



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-05-21 14:29:28

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **35/71901**  
 Registro tipas: **Statiniai**  
 Sudarymo data: **1995-11-29**  
 Adresas: **Panevėžys, J. Tilvyčio g. 12**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Pastatas - Lopšelis - darželis**

Unikalus daikto numeris: **2797-8007-0010**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**  
 Žymėjimas plane: **1C2b**  
 Statybos pradžios metai: **1978**  
 Statybos pabaigos metai: **1978**  
 Papr. remonto pradžios metai: **2018**  
 Papr. remonto pabaigos metai: **2018**  
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Gamtinės**  
 Sienos: **Gelžbetonio plokštės**  
 Stogo danga: **Ruberoidas**  
 Aukštų skaičius: **2**  
 Bendras plotas: **1769.86 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **1297.64 kv. m**  
 Tūris: **6984 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **1004.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6176687**  
 Koordinatė Y: **522135**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1159000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**  
 Atkuriamoji vertė: **788000 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **217000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-10-02**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-10-02**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**  
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **200.75 kWh/m2/m.**

2.2.

**Pastatas - Pavėsinė**

Unikalus daikto numeris: **2797-8007-0021**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
 Žymėjimas plane: **211p**  
 Statybos pabaigos metai: **1978**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Sienos: **Plytos**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Tūris: **0 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **34.00 kv. m**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1979-05-21**

2.3.

**Pastatas - Pavėsinė**

Unikalus daikto numeris: **2797-8007-0032**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
 Žymėjimas plane: **311p**

- Statybos pabaigos metai: **1978**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Sienos: **Plytos**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **0 kub. m**  
Užstatytas plotas: **34.00 kv. m**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1979-05-21**
- 2.4. **Pastatas - Pavėsinė**  
Unikalus daikto numeris: **2797-8007-0043**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **4I1p**  
Statybos pabaigos metai: **1978**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Sienos: **Plytos**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **0 kub. m**  
Užstatytas plotas: **34.00 kv. m**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1979-05-21**
- 2.5. **Pastatas - Pavėsinė**  
Unikalus daikto numeris: **2797-8007-0054**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **5I1p**  
Statybos pabaigos metai: **1978**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Sienos: **Plytos**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **0 kub. m**  
Užstatytas plotas: **34.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6176687.16**  
Koordinatė Y: **522135.79**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1979-05-21**
- 2.6. **Pastatas - Pavėsinė**  
Unikalus daikto numeris: **2797-8007-0065**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **6I1p**  
Statybos pabaigos metai: **1978**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Sienos: **Plytos**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **0 kub. m**  
Užstatytas plotas: **34.00 kv. m**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1979-05-21**
- 2.7. **Pastatas - Pavėsinė**  
Unikalus daikto numeris: **2797-8007-0076**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **7I1p**  
Statybos pabaigos metai: **1978**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Sienos: **Plytos**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **0 kub. m**  
Užstatytas plotas: **34.00 kv. m**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1979-05-21**
- 2.8. **Pastatas - Pavėsinė**  
Unikalus daikto numeris: **2797-8007-0087**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **8I1p**  
Statybos pabaigos metai: **1978**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Sienos: **Plytos**  
Aukštų skaičius: **1**

- Tūris: **0 kub. m**  
Užstatytas plotas: **34.00 kv. m**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1979-05-21**
- 2.9. **Pastatas - Pavėsinė**  
Unikalus daikto numeris: **2797-8007-0098**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **9I1p**  
Statybos pabaigos metai: **1978**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Sienos: **Plytos**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **0 kub. m**  
Užstatytas plotas: **34.00 kv. m**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1979-05-21**
- 2.10. **Pastatas - Pavėsinė**  
Unikalus daikto numeris: **2797-8007-0100**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **10I1p**  
Statybos pabaigos metai: **1978**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Sienos: **Plytos**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **0 kub. m**  
Užstatytas plotas: **34.00 kv. m**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1979-05-21**
- 2.11. **Pastatas - Pavėsinė**  
Aprašymas / pastabos: **B.p.1I1p**  
Unikalus daikto numeris: **2797-8007-0132**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **13I1p**  
Statybos pabaigos metai: **1978**  
Sienos: **Plytų mūras**  
Aukštų skaičius: **1**  
Užstatytas plotas: **34.00 kv. m**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1979-05-21**
- 2.12. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2797-8007-0010, aprašytam p. 2.1.**  
Aprašymas / pastabos: **Smėlio dėžė- 12 vnt., vartai, varteliai, kiemo aptvėrimas.**  
Unikalus daikto numeris: **2797-8007-0143**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Statybos pabaigos metai: **1978**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1979-05-21**

---

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

---

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2797-8007-0010, aprašytas p. 2.1.**  
**pastatas Nr. 2797-8007-0021, aprašytas p. 2.2.**  
**pastatas Nr. 2797-8007-0032, aprašytas p. 2.3.**  
**pastatas Nr. 2797-8007-0043, aprašytas p. 2.4.**  
**pastatas Nr. 2797-8007-0054, aprašytas p. 2.5.**  
**pastatas Nr. 2797-8007-0065, aprašytas p. 2.6.**  
**pastatas Nr. 2797-8007-0076, aprašytas p. 2.7.**  
**pastatas Nr. 2797-8007-0087, aprašytas p. 2.8.**  
**pastatas Nr. 2797-8007-0098, aprašytas p. 2.9.**

pastatas Nr. 2797-8007-0100, aprašytas p. 2.10.  
pastatas Nr. 2797-8007-0132, aprašytas p. 2.11.  
kiti statiniai Nr. 2797-8007-0143, aprašyti p. 2.12.

[registravimo pagrindas: 1995-05-19 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 27v  
[rašas galioja: Nuo 1995-11-29

---

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra

---

**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: Panevėžio lopšelis-darželis "Vaivorykštė", a.k. 190416871

Daiktas: pastatas Nr. 2797-8007-0010, aprašytas p. 2.1.

pastatas Nr. 2797-8007-0021, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 2797-8007-0032, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 2797-8007-0043, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 2797-8007-0054, aprašytas p. 2.5.

pastatas Nr. 2797-8007-0065, aprašytas p. 2.6.

pastatas Nr. 2797-8007-0076, aprašytas p. 2.7.

pastatas Nr. 2797-8007-0087, aprašytas p. 2.8.

pastatas Nr. 2797-8007-0098, aprašytas p. 2.9.

pastatas Nr. 2797-8007-0100, aprašytas p. 2.10.

pastatas Nr. 2797-8007-0132, aprašytas p. 2.11.

kiti statiniai Nr. 2797-8007-0143, aprašyti p. 2.12.

[registravimo pagrindas: 2011-09-29 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-9-27

2011-10-14 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 18-27.5.12.-349

[rašas galioja: Nuo 2012-03-19

---

**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra

---

**8. Žymos:** įrašų nėra

---

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

---

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: pastatas Nr. 2797-8007-0010, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-10-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2019-04-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties  
pakeitimą Nr. 19-1104(14.45.)

[rašas galioja: Nuo 2019-04-18

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**ARNOLDAS ČEPONIS**

Daiktas: pastatas Nr. 2797-8007-0010, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1612  
2018-10-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2019-04-18

10.3.

**Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo  
sertifikatas (kadastro žyma)**

Daiktas: pastatas Nr. 2797-8007-0010, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-11-12 Statybos produkcijos sertifikavimo centro  
pranešimas Nr. MK-0563-00263/0

[rašas galioja: Nuo 2018-11-13

Terminas: Nuo 2018-11-12 iki 2028-11-12

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

---

**12. Kita informacija:**

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,

kadastrinis Nr.: 2701/0022:95

Archyvinės bylos Nr.: 23485/7179

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

---

2019-05-21 14:29:28

Dokumentą atspausdino



JOLANTA PETRAUSKĖ