

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-05-14 10:11:55

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2776229**  
Registro tipas: **Statiniai**  
Sudarymo data: **2022-08-19**  
**Panevėžys, Kazio Naruševičiaus g.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**  
**Panevėžys, Kazio Naruševičiaus g.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5936-3683**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**  
Žymėjimas plane: **V1**  
Statybos pradžios metai: **2022**  
Statybos pabaigos metai: **2022**  
Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **317.74 m**  
Medžiaga: **Polietilenas**  
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **40500 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **4 %**  
Atkuriamoji vertė: **38900 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-11-09**  
Vidutinė rinkos vertė: **38900 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-11-09**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-22**
- 2.2. **Nuotekų šalinimo tinklai - Slėginiai nuotekų šalinimo tinklai**  
**Panevėžys, Kazio Naruševičiaus g.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5936-3694**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
Žymėjimas plane: **FS**  
Statybos pradžios metai: **2022**  
Statybos pabaigos metai: **2022**  
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **185.00 m**  
Kiekis: **1 vnt.**  
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**  
Nuotekų linijos rūšis: **Slėginė**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **23500 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **22800 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-11-09**  
Vidutinė rinkos vertė: **22800 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-11-09**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-26**
- 2.3. **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai**  
**Panevėžys, Kazio Naruševičiaus g.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5936-3718**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
Žymėjimas plane: **KF1**

Statybos pradžios metai: **2022**  
Statybos pabaigos metai: **2022**  
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **6.72 m**  
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**  
Nuotekų linijos rūšis: **Beslėginė**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **799 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**  
Atkuriamoji vertė: **775 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir  
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-11-09**  
Vidutinė rinkos vertė: **775 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-11-09**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-26**

2.4. **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai  
Panevėžys, Kazio Naruševičiaus g.**

Unikalus daikto numeris: **4400-5936-3707**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
Žymėjimas plane: **KF2**  
Statybos pradžios metai: **2022**  
Statybos pabaigos metai: **2022**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **248.58 m**  
Medžiaga: **Polietilenas**  
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**  
Nuotekų linijos rūšis: **Beslėginė**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **43700 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**  
Atkuriamoji vertė: **42400 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir  
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-11-09**  
Vidutinė rinkos vertė: **42400 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-11-09**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-26**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**  
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-5936-3683, aprašyti p. 2.1.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5936-3694, aprašyti p. 2.2.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5936-3707, aprašyti p. 2.4.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5936-3718, aprašyti p. 2.3.**  
Įregistravimo pagrindas: **2023-11-27 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 10130**  
Įrašas galioja: **Nuo 2023-12-01**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**

**6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

**8. Žymos: įrašų nėra**

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų**

**pagrindu:** įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5936-3718, aprašyti p. 2.3.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2022-10-06 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-100-221006-18058  
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-17
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5936-3707, aprašyti p. 2.4.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2023-03-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR2-00-230317-03113  
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-17
- 10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**SYLVESTER BARANOVIČ**  
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5936-3707, aprašyti p. 2.4.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5936-3718, aprašyti p. 2.3.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2852  
2022-08-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-17
- 10.4. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-5936-3683, aprašyti p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2023-03-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR2-00-230317-03113  
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-17
- 10.5. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**SYLVESTER BARANOVIČ**  
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-5936-3683, aprašyti p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2852  
2022-08-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-17
- 10.6. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5936-3694, aprašyti p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2022-10-06 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-100-221006-18058  
Įrašas galioja: Nuo 2023-04-06
- 10.7. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**SYLVESTER BARANOVIČ**  
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5936-3694, aprašyti p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2852  
2022-08-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2023-04-06

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**13. Kita informacija:** įrašų nėra

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ