

Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: **1**

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa (butas)**

Bylos Nr.: **23485/7064**

Registro Nr.: **44/1370562 (Patalpos/butai)**

Adresas: **Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Aukštaičių g. 89-100**

Lapų skaičius: **12**

Bylos Nr. 23485/7064

Tomo Nr. 1

Registro 44/1370562

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	BUTO (PATALPOS) PLANAS		2011-10-26	1	1	
2	Patalpos (buto) kadastro duomenys 1D FORMA		2011-10-26	1	2	
3	Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas) 2D FORMA		2011-10-26	1	3	
4	Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2011-10-26	1	4	
5	Archyvinė medžiaga		2011-10-26	7	5-11	

Vidaus apyrašo lapų 11

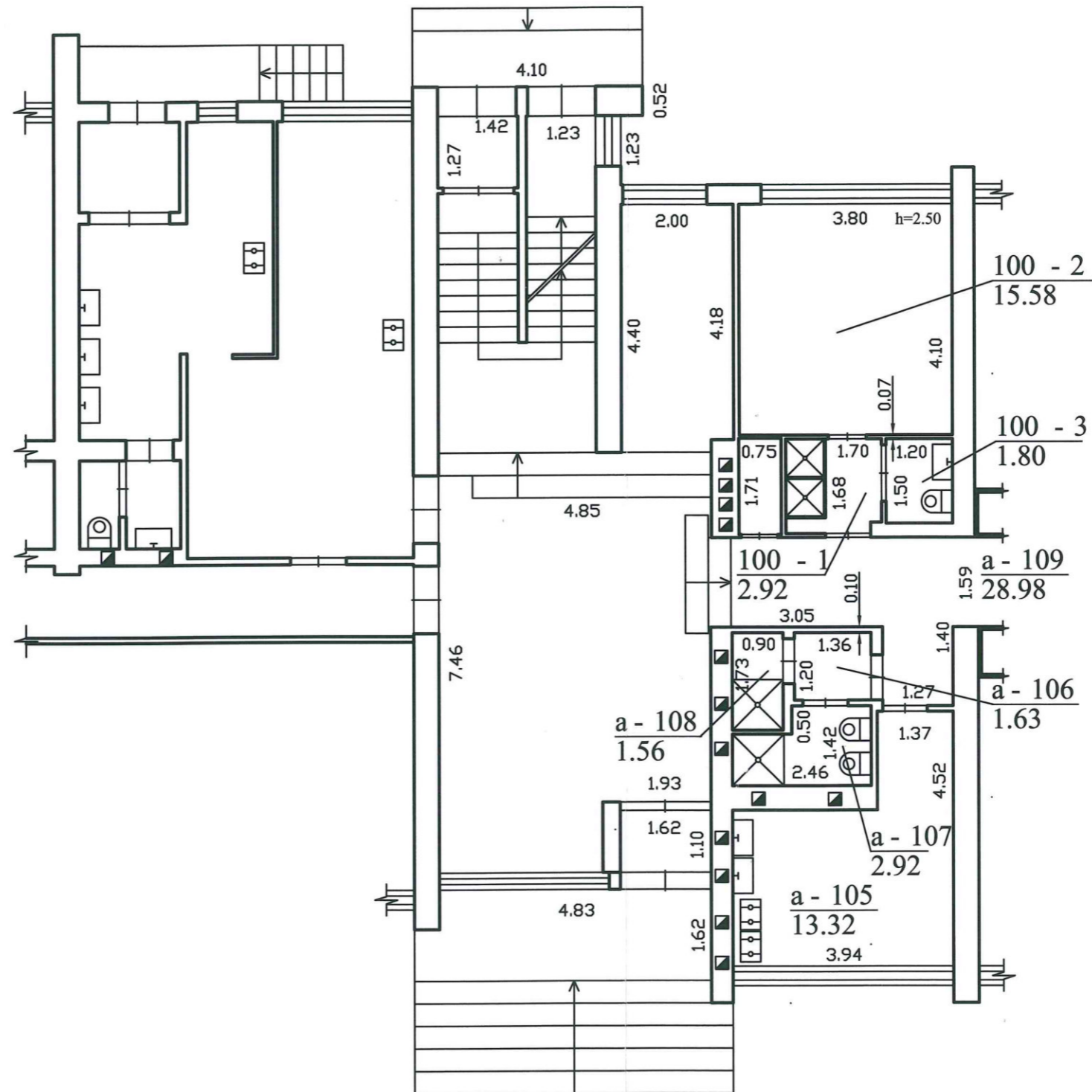
Matavimų specialistė Rita Jakulienė





1025261340

PIRMAS AUKŠTAS



Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas			
Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
matavimų specialistė	Jakulienė		2011-10-26
Matininkė	L. Samuolienė		2011-10-26
Kval. pažymėj.	2M-M-842,2009-01-22		
Buto planas	1:100	A.V.	
Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Aukštaičių g. 89 - 100			
Sudarytas pagal 2011-10-26 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1A5p	

Patalpos (buto) kadastro duomenys

Adresas Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Aukštaičių g. 89-100

Unikalus Nr. 4400-2061-7725:6171

Pavadinimas Butas

Pažymėjimas plane 100

Paskirtis Gyvenamoji(gyvenamųjų patalpų)

Kad. duomenų nustatymo 2011-10-26

Aprašymas Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: a-109(116/1000 iš 28,98 kv.m.), a-105(116/1000 iš 13,32 kv.m.), a-107(116/1000 iš 2,92 kv.m.), a-106(116/1000 iš 1,63 kv.m.), a-108(116/1000 iš 1,56 kv.m.).Bendro naudojimo patalpų plotas: 5,62 kv.m.

Patalpos (buto) kadastro duomenys

Aukštas:	1	Šildymas:	Centrinis šildym.iš centr.
Kambarių skaičius:	1	Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Bendras plotas: kv. m	20,3	Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų
Gyvenamasis plotas: kv.	15,58	Dujos:	Gamtinės
Rūsysis:	Nėra	Viryklė:	Dujinė
Baigtumo procentas: %	100	Vonios kambarys:	Nėra
Karštas vanduo:	Yra		

Pastato, kuriame yra butas (patalpa), duomenys

Pažymėjimas plane 1A5p

Pavadinimas Gyvenamas namas

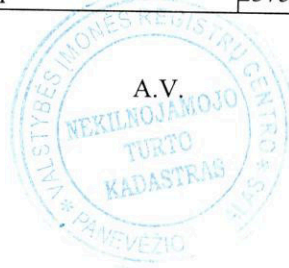
Unikalus Nr. 2797-6000-7019

Paskirtis Gyvenamoji(3 ir daugiau butų)

Statybos pradžios metai:	1976	Rekonstravimo pradžios	
Statybos pabaigos metai:	1976	Rekonstravimo pabaigos	
Baigtumo procentas: %	100	Aukštų skaičius:	5
Koordinatė X:	6176920,16	Tūris: kub. m	8809
Koordinatė Y:	524140,91	Bendras plotas: kv. m	2375,76

Parengė Matavimų specialistė Rita Jakulienė

Tikrino Matininkė Lilija Samuolienė



* 1 0 2 5 3 2 0 3 0 5 *

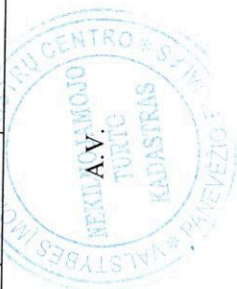
Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Aukštaičių g. 89-100
Unikalus Nr. 4400-2061-7725:6171

Vertės nustatymo data	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	Vidutinė rinkos vertė, Lt
(P)	Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mazinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkūriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt	
2011-10-26	I	100	Butas	0.8	kv. m	20,3	Modelis: 6936	1741	35300	27	25800		15800

Parengė Matavimų specialistė Rita Jakulienė

Tikrino Matininkė Lilija Samuoliienė



102532J3J3

Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

Adresas Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Aukštaičių g. 89-100

Unikalus Nr. 4400-2061-7725:6171

Žymėjimas 100

Pavadinimas Butas

Paskirtis Gyvenamoji(gyvenamųjų patalpų)

Matavimų data 2011-10-26

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų										Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Bendras plotas m ²	Naudingas plotas m ²	Gyvenamas plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis naudojamas plotas m ²	Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rusių (puštųjų) plotas m ²	Garų plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1	100	1	Koridorius	2,92	2,92			2,92							
1	100	2	Kambarys	15,58	15,58	15,58									
1	100	3	Tualetas	1,80	1,80			1,80							
Iš viso patalpų (3 patalpos)				20,30	20,30	15,58		4,72							
1	a	105	Virtuvė 116\1000 iš 13,32 kv.m	1,55	1,55			1,55							
1	a	106	Koridorius 116\1000 iš 1,63 kv.m	0,19	0,19			0,19							
1	a	107	San. Mazgas 116\1000 iš 2,92 kv.m	0,34	0,34			0,34							
1	a	108	Virtuvė 116\1000 iš 1,56 kv.m	0,18	0,18			0,18							
1	a	109	Koridorius 116\1000 iš 28,98 kv.m	3,36	3,36			3,36							
Iš viso bendro naudojimo patalpų (5 patalpos)				5,62	5,62			5,62							

PARENGĖ: **Matavimų specialistė**
Rita Jakulienė

Matininkė
Lilija Samuolienė

