



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
PANEVĖŽIO SKYRIUS**

Panevėžio miesto savivaldybės
administracijos
Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui
Laisvės a. 20
35200 Panevėžys
Siunčiama per E. pristatymo sistemą

2019-04- _____ Nr. 23SD- -(14.23.137 E.)
Į _____ Nr. _____

DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Panevėžio skyriuje (toliau – Panevėžio skyrius) gautas asmens prašymas išduoti sutikimą statyti daugiabutį gyvenamą namą ir įrengti dangas žemės sklype (kadastro Nr. 2701/0022:226), esančiame Klaipėdos g. 11A, Panevėžyje, besiribojančiame su valstybinės žemės sklypu ir (ar) valstybine žeme, kurioje nesuformuoti žemės sklypai.

Pagal kartu su prašymu pateiktą Vienbučio gyvenamo namo, keičiant paskirtį į daugiabutį, Klaipėdos g. 11A, Panevėžyje, rekonstravimo projekto brėžinį „Sklypo planas cokolinio aukšto lygyje M1:500“ (žymuo 2018.14-1-TDP-SP-2) (toliau – Planas), daugiabutį gyvenamą namą žemės sklype (kadastro Nr. 2701/0022:226), esančiame Klaipėdos g. 11A, numatoma statyti 3,05–4,12 m atstumu nuo labiausiai išsikišusių statinio konstrukcijų iki šiaurinės žemės sklypo ribos ir 4,23–5,89 m atstumu nuo labiausiai išsikišusių statinio konstrukcijų iki rytinės žemės sklypo ribos su valstybine žeme, kurioje Panevėžio miesto (pietinės dalies) susisiekimo komunikacijų specialiuoju planu, patvirtintu Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2015 m. lapkričio 26 d. sprendimu Nr. 1-329 (toliau – Specialusis planas), suprojektuotas Klaipėdos gatvės žemės sklypas (projektinis Nr. PT-66); 3,21 m atstumu nuo labiausiai išsikišusių statinio konstrukcijų iki pietinės žemės sklypo ribos su valstybine žeme, kurioje Specialiuoju planu suprojektuotas J. Tilvyčio gatvės žemės sklypas (projektinis Nr. PT-51); 1,44–4,38 m atstumu nuo labiausiai išsikišusių statinio konstrukcijų iki vakarinės žemės sklypo ribos su valstybinės žemės sklypu (kadastro Nr. 2701/0022:191), kuris perduotas Panevėžio miesto savivaldybei neatlygintinai naudotis pagal 2017 m. gegužės 30 d. valstybinės žemės panaudos sutartį Nr. 23SUN-25-(14.23.56.), dangas įrengiant ant žemės sklypo ribos.

Vadovaudamiesi Sutikimų statyti statinius žemės sklypuose, besiribojančiuose su valstybinės žemės sklypais ar valstybine žeme, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2012 m. liepos 27 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3.)-259 „Dėl Sutikimų statyti statinius žemės sklypuose, besiribojančiuose su valstybinės žemės sklypais ar valstybine žeme, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklių patvirtinimo“, 8.3 papunkčiu ir 9 punktu, prašome per 10 darbo dienų nuo šio rašto gavimo Panevėžio skyriui pateikti informaciją raštu, ar neprieštaraujate dėl daugiabučio gyvenamo namo statybos ir dangų įrengimo žemės sklype (kadastro Nr. 2701/0022:226), esančiame Klaipėdos g. 11A, pagal pateiktą Planą, mažesniu atstumu negu numatyta teisės aktuose iki žemės sklypo ribos, ar tokia statyba neturės neigiamos įtakos Klaipėdos

ir J. Tilvyčio gatvių eksploatavimui, galimai jų plėtrai, Savivaldybės teritorijos bendrojo plano ir kitų teritorijų planavimo dokumentų ar žemės valdos projektų sprendinių įgyvendinimui.

Nepateikus prašomos informacijos per 10 darbo dienų, bus laikoma, kad neprieštaraujate dėl daugiabučio gyvenamo namo statybos ir dangų įrengimo žemės sklype (kadastro Nr. 2701/0022:226) pagal Planą.

PRIDEDAMA. Vienbučio gyvenamo namo, keičiant paskirtį į daugiabutį, Klaipėdos g. 11A, Panevėžyje, rekonstravimo projekto brėžinys „Sklypo planas cokolinio aukšto lygyje M1:500“ (žymuo 2018.14-1-TDP-SP-2), 1 lapas.

Skyriaus vedėja









Vida Balčiūnienė

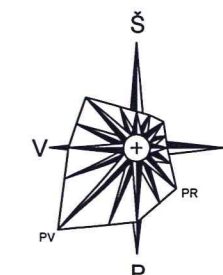












1 - rekonstruojamas vieno buto gyvenamas namas, neypatingas statinys



Statytojas: M.V.
 Adresas: Klaipėdos g. 11A, Panevėžys
 kadastro Nr.2701/0022:226.
 Sklypo ribos: A-B-C-D-E-F-G-H-I-K-L-M-O-P-R-S
 Sklypo plotas: 1495 m²
 Užstatymo plotas: 842 m²
 Užstatymo tankis: 56 %
 Užstatymo intensyvumas: 1,20
 Apželdinta sklypo dalis: 30 %
 Automobilių parkavimo vietos: 28 vnt.
 Aukštų sk.: 3 + cokolinis a.
 Butų sk.: 18
 Bendras plotas: 1793 m²
 Gyvenamasis plotas: 913 m²
 Pagalbinis plotas: 189 m²
 Naudingas plotas: 1102 m²
 Cokolinio a. plotas: 688 m²
 Garažų plotas: 628 m²
 Pastato tūris: 7937 m³

Reikalingi gretimų sklypų savininkų sutikimai:

-  NŽT
-  Klaipėdos g. 13
-  Klaipėdos g. 13B
-  Nepriklausomybės a. 3B
-  Nepriklausomybės a. 1B
-  Nepriklausomybės a. 1A
-  Klaipėdos g. 9
-  Klaipėdos g. 11
-  Klaipėdos g. 13A



Žymėjimas	Pavadinimas
	Projekt. sustiprinta trinkelė danga
	Projekt. raudonų trinkelė danga
	Projekt. upės akmenukų atgrinda
	Projekt. vejos bortai
	Projektuojama veja
	Projektuojamas plastiko korys vejoje
	Sodinama gyvatvorė
	Projektuojama atraminė sienutė
	Sklypo ribos
	Gretimų sklypų ribos

-  Eismo kryptis
-  Įėjimas į pastatą

Koordinacių sistema LKS-94, aukščių sistema LAS 07

Atestato Nr.				G.Diržio projektavimo įmonė		Objektas	
				Ukmergės 33b-2, Panevėžys. Telef.: 8.685.42144 dirzys.gintautas@gmail.com		Vienbučio gyvenamo namo, keičiant paskirtį į daugiabutį Klaipėdos g. 11A Panevėžyje, rekonstravimo projektas	
A1292	Proj. vadovas	G.Diržys		2019.03	Brėžinys	Laida	
A1292	Architektas	G.Diržys		2019.03	Sklypo planas cokolinio aukšto lygyje		0
2955	NKP spec.	G.Diržys		2019.03	M 1 : 500		
LT	Užsakovas			Žymuo		Lapas	Lapų
				2018.14-1-TDP-SP-2		1	1

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2019-04-29 Nr. 23SD-3643-(14.23.137 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2019-04-29 Nr. 4A-90(18.7E)
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vida Balčiūnienė, Panevėžio skyriaus vedėja, Panevėžio skyrius
Sertifikatas išduotas	VIDA BALČIŪNIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2019-04-26 11:40:03 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2019-04-26 11:40:13 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-10-05 13:50:32 – 2021-10-04 13:50:32
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:04:19 iki 2021-12-26 14:04:19 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, į.k.288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:11:04 iki 2021-12-26 14:11:04
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 1.2.7
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. META-INF/signatures/signatures0.xml#SignatureElem_0: Sertifikatas patvirtintas nepatikimu sertifikavimo centro sertifikatu (subjektas: EE Certification Centre Root CA). META-INF/signatures/signatures0.xml#SignatureElem_0: Sertifikatas patvirtintas nepatikimu sertifikavimo centro sertifikatu (subjektas: EE Certification Centre Root CA).
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2019-04-29 08:07:15 Dokumentų valdymo sistema Avilys