

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-01-04 13:30:14

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1437221**  
Registro tipas: **Patalpos/butai**  
Sudarymo data: **2011-07-11**  
Adresas: **Panevėžys, Aldonos g. 5-16**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

#### Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis: a-123 (56/1000 iš 12.52 kv. m), a-124 (56/1000 iš 12.47 kv. m), a-125 (56/1000 iš 3.17 kv. m), a-126 (56/1000 iš 4.94 kv. m), a-127 (56/1000 iš 2.16 kv. m), a-150 (56/1000 iš 12.10 kv. m), a-151 (56/1000 iš 12.60 kv. m), a-153 (56/1000 iš 4.75 kv. m), a-154 (56/1000 iš 2.09 kv. m), a-155 (56/1000 iš 75.02 kv. m), a-156 (56/1000 iš 17.37 kv. m). Bendro naudojimo patalpų plotas - 8.85 kv. m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2191-3360:6116**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)**

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: **2796-8000-3013, 1A5p**

Statybos pradžios metai: **1968**

Statybos pabaigos metai: **1968**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kambarių skaičius: **1**

Aukštas: **1**

Rūsys: **Nėra**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Gamtinės**

Viryklė: **Dujinė**

Bendras plotas: **18.30 kv. m**

Naudingas plotas: **18.30 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **18.30 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8718 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **34 %**

Atkuriamoji vertė: **5734 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **4779 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-07-14**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-07-14**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

#### Nuosavybės teisė

Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**

Daiktas: **butas Nr. 4400-2191-3360:6116, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-03-27 Perdavimo - priėmimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-08-30**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: **butas Nr. 4400-2191-3360:6116, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-03-27 Perdavimo - priėmimo aktas**

**2011-07-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-08-03**

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k.**

**147025577**

Daiktas: **butas Nr. 4400-2191-3360:6116, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2011-07-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

**Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-824**

**Licencija Nr. G-734-(623)**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-08-03**

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ