



VALSTYBĖS ĮMONIŲ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-12-09 10:42:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/1892736**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2015-03-06**Adresas: **Panevėžys, Sirupio g. 55**Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonių Registrų centro Panevėžio filialas****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypasUnikalus daikto numeris: **4400-3606-1699**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **2701/0026:50 Panevėžio m. k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**Žemės sklypo plotas: **0.9471 ha**Užstatyta teritorija: **0.9471 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **136312 Eur**Žemės sklypo vertė: **85195 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **101000 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-01-15**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-12-03****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3606-1699, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2015-02-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-(14.23.110.)-315**Įrašas galioja: **Nuo 2015-03-10****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3606-1699, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2015-02-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-(14.23.110.)-315**Įrašas galioja: **Nuo 2015-03-10****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Sudaryta panaudos sutartisPanaudos gavėjas: **Panevėžio lopšelis-darželis "Pasaka", a.k. 190414482**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3606-1699, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2015-11-09 Panaudos sutartis Nr. 23SUN-30-(14.23.56.)**Plotas: **0.9471 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-09**Terminas: **Nuo 2015-11-09 iki 2068-11-09****8. Žymos: įrašų nėra**

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3606-1699, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-02-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-(14.23.110.)-315
Plotas: 0.0671 ha
[rašas galioja: Nuo 2015-03-09
- 9.2. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3606-1699, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-02-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-(14.23.110.)-315
Plotas: 0.194 ha
[rašas galioja: Nuo 2015-03-09
- 9.3. **XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3606-1699, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-02-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-(14.23.110.)-315
Plotas: 0.1895 ha
[rašas galioja: Nuo 2015-03-09
- 9.4. **IX. Dujotiekių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3606-1699, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-02-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-(14.23.110.)-315
Plotas: 0.0351 ha
[rašas galioja: Nuo 2015-03-09
- 9.5. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3606-1699, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-02-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-(14.23.110.)-315
Plotas: 0.06 ha
[rašas galioja: Nuo 2015-03-09
- 9.6. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3606-1699, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-02-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-(14.23.110.)-315
Plotas: 0.0225 ha
[rašas galioja: Nuo 2015-03-09

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) UAB "Geodera", a.k. 300550285**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3606-1699, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-01-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-494
Plotas: 0.9471 ha
[rašas galioja: Nuo 2015-03-09
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3606-1699, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-01-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-02-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-(14.23.110.)-315
Plotas: 0.9471 ha
[rašas galioja: Nuo 2015-03-09

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - Registro Nr.35/69418

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 27/13456

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2015-12-09 10:42:20

Dokumentą atspausdino
registratorė



RŪTA
MARKEVIČIENĖ