



PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 20, 35200 Panevėžys, tel. (8 45) 50 13 60.

faks. (8 45) 50 13 54, el. p. administracija@panevezys.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288724610.

Panevėžio miesto savivaldybės tarybai

2012-09-05 Nr. *19-4.121-2253*

SIŪLYMAS

Panevėžio miesto savivaldybės taryba 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. 1-43-12 patvirtino Panevėžio miesto didžiųjų prekybos įmonių išdėstymo specialųjį planą (toliau – specialusis planas).

Įmonių išdėstymo specialiojo planavimo tikslas yra užtikrinti savivaldybių teritorijų darnaus vystymo raidą ir jos perspektyvą, tausojantį gamtos ir kultūros išteklių panaudojimą ir visų planuojamos teritorijos gyventojų, ypač neįgalių bei pagyvenusių žmonių, optimalų poreikių tenkinimą.

Įmonių išdėstymo specialiojo planavimo uždaviniai yra tokie:

1. parengti ilgalaikes savivaldybių teritorijų raidos programas atitinkančius įmonių išdėstymo ir plėtros savivaldybių teritorijose planus;
2. reglamentuoti įmonių išdėstymą savivaldybių teritorijose;
3. suderinti valstybės, savivaldybių, įmonių, fizinių ir juridinių asmenų ar jų grupių interesus, išdėstant įmones ir plečiant jų veiklą.

Pažymime, kad šiuo metu galiojančio specialiojo plano nuostatos jo rengimo ir tvirtinimo metu neprieštaravo 1995 metų miesto bendrojo plano sprendiniams. 1995 metais patvirtintame Panevėžio miesto bendrajame plane nebuvo nustatyta miesto centrinė dalis, tačiau rengiant specialųjį planą neatsižvelgta į Tarybos 2005 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr. 1-39-5 patvirtintą Panevėžio miesto kultūros paveldo tinklų schemą.

Panevėžio miesto savivaldybės taryba 2008 m. spalio 30 d. patvirtino bendrojo plano keitimą – plane pažymėta miesto centro zona ir miesto istorinės dalies teritorija. Panevėžio miesto savivaldybės nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo taryba nustatė naujas Panevėžio miesto istorinės dalies ribas (2011 m. gruodžio 9 d. protokolas Nr. KPV-22; plotas – 314, 13 ha), teritorija įtraukta į Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros vertybių registrą (unikalus kodas – 31872).

Specialusis planas šiuo metu neatitinka Didžiųjų prekybos įmonių išdėstymo specialiuoju planu rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. gegužės 26 d. įsakymu Nr. 4-201/D1-290 (Žin., 2004, Nr. 96-3552), reikalavimų.

Vadovaujantis minimų taisyklių 16.2.1.6 papunkčiu planuojamos teritorijos suskirstymas į zonas turėtų būti išdėstytas taip:

- A) miesto ar miestelio istorinis branduolys;
- B) miesto ar miestelio centrinė dalis;
- C) kita miesto ar miestelio teritorija;
- D) priemiesčio ar užmiesčio teritorija.

Miesto istorinės dalies teritorijos ribos priskirtinos taisyklėmis reglamentuojamai A zonai, o bendrajame plane pažymėta miesto centro teritorija – taisyklėmis reglamentuojamai B zonai.

Specialiajame plane pažymėtos zonos turi būti keičiamos dėl išvardytų motyvų. Specialiojo plano sprendiniai negali prieštarauti bendrajam planui.

Vadovaujantis Didžiųjų prekybos įmonių išdėstymo specialiuju planų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. gegužės 26 d. įsakymu Nr. 4-201/D1-290 (Žin., 2004, Nr. 96-3552), 21 punktu. Panevėžio miesto savivaldybės administracija siūlo keisti specialųjį planą.

Specialiojo plano rengimo organizatorius – Panevėžio miesto savivaldybės administracija.

Administracijos direktorė



Kristina Vareikienė

Saulius Matulis, tel. (8 45) 50 12 21, saulius.matulis@panevezys.lt