

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-03-08 11:01:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1438884**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2011-07-20**
Adresas: **Panevėžys, Aukštaičių g. 87-509**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: a-509-3{1/2 iš 3,07 kv.m.}, a-509-4{1/2 iš 1,20 kv.m.}, a-516{146/1000 iš 28,81 kv.m.}, a-517{146/1000 iš 1,62 kv.m.}, a-518{146/1000 iš 1,65 kv.m.}, a-519{146/1000 iš 2,92 kv.m.}, a-520{146/1000 iš 13,55 kv.m.}. Bendro naudojimo patalpų plotas: 9,23 kv.m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2194-7893:6363**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: **2797-7000-5018, 1A5/p**

Statybos pradžios metai: **1977**

Statybos pabaigos metai: **1977**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kambarių skaičius: **1**

Aukštas: **5**

Rūšys: **Nėra**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Gamtinės**

Viryklė: **Dujinė**

Bendras plotas: **17.36 kv. m**

Naudingas plotas: **17.36 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **17.36 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8747 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **27 %**

Atkuriamoji vertė: **6401 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-07-29**

Vidutinė rinkos vertė: **3910 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-07-29**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-07-29**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**

Daiktas: **butas Nr. 4400-2194-7893:6363, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-03-27 Perdavimo - priėmimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-08-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: butas Nr. 4400-2194-7893:6363, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-07-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2011-08-12

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k. 147025577

Daiktas: butas Nr. 4400-2194-7893:6363, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-07-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-842

Licencija Nr. G-734-(623)

Įrašas galioja: Nuo 2011-08-12

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ