

UAB "Žemetra"

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

1 TOMAS

Nekilnojamo turto objektas: **Butas**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.: **6571**Registro Nr.: **44\1383985**

Panevėžio apsk., Panevėžio m. sav.,

Adresas: **Panevėžio m., Nemuno 12-507**

Lapų skaičius : 6

SUDERINTA



(pareigos)
Kadastro duomenų
tvarkymo grupės
vedėja
(parašas)
Ilona Rauduvienė

(vardas ir pavardė)
2010 10 01

(data)



Bylos Nr.:
 Registro Nr.: 44\1383985
 Tomo Nr.: 1

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Data	Lapų sk.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
1	Aukšto planas	2010-09-10	1	1	
2	1D forma	2010-09-10	1	2	
3	2D forma	2010-09-10	1	3	
4	Eksplikacija	2010-09-10	2	4,5	
5	6A forma	2010-09-10	1	6	

Iš viso:

Parengė

Matininkas

(pareigos)



(parašas)

Mindaugas Grigalius

(vardas ir pavardė)

2010 09 10

(data)

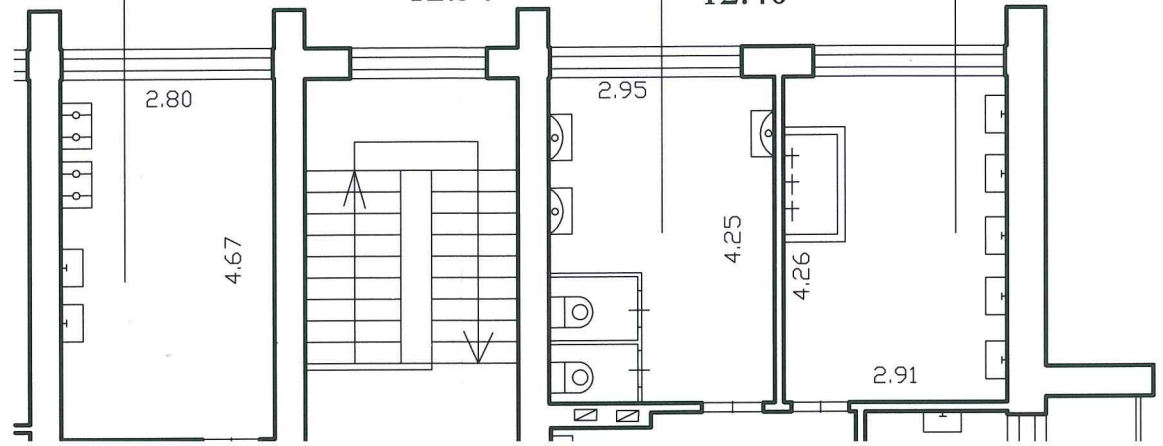


S

u- 538(b.p.538)
13.08

a - 540(b.p.540)
12.54

a - 541(b.p.541)
12.40



UAB "Žemetra"

(įmonės pavadinimas)

PATALPOS (BUTO) KADASTRO DUOMENYS

2010.09.10

(data)

Kaunas

(sudarymo vieta)

Gatvė, Nr	Nemuno	12 - 507
Kaimas (miestelis)		
Miestas	Panevėžio	
Savivaldybė	Panevėžio m.	
Unikalus Nr.	4400208776927807	
Baigtumas	100	
Pažymėjimas plane	507	

Kadastro duomenys užfiksuoti 2010 m. Rugsėjo mėn. 10 d.

Paskirtis	Gyvenamoji(gyvenamųjų patalpų)
Pavadinimas	Butas

Objekto aprašymas

Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis a-527 (35/1000 iš 1.72 kv.m.), a-528 (35/1000 iš 2.00 kv.m.), a-529 (35/1000 iš 12.90 kv.m.), a-530 (35/1000 iš 6.27 kv.m.), a-531 (35/1000 iš 3.26 kv.m.), a-532 (35/1000 iš 12.47 kv.m.), a-533 (35/1000 iš 12.34 kv.m.), a-534 (35/1000 iš 113.90 kv.m.), a-536 (35/1000 iš 1,79 kv.m.), a-537 (35/1000 iš 1.96 kv.m.), a-538 (35/1000 iš 13,08 kv.m.), a-539 (35/1000 iš 6,40 kv.m.), a-540 (35/1000 iš 12,54 kv.m.), a-541 (35/1000 iš 12,40 kv.m.), a-542 (35/1000 iš 3,29 kv.m.). Bendras bendro naudojimo patalpų plotas 7,57 kv.m.

Aukštas	5	Rūsys	Nėra	-
Kambarių skaičius	1			
Gyvenamasis plotas m ²	13,16			
Bendras plotas m ²	17,76			

Šildymas	Centrinis šildym.iš centr.sist
Vandentiekis	Komunalinis vandentiekis
Kanalizacija	Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos	Gamtinės
Karštas vanduo	Yra
Viryklė	Dujinė
Vonios kambarys	Yra

Pastato, kuriame yra patalpa (butas), duomenys

Paskirtis	Gyvenamoji (iv. soc. grupių)		
Pavadinimas	Gyvenamas namas		
Sienų medžiaga	Plytos		
Unikalus pastato Nr.	279700022016		
Pažymėjimas plane	1A5p	Aukštų skaičius	5
Statybos pr.-pab. metai	1970-1970	Bendras plotas m ²	4222,40
Rekonstrukcijos pr.-pab. metai	-	Tūris m ³	14438
Centro koordinatės X / Y	6176249 / 521997	Baigtumas %	100

Parengė

Matininkas
(pareigos)Mindaugas Grigalius
(vardas ir pavardė)

UAB "Žemetra"

(monės pavadinimas)

BUTO PATALPOS ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

2010.09.10
(data)Kaunas
(sudarymo vieta)Panevėžio apsk., Panevėžio m. sav., Panevėžio m., Nemuno 12-507
(Buto adresas)

Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I)	Perkainojimas (P)	Palyginimas plane	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koef.	Plotas, m ²	Tūris, m ³	Kainynas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po patalpos ir indeksavimo, Lt	Atkurimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt	
2010.09.10	I	507	3	Butas	0.8	17,76	7	8	9	10	11	12	13	14	15
				Iš viso		17,76		NTK 2010-1.3.5		1401	24900	32	16900		15100

Parengė
* VALSTIŠKOS MONĖS REGISTRACIJOS CENTRAS *
KADASTRO TVARKYTOJAS
* VILNIAUS RAJONAS *Matininkas
(pareigos)Mindaugas Grigalius
(vardas ir pavardė)

(įmonės pavadinimas)

PAGRINDINIO PASTATO 1A5P VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

pažymėjimas plane

2010.09.10

Kaunas

(data)

(sudarymo vieta)

Panevėžio apsk., Panevėžio m. sav., Panevėžio m., Nemuno 12-507

(pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų adresas)

Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas, m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų iš to skaičiaus						Negyvenamosios paskirties patalpų		
		1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas, m ²	Verslo plotas, m ²	Pagalbinis naudojamas plotas, m ²	Pagalbinis nenaudingas plotas, m ²	Rusių (pusrusių) plotas, m ²	Garazų plotas, m ²	Pagrindinis plotas, m ²	Pagalbinis plotas, m ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2010.09.10	5	507	1	Koridorius	4,60	4,60			4,60					
2010.09.10	5	507	2	Kambarys	13,16	13,16	13,16							
Iš viso (2 patalp.)														
Buto (patalpos) priklausiniai ir bendro naudojimo patalpos														
2010.09.10	5	a	542	Pagalbinė patalpa a-542 35/1000 dalis iš 3,29 m ²	0,12	0,12			0,12					
2010.09.10	5	a	541	Prausykla a-541 35/1000 dalis iš 12,40 m ²	0,43	0,43			0,43					
2010.09.10	5	a	540	Tualetas a-540 35/1000 dalis iš 12,54 m ²	0,44	0,44			0,44					
2010.09.10	5	a	539	Koridorius a-539 35/1000 dalis iš 6,40 m ²	0,22	0,22			0,22					
2010.09.10	5	a	538	Virtuvė a-538 35/1000 dalis iš 13,08 m ²	0,46	0,46			0,46					
2010.09.10	5	a	537	Sandėlis a-537 35/1000 dalis iš 1,96 m ²	0,07	0,07			0,07					
2010.09.10	5	a	536	Koridorius a-536 35/1000 dalis iš 1,79 m ²	0,06	0,06			0,06					
2010.09.10	5	a	534	Koridorius a-534 35/1000 dalis iš 113,90 m ²	3,99	3,99			3,99					
2010.09.10	5	a	533	Tualetas a-533 35/1000 dalis iš 12,34 m ²	0,43	0,43			0,43					



BUTAS 44/1383985

4400208776927804

6

NAMAS 35/54103

Bylos Nr. _____

Pagrindinio pastato (jo dalių) 1A5p kadastro duomenys

PANEVĖŽYS, VILKINIŲ pažymėjimas plane 12-504
(objekto adresas)

Kadastro duomenys užfiksuoti: 2010 m. rugpjūčio mėn. 10 d.

Pastato paskirtis	Pastato pavadinimas	Statybos/rekonstrukcijos metai	Aukštų skaičius
	<u>BENDRABUTIS</u>	<u>1970</u>	<u>5</u>

Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nusidėvėjimo %	Vidutinis nusidėvėjimo %
Pamatai	<u>betono</u>	<u>6</u>		
Sienos	<u>beton</u>	<u>13</u>		
Perdangos	<u>g/betonas</u>	<u>12</u>		
Stogo konstrukcija	<u>skiaurinė</u>			
Stogo danga	<u>filcinė</u>	<u>8</u>		
Išorės apdaila	<u>si</u>	<u>3</u>		
Pertvaros	<u>beton</u>	<u>5</u>		
Grindys	<u>beton</u>	<u>13</u>		
Langai	<u>aliumin</u>	<u>5</u>		
Durys	<u>plyšinė</u>	<u>4</u>		
Vidaus apdaila	<u>tapetai</u>	<u>9</u>		
Šildymas	<u>centralinis</u>	<u>4</u>		
Vandentiekis	<u>metal</u>	<u>2</u>		
Kanalizacija	<u>metal</u>	<u>2</u>		
Dujos	<u>gas</u>	<u>1</u>		
Karštas vanduo	<u>gas</u>	<u>1</u>		
Elektra	<u>gas</u>	<u>5</u>		
Viryklė	<u>plyšinė</u>	<u>4</u>		
	Iš viso:	<u>100</u>		

VONIA 3
VEŠNIAI 1

Pastato baigtumas% 100

Pagrindinio pastato priestatų kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	<u>R</u>				
Pavadinimas	<u>RUBIN</u>				
Statybos metai	<u>1970</u>				
Rekonstrukcijos metai					
Baigtumas %	<u>100</u>				
Pamatai	<u>si</u>				
Sienos	<u>betono</u>				
Perdangos	<u>g/betonas</u>				
Stogo konstrukcija	<u>si</u>				
Stogo danga	<u>si</u>				
Išorės apdaila	<u>si</u>				
Pertvaros	<u>betono</u>				
Grindys	<u>betono</u>				
Langai	<u>metal</u>				
Durys	<u>metal</u>				
Vidaus apdaila	<u>tapetai</u>				



