

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-01-04 13:22:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1444418**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2011-08-23**
Adresas: **Panevėžys, Marijonų g. 49-25**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis: a-46c (73/1000 iš 56,71 kv.m.); a-50e(73/1000 iš 12,42 kv.m.); a-50c (73/1000 iš 1,77 kv.m.); a-50b (73/1000 iš 1,84 kv.m.); a-50a (73/1000 iš 13,25 kv.m.); a-50f (73/1000 iš 12,55 kv.m.); a-50h (73/1000 iš 3,52 kv.m.); a-50d (73/1000 iš 3,32 kv.m.); a-50g (73/1000 iš 3,31 kv.m.). Bendro naudojimo patalpų plotas- 7,89 kv.m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2206-2626:7437**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)**

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: **2796-4002-9015, 1A5p**

Statybos pradžios metai: **1964**

Statybos pabaigos metai: **1964**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kambarių skaičius: **1**

Aukštas: **2**

Rūšys: **Nėra**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Gamtinės**

Viryklė: **Dujinė**

Bendras plotas: **17.61 kv. m**

Naudingas plotas: **17.61 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **17.61 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7385 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**

Atkuriamoji vertė: **4576 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **3852 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-08-25**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-08-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**

Daiktas: **butas Nr. 4400-2206-2626:7437, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-03-31 Perdavimo - priėmimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: butas Nr. 4400-2206-2626:7437, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-08-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2011-09-13
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k. 147025577
Daiktas: butas Nr. 4400-2206-2626:7437, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-08-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-424
Licencija Nr. G-734-(623)
Įrašas galioja: Nuo 2011-09-13

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ