

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

NUASMENINTAS
2024-06-10 15:12:02

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1454296**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2011-10-04**
Adresas: **Panevėžys, Liepų al. 4**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-2224-4795**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2701/0012:356 Panevėžio m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 2701-0012-0213**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 2701-0012-0212
Žemės sklypo plotas: **1.6960 ha**
Užstatyta teritorija: **1.6960 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **89800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-10-23**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-01-31**
- 2.2. **Pastatas - Maniežas**
Unikalus daikto numeris: **2796-1025-2022**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto**
Žymėjimas plane: **6U2p**
Statybos pradžios metai: **1978**
Statybos pabaigos metai: **2012**
Rekonstravimo pradžios metai: **1987**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2012**
Kap. remonto pradžios metai: **2017**
Kap. remonto pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **1353.40 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1036.71 kv. m**
Tūris: **5968 kub. m**
Užstatytas plotas: **961.00 kv. m**
Koordinatė X: **6178114**
Koordinatė Y: **523048**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **800000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **23 %**

Atkuriamoji vertė: **616000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-10-21**
Vidutinė rinkos vertė: **423000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-10-21**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-10-21**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo
klasė: **B**
Skačiuojamosios šiluminės energijos
sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **58.83 kWh/m²/m.**

2.3. **Pastatas - Maniežas**

Aprašymas / pastabos: **B.p.: 7H1/p**
Unikalus daikto numeris: **2796-1025-2033**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto**
Žymėjimas plane: **7U1p**
Statybos pradžios metai: **1987**
Statybos pabaigos metai: **1987**
Kap. remonto pradžios metai: **2017**
Kap. remonto pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **5566.50 kv. m**
Pagrindinis plotas: **5522.10 kv. m**
Tūris: **45487 kub. m**
Užstatytas plotas: **6229.00 kv. m**
Koordinatė X: **6178124**
Koordinatė Y: **523094**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3730000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **26 %**
Atkuriamoji vertė: **2760000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-10-21**
Vidutinė rinkos vertė: **1198000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-10-21**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-10-21**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo
klasė: **B**
Skačiuojamosios šiluminės energijos
sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **40.50 kWh/m²/m.**

2.4. **Pastatas - Dviračių bazė**

Aprašymas / pastabos: **B.p.8C2p**
Unikalus daikto numeris: **2796-1025-2044**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto**
Žymėjimas plane: **8U3p**
Statybos pradžios metai: **1987**
Statybos pabaigos metai: **1987**
Rekonstravimo pradžios metai: **2004**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2006**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **773.30 kv. m**
Pagrindinis plotas: **640.18 kv. m**
Tūris: **3346 kub. m**
Užstatytas plotas: **281.00 kv. m**
Koordinatė X: **6178167**
Koordinatė Y: **523032**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **147415 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **8 %**
Atkuriamoji vertė: **135622 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **161029 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-01-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-01-09**

2.5. **Pastatas - Garažas**

Unikalus daikto numeris: **4400-2149-8262**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **15G1p**
Statybos pradžios metai: **1961**
Statybos pabaigos metai: **1961**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **131.07 kv. m**
Pagrindinis plotas: **100.27 kv. m**
Tūris: **618 kub. m**
Užstatytas plotas: **121.00 kv. m**
Koordinatė X: **6178118.34**
Koordinatė Y: **523016.87**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **39099 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**
Atkuriamoji vertė: **15611 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-03-27**
Vidutinė rinkos vertė: **7241 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-03-27**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-03-27**

2.6. **Pastatas - Bendrabutis**

Unikalus daikto numeris: **2796-1025-2011**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**
Žymėjimas plane: **4N 4/p**
Statybos pradžios metai: **1961**
Statybos pabaigos metai: **1995**
Rekonstravimo pradžios metai: **2005**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2005**
Papr. remonto pradžios metai: **2015**
Papr. remonto pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **4**
Bendras plotas: **4596.56 kv. m**
Naudingas plotas: **3713.68 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **1778.47 kv. m**
Rūšių (pusrūšių) plotas: **389.88 kv. m**
Pagrindinis plotas: **332.01 kv. m**
Tūris: **18838 kub. m**
Užstatytas plotas: **1721.00 kv. m**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **3**
Kambarių skaičius: **111**
Koordinatė X: **6178130.99**
Koordinatė Y: **522962.8**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2713000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **43 %**
Atkuriamoji vertė: **1546000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2015-12-31**
Vidutinė rinkos vertė: **464000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-12-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-06**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2224-4795, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-09-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 23VJ-(14.23.2.)-1577**
2020-10-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-2269-(14.23.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-10-26**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**
Daiktas: **386023/459694 pastato Nr. 2796-1025-2011, aprašyto p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-05-19 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 27v**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-27**

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **24432/459694 pastato Nr. 2796-1025-2011, aprašyto p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-07-04 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 706**
2007-09-14 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. V1-85
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-27**

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**
Daiktas: **pastatas Nr. 2796-1025-2022, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-05-19 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 27v**
2011-05-10 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-864
2012-06-22 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-50-120622-00090

Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-03**

4.5.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2149-8262, aprašytas p. 2.5.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-05-19 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 27v**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-04-21**

4.6.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**

Daiktas: **pastatas Nr. 2796-1025-2033, aprašytas p. 2.3.**

pastatas Nr. 2796-1025-2044, aprašytas p. 2.4.

Įregistravimo pagrindas: **1995-05-19 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 27v**

Įrašas galioja: **Nuo 1995-11-27**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2224-4795, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 32**

**2024-01-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 18-118/6MŽP-3-
(15.6.33 E.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Lietuvos sporto centras, a.k. 188600743**

Daiktas: **24432/459694 pastato Nr. 2796-1025-2011, aprašyto p. 2.6.,
4.3.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-10-08 Įsakymas Nr. V-1527**

2020-12-31 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1/PA-1

Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-25**

6.2.

**Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis
(tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2224-4795, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2011-09-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 23VJ-(14.23.2.)-
1577**

**2020-10-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-2269-(14.23.110 E.)**

Plotas: **0.0522 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-10-26**

6.3.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Panevėžio Raimundo Sargūno sporto gimnazija, a.k.
303283300**

Daiktas: **386023/459694 pastato Nr. 2796-1025-2011, aprašyto p. 2.6.,
4.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2018-04-26 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-154**

2018-04-27 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 7P-18/08

Plotas: **1485.58 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-21**

6.4.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Panevėžio sporto centras, a.k. 300036519**

Daiktas: **386023/459694 pastato Nr. 2796-1025-2011, aprašyto p. 2.6.,
4.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2012-04-17 Savivaldybės administracijos direktoriaus
įsakymas Nr. AT-289**

2012-04-19 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-124

Plotas: 2374.43 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-21

6.5.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Panevėžio sporto centras, a.k. 300036519**

Daiktas: **pastatas Nr. 2796-1025-2022, aprašytas p. 2.2.**

pastatas Nr. 2796-1025-2033, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 4400-2149-8262, aprašytas p. 2.5.

Įregistravimo pagrindas: **2012-04-19 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-124**
2012-05-07 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 17.27.5.9-34

Įrašas galioja: **Nuo 2012-08-30**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Lietuvos sporto centras, a.k. 188600743**

Daiktas: **386023/459694 pastato Nr. 2796-1025-2011, aprašyto p. 2.6.,**
4.2.

Įregistravimo pagrindas: **2018-07-19 Panaudos sutartis Nr. PPS-44**

2018-07-19 Perdavimo - priėmimo aktas

2021-06-07 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. S-206

Plotas: **54.64 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-04**

Terminas: **Nuo 2018-07-19 iki 2028-07-01**

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Panevėžio sporto centras, a.k. 300036519**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2224-4795, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2021-01-08 Panaudos sutartis Nr. 23SUN-3-(14.23.56 E.)**

2021-02-26 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 23SUN-8-
(14.23.56 E.)

Plotas: **1.474 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-26**

Terminas: **Nuo 2021-01-28 iki 2072-01-08**

7.3.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Panevėžio Raimundo Sargūno sporto gimnazija, a.k.**
303283300

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2224-4795, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2021-02-18 Panaudos sutartis Nr. 23SUN-6-(14.23.56 E.)**

Plotas: **0.1238 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-12**

Terminas: **Nuo 2021-02-18 iki 2072-02-18**

7.4.

Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių
teritorijoje (jų apsaugos zonoje)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2224-4795, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr.**
08-02

Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-24**

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos
zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2224-4795, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-10-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio**
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-2269-(14.23.110 E.)

Plotas: **2019.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų

- elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2224-4795, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-10-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-2269-(14.23.110 E.)
Plotas: 155.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2224-4795, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-10-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-2269-(14.23.110 E.)
Plotas: 550.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2224-4795, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-10-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-2269-(14.23.110 E.)
Plotas: 16960.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2224-4795, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-10-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-2269-(14.23.110 E.)
Plotas: 2716.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2224-4795, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-10-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-2269-(14.23.110 E.)
Plotas: 7725.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.7. **Sudaryta koncesijos sutartis Panevėžio m. merginų dviračių sporto klubas "Fortūna", a.k. 190855295**
Daiktas: pastatas Nr. 2796-1025-2044, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2009-10-26 Koncesijos sutartis Nr. 22-4.37-996
2009-11-16 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 22-4.37-1038
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-29

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: pastatas Nr. 2796-1025-2011, aprašytas p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2023-12-21 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSKR-51-231221-00005
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-21

- 10.2. **Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 2796-1025-2033, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-01-25 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-100-220125-01140**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-01-25**
- 10.3. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 2796-1025-2011, aprašytas p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-05-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-31**
- 10.4. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2224-4795, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-01-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2020-10-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-2269-(14.23.110 E.)**
Plotas: **1.696 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-10-23**
- 10.5. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) FIZINIS ASMUO**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2224-4795, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-12-12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-796 2020-01-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-10-23**
- 10.6. **Kapitalinis remontas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 2796-1025-2022, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 2796-1025-2033, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: **2019-10-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2020-01-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-20-200130-00604**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-02-25**
- 10.7. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) FIZINIS ASMUO**
Daiktas: **pastatas Nr. 2796-1025-2022, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 2796-1025-2033, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1612 2019-10-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-02-25**
- 10.8. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 2796-1025-2033, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-11-06 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. SP-0563-00357/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-11-06**
Terminas: **Nuo 2019-11-06 iki 2029-11-06**
- 10.9. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 2796-1025-2022, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-11-06 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. SP-0563-00356/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-11-06**
Terminas: **Nuo 2019-11-06 iki 2029-11-06**
- 10.10. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k. 147025577**
Daiktas: **pastatas Nr. 2796-1025-2011, aprašytas p. 2.6.**

- Įregistravimo pagrindas: **2015-12-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-424**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-27**
- 10.11. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2224-4795, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2011-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2011-09-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 23VJ-(14.23.2.)-1577**
 Plotas: **2.3715 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-10-06**
- 10.12. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2149-8262, aprašytas p. 2.5.**
 Įregistravimo pagrindas: **2011-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2011-04-07 Klaidų ištaisymo aktas Nr. 6 2011-04-18 Asmens prašymas Nr. IS-27.7.3-1911**
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-04-20**
- 10.13. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k. 147025577
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2149-8262, aprašytas p. 2.5.**
 Įregistravimo pagrindas: **2011-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-426 Licencija Nr. G-734-(623)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-04-20**
- 10.14. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
 Daiktas: **pastatas Nr. 2796-1025-2044, aprašytas p. 2.4.**
 Įregistravimo pagrindas: **2006-02-15 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2006-04-07**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros**
 Teritorijos pavadinimas: **apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100026525**
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2021-07-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Panevėžio mieste Nr. 3-371**
 Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2021-07-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Panevėžio mieste Nr. 3-371**
 Duomenų pakeitimo data: **2023-11-07**
 Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2021-07-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Panevėžio mieste Nr. 3-371**
 Duomenų pakeitimo data: **2023-01-05**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **20 kv. m, nuo 2023-11-07**
- 11.2. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100169733**
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**
 Įregistravimo data: **2021-12-22**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **88 kv. m, nuo 2023-01-05**

- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100162793**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektrų tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**
Įregistravimo data: **2021-12-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **61 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100162275**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektrų tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**
Įregistravimo data: **2021-12-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **197 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100162341**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektrų tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**
Įregistravimo data: **2021-12-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **104 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100160220**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektrų tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**
Įregistravimo data: **2021-12-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **56 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100164685**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektrų tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**
Įregistravimo data: **2021-12-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **104 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100165985**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektrų tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**
Įregistravimo data: **2021-12-21**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **101 kv. m, nuo 2023-01-05**

- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100164484**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07
Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-337**
Įregistravimo data: **2021-12-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **107 kv. m, nuo 2023-01-05**

- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100164905**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07
Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-337**
Įregistravimo data: **2021-12-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **218 kv. m, nuo 2023-01-05**

- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100167798**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07
Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-337**
Įregistravimo data: **2021-12-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **20 kv. m, nuo 2023-01-05**

- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100160949**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07
Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-337**
Įregistravimo data: **2021-12-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **104 kv. m, nuo 2023-01-05**

- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100160933**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07
Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-337**
Įregistravimo data: **2021-12-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **34 kv. m, nuo 2023-01-05**

- 11.14. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100165401**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07
Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-337**

- Įregistravimo data: **2021-12-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **29 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.15. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100160584**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**
Įregistravimo data: **2021-12-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **90 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.16. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100148106**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**
Įregistravimo data: **2021-12-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **55 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.17. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100147860**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**
Įregistravimo data: **2021-12-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **111 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.18. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100148486**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**
Įregistravimo data: **2021-12-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **57 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.19. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100148488**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**
Įregistravimo data: **2021-12-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **58 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.20. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100147975**

- Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337
Įregistravimo data: 2021-12-17
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 411 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.21. Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100148092**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337
Įregistravimo data: 2021-12-17
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **196 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.22. Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100148465**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337
Įregistravimo data: 2021-12-17
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **112 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.23. Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100148489**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337
Įregistravimo data: 2021-12-17
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **89 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.24. Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100145982**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337
Įregistravimo data: 2021-12-16
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **94 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.25. Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100144584**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337
Įregistravimo data: 2021-12-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **114 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.26. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100641213**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-10 įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 7 d. įsakymo Nr. 1-338 'Dėl Panevėžio-Piniavos skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-345**
Įregistravimo data: **2024-03-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **12 kv. m, nuo 2024-03-01**

11.27. Teritorijos pavadinimas: **Šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100640859**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-10 įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 7 d. įsakymo Nr. 1-338 'Dėl Panevėžio-Piniavos skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-345**
Įregistravimo data: **2024-02-28**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **40 kv. m, nuo 2024-02-28**

11.28. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100417648**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-11-06 LR energ. min. įsak. Dėl Panevėžio miesto šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų teritorijų penktojo plano patvirtinimo Nr. 1-335**
Įregistravimo data: **2023-11-16**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **196 kv. m, nuo 2023-11-16**

11.29. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100391198**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-03-20 LR energ. min. įsak. Dėl Panevėžio miesto šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų teritorijų antrojo plano patvirtinimo Nr. 1-65**
Įregistravimo data: **2023-03-24**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **714 kv. m, nuo 2023-03-24**

11.30. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100391181**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-03-20 LR energ. min. įsak. Dėl Panevėžio miesto šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų teritorijų antrojo plano patvirtinimo Nr. 1-65**
Įregistravimo data: **2023-03-24**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **52 kv. m, nuo 2023-03-24**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ