

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-05-13 14:11:49

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1443739**  
Registro tipas: **Patalpos/butai**  
Sudarymo data: **2011-08-18**  
Adresas: **Panevėžys, Liepų al. 7-25**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

#### Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis: a-120(73/1000 iš 43,67 kv.m.), a-121(73/1000 iš 0,70 kv.m.), a-122(73/1000 iš 1,62 kv.m.), a-123(73/1000 iš 6,07 kv.m.), a-124(73/1000 iš 7,84 kv.m.), a-125(73/1000 iš 9,02 kv.m.), a-126(73/1000 iš 2,06 kv.m.), a-127(73/1000 iš 2,58 kv.m.), a-128(73/1000 iš 4,34 kv.m.). Bendro naudojimo patalpų plotas- 5,67 kv.m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2204-8482:7235**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)**

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: **2796-1011-4014, 1A4p**

Statybos pradžios metai: **1961**

Statybos pabaigos metai: **1961**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kambarių skaičius: **1**

Aukštas: **2**

Rūšys: **Nėra**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Gamtinės**

Viryklė: **Dujinė**

Bendras plotas: **12.67 kv. m**

Naudingas plotas: **12.67 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **12.67 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5850 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**

Atkuriamoji vertė: **3504 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **2769 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-09-02**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-09-02**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

#### Nuosavybės teisė

Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**

Daiktas: **butas Nr. 4400-2204-8482:7235, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-03-27 Perdavimo - priėmimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-27**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: butas Nr. 4400-2204-8482:7235, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-09-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2011-09-22

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k.  
147025577**

Daiktas: butas Nr. 4400-2204-8482:7235, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-09-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

**Licencija Nr. G-734-(623)**

**Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-676**

Įrašas galioja: Nuo 2011-09-22

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ