

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2023-11-13 08:44:27

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1443785**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2011-08-18**
Adresas: **Panevėžys, Liepų al. 7-82**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis: a-137(91/1000 iš 43,69 kv.m.), a-138(91/1000 iš 0,74 kv.m.), a-139(91/1000 iš 1,63 kv.m.), a-140(91/1000 iš 6,09 kv.m.), a-141(91/1000 iš 7,96 kv.m.), a-142(91/1000 iš 9,26 kv.m.), a-143(91/1000 iš 1,91 kv.m.), a-144(91/1000 iš 2,77 kv.m.), a-145(91/1000 iš 4,59 kv.m.). Bendro naudojimo patalpų plotas- 7,17 kv.m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2204-9014:7264**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: **2796-1011-4014, 1A4p**

Statybos pradžios metai: **1961**

Statybos pabaigos metai: **1961**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kambarių skaičius: **1**

Aukštas: **4**

Rūšys: **Nėra**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Gamtinės**

Viryklė: **Dujinė**

Bendras plotas: **16.16 kv. m**

Naudingas plotas: **16.16 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **16.16 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7472 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**

Atkuriamoji vertė: **4489 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-09-02**

Vidutinė rinkos vertė: **3533 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-09-02**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-09-02**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**

Daiktas: **butas Nr. 4400-2204-9014:7264, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-03-27 Perdavimo - priėmimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-27**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: butas Nr. 4400-2204-9014:7264, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-09-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2011-09-22

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k. 147025577

Daiktas: butas Nr. 4400-2204-9014:7264, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-09-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-676

Licencija Nr. G-734-(623)

Įrašas galioja: Nuo 2011-09-22

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ