

UAB „ELASTAS“
Tinklų g. 4C, 35115 Panevėžys
Direktorius
Darius Markevičius

Panevėžio miesto savivaldybės administracijai
Laisvės a. 20, 35200 Panevėžys

2023 m. rugsėjo 28 d.

PRAŠYMAS SUTEIKTI RAŠY TINĮ SUTIKIMĄ DĖL SANITARINĖS APSAUGOS ZONOS NUSTATYMO

UAB „Elastas“ ir UAB „Panevėžio laisvoji ekonominė zona“ 2021-09-08 sudarė žemės sklypo Nr. 4400-5280-7266 dalies subnuomos sutartį Nr. NS-2021/1. Pagal šią subnuomos sutartį UAB „Elastas“ iki 2113-03-30 išsinuomojo 1,8521 ha ploto žemės sklypo dalį, kadastro Nr. 2701/0034:104 Panevėžio m. k.v., unikalus Nr. 4400-5280-7266, esantį J. Janonio g. 64, Panevėžyje (toliau – Sklypo dalis). Ši Sklypo dalis nuosavybės teise priklauso Panevėžio miesto savivaldybei.

UAB „Elastas“ šiame Sklype planuoja vykdyti elastinio poliuretano (PU) su metalo karkasais gamybą naujai statomoje gamykloje. Šiai veiklai, vadovaujantis 2019 m. birželio 6 d. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu Nr. XIII-2166 (toliau – SŽNSĮ) nustatomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos – sanitarinės apsaugos zona. Planuojamai ūkinei veiklai sanitarinės apsaugos zonų dydis nustatomas planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo arba planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumentuose, atlikus poveikio visuomenės sveikatai vertinimą.

UAB „Aplinkos vadyba“, vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo 1996 m. rugpjūčio 15 d. įstatymu Nr. I-1495 (Žin. 1996, Nr. 82-1965, Nauja redakcija nuo 2017-11-01: Nr. XIII-529, 2017-06-27, paskelbta TAR 2017-07-05, i. k. 2017-11562), parengė poveikio aplinkai vertinimo ataskaitą UAB „Elastas“ Sklypo dalyje planuojamai elastinio poliuretano (PU) su metalo karkasais gamybos veiklai. Poveikio visuomenės sveikatai vertinimas yra sudėtinė poveikio aplinkai vertinimo dalis.

Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo metu, įvertinus ūkinę veiklą, jos įtaką gamtinei aplinkai ir visuomenės sveikatai, rekomenduojama sanitarinės apsaugos zona apima subnuomojamo Sklypo dalį.

Vadovaujantis SŽNSĮ 7 straipsnio 1 dalies punkto reikalavimu, siekiant Sklypo dalyje nustatyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas – sanitarinės apsaugos zoną, turi būti gautas į sanitarinės apsaugos zoną patenkančio Nekilnojamojo turto registre įregistruoto žemės sklypo savininko – Panevėžio miesto savivaldybės rašytinis sutikimas.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytas aplinkybes, prašome suteikti rašytinį sutikimą Sklypo dalyje nustatyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas – sanitarinės apsaugos zoną.

PRIDEDAMA:

1. Valstybinės žemės subnuomos sutarties kopija, 3 lapai;
2. Rekomenduojamos sanitarinės apsaugos zonos schema, 1 lapas.

Direktorius

Darius Markevičius