

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-04-08 10:47:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **35/61714**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1995-11-14**
Adresas: **Panevėžys, Ramygalos g. 16**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Pastatas - Mokykla**
Unikalus daikto numeris: **2796-4004-1019**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **1C3p**
Statybos pabaigos metai: **1964**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **4992.11 kv. m**
Pagrindinis plotas: **2035.75 kv. m**
Tūris: **23348 kub. m**
Užstatytas plotas: **2149.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14588 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **8 %**
Atkuriamoji vertė: **14588 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1994-02-15**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1994-02-15**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **57.82 kWh/m²/m.**

2.2. **Pastatas - Mokykla**
Unikalus daikto numeris: **2796-4004-1026**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **2C3p**
Statybos pradžios metai: **1980**
Statybos pabaigos metai: **1980**
Papr. remonto pradžios metai: **2015**
Papr. remonto pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **955.87 kv. m**
Pagrindinis plotas: **591.06 kv. m**
Tūris: **3392 kub. m**
Užstatytas plotas: **348.00 kv. m**
Koordinatė X: **6176806.93**
Koordinatė Y: **522680.23**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **421000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **28 %**
Atkuriamoji vertė: **303000 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **190000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-09-15**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-09-15**

2.3. **Sporto inžineriniai statiniai - Stadionas**

Unikalus daikto numeris: **4400-5584-7224**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **h**
Statybos pradžios metai: **1964**
Statybos pabaigos metai: **1964**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **1928.77 kv. m**
Medžiaga: **Žolės danga**
Stadiono tipas: **Atviras**
Stadiono rūšis: **Kita**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6660 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **1660 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1660 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-12-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-12-14**

2.4. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**

Unikalus daikto numeris: **2796-4004-1030**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **b**
Statybos pradžios metai: **1964**
Statybos pabaigos metai: **1964**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-08-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**
Daiktas: **sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5584-7224, aprašyti p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-05-19 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 27v**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-08**

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**
Daiktas: **pastatas Nr. 2796-4004-1019, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 2796-4004-1026, aprašytas p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 2796-4004-1030, aprašyti p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: **1995-05-19 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 27v**
Įrašas galioja: **Nuo 1995-11-14**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Panevėžio "Vilties" progimnazija, a.k. 190420040**

Daiktas: **pastatas Nr. 2796-4004-1019, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 2796-4004-1026, aprašytas p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 2796-4004-1030, aprašyti p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: **2011-02-17 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-67-17**
2011-02-28 Perdavimo - priėmimo aktas
Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-12**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5584-7224, aprašyti p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-05-19 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 27v**
2020-12-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-05**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
STASĖ VASILIŪNIENĖ
Daiktas: **sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5584-7224, aprašyti p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-222**
2020-12-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-05**
- 10.3. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 2796-4004-1019, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-27 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MK-0615-00097/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-11-27**
Terminas: **Nuo 2020-11-27 iki 2030-11-27**
- 10.4. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 2796-4004-1019, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-22 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-51-171222-00057**
Aprašymas: **Suteikiama teisė atnaujinti (modernizuoti) pastatą. Rekonstravimas**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-22**
- 10.5. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 2796-4004-1026, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-22 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-51-171222-00058**
Aprašymas: **Suteikiama teisė atnaujinti (modernizuoti) pastatą. Rekonstravimas**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-22**
- 10.6. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 2796-4004-1026, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-09-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2015-11-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
Įrašas galioja: **Nuo 2015-11-25**
- 10.7. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k. 147025577

Daiktas: **pastatas Nr. 2796-4004-1026, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-09-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-424
Įrašas galioja: **Nuo 2015-11-25**

10.8.

Techninės klaidos ištaisymas (daikto registravimas)
Daiktas: **pastatas Nr. 2796-4004-1019, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1994-02-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2010-11-12 Asmens prašymas Nr. VII-133
Įrašas galioja: **Nuo 2010-11-24**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,
kadastrinis Nr.: **2701/0023:281**
Archyvinės bylos Nr.: **23485/478**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ