

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-05-14 10:31:30

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2801578**  
Registro tipas: **Statiniai**  
Sudarymo data: **2022-11-04**  
**Panevėžys, Kirkūnų g.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**  
**Panevėžys, Kirkūnų g.**

Unikalus daikto numeris: **4400-5979-0651**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**

Žymėjimas plane: **V1-V3**

Statybos pradžios metai: **2022**

Statybos pabaigos metai: **2022**

Statinio kategorija: **Neypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **210.40 m**

Medžiaga: **Polietilenas**

Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **27300 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **4 %**

Atkuriamoji vertė: **26200 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-09-13**

Vidutinė rinkos vertė: **26200 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-13**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-04**

2.2.

**Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų tinklai**  
**Panevėžys, Kirkūnų g.**

Unikalus daikto numeris: **4400-5980-4303**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**

Žymėjimas plane: **FS1**

Statybos pradžios metai: **2022**

Statybos pabaigos metai: **2022**

Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **8.99 m**

Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**

Nuotekų linijos rūšis: **Slėginė**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11600 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**

Atkuriamoji vertė: **11300 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-09-13**

Vidutinė rinkos vertė: **11300 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-13**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-07**

2.3.

**Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų tinklai**  
**Panevėžys, Kirkūnų g.**

Unikalus daikto numeris: **4400-5979-0640**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**

Žymėjimas plane: **KF1-KF2**

Statybos pradžios metai: **2020**

Statybos pabaigos metai: **2022**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **213.86 m**  
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**  
Nuotekų linijos rūšis: **Beslėginė**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **35900 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**  
Atkuriamoji vertė: **34700 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir  
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-09-13**  
Vidutinė rinkos vertė: **34700 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-13**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-07**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro:** įrašų nėra

**4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**  
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-5979-0651, aprašyti p. 2.1.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5979-0640, aprašyti p. 2.3.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5980-4303, aprašyti p. 2.2.**  
Įregistravimo pagrindas: **2023-09-18 Kita sutartis Nr. 8146**  
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-25**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra

**6. Kitos daiktinės teisės:** įrašų nėra

**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu:** įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**KRISTINA URBONĖ**  
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-5979-0651, aprašyti p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2009-03-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-878**  
**2022-11-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2023-02-20**

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**KRISTINA URBONĖ**  
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5979-0640, aprašyti p. 2.3.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5980-4303, aprašyti p. 2.2.**  
Įregistravimo pagrindas: **2009-03-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-878**  
**2022-11-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2023-02-20**

10.3.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5979-0640, aprašyti p. 2.3.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5980-4303, aprašyti p. 2.2.**  
Įregistravimo pagrindas: **2022-11-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2023-02-15 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties**  
**pakeitimą Nr. ACCR2-00-230215-01794**  
Įrašas galioja: **Nuo 2023-02-20**

10.4.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-5979-0651, aprašyti p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-11-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2023-02-15 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties  
pakeitimą Nr. ACCR2-00-230215-01794

Įrašas galioja: Nuo 2023-02-20

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**13. Kita informacija:** įrašų nėra

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ