

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-12 11:36:27

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **35/144914**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2001-09-17**
Adresas: **Panevėžys, Elektronikos g. 12-1**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Negyvenamoji patalpa - Sporto salė**
Aprašymas / pastabos: **Pat.Nr.1**
Unikalus daikto numeris: **2798-2007-5793:0001**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto**
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr.
ir pažymėjimas plane: **2798-2007-5793, 1U1b**
Statybos pradžios metai: **1983**
Statybos pabaigos metai: **1983**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštas: **1**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Bendras plotas: **1908.42 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1325.90 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1150198 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **15 %**
Atkuriamoji vertė: **977668 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **488834 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-11-26**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-09-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Panevėžio miesto savivaldybė, a.k. 111104115**
Daiktas: **patalpa Nr. 2798-2007-5793:0001, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2003-04-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VK2237**
2003-05-26 Perdavimo - priėmimo aktas
Įrašas galioja: **Nuo 2003-06-17**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Panevėžio miesto savivaldybės administracija, a.k. 288724610**
Daiktas: **patalpa Nr. 2798-2007-5793:0001, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-04-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 18-664**
Plotas: **29.16 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-04-11**

6.2. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Viešoji įstaiga Futbolo klubas "PANEVĖŽYS", a.k. 303686874**
Daiktas: **patalpa Nr. 2798-2007-5793:0001, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-07-10 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 17-27(12.4.7.)
2017-07-10 Turto patikėjimo sutartis Nr. 22-1274**
Plotas: **70.10 kv. m**
Aprašymas: **Patalpos pažymėtos indeksais: 1-11, 1-22, 1-28, 1-35.**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-11-07**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Viešoji įstaiga futbolo akademija "Panevėžys", a.k.
304764443**

Daiktas: **patalpa Nr. 2798-2007-5793:0001, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2021-06-22 Panaudos sutartis Nr. 22-1275**

Įrašas galioja: **Nuo 2024-04-17**

Terminas: **Iki 2028-07-01**

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Viešoji įstaiga futbolo akademija "Panevėžys", a.k.
304764443**

Daiktas: **patalpa Nr. 2798-2007-5793:0001, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2018-06-20 Panaudos sutartis Nr. 22-1390**

Plotas: **1809.16 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2019-10-11**

Terminas: **Iki 2028-07-01**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Patalpa yra pastate, kuris stovi žemės sklype Nr.2701/0014:28.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ