



VALSTYBĖS IMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-05-07 14:12:16

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**Registro Nr.: **35/47475**Registro tipas: **Statiniai**Sudarymo data: **1995-11-29**Adresas: **Panevėžys, Dariaus ir Girėno g. 17****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Pastatas - Lopšelis - darželis**Unikalus daikto numeris: **2798-2002-3019**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**Žymėjimas plane: **1C2b**Statybos pradžios metai: **1982**Statybos pabaigos metai: **1982**Papr. remonto pradžios metai: **2018**Papr. remonto pabaigos metai: **2018**Statinio kategorija: **Ypatingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Gamtinės**Sienos: **Gelžbetonio plokštės**Stogo danga: **Bitumas**Aukštų skaičius: **2**Bendras plotas: **1665.27 kv. m**Pagrindinis plotas: **1273.23 kv. m**Tūris: **7110 kub. m**Užstatytas plotas: **1034.00 kv. m**Koordinatė X: **6177565**Koordinatė Y: **520293**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1209000 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **29 %**Atkuriamoji vertė: **858000 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **231000 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-10-15**Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-10-15**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo

klasė: **F**

Skaičiuojamosios šiluminės energijos

sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **194.93 kWh/m2/m.**

2.2.

**Pastatas - Pavėsinė**Aprašymas / pastabos: **B.p.3P1p**Unikalus daikto numeris: **2798-2002-3030**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**Žymėjimas plane: **3I1p**Statybos pradžios metai: **1982**Statybos pabaigos metai: **1982**Baigtumo procentas: **100 %**Sienos: **Plytos**Aukštų skaičius: **1**Tūris: **53 kub. m**Užstatytas plotas: **24.00 kv. m**Kadastro duomenų nustatymo data: **1986-04-10**

2.3.

**Pastatas - Pavėsinė**Aprašymas / pastabos: **B.p.8P1p**

Unikalus daikto numeris: **2798-2002-3084**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **811p**  
Statybos pradžios metai: **1982**  
Statybos pabaigos metai: **1982**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Sienos: **Plytos**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **50 kub. m**  
Užstatytas plotas: **23.00 kv. m**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1986-04-10**

2.4. **Pastatas - Pavėsinė**

Aprašymas / pastabos: **B.p.11P1p**  
Unikalus daikto numeris: **2798-2002-3108**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **1111p**  
Statybos pradžios metai: **1982**  
Statybos pabaigos metai: **1982**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Sienos: **Plytos**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **59 kub. m**  
Užstatytas plotas: **27.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6177565.67**  
Koordinatė Y: **520293.91**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1986-04-10**

2.5. **Pastatas - Pavėsinė**

Aprašymas / pastabos: **B.p.13P1p**  
Unikalus daikto numeris: **2798-2002-3128**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **1311p**  
Statybos pradžios metai: **1982**  
Statybos pabaigos metai: **1982**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Sienos: **Plytos**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **54 kub. m**  
Užstatytas plotas: **25.00 kv. m**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1986-04-10**

2.6. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2798-2002-3019, aprašytam p. 2.1.**  
Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė, kiemo aptvėrimas, smėlio dėžės - 12 vnt.)**  
Unikalus daikto numeris: **2798-2002-3130**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Statybos pradžios metai: **1982**  
Statybos pabaigos metai: **1982**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1986-04-10**

---

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro:** įrašų nėra

---

**4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2798-2002-3019, aprašytas p. 2.1.**  
**pastatas Nr. 2798-2002-3030, aprašytas p. 2.2.**  
**pastatas Nr. 2798-2002-3084, aprašytas p. 2.3.**  
**pastatas Nr. 2798-2002-3108, aprašytas p. 2.4.**  
**pastatas Nr. 2798-2002-3128, aprašytas p. 2.5.**  
**kiti statiniai Nr. 2798-2002-3130, aprašyti p. 2.6.**  
Įregistravimo pagrindas: **1995-05-19 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 27v**

[rašas galioja: Nuo 1995-11-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Panevėžio lopšelis-darželis "Taika", a.k. 290417440**

Daiktas: **pastatas Nr. 2798-2002-3019, aprašytas p. 2.1.**

**pastatas Nr. 2798-2002-3030, aprašytas p. 2.2.**

**pastatas Nr. 2798-2002-3084, aprašytas p. 2.3.**

**pastatas Nr. 2798-2002-3108, aprašytas p. 2.4.**

**pastatas Nr. 2798-2002-3128, aprašytas p. 2.5.**

**kiti statiniai Nr. 2798-2002-3130, aprašyti p. 2.6.**

[registravimo pagrindas: **2011-09-29 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-9-27**

**2011-10-18 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 18-27.5.12-357**

[rašas galioja: Nuo 2011-11-08

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: **pastatas Nr. 2798-2002-3019, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2018-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

**2018-11-09 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties**

**pakeitimą Nr. S-1-28.12-16**

[rašas galioja: Nuo 2018-11-21

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**ARNOLDAS ČEPONIS**

Daiktas: **pastatas Nr. 2798-2002-3019, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1612**

**2018-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

[rašas galioja: Nuo 2018-11-21

10.3.

**Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo**

**sertifikatas (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 2798-2002-3019, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2018-10-29 Statybos produkcijos sertifikavimo centro**

**pranešimas Nr. MK-0563-00255/0**

[rašas galioja: Nuo 2018-10-29

Terminas: Nuo 2018-10-29 iki 2028-10-29

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,

kadastrinis Nr.: **2701/0015:124**

Archyvinės bylos Nr.: **23485/7573**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-05-07 14:12:16

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ