



PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

GEOMETRA

UAB „GEOMETRA“

**PANEVĖŽIO MIESTO (PIETINĖS DALIES) SUSISIEKIMO
KOMUNIKACIJŲ SPECIALUSIS PLANAS
IŠTAISANT TECHNINES KLIDAS**

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

	UAB „GEOMETRA“ Įmonės kodas 160297055, PVM kodas LT602970515, Taikos pr. 88A, Kaunas tel: (8 37) 313337, fax.: (8 37) 311733		
PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	ATESTATO NR.
PV	Vaidas Navackas		ATP 1701
Architektė	Eglė Garnytė		

I. BENDRIEJI DUOMENYS

Planavimo organizatorius: Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius, adresas: Laisvės a. 20, LT-35200 Panevėžys Tel-faks.: (8 45) 501 360, (8 45) 501 254.

Plano rengėjas: UAB „Geometra“, Adresas: Taikos pr. 88A, LT-51183 Kaunas, Tel. (8 37) 31 33 37, faks. (8 37) 31 17 33.

Koreguojamos teritorijos dislokacija: Panevėžio miesto savivaldybės (pietinės dalies) teritorija.

Koregavimo tikslas: Koreguoti Panevėžio miesto savivaldybės (pietinės dalies) specialiajame plane nurodytų gatvių suplanuotų kitais teritorijų planavimo dokumentais sprendinius ir kai kurių gatvių kategorijas ištaisant technines klaidas.

Specialiojo plano koregavimo pagrindas: Panevėžio miesto savivaldybės (pietinės dalies) specialusis planas koreguojamas, vadovaujantis LRAM 2014 m. rugpjūčio 18 d. įsakymo Nr. Nr. 3-334-(E)/D1-672 „Dėl Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. lapkričio 24 d. įsakymo Nr. 3-453/d1-549 „Dėl“ pakeitimo“ 41 p.:

41. Planai gali būti koreguojami planavimo organizatoriaus sprendimu:

41.2. kai atliekami plano esmės (planavimo tikslų ir plano uždavinių) nekeičiantys pakeitimai:

41.2.1. ištaisomos techninės klaidos tekstinėje dalyje ir brėžiniuose;

41.2.2. plane išsprendžiamos sprendinių kolizijos;

41.2.3. panaikinami plano sprendinių prieštaravimai įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.

42. Taisyklių 41.2.1, 41.2.2 ir 41.2.3 papunkčiuose nurodytais atvejais planas tvirtinamas planavimo organizatoriaus sprendimu, neteikiamas derinti ir tikrinti.

II. SPRENDINIAI

Panevėžio miesto savivaldybės (pietinės dalies) specialiojo plano sprendinių ir savivaldybės duomenų analizę nustatyta, kad dėl besikeičiančių teritorijų planavimo teisinio reguliavimo ar kitų priežasčių papildomas specialiojo plano aiškinamasis raštas.

Panevėžio miesto savivaldybės (pietinės dalies) specialiajame plane (toliau – Specialusis planas) siekiant išspręsti sprendinių kolizijas ir panaikinant plano sprendinių prieštaravimai įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei ištaisant techninę klaidą, papildomas ir ištaisomas Specialiojo plano aiškinamasis raštas:

„Gatvėms, kurios jau yra suplanuotos kitais teritorijų planavimo dokumentais, žemės sklypai neplanuojami, nurodomos tik jų raudonosios linijos, vadovaujantis tų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniais. Specialiajame plane įvertintos bei pažymėtos gatvės, suplanuotos kitais teritorijų planavimo dokumentais bet neįrengtos, gali būti keičiamos ar koreguojamos (koreguojama ar keičiama gatvių padėtis, raudonosios linijos bei išplanavimas nepažeidžiant trečiųjų šalių interesų) įstatymų nustatyta tvarka rengiant, koreguojant ar keičiant žemesnio lygio teritorijų planavimo dokumentus.“

Ištaisomos techninės klaidos dėl faktinių duomenų neatitikimo, *gatvėms esančioms susiformavusiose gyvenamosiose teritorijose, užstatytose vienbučiais ir dvibučiais gyvenamaisiais pastatais, mėgėjiško sodo teritorijose, nesant galimybei taikyti D1 ar D2 kategorijos gatvių parametrų (gatvės juostos tarp raudonųjų linijų, kitų gatvės parametrų) nustatoma D3 gatvės kategorija su jos parametrais (minimalus atstumas tarp raudonųjų linijų 5 m.).*