

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**  
**DĖL PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2017 M. KOVO 30 D.**  
**SPRENDIMO NR. 1-60 „DĖL PRITARIMO PROJEKTO „SOCIALINIO BŪSTO**  
**PLĖTRA“ ĮGYVENDINIMUI, TEIKIMUI EUROPOS SĄJUNGOS FONDŲ**  
**INVESTICIJOMS GAUTI IR PROJEKTO DALINIO FINANSAVIMO“ 2 PUNKTO**  
**PATIKSLINIMO**

2017 m. rugpjūčio 16 d.

Panevėžys

**1. Problemos esmė:**

Pagal 2014-2020 m. Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 8 prioriteto „Socialinės įtraukties didinimas ir kova su skurdu“ 8.12 uždavinio „Padidinti socialinio būsto prieinamumą pažeidžiamiausioms gyventojų grupėms“ įgyvendinimo priemonę 08.1.2-CPVA-R-408 „Socialinio būsto fondo plėtra“ Savivaldybės administracija parengė projektą „Socialinio būsto plėtra“. Savivaldybės taryba 2017 m. kovo 30 d. sprendimu Nr. 1-60 pritarė projekto įgyvendinimui, teikimui Europos Sąjungos fondų investicijoms gauti ir projekto daliniam finansavimui. Projektas įtrauktas į Iš ES struktūrinių fondų lėšų siūlomų bendrai finansuoti valstybės ar Panevėžio regiono projektų sąrašą Nr. 08.1.2-CPVA-R-408-51, patvirtintą Panevėžio regiono plėtros tarybos 2016 m. kovo 31 d. sprendimu Nr. 51/45-17 (Panevėžio regiono plėtros tarybos 2017 m. liepos 3 d. sprendimo Nr. 51/4S-43 redakcija).

Projekto paraiška su privalomais priedais Įgyvendinančiajai institucijai pateikta 2017 m. liepos 28 d. Su paraiška pateiktas Savivaldybės tarybos 2017 m. kovo 30 d. sprendimas Nr. 1-60 „Dėl pritarimo projekto „Socialinio būsto plėtra“ įgyvendinimui, teikimui Europos sąjungos fondų investicijoms gauti ir projekto dalinio finansavimo“ teikimui Europos Sąjungos fondų investicijoms gauti ir projekto daliniam finansavimui“, kurio 2 punkte buvo įrašyta „Skirti 1 punkte minimam projektui iš dalies finansuoti 15 proc. nuo preliminarios projekto vertės – 2 086 746,00 Eur iš Savivaldybės biudžeto (paskolos lėšos)“.

Paraiškos vertinimo metu gautas prašymas patikslinti su paraiška pateiktą 2017-03-30 Panevėžio savivaldybės tarybos sprendimą Nr. 1-60, nurodant, kad projektui skiriama ne mažiau kaip 15 proc. Panevėžio miesto savivaldybės biudžeto lėšų (nenurodant projekto vertės).

**2. Kaip šiuo metu sprendžiami sprendimo projekte aptarti klausimai:**

Atsižvelgiant į paraišką vertinančios Agentūros prašymą ir į Priemonės Aprašo 29 p. nuostatas. „*Didžiausia galima projektų finansuojamoji dalis sudaro iki 85 proc. visų tinkamų finansuoti projektų išlaidų. Pareiškėjai privalo prisidėti prie projektų finansavimo ne mažiau kaip 15 proc. visų tinkamų finansuoti projektų išlaidų*“, parengtas Tarybos sprendimo projektas „Dėl Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2017 m. kovo 30 d. sprendimo Nr. 1-60 „Dėl pritarimo projekto „Socialinio būsto plėtra“ įgyvendinimui, teikimui Europos sąjungos fondų investicijoms gauti ir projekto dalinio finansavimo“ 2 punkto patikslinimo“.

**3. Sprendimo priėmimo būtinumo pagrindimas, kokių pozityvių rezultatų laukiama:**

Projekto įgyvendinimo metu planuojama modernizuoti pastatą (Aldonos g. 12, Panevėžys) ir jame įrengti apie 60 socialinių būstų. Planuojama renovuoti inžinerinius tinklus, įrengti vaikų žaidimo aikštelę, poilsio vietą (pavėsinę), automobilių stovėjimo aikštelę, sutvarkyti ir aptverti teritoriją, t .y. pagal STR „Gyvenamieji pastatai“ įrengti privalomą infrastruktūrą, saugumo sąlygoms pagerinti - įrengti vaizdo stebėjimo kameras. Įgyvendinus projektą, socialiniu būstu bus aprūpinta apie 60 seniausiai eilėje būsto laukiančių šeimų/ asmenų.

**4.Skaičiavimai, išlaidų šamatos, finansavimo šaltiniai:**

Panevėžio miestui numatyta skirti 1.773.734,00 Eur Europos Sąjungos fondų lėšų. Vadovaujantis Aprašo 29 p. didžiausia galima projekto finansuojamoji dalis sudaro iki 85 proc. visų tinkamų finansuoti projekto išlaidų (1.773.734,00 Eur). Pareiškėjas privalo prisidėti prie projekto finansavimo ne mažiau kaip 15 proc. visų tinkamų finansuoti projekto išlaidų, t. y. – 313.012,00

Eur. Iš viso projekto tinkamos finansuoti išlaidos sudarytų 2.086.746,00 Eur. Paskaičiavus pastato modernizavimo kainą, vadovaujantis UAB „SISTELA“ kainyno „Statinių statybos skaičiuojamųjų kainų palyginamieji rodikliai“, statinių skaičiuojamosiomis kainomis ir kitų projekto būtinų veiklų išlaidas (inžinerines, įrangos - 60 viryklių įsigijimo, projekto viešinimo paslaugas ir kt.), preliminari projekto vertė iš viso sudaro 2.121.656,22 Eur, iš jų: ES lėšos – 1.773.734,00 Eur, Savivaldybės dalis – 347.922,00 Eur (16,3 proc.). Reali projekto įgyvendinimo kaina bus žinoma parengus techninį projektą ir įvykdžius projekto veikloms įgyvendinti būtinus viešuosius pirkimus.

**5. Galimos neigiamos pasekmės priėmus sprendimą, kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta:**

Kadangi Projektas atitinka 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 8 prioriteto „Socialinės įtraukties didinimas ir kova su skurdu“ įgyvendinimo priemonės Nr. 08.1.2-CPVA-R-408 „Socialinio būsto fondo plėtra“ tikslą, jo įgyvendinimas atitinka teisės aktų reikalavimus, Aprašo 25 p. reikalavimus dėl asmenų nediskriminavimo, neigiamų pasekmių nenumatoma.

**6. Kieno iniciatyva parengtas sprendimo projektas:** Savivaldybės administracijos.

**7. Sprendimas suderintas:** su Mero patarėja, atliekančia Tarybos sekretoriaus funkcijas I. Kisiele, Mero pavaduotoju A. Varna, Administracijos direktoriaus pavaduotoju T. Jukna, Teisės ir viešosios tvarkos skyriaus vedėjo pavaduotoju Aušriu Valkūnu, Strateginio planavimo, investicijų ir biudžeto skyriaus vedėjo pavaduotoja R. Liubšiene, Dokumentų valdymo poskyrio vyr. specialiste Agne Pakalne.

Investicijų projekto poskyrio vedėja

Lina Bareikienė

Projekto „Socialinio būsto plėtra“ vadovas Gintaras Lebedevas,  
Investicijų projektų poskyrio vyresn. investicijų projektų specialistė Angelė Steponavičienė