

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-03-08 10:41:33

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **35/117946**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **1971-12-01**
Adresas: **Panevėžys, Vilties g. 22-19**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: **Su b.n.patalpomis, pažymėtomis a-81; a-82; a-83 (5/100 iš 77.77 kv.m.)-3.89 kv.m. Viso b.n. patalpų plotas 3.89kv.m.**

Unikalus daikto numeris: **2796-2027-6010:0076**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)**

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: **2796-2027-6010, 1A4/p**

Statybos pradžios metai: **1962**

Statybos pabaigos metai: **1962**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kambarių skaičius: **1**

Aukštas: **1**

Rūsys: **Nėra**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Gamtinės**

Viryklė: **Dujinė**

Bendras plotas: **19.80 kv. m**

Naudingas plotas: **19.80 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **15.10 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9760 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **39 %**

Atkuriamoji vertė: **5966 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-09-09**

Vidutinė rinkos vertė: **4315 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-09-09**

Kadastru duomenų nustatymo data: **2011-09-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**

Daiktas: **butas Nr. 2796-2027-6010:0076, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-03-27 Perdavimo - priėmimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-10-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastru duomenų byloje įrašytų duomenų

pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **butas Nr. 2796-2027-6010:0076, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-09-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-10-13**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k.
147025577
Daiktas: **butas Nr. 2796-2027-6010:0076, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-09-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-426
Licencija Nr. G-734-(623)
Įrašas galioja: **Nuo 2011-10-13**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ