

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS PRIE PANEVĖŽIO NEKILNOJAMOJO TURTO VALDYMO CENTRO OBJEKTŲ PERĖMIMO VEIKSMŲ PLANO

2023 m. Panevėžio miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-186 buvo įsteigtas Panevėžio nekilnojamojo turto valdymo centras (toliau – PNTV). Ši biudžetinė įstaiga buvo steigiama tam, kad jai būtų pavesta tvarkyti, prižiūrėti ir tinkamai eksploatuoti patikėjimo teise valdomą turta, teikti patikėjimo teise valdomų nekilnojamojo turto objektų nuomos paslaugas fiziniams ir juridiniams asmenims teisės aktų nustatyta tvarka, techniškai aptarnauti renginius, užtikrinti Lietuvos higienos normas atitinkančias sąlygas valdomuose objektuose ir tinkamą jų užimtumą. Taip pat atlikti patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto remontą ir užtikrinti jo tinkamą apsaugą sudarant sąlygas vykdyti kultūros, sporto, mokslo, neformalaus ugdymo įstaigų organizuojamas veiklas bei kitas Panevėžio mieste vykdomas veiklas.

PNTVC vykdydys administruojamų Panevėžio miesto savivaldybės nekilnojamojo turto objektų priežiūrą sutelkiant kompetentingus darbuotojus į padalinius, optimizuos savivaldybės biudžeto lėšas, įstaigų turimus išteklius (taip pat ir žmogiškuosius) taip pasiekiant kokybiškų rezultatų. Panevėžio mieste daugėja naujų infrastruktūros objektų, kuriems reikalinga speciali priežiūra, sudėtingas aptarnavimas, reikalaujantis specialiųjų kompetencijų. Vertiname, kad jau vykdomi projektai: pripučiamo futbolo maniežo įrengimas, šiuo metu vyksta FINA reikalavimus atitinkančio baseino su SPA zona statybos. Valdomi natūralios dangos bei sintetinės dangos stadionai, kuriems reikalinga nuolatinė profesionali priežiūra ir ištekliai.

Bus sukurta į rinkos poreikius orientuota veiksminga administravimo sistema, atskiriant ugdymo procesą nuo bazių administravimo funkcijos. Centralizavus nekilnojamąjį turta, bus užtikrintas aiškesnis bazių užimtumas ir jų kontrolės mechanizmas, todėl tikslinga taikyti informacinių technologijų sprendimus. Dėl to būtų galima sudaryti gyventojams kokybiškesnes galimybes administruojamų nekilnojamojo turto objektų prieinamumui ir nuomai. Siekiant efektyvaus ir ekonominio biudžetinių lėšų valdymo, PNTVC savarankiškai generuos lėšas ir teiks investicijas į administruojamų objektų priežiūrą ir modernizavimą su optimaliu etatinių darbuotojų skaičiumi.

Perkėlus įstaigoms priskirtas nekilnojamojo turto priežiūros ir valdymo funkcijas ir perdavus valdyti turta, bus perskaičiuojamos įstaigų nekilnojamojo turto administravimui ir priežiūrai skirtos lėšos, tame tarpe ir darbo užmokestis.

Atskyrus veiklas nuo turto valdymo ir priežiūros PNTVC centralizuotai valdant infrastruktūros objektus, būtų pasiektas didesnis kokybinis efektas: pagerėjusi administruojamų objektų priežiūra, galimybė organizuotai vykdyti sudėtingesnius uždavinius (pvz. parengti vienu metu kelias bazes renginiams), bazių užimtumo tinkamo valdymas, bazių nuomos paslaugos, pagerėjęs aptarnavimas dėl standartizuoto paslaugų teikimo modelio, suteikiant galimybę kitoms įstaigoms koncentruotis į ugdymo ar veiklos procesą.

2024 m. rugpjūčio 29 d. Panevėžio miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-388 buvo patvirtintas Panevėžio miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo ir naudojimo tvarkos aprašas, kuriuo buvo reglamentuota Panevėžio miesto savivaldybės nekilnojamojo turto – statinių, patalpų ar jų dalių ar kito nekilnojamojo turto (toliau – savivaldybės nekilnojamasis turtas) perdavimo centralizuotai valdyti ar prižiūrėti tvarka, nustatant Panevėžio miesto savivaldybės nekilnojamojo turto valdymo institucinę struktūrą, įdiegiant centralizuotą savivaldybės nekilnojamojo turto valdymo ir priežiūros modelį, pagrįstą laipsnišku savivaldybės nekilnojamojo turto perdavimu valdyti ar prižiūrėti centralizuotai, sukuriant savivaldybės nekilnojamojo turto valdymo kontrolės sistemą.

Centralizuotai valdomo Savivaldybės nekilnojamojo turto valdymas ir (ar) jo priežiūra apima:

- komunalinių paslaugų (elektros, šilumos, dujų, vandens tiekimo, atliekų tvarkymo ir išvežimo) sutarčių sudarymą ir (arba) administravimą;
- įmokų už komunalines paslaugas paskirstymą, apskaičiavimą, sąskaitų pateikimą šio turto naudotojui (naudotojams), įmokų mokėjimo vykdymą ir kontrolę;
- Savivaldybės nekilnojamojo turto draudimo organizavimą ir draudimo sutarčių vykdymo kontrolę;
- Savivaldybės nekilnojamojo turto apsaugos ir valymo (vidaus ir išorės patalpų) paslaugų organizavimą ir administravimą, įrangos, reikalingos apsaugai ir valymui užtikrinti, įsigijimą, įrengimą ir priežiūrą;
  - teritorijos priežiūros paslaugų organizavimą ir administravimą ir (arba) įrangos, reikalingos teritorijai prižiūrėti, įsigijimą ir teritorijos priežiūrą;
  - statinio inžinerinių sistemų, su jomis susijusios inžinerinės įrangos ir sistemų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo, dujų, elektros, elektroninių ryšių, gaisrinės saugos ir gaisro aptikimo, pranešimo apie gaisrą ir gaisro gesinimo, šiukšlių šalinimo, signalizacijos, liftų ir kitos sistemos) priežiūros organizavimą ir įsigijimą;
  - patalpose esančios įrangos, perduotos valdymo tikslais, gedimų (avarijų) šalinimo organizavimą ir (ar) vykdymą arba naujos įrangos įsigijimą;
  - statinio techninės priežiūros vykdymo organizavimą ir (ar) vykdymą;
  - leidimų sistemos (jeigu jos reikia) įvedimo organizavimą ir vykdymo priežiūrą;
  - dalies nekilnojamojo turto nuomos organizavimą, kai dalis administracinio nekilnojamojo turto išnuomojama maitinimo paslaugų teikėjams, kavos, vandens ir maisto aparatams pastatyti, mobiliojo ryšio antenoms įrengti ir kitoms panašioms turto naudotojo (naudotojų) reikmėms tenkinti;
  - valdomų pastatų, patalpų, stadionų ar kitų sporto paskirties objektų trumpalaikės nuomos organizavimą;
  - nekilnojamojo turto energinio efektyvumo didinimo projektų įgyvendinimą pagal Viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo programą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. lapkričio 26 d. nutarimu Nr. 1328 „Dėl Viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo programos patvirtinimo“;
  - kitų su Savivaldybės turto valdymu ir jo priežiūra susijusių veiklų organizavimą ir administravimą.
- Turtas PNTVC bus atiduodamas valdyti patikėjimo teise pagal:
  - Panevėžio miesto savivaldybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašą, patvirtintą Savivaldybės tarybos 2019 m. lapkričio 21 d. sprendimu Nr. 1-462 „Dėl Panevėžio miesto savivaldybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo ir Savivaldybės tarybos 2016 m. spalio 26 d. sprendimo Nr. 1-349 pripažinimo netekusiu galios“, arba
  - PNTVC su Savivaldybės nekilnojamojo turto valdytoju sudarys turto priežiūros ir administravimo sutartį.

### **PNTVC tikslai:**

1. Turto valdymo efektyvumo didinimas: sukurti vieningą centralizuotą sistemą, kuri leistų efektyviau valdyti visus savivaldybės nekilnojamojo turto objektus.

### **Uždaviniai:**

1. Turto inventorizacija: atlikti išsamų viso savivaldybės turto, susijusio su plane išvardintais objektais inventorizavimą, siekiant jį racionaliau panaudoti.

2. Valdymo struktūros sukūrimas: sukurti ir įdiegti vieningą nekilnojamojo turto valdymo struktūrą, susijusią su plane išvardintais objektais, centralizuojant visų objektų priežiūrą ir administravimą.
3. IT sprendimų diegimas: įdiegti specializuotas nekilnojamojo turto valdymo sistemas, kurias padėtų geriau stebėti, analizuoti ir valdyti objektus.

### **Priemonės:**

1. Nekilnojamojo turto valdymo sistema - tai programinė įranga, leidžianti centralizuotai valdyti ir stebėti visus turimus objektus, jų būklę, vertę ir panaudojimą.
2. Standartizuoti procesai: standartizuoti turto priežiūros, remonto, eksploatavimo ir nuomos procesus.
3. Personalo mokymai: mokyti personalą naudotis naujomis sistemomis ir optimizuoti procesus.
4. Įrengti elektronines praėjimo kontrolės sistemas objektuose.
5. Pagerinti bazių valymo kokybę ir darbuotojų sąlygas, objektuose įsigyjant automatines grindų plovimo mašinas.
6. Įsigyti 2 transporto priemonės mobiliosioms brigadoms vykti į objektus.
7. Įsigyti smulkios technikos, reikalingos infrastruktūros priežiūrai (vejos, stadionai). Poreikis turėtų paaiškėti atlikus Panevėžio sporto centro perduodamo ilgalaikio ir trumpalaikio turto inventorizaciją.
8. Įsigyti įrangos, reikalingos avarinės tarnybos brigadoms funkcionuoti.
9. Numatyti PNTVC biuro patalpų poreikį ir joms išlaikyti reikalingas lėšas.
10. Numatyti PNTVC sandėliavimo patalpas.
11. Numatyti lėšų poreikį naujoms darbo vietoms įkurti (darbo vieta, darbo priemonės).

### **Veiklos vertinimo rodikliai (KPI) ir kriterijai:**

1. Turto užimtumo lygis: rodiklis – „Kalnapilio arenos“ - dienomis, sporto centro objektų – vienetais.

Sezono metu (sausis-gegužė ir rugpjūtis-gruodis) arenos užimtumas sudaro 70,75 proc. Likusi dalis yra skiriama arenos transformacijos, pasiruošimo kitiems renginiams darbų atlikimui. Vasaros sezono mėnesiai (birželis-liepa) yra skiriami arenos remonto, profilaktiniams darbams atlikti. Iš viso per metus arenos užimtumas sudaro 258 dienų. Likusios 52 dienos skirtos pasiruošimo, remonto, profilaktikos darbams atlikti. Pramoginiai renginiai, sporto renginiai, nemokami savivaldybės renginiai, treniruotės, privatūs renginiai. 2025 metų tikslas – arenos užimtumo rodiklį padidinti 10 proc.

Sporto bazių užimtumas: Lengvosios atletikos maniežas –70 proc., „Beržų“ krepšinio salė ir rankinio salė - 60 proc., V. Variakojo sporto kompleksas - 50 proc., „Aukštaitijos“ sporto kompleksas - 45 proc., Irklavimo bazė - 50 proc., Rubikių sporto bazė - 20 proc. per metus (detali informacija pateikiama lentelėje), Šermukšnių g. 31a lapkritis – kovas 70 proc., balandis – spalio 13 proc., Elektronikos g. 12-1 lapkritis – kovas 70 proc., balandis-spalis 13 proc. 2025 metų tikslas – laisvą nuo ugdymo sporto bazių užimtumą padidinti 10 proc., suteikiant galimybę sporto bazes nuomoti visiems norintiems asmenims.

Futbolo bazių užimtumas: Smėlynės g. 2B stadionas VšĮ Futbolo akademija „Panevėžys“ kovas – lapkritis 80 proc., gruodis – vasaris - 35 proc., Jakšto g. 1, Aukštaitijos centrinis – gegužė – lapkritis 100 proc., gruodis – balandis 0 proc.

	„Aukštaitijos“ sporto komplekso stadionas	Lengvosios atletikos maniežas	V. Variakojų sporto kompleksas	Rankinio sporto salė	Krepšinio sporto salė Beržų g. 48	„Nevėžio“ sporto kompleksas	Irklavimo bazė Smėlynės g. 2 D	Rubikių sporto bazė	Viso:
Treniruotės	67	1121	417	2466	529	2976	189	3	7768
Varžybos	15	27	30	184	118	162			536
Nemokami	40	1562	1179				26		<b>2807</b>
65+	34	335	920				26		1315
Neįgalieji	6	516	259						781
Darželinukai		205							205
Ukrainiečiai		506							506
Renginiai		2		14	12	1	1		30

2. Futbolo bazių infrastruktūros priežiūros optimizavimas: reguliariai ir savalaikiai optimizuojant objektų priežiūrą ir darbo jėgos laiką, sukuriant profesionalias priežiūros komandas, bei įsigyjant naują priežiūros įrangą ir techniką. Bus sudaromi tikslūs priežiūros grafikai, pagal kuriuos bus vertinamas stadionų dangos priežiūros kokybės pokytis.

3. Didinsime sporto bazių prieinamumą įvairioms visuomenės grupėms. Numatytas sporto bazių prieinamumo didinimas visuomenės poreikiams. 2025 metų tikslas – laisvą nuo ugdymo futbolo bazių infrastruktūros užimtumą padidinti 10 proc., suteikiant galimybę futbolo bazes nuomoti visiems norintiems asmenims.

#### **PNTVC 2025 -2026 m. perims 18 naujų objektų:**

##### **Futbolo bazės:**

1. Smėlynės g. 2B;
2. Elektronikos g. 12-1;
3. Futbolo maniežas dengtas Beržų g.;
4. Šermukšnių g. 31a (Salės futbolas).
5. Žemynos stadionas (nuo 2025 m. sausio vykdys priežiūrą pagal priežiūros sutartį, o nuo 2025-07-01 objektą perims patikėjimo teise).
6. Aukštaitijos stadionas Jakšto g. 1 (nuo 2025 m. sausio vykdys priežiūrą pagal priežiūros sutartį).
7. Venslaviškio g. 14 (nuo 2026 metų).

##### **Kitos bazės ir mokyklos:**

8. Nevėžio sporto kompleksas;
9. Krepšinio sporto salė Beržų g. 48;
10. Rankinio sporto salė Durpyno g. 3A;
11. V. Variakojų sporto kompleksas Elektros g. 1;
12. Rubikių sporto bazė;
13. Teniso kortai;

14. Aukštaitijos sporto kompleksas Jakšto g. 1 (ledo arena);
15. Lengvosios atletikos maniežas 2 pastatai;
16. Irklavimo bazė;
17. Topolių g. 12;
18. Autobusų stoties požeminė aikštelė.

### PAREIGYBIŲ SĄRAŠAS

	Pareigybės pavadinimas	Pareigybės lygis	Pareigybių skaičius	
Panevėžio nekilnojamojo turto valdymo centras	Direktorė	A2	1	
Veiklos valdymo skyrius	Direktoriaus pavaduotojas veiklos valdymui	A2	1	
	Finansinių įsipareigojimų specialistas	A2	1	
	Administratorius	A2	1	
	Žmogiškųjų išteklių ir personalo valdymo specialistas	A2	1	
	Kompiuterių technikas	A2	0.5	
	Duomenų prevencijos specialistas	A2	0.25	
	Viešųjų pirkimų specialistas	A2	1.5	
<b>Viso:</b>			<b>6.25</b>	
	Klientų aptarnavimo specialistas	A2	1	
	Vadybininkas informaciniams sprendimams	A2	1	
	Duomenų bazių ir kontrolės specialistas	A2	1	
<b>Viso:</b>			<b>3</b>	
Turto valdymo skyrius	Direktoriaus pavaduotojas turto valdymui	A2	1	
	Statybos inžinierius	A2	1	
	Ekspluatacijos inžinierius	A2	0.5	
	<b>Mobilios brigados:</b>			
	Avarinė brigada	B	3	
	Transporto-mašinų priežiūros specialistas	B	1	
	Sandėlio vedėjas tiekėjas	B	1	
	Elektrikai-elektroninės įrangos specialistai	B	2	
	NT remonto specialistas	B	3	
<b>Viso:</b>			<b>12.5</b>	
	Padalinio vadovas	A2	1	

"Kalnapilio" arenos padalinys	Vadovo pavaduotojas technikai	A2	1
	Duomenų analitikos specialistė	A2	1
	Bendrųjų reikalų koordinatorė	B	1
	Renginių priežiūros specialistas	A2	2
	Garso ir vaizdo operatorius	B	1
	Renginių paruošimo specialistai	B	1
	Renginių paruošimo specialistai	B	2
	Teritorijos valytojas bei sporto dangos priežiūros specialistas	C	1
<b>Viso:</b>			<b>11</b>
Sporto bazių infrastruktūros padalinys 2025-2026	Struktūrinio padalinio vadovas	A2	1
	Struktūrinio padalinio vadovo pavaduotojas	A2	1
<b>Viso:</b>			<b>2</b>
<i>Kitos sporto bazės (2025 I p)</i>			
"Nevėžio" sporto kompleksas Taikos al.	Sporto bazių administratorius	C	1.5
	Dangų valymo specialistas	C	3
<b>Viso:</b>			<b>4.5</b>
Krepšinio sporto salė Beržų g. 48	Sporto bazių administratorius	C	0.5
	Patalpų priežiūros specialistas	C	1
	Dangų valymo specialistas	C	1
	Valytojas	C	1
<b>Viso:</b>			<b>3.5</b>
Rankinio sporto salė, Durpyno g. 3A	Vyr. administratorius	C	1
	Dangų valymo specialistas	C	2
	Sporto bazių administratorius	C	0.5
<b>Viso:</b>			<b>3.5</b>
Rubikių sporto bazė Dviračių bazė Anykščių r.	Sporto bazės prižiūrėtojas	C	1
<b>Viso:</b>			<b>1</b>
Ledo arena Jakšto g. 1	Administratorius	C	1
	Ledo arenos specialistas	C	2
	Biliėtų kasininkas	C	2
<b>Viso:</b>			<b>5</b>
V. Variakojo sporto kompleksas Elektros g. 11	Sporto bazių vyr. administratorius	C	1
	Sporto bazių administratorius	C	0.5
	Dangų valymo specialistas	C	2
<b>Viso:</b>			<b>3.5</b>
Teniso kortai Parko g. 16			

Irkavimo bazė Smėlynės g. 2B (nauja statyba )	Patalpų priežiūros specialistas	C	0.25
<b>Viso:</b>			<b>0.25</b>
<i>Futbolo bazės (2025 I p)</i>	Personalas:		
Žemynos stadionas Eksploatacija, sutartis su mokykla	Budėtojas	C	2
	Kiemo darbuotojas	C	0.5
<b>Viso:</b>			<b>2.5</b>
Jakšto g.1 (centrinis)	Stadiono prižiūrėtojas	C	1
<b>Viso:</b>			<b>1</b>
Smėlynės g. 2B VŠĮ Futbolo akademija „Panevėžys“	Administratorius	C	1
	Asist. darbų darbininkas	C	1
	Budėtojas	C	1
	Valytojas	C	1
<b>Viso:</b>			<b>4</b>
Elektronikos g. 12-1 (Kompleksas) FK Ekranas	Sporto salės administratorius	C	1
	Budėtojas	C	2
<b>Viso:</b>			<b>3</b>
Venslaviškio g. 14 A (REGBIS)	Teritorijos ir dangos priežiūros specialistai	C	0
<b>Viso:</b>			<b>0</b>
Futbolo maniežas dengtas (Beržų g.) po statybų užbaigimo 2026-01-01	Sporto salės administratorius	C	1
	Budėtojas	C	2
	Dangų valymo specialistas	C	2
<b>Viso:</b>			<b>5</b>
Šermukšnių g. 31 a (salės futbolas)	Salės administratorius	C	1.5
	Dangos priežiūros specialistai	C	1
<b>Viso:</b>			<b>2.5</b>
Lengvosios atletikos maniežai	Personalas:		
Liepų al. 4 Lengvosios atletikos maniežai 2 pastatai (DVIRAČIŲ BAZĖ + MANIEŽAS)	Sporto bazių administratorius	C	1
	Rūbininkė-kasininkė	C	2
	Teritorijos dangos priežiūros specialistai	C	1
	Dangos priežiūros specialistai	C	4
<b>Viso:</b>			<b>8</b>
Panevėžio autobusų stoties požeminė aikštelė	Teritorijos priežiūros specialistas	C	1
<b>Viso:</b>			<b>1</b>
<b>Viso:</b>			<b>84</b>

Sodros mokesčiai nuo visų darbuotojų darbo užmokesčio 1685,99 EUR per mėnesį.

**Viso suma su mokesčiais per mėnesį: 117 960,99 EUR.**

Reikia pažymėti, kad pirmaisiais metais, perėmus pirmus nekilnojamojo turto objektus valdymui, išlaidos bus didesnės. Išlaidų augimą lems naujų darbų vietų sukūrimas, naujos įrangos bei technikos įsigijimas. Tačiau sekančiais ir paskesniais metais, išlaidos mažės, tinkamai įveiklinus įstaigą bei suformavus reikiamą komandą, įsigijus reikiamą įrangą.

Šiuo metu PNTVC valdo “Kalnapilio” areną.

Nuo 2025 metų, pagal planą, į NTVC perėjus minėtiems objektams, bus reikalingos žemiau išvardintos pareigybės:

Pagal veiklos plano duomenis, PNTVC bus steigiamas:

1. Veiklos valdymo skyrius.

Esamų pareigybių skaičius yra 2 etatai.

Planuojamų pareigybių skaičius – 6,25 etato.

Pokytis – 4,25 naujai steigiamo etato. Įsteigiami nauji etatai – finansinių įsipareigojimų specialistas, administratorius, žmogiškųjų išteklių ir personalo valdymo specialistas, kompiuterių technikas ( 0,5 etato), duomenų prevencijos specialistas ( 0,25 etato), viešųjų pirkimų specialistas (0,5 etato).

Papildomų lėšų poreikis – 101 509 EUR.

**Viso lėšų suma su mokesčiais darbo užmokesčiui per metus: 183 664 EUR.**

2. Turto valdymo skyrius.

Esamų pareigybių skaičius yra 10,5 etato.

Planuojamų pareigybių skaičius – 12,5 etato.

Pokytis – 2 naujai steigiami etatai – direktoriaus pavaduotojas turto valdymui bei transporto – mašinų priežiūros specialistas.

Papildomų lėšų poreikis – 44 777 EUR per metus.

**Viso lėšų suma su mokesčiais darbo užmokesčiui per metus: 201 249 EUR.**

Šiame skyriuje bus organizuojamos mobilios brigados:

- 1) Avarinė brigada (santehnikas – suvirintojas- vairuotojas, santehnikas- darbininkas, stalius-darbininkas);
- 2) NT remonto specialistų brigada ( NT remonto meistras - vairuotojas, NT remonto darbininkas).

Pažymėtina, kad būsimų brigadų, kurias numatome, darbuotojų sudėtį sudarys darbuotojai iš Sporto centro. Plane, skyriuje 3 (PNTVC Turto valdymo skyrius) išvardinti darbuotojai – pvz.: suvirintojai, santehnikai, staliai, darbininkai.

Suderinta su Panevėžio sporto centro direktoriumi.

Dar bus papildomai įsteigtas 1etatas - duomenų bazių ir kontrolės specialistas.

Vadybininkas informaciniam sprendimams bei klientų aptarnavimo specialistas bus pervesti iš “Kalnapilio” arenos.

Pokytis – 1 etatas.

Papildomų lėšų poreikis – 21 734 EUR per metus.

**Viso lėšų suma su mokesčiais darbo užmokesčiui per metus: 76 290 EUR.**

“Kalnapilio” arenos padalinyje, trys darbuotojai – viešųjų pirkimų specialistas, renginių administravimo specialistas ir veiklos ir komunikacijos specialistas pereina į PNTVC. Įsteigiama - renginių priežiūros specialistas 1 etatas ir renginių paruošimo specialistas - 1 etatas.

Papildomas lėšų poreikis – 24 864 EUR per metus.

**Viso lėšų suma su mokesčiais darbo užmokesčiui per metus: 238 459 EUR.**

**Esamų pareigybių aptartame sektoriuje skaičius – 26,5.**

**Planuojamas naujų pareigybių skaičius kartu su esamomis pareigybėmis 33,75.**

**Papildomas lėšų poreikis – 192 885 EUR per metus.**

**Viso lėšų suma su mokesčiais darbo užmokesčiui per metus: 699 662 EUR.**

**Pareigybių pokytis – 7,25.**

**Panevėžio sporto centre** 2024 m. rugsėjo 1 d. buvo suformuotas sporto bazių pareigybių sąrašas, kurį sudaro šios pareigybės:

- 3 sporto bazių vyr. administratoriai;
- 5 sporto bazių administratoriai;
- 1,5 sporto bazės prižiūrėtojas;
- 1 ledo arenos specialistas;
- 3 rūbininkai-kasininkai;
- 13 dangos priežiūros specialistas;
- 1 sporto bazių skyriaus vedėja;
- 1 teritorijos dangos priežiūros specialistas;

Bendra darbuotojų skaičiaus suma – 29,5 etatų.

Pereinančių į PNTVC pareigybių skaičius yra 26,25 etato:

- 3 sporto bazių vyr. administratoriai;
- 4 sporto bazių administratoriai;
- 1,25 sporto bazių prižiūrėtojai;
- 1 ledo arenos specialistas;
- 2 rūbininkai;
- 1 kasininkas;
- 13 dangos priežiūros specialistų (buvę valytojai);
- 1 teritorijos dangos priežiūros specialistas (buvęs teritorijos valytojas).

**Pokytis – 5 naujai steigiami etatai:**

- 1 struktūrinio padalinio vadovas;
- 1 struktūrinio padalinio vadovo pavaduotojas;
- 1 patalpų priežiūros specialistas;
- 1 ledo arenos specialistas;
- 1 bilietų kasininkas.

Bus reikalinga atleisti 3,25 etato:

- 1 sporto bazių vedėjas;

1 sporto bazių administratorius;  
0,25 sporto bazių prižiūrėtojas;  
1 sporto bazių administratorių iš lengv. atl. maniežo.

Bendras papildomų lėšų poreikis metams PNTVC sporto bazių infrastruktūros padaliniui – **69 140 EUR.**

**Viso lėšų suma su mokesčiais darbo užmokesčiui per metus: 417 811 EUR.**

**Pagal VŠĮ Futbolo akademijos „Panevėžys“ pateiktą pareigybių sąrašą, pareigybių, susijusių su pastatų priežiūra sąrašas yra toks:**

1 ūkvedys;  
2 sporto salės administratoriai;  
0,5 elektrikas;  
4 budėtojai;  
1 asist. darbų darbininkas.  
*Valytojų nėra.*

Bendra darbuotojų skaičiaus suma - 8,5 etato.

Iš jų į PNTVC galėtų pereiti:  
1 ūkvedys - prižiūrėtojas;  
2 sporto salių administratoriai;  
1 asist. darbų darbininkas;  
4 budėtojai.

Bendras darbuotojų, kurie galėtų pereiti skaičius – 8 etatai.

Papildomai bus įdarbinta:  
3 valytojai;  
1,5 administratoriai;  
2 budėtojai;  
1 futbolo dangų specialistas.

Bendras papildomai priimamų darbuotojų skaičius – 7.5 etato.

Bendras papildomų lėšų poreikis **66 583 EUR** per metus.

**Viso lėšų suma su mokesčiais darbo užmokesčiui per metus: 168 123 EUR.**

“Žemynos” mokykloje šiuo metu dirba stadiono priežiūros srityje:  
2 budėtojai.  
Jie galėtų pereiti į PNTVC.

Papildomai bus įdarbinta:  
0,5 kiemo darbuotojo.

Papildomų lėšų poreikis: **9094 EUR** per metus.

**Viso lėšų suma su mokesčiais darbo užmokesčiui per metus: 31 592 EUR.**

Panevėžio autobusų stoties požeminė aikštelė:

1 teritorijos priežiūros specialistas.

**Viso lėšų suma su mokesčiais darbo užmokesčiui per metus: 13 477 EUR.**

**Iš viso 2025 m. PNTVC numatomas darbuotojų skaičius: 84.**

**Šiuo metu numatytuose objektuose dirba 67 darbuotojai.**

**2025 m. papildomas darbuotojų poreikis: 17,5 darbuotojų.**

**Metinis lėšų poreikis papildomiems darbuotojams 2025 metams: 351 180 EUR.**

**Viso lėšų suma su mokesčiais darbo užmokesčiui per metus: 1 330 666 Eur.**