



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-09-10 11:23:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1370562**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **2010-06-15**
 Adresas: **Panevėžys, Aukštaičių g. 89-100**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Aprašymas / pastabos: **Butas/Patalpa - Butas**
Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: a-109 (116/1000 iš 28,98 kv.m.), a-105(116/1000 iš 13,32 kv.m.), a-107(116/1000 iš 2,92 kv.m.), a-106(116/1000 iš 1,63 kv.m.), a-108(116/1000 iš 1,56 kv.m.).Bendro naudojimo patalpų plotas: 5,62 kv.m.

Unikalus daikto numeris: **4400-2061-7725:6171**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)**

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **2797-6000-7019, 1A5p**

Statybos pradžios metai: **1976**

Statybos pabaigos metai: **1976**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kambarių skaičius: **1**

Aukštas: **1**

Rūšys: **Nėra**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Gamtinės**

Viryklė: **Dujinė**

Bendras plotas: **20.30 kv. m**

Naudingas plotas: **20.30 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **15.58 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10224 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **27 %**

Atkuriamoji vertė: **7472 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **4576 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-10-26**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-10-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**
 Daiktas: **butas Nr. 4400-2061-7725:6171, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2010-06-14 Priėmimo - perdavimo aktas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2010-09-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra**

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: butas Nr. 4400-2061-7725:6171, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-10-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2011-11-16 Raštas Nr. IS-27.7.3-5375

Įrašas galioja: Nuo 2011-11-22

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k.
147025577

Daiktas: butas Nr. 4400-2061-7725:6171, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-10-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-842

Įrašas galioja: Nuo 2011-11-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-09-10 11:23:19

Dokumentą atspausdino



JOLANTA PETRAUSKĖ