06-25**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-06-25**

2.2.

Pastatas - Pirtis

Unikalus daikto numeris: **3495-5010-7022**

Paskirties grupė: **Pagalbinių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **411m**

Statybos pabaigos metai: **1936**

Baigtumo procentas: **100 %**

Sienos: **Rąstai**

Aukštų skaičius: **1**

Tūris: **25 kub. m**

Užstatytas plotas: **12.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1660 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **548 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **110 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-05-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-05-03**

2.3. **Pastatas - Ūkinis pastatas**

Unikalus daikto numeris: **3495-5010-7030**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **511p**
Statybos pabaigos metai: **1999**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **48 kub. m**
Užstatytas plotas: **18.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3041 Eur**
Atkuriamoji vertė: **3041 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **608 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-05-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-05-03**

2.4. **Pastatas - Ūkinis pastatas**

Unikalus daikto numeris: **3495-5010-7041**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **611m**
Statybos pabaigos metai: **1999**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Rąstai**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **79 kub. m**
Užstatytas plotas: **31.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4268 Eur**
Atkuriamoji vertė: **4268 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **854 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-05-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-05-03**

2.5.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 3495-5010-7010, aprašytam p. 2.1.**
Aprašymas / pastabos: **Šulinys k, lauko tualetas v**
Unikalus daikto numeris: **3495-5010-7052**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Statybos pabaigos metai: **1936**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **955 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **392 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **78 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-05-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-05-03**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **Panevėžio miesto savivaldybė, a.k. 111104115**
Daiktas: **pastatas Nr. 3495-5010-7010, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1999-12-23 Perdavimo - priėmimo aktas**
2000-05-29 Statinio priėmimo naudoti aktas
2021-07-02 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą

Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-16**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Panevėžio miesto savivaldybė, a.k. 111104115**

Daiktas: **pastatas Nr. 3495-5010-7022, aprašytas p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **1999-12-23 Perdavimo - priėmimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-12-06**

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Panevėžio miesto savivaldybė, a.k. 111104115**

Daiktas: **pastatas Nr. 3495-5010-7030, aprašytas p. 2.3.**

pastatas Nr. 3495-5010-7041, aprašytas p. 2.4.

kiti statiniai Nr. 3495-5010-7052, aprašyti p. 2.5.

Įregistravimo pagrindas: **1999-12-23 Perdavimo - priėmimo aktas**

2000-05-29 Statinio priėmimo naudoti aktas

Įrašas galioja: **Nuo 2011-12-06**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Panevėžio sporto centras, a.k. 300036519**

Daiktas: **pastatas Nr. 3495-5010-7010, aprašytas p. 2.1.**

pastatas Nr. 3495-5010-7022, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 3495-5010-7030, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 3495-5010-7041, aprašytas p. 2.4.

kiti statiniai Nr. 3495-5010-7052, aprašyti p. 2.5.

Įregistravimo pagrindas: **2018-12-20 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-394**

2019-01-10 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 17-1(12.4.7)

Įrašas galioja: **Nuo 2019-01-30**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: **pastatas Nr. 3495-5010-7010, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2021-06-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

2021-07-02 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą

Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-13**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

STASĖ VASILIŪNIENĖ

Daiktas: **pastatas Nr. 3495-5010-7010, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-222**

2021-06-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-13**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

(Buvęs adresas-Rubikių g.41)

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,
kadastrinis Nr.: **3416/0001:562**
Archyvinės bylos Nr.: **34/8313**

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ