



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-06-07 10:00:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **35/63741**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **1989-04-24**
 Adresas: **Panevėžys, Respublikos g. 17**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamas namasUnikalus daikto numeris: **2789-4000-2017**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**Pažymėjimas plane: **1A2p**Statybos pradžios metai: **1894**Statybos pabaigos metai: **1894**Rekonstravimo pradžios metai: **1961**Rekonstravimo pabaigos metai: **1961**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Gamtinės**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Metalas**Aukštų skaičius: **2**Bendras plotas: **1212.11 kv. m**Naudingas plotas: **802.26 kv. m**Gyvenamasis plotas: **443.38 kv. m**Verslo plotas: **55.11 kv. m**Rūsių (pusrūsių) plotas: **109.45 kv. m**Pagrindinis plotas: **222.36 kv. m**Tūris: **6014 kub. m**Užstatytas plotas: **868.00 kv. m**Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **13**

Negyvenamosios paskirties patalpų

skaičius: **5**Kambarių skaičius: **32**Koordinatė X: **6177270.04**Koordinatė Y: **522585.43**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **28388 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **23 %**Atkuriamoji vertė: **22026 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1989-04-24**Kadastro duomenų nustatymo data: **1989-04-24**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo

klasė: **C**

Skaičiuojamosios šiluminės energijos

sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **65.05 kWh/m2/m.****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė: įrašų nėra****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas statybos užbaigimo aktas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 2789-4000-2017, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-06-30 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCA-60-170630-00080

Aprašymas: Suteikiama teisė atnaujinti (modernizuoti) pastatą. Paprastas remontas

Įrašas galioja: Nuo 2017-06-30

10.2.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 2789-4000-2017, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-06-26 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. KG-0393-00351/0

Įrašas galioja: Nuo 2017-06-26

Terminas: Nuo 2017-06-23 iki 2027-06-23

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-06-07 10:00:20

Dokumentą atspausdino



JOLANTA PETRAUSKĖ