

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-05-13 14:13:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1459814**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2011-10-21**
Adresas: **Panevėžys, Staniūnų g. 72C-402B**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis: a-414(138/1000 iš 28.08kv.m.), a-418(138/1000 iš 7.02kv.m.)=4.85kv.m. 402-1(1/2 iš 3.01kv.m.)=1.51kv.m., 402-4(1/2 iš 1.14kv.m.)=0.57kv.m. Bendro naudojimo patalpų plotas 6.93kv.m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2233-8829:9300**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: **2798-0005-8018, 1A5p**

Statybos pradžios metai: **1980**

Statybos pabaigos metai: **1980**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kambarių skaičius: **1**

Aukštas: **4**

Rūšys: **Nėra**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Gamtinės**

Viryklė: **Dujinė**

Bendras plotas: **17.66 kv. m**

Naudingas plotas: **17.66 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **17.66 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7791 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**

Atkuriamoji vertė: **5821 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **3736 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-10-28**

Kadastru duomenų nustatymo data: **2011-10-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**

Daiktas: **butas Nr. 4400-2233-8829:9300, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-03-27 Perdavimo - priėmimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2012-01-11**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: butas Nr. 4400-2233-8829:9300, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-10-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2011-12-06
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k. 147025577
Daiktas: butas Nr. 4400-2233-8829:9300, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-10-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-676
Įrašas galioja: Nuo 2011-12-06

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ