



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-05-28 11:14:55

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **35/105449**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **1999-10-15**
 Adresas: **Panevėžys, Aukštaičių g. 4-3**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos

Aprašymas / pastabos: **Patalpa Nr. 5**
 Unikalus daikto numeris: **2797-0000-5019:0002**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
 Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **2797-0000-5019, 1C2b**
 Statybos pradžios metai: **1970**
 Statybos pabaigos metai: **1970**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštas: **1**
 Rūsysis: **Nėra**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Viryklė: **Nėra**
 Bendras plotas: **209.89 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **170.30 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **136411 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **31 %**
 Atkuriamoji vertė: **94127 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **94127 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-02-24**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-02-24**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**
 Daiktas: **patalpa Nr. 2797-0000-5019:0002, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2007-07-04 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 706
 2008-02-08 Priėmimo - perdavimo aktas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2008-02-20**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Panevėžio miesto savivaldybės viešoji biblioteka, a.k. 190431250**
 Daiktas: **patalpa Nr. 2797-0000-5019:0002, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2008-11-27 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-26-6
 2008-12-04 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 225-IN-37**
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-05-19**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **UAB "MediCA klinika", a.k. 302560470**
 Daiktas: **patalpa Nr. 2797-0000-5019:0002, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-01-18 Nuomos sutartis Nr. 22-93**
 Plotas: **209.89 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-02-20**
 Terminas: **Nuo 2018-06-01 iki 2028-01-01**

8. Žymos: įrašų nėra**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: **patalpa Nr. 2797-0000-5019:0002, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2009-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2009-03-06 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-03-13**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k. 147025577
Daiktas: patalpa Nr. 2797-0000-5019:0002, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2009-03-13

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-05-28 11:14:55

Dokumentą atspausdino



ALBERTAS DRAGŪNAS