

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-01-13 14:08:29

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **35/138358**  
Registro tipas: **Patalpos/butai**  
Sudarymo data: **1983-12-27**  
Adresas: **Panevėžys, J. Janonio g. 8-10**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**  
Unikalus daikto numeris: **2794-8004-4010:0010**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**  
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **2794-8004-4010, 1A2p**  
Statybos pradžios metai: **1948**  
Statybos pabaigos metai: **1948**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Kambarių skaičius: **2**  
Aukštas: **2**  
Rūšys: **Nėra**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Gamtinės**  
Viryklė: **Dujinė**  
Bendras plotas: **48.90 kv. m**  
Naudingas plotas: **48.90 kv. m**  
Gyvenamasis plotas: **32.36 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **34175 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**  
Atkuriamoji vertė: **17146 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **13496 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-08-23**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-08-23**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**  
Daiktas: **butas Nr. 2794-8004-4010:0010, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2003-09-18 Perdavimo - priėmimo aktas**  
Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-26**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **butas Nr. 2794-8004-4010:0010, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2011-08-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-06**

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k.**  
**147025577**

Daiktas: **butas Nr. 2794-8004-4010:0010, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2011-08-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-842**  
**Licencija Nr. G-734-(623)**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-06**

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ