

Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa (butas)**

Bylos Nr.: **23485/2241**

Registro Nr.: **44/1444450 (Patalpos/butai)**

Adresas: **Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Marijonų g. 49-95**

Lapų skaičius: 6

Bylos Nr. 23485/2241

Tomo Nr. 1

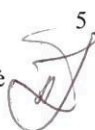
Registro 44/1444450

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

| Eil. Nr. | Dokumento pavadinimas | Dokumento | | Lapų skaič. | Bylos lapų numeriai | Pastabos |
|----------|--|-----------|------------|-------------|---------------------|----------|
| | | Nr. | Data | | | |
| 1 | BUTO (PATALPOS) PLANAS | 1 | 2011-08-29 | 1 | 1 | |
| 2 | Patalpos (buto) kadastro duomenys 1D FORMA | 2 | 2011-08-29 | 1 | 2 | |
| 3 | Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas) 2D FORMA | 3 | 2011-08-29 | 1 | 3 | |
| 4 | Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA | 4 | 2011-08-29 | 2 | 4-5 | |

Vidaus apyrašo lapų

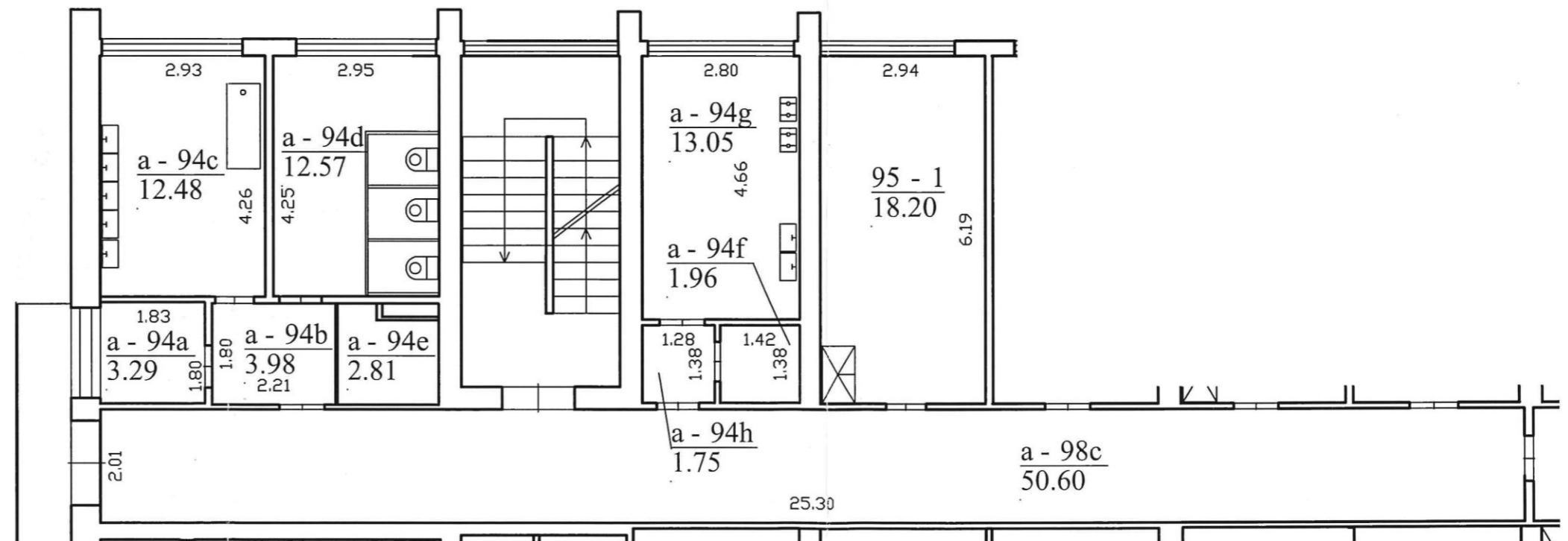
Matininkė Alma Želnienė

5




1023970386

KETVIRTAS AUKŠTAS



| | | | |
|--|--------------------------------|---|------------|
| | | Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas | |
| | | Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27 | |
| Pareigos | V., pavardė | Parąšas | Data |
| matininkė | A.Zelnieņė | | 2011-08-29 |
| Matininkė | | | |
| Kval. pažymėj. | 2M-M-424,2008-07-11 | | |
| 95 Butas Ketvīrto aukšto planas | | 1:100 | A.V. |
| Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Marijonų g. 49-95 | | | |
| Sudarytas pagal 2011-08-23 kadastrinių matavimų duomenis | Pastato pažymėjimas plane 1A5p | | |

Patalpos (buto) kadastro duomenys

Adresas Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Marijonų g. 49-95

Pavadinimas Butas

Aprašymas Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis:

a-994e(87/1000 iš 2,81);a-94h (87/1000iš 1,75);a-94g(87/1000 iš 13,05);
a-94f(87/1000 iš 1,96);a-94a(87/1000 iš 3,29);a-94d(87/1000iš 12,57);
a-94c(87/1000 iš 12,48);a-94b(87/1000 iš 3,98);a-98c(87/1000 iš 50,60);
Viso b.n.p.-8,97kv.m.

Unikalus Nr. 4400-2206-3094:7457

Pažymėjimas plane 95

Paskirtis Gyvenamoji(gyvenamųjų patalpų)

Kad. duomenų nustatymo 2011-08-29

Patalpos (buto) kadastro duomenys

| | | | |
|--------------------------------|------|---------------------------|----------------------------|
| Aukštas: | 4 | Šildymas: | Centrinis šildym.iš centr. |
| Kambarių skaičius: | 1 | Vandentiekis: | Komunalinis vandentiekis |
| Bendras plotas: kv. m | 18,2 | Nuotekų šalinimas: | Komunalinis nuotekų |
| Gyvenamasis plotas: kv. | 18,2 | Dujos: | Gamtinės |
| Rūšys: | Nėra | Viryklė: | Dujinė |
| Baigtumo procentas: % | 100 | Vonios kambarys: | Yra |
| Karštas vanduo: | Yra | | |

Pastato, kuriame yra butas (patalpa), duomenys

Pažymėjimas plane 1A5p

Unikalus Nr. 2796-4002-9015

Paskirtis Gyvenamoji (įv. soc. grupių)

Pavadinimas Gyvenamas namas

| | | | |
|---------------------------------|---------|-------------------------------|---------|
| Statybos pradžios metai: | 1964 | Rekonstravimo pradžios | |
| Statybos pabaigos metai: | 1964 | Rekonstravimo pabaigos | |
| Baigtumo procentas: % | 100 | Aukštų skaičius: | 5 |
| Koordinatė X: | 6178272 | Tūris: kub. m | 14217 |
| Koordinatė Y: | 523072 | Bendras plotas: kv. m | 4291,13 |

Parengė Matininkė Alma Želnienė



Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Marijonų g. 49-95
Unikalus Nr. 4400-2206-3094:7457

| Vertės nustatymo data | (P) | Zymėjimas | Pavadinimas | Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas | Matavimo vienetas | Kiekis | Kainynas ir lentelė | Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt | Atkurimo kaštai (statybinė vertė), Lt | Nusidėvėjimas % | Atkuriamoji vertė, Lt | Vietovės pataisos koeficientas | Vidutinė rinkos vertė, Lt |
|-----------------------|-----|-----------|-------------|---|-------------------|--------|---------------------|---|---------------------------------------|-----------------|-----------------------|--------------------------------|---------------------------|
| 2011-08-29 | 1 | 95 | Butas | 0.8 | kv. m | 18,2 | Modelis: 6936 | 1448 | 26400 | 38 | 16300 | 13 | 13700 |

Parengė Matininkė Alma Želnienė



* 1 0 2 2 2 4 5 9 5 8 *

Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija

Adresas Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Marijonų g. 49-95

Unikalus Nr. 4400-2206-3094.7457

Žymėjimas 95

Pavadinimas Butas

Paskirtis Gyvenamoji(gyvenamųjų patalpų)

Matavimų data 2011-08-29

| Aukšto Nr. | Patalpos pažymėjimas plane | | Patalpų pavadinimas | Gyvenamosios paskirties patalpų | | | | | | | | | | Negyvenamosios paskirties patalpų | |
|------------------------------|----------------------------|------------|--|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|------------------------------|--|--|--|------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|--|
| | 1 simbolis | 2 simbolis | | Bendras plotas m ² | Naudingas plotas m ² | Gyvenamas plotas m ² | Versto plotas m ² | Pagalbinis naudingas plotas m ² | Pagalbinis nenaudingas plotas m ² | Rūšių (pusrūšių) plotas m ² | Garazų plotas m ² | Pagrindinis plotas m ² | Pagalbinis plotas m ² | Pagalbinis plotas m ² | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | | |
| 4 | 95 | 1 | Kambarys | 18,20 | 18,20 | 18,20 | | | | | | | | | |
| Iš viso patalpų (1 patalpos) | | | | 18,20 | 18,20 | 18,20 | | | | | | | | | |
| 4 | a | 94c | Vonia 87\1000 iš 12,48 kv.m | 1,09 | 1,09 | | | 1,09 | | | | | | | |
| 4 | a | 94b | Pagalbinė patalpa 87\1000 iš 3,98 kv.m | 0,35 | 0,35 | | | 0,35 | | | | | | | |
| 4 | a | 94e | Pagalbinė patalpa 87\1000 iš 2,81 kv.m | 0,24 | 0,24 | | | 0,24 | | | | | | | |
| 4 | a | 94d | Tualetas 87\1000 iš 12,57 kv.m | 1,09 | 1,09 | | | 1,09 | | | | | | | |
| 4 | a | 94a | Pagalbinė patalpa 87\1000 iš 3,29 kv.m | 0,29 | 0,29 | | | 0,29 | | | | | | | |
| 4 | a | 94h | Koridorius 87\1000 iš 1,75 kv.m | 0,15 | 0,15 | | | 0,15 | | | | | | | |
| 4 | a | 94g | Virtuvė 87\1000 iš 13,05 kv.m | 1,14 | 1,14 | | | 1,14 | | | | | | | |
| 4 | a | 94f | Pagalbinė patalpa 87\1000 iš 1,96 kv.m | 0,17 | 0,17 | | | 0,17 | | | | | | | |



1 0 2 4 2 4 5 3 5 0

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|-----|---|------|------|---|---|------|----|----|----|----|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 4 | a | 98c | Koridorius 87\1000 iš 50,6 kv.m | 4,45 | 4,45 | | | 4,45 | | | | | |
| | | | Iš viso bendro naudojimo patalpų (9 patalpos) | 8,97 | 8,97 | | | 8,97 | | | | | |

Parengė Matininkė Alma Želienė 



* 1 0 2 4 2 4 5 3 5 0 *