

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-07 14:38:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1372692**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2010-06-23**
Adresas: **Panevėžys, Nemuno g. 14-401**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: a-435(35/1000 iš 112,03 kv.m.), a-427(35/1000 iš 12,92 kv.m.), a-428(35/1000 iš 1,88 kv.m.), a-429(35/1000 iš 1,96 kv.m.), a-430(35/1000 iš 12,73 kv.m.), a-431(35/1000 iš 12,71 kv.m.), a-432(35/1000 iš 3,31 kv.m.), a-433(35/1000 iš 6,72 kv.m.), a-436(35/1000 iš 2,19 kv.m.), a-437(35/1000 iš 12,64 kv.m.), a-438(35/1000 iš 1,80 kv.m.), a-439(35/1000 iš 12,76 kv.m.), a-440(35/1000 iš 12,68 kv.m.), a-441(35/1000 iš 6,79 kv.m.), a-442(35/1000 iš 3,33 kv.m.). Bendro naudojimo patalpų plotas: 7,58 kv.m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2065-3632:6367**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)**

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: **2797-0002-3017, 1A5p**

Statybos pradžios metai: **1970**

Statybos pabaigos metai: **1970**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kambarių skaičius: **1**

Aukštas: **4**

Rūšys: **Nėra**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Gamtinės**

Viryklė: **Dujinė**

Bendras plotas: **17.56 kv. m**

Naudingas plotas: **17.56 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **12.94 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7067 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**

Atkuriamoji vertė: **4808 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2010-06-10**

Vidutinė rinkos vertė: **4344 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-06-10**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-06-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**

Daiktas: **butas Nr. 4400-2065-3632:6367, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-06-14 Perdavimo - priėmimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-09-28**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: butas Nr. 4400-2065-3632:6367, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2010-06-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2010-06-14 Perdavimo - priėmimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 2010-09-17

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Žemetra", a.k. 300582272

Daiktas: butas Nr. 4400-2065-3632:6367, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2010-06-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-647
Licencija Nr. G-1087-(910)

Įrašas galioja: Nuo 2010-09-17

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ