

UŽSAKOVAS:	Algirdas Šidlauskas		
STATINIO KATEGORIJA:	-		
STATINYS:	Detalusis planas, Smėlynės g. 214., Panevėžio m.		
ETAPAS:	Detalusis planas (DP)		
DALIS:	Sklypo planas		
TOMAS:	I		
OBJEKTO NR.	2012.02. /06- SP		
S. Šleivienės individuali veikla (20.3.20)-100-208 Tel:8-620 47414	PV	S. Šleivienė	Atestato Nr.26450
	KPDV	S. Šleivienė	Atestato Nr.19990
2012			

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

I. Architektūrinė dalis

1. Bendrieji duomenys

Žemės sklypų ribų keitimas (padalijimas į 2 atskirus sklypus), atidalyto žemės sklypo naudojimo būdo keitimas į komercinės paskirties objektų teritorijos, Smėlynės g. 214, kadastrinis Nr. 2701/0037:57, Panevėžyje, detalusis planavimo projektas parengtas remiantis sklypo savininko (užsakovo) Algirdo Šidlausko pateikta preliminarina projektavimo užduotimi ir Panevėžio miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus išduotu planavimo sąlygų sąvadu Nr. 14, 2011 m. rugpjūčio 24 d.

2. Duomenys apie sklypą

Planuojama teritorija yra Panevėžio mieste, Smėlynės g. 214, sklypo kadastrinis Nr. 2701/0037:57. Sklypas ribojasi iš pietinės, vakarinės ir rytinės pusių, priklausomybę turinčius Linai Dainienei, Dalinai Narvydienei, Juditai Snicorienei, Vidmantui Snicoriui, Rimantui Snicoriui, Daivai Ringienei ir Liudvikai Jovaišienei (kad. Nr. 2701/0037:63 ir Nr. 2701/0037:623)

Griaunami sklype esami pastatai:

1. *Ūkinis pastatas unikalus Nr. 6693-8019-9038, 311m*
2. *Ūkinis pastatas unikalus Nr. 6693-8019-9049, 411m*
3. *Ūkinis pastatas unikalus Nr. 6693-8019-9052, 511m*
4. *Ūkinis pastatas unikalus Nr. 6693-8019-9066, 611m*
5. *Ūkinis pastatas unikalus Nr. 6693-8019-9070, 711m*
6. *Ūkinis pastatas unikalus Nr. 6693-8019-9081, 811m*
7. *Ūkinis pastatas unikalus Nr. 6693-8019-9027, 211m*

3. Architektūrinis – planinis sprendimas

Detaliojo planavimo tikslas – žemės sklypų ribų keitimas (padalijimas į 3 atskirus sklypus), atidalyto žemės sklypo naudojimo būdo keitimas į komercinės paskirties objektų teritorijos. Naudojimo būdas iš gyvenamosios teritorijos keičiamas į komercinės paskirties

Žemės sklypo Smėlynės g. 214, Panevėžio m.
(Kadastrini Nr. 2701/0037:57) detaliojo planavimo
projektas

Dok. Nr.P/006-DP-SP
Lapas 1 Lapų 5 Laida 0 2012

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

objektų teritorijos (tp9,K), privalomųjų teritorijos tvarkymo, naudojimo ir statybos reglamentų nustatymas. Kadangi pagal miesto bendrąjį planą yra numatyta C2 kategorijos gatvė šalia planuojamo sklypo ir gatvės raudonosios linijos nuo esamo kelio ašinės linijos numatomos po 15 m į abi puses, tokiu atveju projekte sklypas padalijamas į 3 atskirus sklypus, kur papildomai išskiriamas vienas sklypas I2 teritorijos.

Pagal pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį sklype Nr. 1 bus kitos paskirties žemė, pagal žemės naudojimo būdą – komercinės paskirties objektų teritorijos K, pagal žemės naudojimo pobūdį - prekybos paslaugų ir pramogų objektų statybos – tp9

Suformuoto sklypo Nr. 1 plotas – 1600 m², numatomas 6,5 – 12,0 m 1-2 aukštų pastatų aukštingumas, galimas užstatymui skirtas plotas (formuotas atribojus normatyviniais atstumais nuo inžinerinių tinklų, sklypo ribų bei priešgaisriniais atstumais nuo esamų statinių) viso – iki 0,76, leistinas intensyvumas – iki 1,52.

Perspektyvinė sklypo Nr. 1 statybos riba nuo šiaurinės pusės numatomas apribojimas išskiriant sklypą -inžinerinės infrastruktūros teritoriją - I2. Rytinėje ir pietinėje pusėse paliekami po 3,0 m. nuo sklypo ribos. Nuo vakarinės pusės paliekami 10,5 m. nuo sklypo ribos, numatant automobilių stovėjimo vietas ir suformuojant inžinerinių tinklų koridorius. Įvažiavimas į sklypo teritoriją projektuojamas nuo šiaurinės pusės. Per šį sklypą yra numatomas servitutas, patekimui į sklypą Nr. 3

Sklypui Nr. 1 yra numatomas geriamo vandens prijungimas nuo šiaurės vakarinės sklypo pusės esamos vandentiekio linijos Ø 110. Nuotekų prisijungimui numatomas nuo šiaurės vakarinės sklypo pusės esamos slėginės nuotekų tinklų linijos Ø 150. Vandentiekio ir nuotekų tinklų statinių statybai išsiimant technines sąlygas.

Elektros tinklams yra numatomi inžinerinių tinklų techniniai koridoriai. Elektros tinklų prijungimas numatomas nuo esamos transformatorinės MT S 2506, bei atlikus reikiamus pertvarkimus ir sumontavus 0.4 kV kabelio liniją su tranzitine apskaitos spinta.

Dujų pasijungimui numatomi inžinerinių tinklų techniniai koridoriai.

Ryšių tinklams yra numatomi inžinerinių tinklų techniniai koridoriai iki abiejų būsimų vartotojų ir nuo artimiausio ryšio kabelio kanalų šulinio TŠ 1231 Smėlynės gatvėje (su perėjimu per Smėlynės gatvę).

Planuojamo sklypo kampų pažymėjimą žiūrėti detaliojo plano brėžinyje DP SP-2.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Pagal pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį sklype Nr. 2 bus kitos paskirties žemė, pagal žemės naudojimo būdą – inžinerinės infrastruktūros teritorijos, I2 , pagal žemės naudojimo pobūdį - susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams – tp10.

Suformuoto sklypo Nr. 2 plotas – 664 m² .

Pagal pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį sklype Nr. 3 bus kitos paskirties žemė, pagal žemės naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos, G, pagal žemės naudojimo pobūdį - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos – tp6 .

Suformuoto sklypo Nr. 3 plotas – 3780 m² , numatomas 6,5 – 8,50m 1-2 aukštų pastatų aukštingumas, galimas užstatymui skirtas plotas (formuotas atsižvelgus normatyviniais atstumais nuo inžinerinių tinklų, sklypo ribų bei priešgaisriniais atstumais nuo esamų statinių) viso – iki procentais - iki 0,13, leistinas intensyvumas – iki 0,26.

Perspektyvinė sklypo Nr. 2 statybos riba nuo šiaurinės, pietinės, vakarinės ir rytinės pusių numatoma atitraukti po 3 m.

[važiavimas į sklypo teritoriją projektuojamas nuo šiaurinės pusės per sklypo Nr.1.

Sklypui Nr. 2 yra numatomas geriamo vandens prijungimas nuo šiaurės vakarinės sklypo pusės esamos vandentiekio linijos Ø 110. Nuotekų prisijungimui numatomas nuo šiaurės vakarinės sklypo pusės esamos slėginės nuotekų tinklų linijos Ø 150. Vandentiekio ir nuotekų tinklų statinių statybai išsiimant technines sąlygas.

Elektros tinklams yra numatomi inžinerinių tinklų techniniai koridoriai. Elektros tinklų prijungimas numatomas nuo esamos transformatorinės MT S 2506, bei atlikus reikiamus pertvarkymus ir sumontavus 0.4 kV kabelio liniją su tranzitine apskaitos spinta.

Dujų pasijungimui numatomi inžinerinių tinklų techniniai koridoriai.

Ryšių tinklams yra numatomi inžinerinių tinklų techniniai koridoriai iki abiejų būsimų vartotojų ir nuo artimiausio ryšio kabelio kanalų šulinio TŠ 1231 Smėlynės gatvėje (su perėjimu per Smėlynės gatvę).

Sklypo naudojimo apribojimai nustatomi detaliuoju planu

Apribojimai sklype Nr. 1

Elektros linijų apsaugos zonoskodas 6
Saugotinių medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje.....kodas 27

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Apribojimai sklype Nr. 2

Elektros linijų apsaugos zonoskodas 6
Saugotinių medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje.....kodas 27

Apribojimai sklype Nr. 3

Elektros linijų apsaugos zonoskodas 6

Sklypų savininkai, naudotojai, numatantys apsaugos zonose vykdyti kasinėjimo darbus, privalo nustatyta tvarka gauti leidimą, o tinklus eksploatuojančios įmonės nustato darbus, atliekamus šių tinklų apsaugos zonose, taip pat jų atlikimo sąlygas.

4. Aplinkos apsauga

Poveikio aplinkai vertinimas

Planuojamos teritorijos žemės sklypas yra lygiau reljefo. Suplanuotame sklype ūkinė veikla neturi daryti neigiamo poveikio aplinkai ir kraštovaizdžiui.

Suformuotame sklype ūkinė veikla numatoma neturinti neigiamo poveikio aplinkai ir kraštovaizdžiui, bei aplinkos kokybei ir gamtos objektų apsaugai. Apželdinimui skirti ne mažiau komercinės paskirties objektų teritorijai-15% visos sklypo teritorijos, gyvenamajai teritorijai-25% visos sklypo teritorijos.

Rengiant pastatų techninius projektus, inžineriniai tinklai numatomi modernūs, sertifikuoti ir atitinkantys Lietuvos Respublikos gamtosauginius ir aplinkosauginius reikalavimus.

5. Planuojamos teritorijos tvarkymo režimas

Sklypas Nr. 1

Sklypo adresas: Smėlynės g. 214, Panevėžio m.

Sklypo plotas: 1600 m².

Sklypo savininkai: Algirdas Šidlauskas

Sklypo tvarkymo reglamentai:

1-teritorijos naudojimo pobūdis – **komercinės paskirties objektų teritorijos (K), prekybos paslaugų ir pramogų statybos —tp9.**

2- leistinas pastatų aukštis – 6,5-12,0, m

3- leistinas užstatymo tankumas- 0,76

Žemės sklypo Smėlynės g. 214, Panevėžio m.
(Kadastrini Nr. 2701/0037:57) detaliojo planavimo
projektas

***Dok. Nr.P/006-DP-SP
Lapas 4 Lapų 5 Laida 0 2012***

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

4- leistinas intensyvumas – 1,52

Servitutas – S2

Sklypo plotas: 134 m².

Sklypas Nr. 2

Sklypo adresas: Smėlynės g. 214, Panevėžio m.

Sklypo plotas: 664m².

Sklypo savininkas: Algirdas Šidlauskas

Sklypo tvarkymo reglamentai:

2-teritorijos naudojimo pobūdis – **inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I2), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams –tp10.**

Servitutas – S1

Sklypo plotas: 55 m².

Sklypas Nr. 3

Sklypo adresas: Smėlynės g. 214, Panevėžio m.

Sklypo plotas: 3780m².

Sklypo savininkas: Algirdas Šidlauskas

Sklypo tvarkymo reglamentai:

3-teritorijos naudojimo pobūdis – **gyvenamoji teritorija (G), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos –tp6.**

2- leistinas pastatų aukštis – 6,5-8,50m

3- leistinas užstatymo tankumas- 0,13

4- leistinas intensyvumas – 0,26

Projekto viešas svarstymas su visuomene

Detalusis planas rengiamas ir derinamas bendra tvarka. Apie rengiamą sklypo padalijimo Panevėžio mieste, Smėlynės g. detalųjį planą registruotais laiškais informuojami gretimų sklypų savininkai pasiūlant galimybę susipažinti su detaliojo plano sprendimais.

Žemės sklypo Smėlynės g. 214, Panevėžio m.
(Kadastrini Nr. 2701/0037:57) detaliojo planavimo
projektas

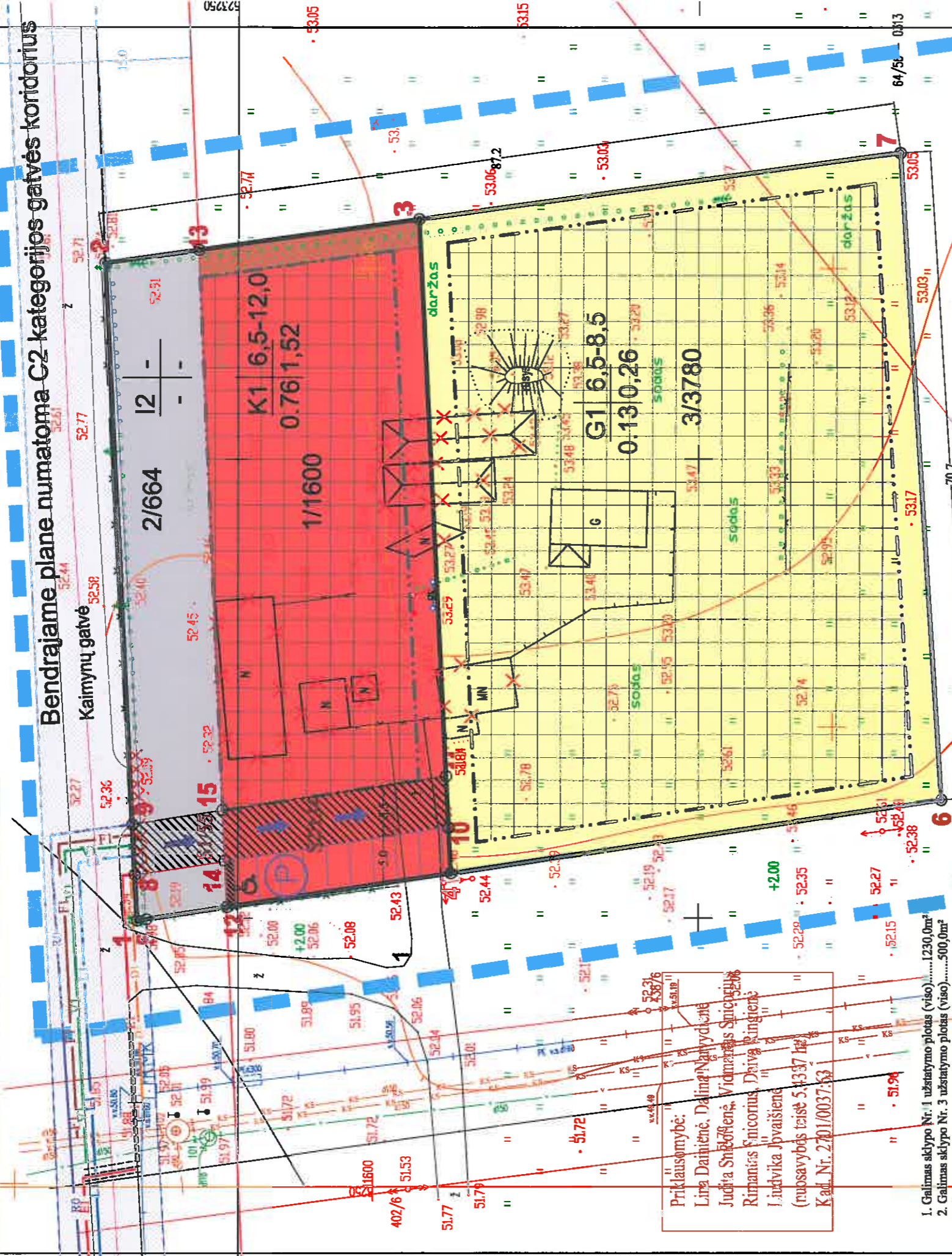


PV S. Šleivienė
Atestato Nr. 26557

Dok. Nr.P/006-DP-SP
Lapas 5 Lapų 5 Laida 0 2012

Prieklausomybė:
Lina Dainienė, Dalina Narvydienė
Judita Snicorienė, Vidmantas Snicorius
Rimantas Snicorius, Daiva Ringienė
Liudvika Jovaišienė
(nuosavybės teisė 1.4203 ha)
Kad. Nr. 2701/0037:62

TERITORIJOS PLANAS
M 1:500



Prieklausomybė:
Lina Dainienė, Dalina Narvydienė
Judita Snicorienė, Vidmantas Snicorius
Rimantas Snicorius, Daiva Ringienė
Liudvika Jovaišienė
(nuosavybės teisė 5.4337 ha)
Kad. Nr. 2701/0037:63

- Galimas sklypo Nr. 1 užstatymo plotas (viso).....1230,0m²
- Galimas sklypo Nr. 3 užstatymo plotas (viso).....500,0m²
- Žemės naudojimo paskirtis - kitos paskirties žemė
- Tertorijos naudojimo būdas: 1-komercinės paskirties objektų tertorijos (pp9,K), geležinkelio infrastruktūros statiniai, šilumos, naftos, dujų ar kuro, technologiniai vamzdynai, vandentiekio, nuotekų šalinimo, energijos bei nuotolinio ryšio linijos, požeminio vandens, vanden, sėjų ir kita gamybai reikalingi įrenginiai), 3- vienišųjų ir dviviečių gyvenamųjų namų statybos #6, G1 (žemės sklypai, kuriuose yra esami arba planuojami staty, vienov- ryių aukštų gyvenamieji namai ir jų priklausiniai)
- Deidifioji plano galiojimo riba sutampa su planuojamo sklypo riba.

Pastabos:
1. Ryšių kabelis projektuojamas nuo esamo artimiausio ryšių kabelio kanalo šulinio TŠ 1231 Smėlynės g.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBOS
	PROJEKTUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS
	EISMO KRYPTIS (įvažiaivimas-išvažiaivimas)
	GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
	NUMATYTA (pagal Pancevžio miesto bendrąjį planą) C2 KATEGORIJOS GATVĖ
	GALIMO UŽSTATYMO SKLYPE VIETOS STATYBOS LINIJA
	GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS
	MAŽAAUKŠTĖ GYV. STATINIŲ TER-JA G1
	KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TER-JA K3

APŽELDINIMO TERITORIJOS INŽIN. INFRASTRUKTŪROS TER-JA I2 SERVITUTŲ ZONOS

	PLANUOJAMAS ELEKTROS TINKLO PRIVEDIMAS
	PLANUOJAMAS VANDENTIEKIO TINKLO PRIVEDIMAS
	PLANUOJAMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLO PRIVEDIMAS
	PLANUOJAMAS LUBTALŲ NUOTEKŲ TINKLO PRIVEDIMAS
	PLANUOJAMAS DUJOTIEKIO TINKLO PRIVEDIMAS
	PLANUOJAMAS RYŠIŲ TINKLO PRIVEDIMAS
	NOMATOMI APSAUGINIAI KABELIŲ FUTILIAJAI SKLYPŲ KAMPŲ NUMERAI
	GRAUINAMI PASTATAI, KERTAMOS EGLĖS

K. TINTERIO INDIVIDUALI ĮMONE

Kvalifikacijos paž. Nr.16KV-305	Vyk.M.Giedraičio 6, Panevėžys	tel./faks. 8 45 462355
Pareigos	Pavardė?	Data
Vykdytojas	T.Telyčfnas	2011.07.08
Užsakovas		A.V.
Teritorijos Sm?lyn's g. 214, kadastrinis TOPOGRAFIN? NUOTRAUKA M 1:500		
Lap? skaičius	1	Lapo Nr. 1

IND. VEIKLOS Nr. 20.3.20/100-208	S. Šleivienės individuali veikla	Žemės sklypo (Smėlynės g. 214, kadastrinis Nr. 2701/0037:57, Panevėžys, detalusis planas
26557	PV S. Šleivienė	2011-10
Stadija DP	Užsakovas: Algridas Šidlauskas, pagal įgaliojimą atstovaujamas Sonatos Šleivienės	Žymuo: P/004/2011-11-DP-SP-1
1 2	1. Teritorijos naudojimo būdas ar paskirtis	Laida
3 4	2. Statinių aukštingumas (m)	0
	3. Užstatymo tankis %	
	4. Užstatymo intensyvumas %	
n / m	n - sklypo numeris	Lapas
	m - sklypo plotas (m ²)	1
		1

Detaliojo plano teritorijos tvarkymo režimo pagrindiniai sprendiniai

Sklypo Nr. (jo dalies)	Sklypo (jo dalių) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas (m ²)	Konkretus teritorijos naudojimo būdai (pobūdis)	Statinio aukštis			Užstatymo tankumas	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Servitutai	Statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	Statinių paskirtis	Kiti	Papildomi reikalavimai	
	Sklypo (jo dalių) kampų pažymėjimas plane				Nuo žemės paviršiaus (m)	Altitudė (m)	Iki karnizo (m)									
	X	Y														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	3	6181230,39	523226,16	1800	Kitos paskirties K	K1	6,5-12,0	62,70	9,5	0,76	1,52	-	Servitutas Nr. 203, Kelių servitutas teisė vežti ir transportuoti priemonas (transporto dalis)	1-2	8.3. prekybos paskirties pastatai 8.4. pasilangę prabikties pastatai	Sklypo Nr. 1 apribojimai (jeigu žemės ir jo dalies naudojimo užlypa): a) didesnis linijinis apsaugos zona kodas 6 (0260) b) apsauginė juosta ir karnizo šalinimas, apsauga nuo atšalo žemėje kodas 7 (0270)
	4	6181226,91	523165,42													
	12	6181251,21	523151,21													
	13	6181254,28	523222,84													
	15	6181251,66	523161,70													
2	1	6181260,97	523149,74	664	I	I2	-	-	-	-	-	-	Servitutas Nr. 203, Kelių servitutas teisė vežti ir transportuoti priemonas (transporto dalis)	-	-	Sklypo Nr. 1 apribojimai (jeigu žemės ir jo dalies naudojimo užlypa): a) didesnis linijinis apsaugos zona kodas 6 (0260) b) apsauginė juosta ir karnizo šalinimas, apsauga nuo atšalo žemėje kodas 7 (0270)
	2	6181264,47	523221,43													
	5	6181259,98	523149,89													
	12	6181251,21	523151,21													
	13	6181254,28	523222,84													
3	8	6181261,21	523154,67	3780	Kitos paskirties G	G1	6,5-8,5	59,20	3,5-6,5	0,13	0,26	-	Tiesioginiai požeminiai ir atžeminiai komunikacijos (transporto dalis)	1-2	7.1. gyvenamasis paskirties (vieno buto) pastatai (namai)	Sklypo Nr. 1 apribojimai (jeigu žemės ir jo dalies naudojimo užlypa): a) didesnis linijinis apsaugos zona kodas 6 (0260) b) apsauginė juosta ir karnizo šalinimas, apsauga nuo atšalo žemėje kodas 7 (0270)
	9	6181261,47	523160,20													
	14	6181251,43	523156,17													
	15	6181251,66	523161,70													
	7	6181178,08	523233,42													

IND. VEIKLOS Nr.			Žemės sklypo (Smėlynės g. 214, kadastrinis Nr. 2701/0037:57, Panevėžys, detalusis planas		
			26557	PV	S. Šleivienuos
Stadija	DP	Užsakovas:	Algirdas Šidlauskas, pagal įgaliojimą atstovaujamas Sonatos Šleivienuos		
Brėžinys:	Detaliojo plano teritorijos tvarkymo režimo pagrindiniai sprendiniai		Žymuo:	P/004/2011-11-DP-SP-2	
Laida	0		Lapas	1	
Lapai	1		Lapai	1	



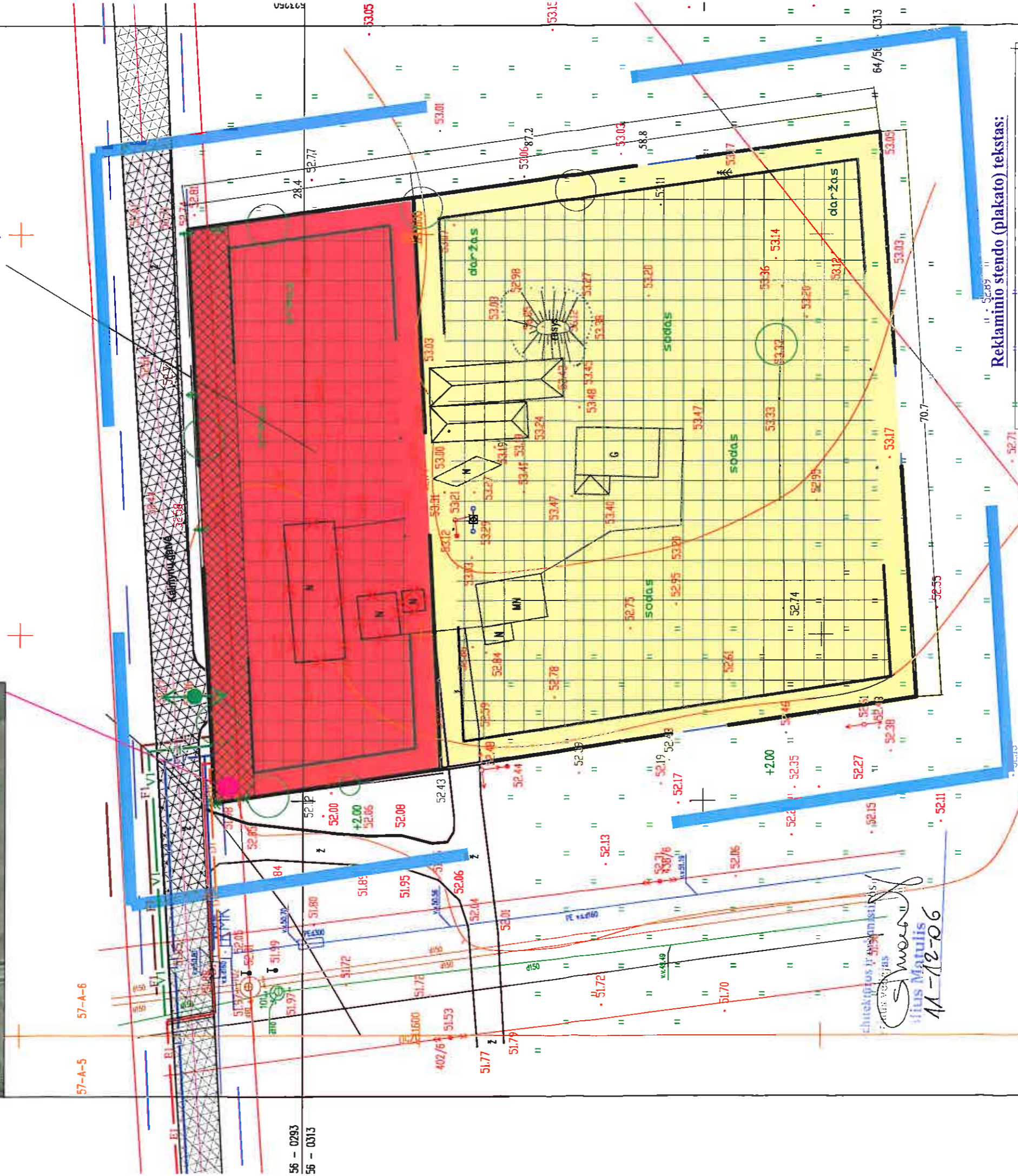
TERITORIJOS PLANAS

M 1:500



**INFORMACINIO
STENDO VIETA**

**TERITORIJA:
SKLYPAS ADRESU
kad. Nr. 2701/0037:57
SMĖLYMĖS G. 214, PANEVĖŽYS**



Reklaminių stendo (plakato) tekstas:

RENGIAMAS ŠIOS TERITORIJOS (0,6233ha)
DETALUSIS PLANAS.

PLANAVIMO TIKSLAS - ŽEMĖS SKLYPO RIBŲ
KEITIMAS (PADALIJIMAS Į 2 ATSKIRUS SKLYPUS)
ATIDALYTO ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDO
KEITIMAS Į KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ
TERITORIJOS.

PLANAVIMO ORGANIZATORIUS:
ALGIRDAS ŠIDLAUSKAS
INFORMACIJA TEL.: 8-620 47414

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBOS
- PROJEKTUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS
- EISMO KRYPTIS (ivažiavimas-išvažiavimas)
- GREITIMŲ SKLYPŲ RIBOS
- PLANUOJAMAS PRIVAŽIAVIMO KELIAS
- GALIMO UŽSTATYMO SKLYPE VIETOS STATYBOS LINIJA
- MAŽAAUKŠTĖ GYV. STATINIŲ TER-JA G1
- KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TER-JA K3
- INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIAI
- APŽELDINIMO TERITORIJOS

- GALVAINAMI PASAKYTAI
- PLANUOJAMAS ELEKTROS TINKLO PUEVINĖS
- PLANUOJAMAS VANDENTIEKIO TINKLO PUEVINĖS
- PLANUOJAMAS BUKTŲŲ TINKLO PUEVINĖS
- MURTELIŲ TINKLO PUEVINĖS
- PLANUOJAMAS LETALUS
- SUKURTI TINKLO PUEVINĖS
- PLANUOJAMAS GUDOTEKIO TINKLO PUEVINĖS
- NIMAMŲIŲ APPLACIRŲŲ KARIETŲ RUTULAI

Architektas ir inžinierius
Algis Matulis
11-12-06

Planavimo sąlygų teritorijų planavimo dokumentams rengti parengimo ir išdavimo tvarkos aprašo 6 priedas
TVIRTINU
 Saulius Matulis
 Vedėjas
 (atsakingo asmens vardas, pavardė, pareigos)
 2011m. rugpjūčio 24 d.

**PLANAVIMO SĄLYGŲ SAĖVADAS
 DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI**

2011m. rugpjūčio 24 d. Nr. 14
 (sąlygų registravimo data)

1. Planavimo sąlygų rengėjas: Panevėžio miesto savivaldybės administracijos architektūros urbanistikos skyrius, Laisvės a.20, Panevėžys, tel.501231

(tarnybos pavadinimas, adresas, tel./faksas)

2. Pareiškėjas:

Sonata Šleivienė, gyv. Radijo g.8, Panevėžys, tel.8 620 47414 (2011-06-10 įgaliojimą Nr.5334 atstovaujanti Algirdą Šidlauską, gyv. Smėlynės g.214, Panevėžys

(planavimo organizatorius, adresas, tel./faksas)

3. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:

Žemės sklypo (Smėlynės g.214, kadastrinis Nr.2701/0037:57, Panevėžys) detalusis planas

4. Institucijų išduotos sąlygos (institucijos pavadinimas, sąlygų išdavimo data, Nr.):

1) Panevėžio miesto savivaldybės administracijos architektūros ir urbanistikos sk., 2011-08-24, Nr.14;

2) Panevėžio visuomenės sveikatos centras, 2011-08-08 Nr. S(7.48)-2608;

3) Panevėžio apskrities VPK kelių policijos biuras, 2011-08-04, Nr.50-9-S-2886;

4) Panevėžio m. savivaldybės administracijos miesto ūkio sk., 2011-08-08 Nr.IS-1.8-3782;

5) Lesto, 2011-08-08, Nr.TS-45030-11-1681;

6) UAB "Aukštaitijos vandenys" projektavimo sąlygos, 2011-08-17, Nr.11-763;

7) AB "Lietuvos dujos" Panevėžio filialas, planavimo sąlygos 2011-08-02, Nr.2011/M-189;

8) UAB "Panevėžio gatvės" sąlygos, 2011-08-04, Nr.3-257;

9) TEO LT, AB planavimo sąlygos, 2011-08-04, Nr.03-2-07-3/2043;

10) AB „Panevėžio energija“, 2011-08-11 Nr.102-4074-1804.

5. Priedai:

- 1) Prašymo sąlygų sąvadui gauti su žemės sklypo ir pastatų teisinės registracijos dokumentų, žemės sklypo plano arba topografinio plano su nurodytomis planuojamomis teritorijos ribomis (jei žemės sklypas nesuformuotas) planavimo organizatoriaus patvirtintos kopijos;
- 2) sutarties su savivaldybėmis administracijos direktoriumi dėl detaliojo teritorijų planavimo organizatoriaus teisių ir pareigų perdavimo (pateikia žemės sklypo naudotojai ar valdytojai) planavimo organizatoriaus patvirtinta kopija*;
- 3) savivaldybės bendrojo plano ištrauka, planuojamos teritorijos situacijos schema.

6. Sąlygų sąvadą parengė: V.Grinciūnienė vyriausioji specialistė
 (vardas, pavardė) (pareigos)

(parašas)

7. Sąlygų sąvado parengimo data: 2011-08-24

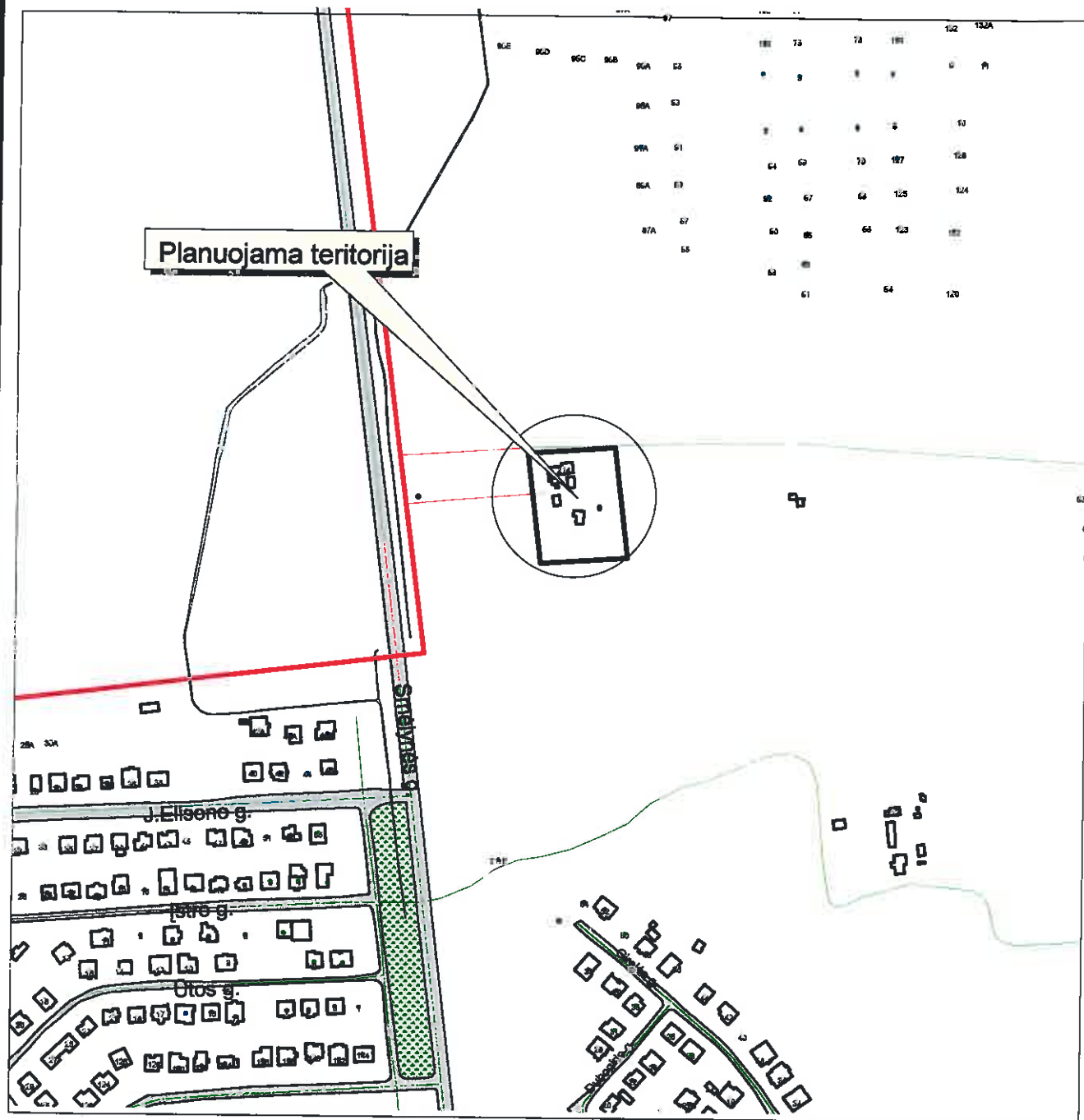
8. Sąlygų sąvadas galioja: 2014-08-24

(nurodomas sąlygų galiojimo terminas)

Pastabos: 1. *Antras priedas nepateikiamas, kai planavimo organizatorius – savivaldybės administracijos direktorius ar valstybinės žemės valdytojai.

2. Planavimo sąlygų sąvadas surašomas trimis egzemplioriais, kurių vienas lieka sąlygų sąvadą išdavusioje institucijoje.

SITUACIJOS SCHEMA
M1:5000



Vedėjas

S. Matulis

Schemą parengė:

V. Grinciūnienė

Planavimo sąlygų teritorijų planavimo dokumentams rengti parengimo ir išdavimo tvarkos aprašo 5 priedas

TVIRTINU

(parąšas)

Direktorius Eugenijus Vilčinskis

(asakingo asmens vardas, pavardė, pareigos)

2011 m. rugpjūčio 8 d.

PLANAVIMO SĄLYGOS DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

2011 m. rugpjūčio 8 d. . Nr. S(748)-2608
(sąlygų registravimo data)

1. Planavimo sąlygų rengėjas: Panevėžio visuomenės sveikatos centras, Respublikos g. 13, Panevėžys,
(institucijos pavadinimas, adresas, tel./faksas)

tel 461081, fax. 596445

2. Pareiškėjas: Panevėžio m. savivaldybės administracija, Laisvės a. 20, Panevėžys, tel. 501221

(planavimo organizatorius, adresas, tel./faksas)

3. Tikslus numatomas rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas: žemės sklypo Sniėlynės g. 214, Panevėžyje, detalusis planas.

4. Planavimo organizatorius: S. Šteivienė, Radijo g. 8, Panevėžys, tel. : 3 620 47414

(institucijos pavadinimas ar vardas, pavardė, adresas, tel./faksas)

5. Planuojamas žemės sklypas (teritorija), pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir/ar pobūdis: kiti-individualiems namams /statiniams statyti ir eksploatuoti, Sniėlynės g. 214.

(adresas, plotas, ha)

Panevėžio m. plotas -0,6233 ha;

6. Planavimo tikslai ir uždaviniai bei numatoma veikla: žemės sklypo ribų keitimas (padalinimas į 2 atskirus sklypus), atidalyto žemės sklypo naudojimo būdo keitimas į komercinės paskirties objektų teritorijos, privalomųjų teritorijos tvarkymo, naudojimo ir statybos reglamentų nustatymus.

7. Planuojamam žemės sklypui (teritorijai) taikomi galiojančių atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentų sprendiniai:

1) bendrąjį planą: Panevėžio m. bendras planas (korektūra) 2008-10-30 patvirtintas Panevėžio m.

(dokumento pavadinimas, reg. Nr.)

savivaldybės Tarybos sprendimu Nr. 1-25-1.

2) specialiųjų planų:

(dokumento pavadinimas, reg. Nr.)

3) detaliųjų planų: _____
(dokumento pavadinimas, reg. Nr.)

4) prisijungimo prie inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų reikalavimai: _____

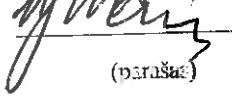
5) ūkio šakų plėtros programų ir strateginių dokumentų nuostatos bei sąlygas išduodančių institucijų kompetencijai priskirti reikalavimai: _____
(dokumento pavadinimas, reg. Nr.)

8. Rengiamo detaliojo plano strateginis pasekmių aplinkai vertinimas ir/ar sprendinių poveikio vertinimas atliekamas šiais aspektais: _____

9. Kitos sąlygos:

Projektinę dokumentaciją rengti vadovaujantis STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 2 priedo reikalavimais.

10. Planuojamoje teritorijoje išduotos kitų teritorijų planavimo dokumentų rengimo sąlygos:

11. Sąlygas parengė: Viktoras Grincevičius skyriaus vedėjas 
(Vardas, pavardė) (pareigos) (parašas)

12. Sąlygų parengimo data: 2011 m. rugpjūčio 8 d.

13. Sąlygos galioja: tris metus
(nurodomas sąlygų galiojimo terminas)

Pastaba. Planavimo sąlygos surašomos trimis egzemplioriais, kurių vienas lieka sąlygas išdavusioje institucijoje.



11-08-08
VIA - GAK

**PANEVĖŽIO APSKRITIES VYRIAUSIOJO POLICIJOS KOMISARIATO
KELIŲ POLICIJOS BIURAS**

Panevėžio miesto savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriui
Laisvės a. 20
35200 Panevėžys

2011-08-04 Nr. 50-9-S-
[2011-08-01 Nr. 8A-1536

**DĖL BŪSIMŲ OBJEKTŲ, SMĖLYNĖS G. 214, PANEVĖŽYJE, PRIVALOMŲJŲ
SĄLYGŲ, SUSIJUSIŲ SU EISMO SAUGUMU, IŠDAVIMO**

Rengiant būsimo (u) objekto (u) techninius dokumentus, būtina numatyti bei su Kelių policijos biuru suderinti:

1. įvažiavimą-išvažiavimą, pėsčiųjų bei dviračių takus ir t.t.;
2. automobilių stovėjimo vietas pagal STR bei aikštelės apšvietimą;
3. kelio ženklų bei ženklinimo išdėstymą;
4. atitvarus ir apsaugines tvoreles (jeigu bus tikslinga);
5. atskiro privažiavimo aptarnaujančiam transportui įrengimas;
6. kitų techninių eismo reguliavimo priemonių įrengimą.

Statybos, remonto, antžeminių ar požeminių inžinerinių komunikacijų tiesimo darbai gatvėse ar keliuose bei jų apsaugos zonoje turi būti papildomai suderinti su Kelių policijos biuru.

L. e. viršininko pareigas

Einis Kudžma



KOPIJA TIKRA
Panevėžio miesto savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
veiklos duomenų apdorojimo specializacija

R. Počenė

2011-08-26

Egidijus Manikas, tel. (8 45) 503 046, žinyb. tel. 52 046, el. p. egidijus.manikas@policija.lt

Valstybės biudžetinė įstaiga
Tulpių g. 60, 35501 Panevėžys
Biuro duomenys:
Beržų g. 46, 36144 Panevėžys

Tel. (8 45) 503 312
Faks. (8 45) 503 056
El. p. virginijus.macenas@policija.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 291008610
PVM mokėtojo kodas LT 910086113

11-08-09
4A-1008



PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MIESTO ŪKIO SKYRIUS

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 20, 35200 Panevėžys, tel. (8 45) 50 13 10, faks. (8 45) 50 13 10,
el. p. miestoukis@panevezys.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288724610

Panevėžio miesto savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriui

2011-08-08 Nr. IS-1.8- 3782
[2011-07-29 Nr. A8-1554

DĖL ŽEMĖS SKLYPO SMĖLYNĖS G. 214 DETALIOJO PLANO RENGIMO SĄLYGŲ

Informuojame, kad sąlygos žemės sklypo Smėlynės g. 214, Panevėžys detaliam planui rengti nebus išduodamos.

Projektinius sprendimus prašome derinti su Panevėžio apskrities Vyriausiojo policijos komisariato Kelių policijos biuru ir Miesto ūkio skyriumi.

Vedėjas

Antanas Karalevičius

R.Valkavičius, tel. (8 45) 50 13 19, el.p. rimas.valkavicius@panevezys.lt



KOPIJA TIKRA
Panevėžio miesto savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
veiklos duomenų apdorojimo specialiste

R. Pecienė

2011-08-26

ALGIRDAS ŠIDLAUSKAS SKLYPO DETALUSIS PLANAS

(pareiškėjas, objekto pavadinimas)

Nr. TS-45030-11-1681

Smėlynės g. 214, Panevėžys, Panevėžio m. sav.

(objekto adresas)

Parengta: 2011.08.08

Galioja iki: 2014.08.10

Tinklo eksploatavimo skyrius (PR)

PLANAVIMO SĄLYGOS

Objekto elektros įrenginiai prijungiami prie bendrovės skirstomųjų elektros tinklų su 0 kW elektros įrenginių įrengtąja generuoti į bendrovei priklausančius elektros tinklus galia ir 0 kW leistinąja generuoti į bendrovei priklausančius elektros tinklus galia bei su 14 kW elektros įrenginių įrengtąja naudoti galia ir 14 kW leistinąja naudoti galia, paskirstant pagal aprūpinimo elektros energija patikimumo kategorijas: I kat. 0 kW; II kat. 0 kW; III kat. 14 kW.

Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba –

Planavimo sąlygos išduodamos: detalaus plano rengimui

I. BENDRI REIKALAVIMAI:

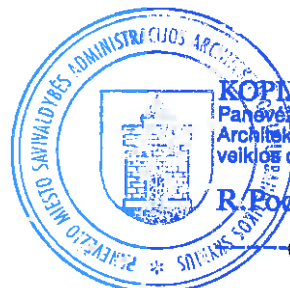
1. El. energijos vartotojų el. įrenginių prijungimas prie tinklų numatomas vykdyti nuo MT S-2506 suprojektavus ir atlikus reikiamus pertvarkymus MT S-2506 bei suprojektavus ir sumontavus 0,4 kV kabelinį tinklą su reikiamu skaičiumi tranzitinių apskaitos spintų.
2. Vadovaujantis, patvirtintais savivaldybės, teritorijos ar jos dalių bendraisiais planais, arba inžinerinės infrastruktūros ir susisiektimo komunikacijų plėtros specialiais planais, įvertinant perspektyvinę teritorijos užstatymą, planuose nustato vietas esantiems ir naujai projektuojamiems skirstomiejiems tinklams, jų apsaugos zonas ir servitutus nuo prijungimo taško.
3. Detalų planą derinti nustatyta tvarka.
4. Naujasis vartotojas, pageidaujantis prijungti atitinkamos galios elektros įrenginius prie elektros tinklų, pateikia prašymą AB LESTO projektavimo sąlygoms gauti.

Tinklo plėtros skyrius (PR)

Parengė: Inžinierius JUODIS ANTANAS

A
[Signature]

Skyriaus vadovas MISEVIČIUS RIMANTAS



KOPNA TIKRA
Panevėžio miesto savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
veiklos duomenų apdorojimo specialistas

R. Rožienė

[Signature]
2011-08-26

**ELEKTROS ENERGIJOS VARTOTOJŲ IR GAMINTOJŲ ELEKTROS ĮRENGINIŲ PRIJUNGIMO
PRIE TINKLŲ
PARAIŠKA**

45030-11K81, 2011.07.28
(Registravimo data)

Objekto pavadinimas ir adresas Sklypo Smėlynės g.214,detal. planas

Objektas: plečiamas, rekonstruojamas, naujai statomas,detalaus plano rengimas (pabraukti)

Vartotojas arba pareiškėjas: S. Šleivienė, Radijo g.8, Panevėžys, tel.862047414

(juridinio asmens pavadinimas arba fizinio asmens vardas, pavardė, įmonės, asmens kodas, jį atstovaujančio asmens vardas, pavardė, pareigos, atstovavimo pagrindas)

(elektroninio pašto adresas, adresas, telefonas)

Statybos pradžia 2011 metai __ ketv., pabaiga 2011 metai __ ketv.

Elektros įrenginiai	Mato vnt.	Elektros įrenginių įrengtoji galia		
		Esama	nauja	suma
<u> </u> kV įtampos varikliai	kW			
<u> </u> 0.4 kV įtampos varikliai	kW			
Apšvietimo įranga	kW			
Technologija	kW			
Apšildymo įranga	kW			
Karšto vandens ruošimo įreng.	kW			
Terminio apdirbimo įrenginiai	kW			
Kiti	kW	10	10	20
Iš viso elektros įrenginių:	kW	10	10	20
Leistinoji galia:	kW		10	20
Statybos laikotarpiu leistinoji galia	kW			
Galingiausio <u> </u> kV variklio galia				kW
Didžiausio vienfazio apkrovimo galia				kW
Leistinoji galia: I kat. <u> </u> kW, II kat. <u> </u> kW, III kat. <u> </u> kW			20	kW
Numatoma <u> </u> metais leistinoji galia				kW

(vienfazis, trifazis, vienfazį pakeisti į trifazį)

Apskaitos vieta: _____
(apskaitos sistemos, apskaitos skydo įrengimo vieta ir kt.)

Pageidaujamas atsiskaitymo tarifas: vienkainis, dviejų laiko zonų, difirencijuotas (pabraukti)

Papildoma informacija: detalus planas žemės sklypo ribų keitimas (padalinimas į 2 atskirus sklypus) atidalyto žemės sklypo naudojimo būdo keitimas į komercinės paskirties objektu teritorijos privalomųjų teritorijos tvarkymo, naudojimo ir statybos reglamentų nustatymas.

PRIEDAI:

1. prašymas sąlygų sąvadui gauti su žemės sklypo ir pastatų teisinės registracijos dokumentais, žemės sklypo plano kopija;

PASTABA. Paraiška pateikiama 3 egz.

Paraišką parengė: Irena Skrebiienė vyresn. inž. 8 (45) 50 12 22

Paraiškos parengimo data: 2011.07.28



11-08-08
4A-2002

**AKCINĖS BENDROVĖS „LIETUVOS DUJOS“
PANEVĖŽIO FILIALAS**

TVIRTINU
Technikos direktorius

Ramūnas Džiūvė
2011 m. rugpjūčio 2 d.

**PLANAVIMO SĄLYGOS Nr. 2011/M-189
DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI**

Panevėžio miesto savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriui

2011-08-02 Nr.25-48-193
I 2011-07-29 Nr.8A-1534

1. Planavimo sąlygų rengėjas:

AB „Lietuvos dujos“ Panevėžio filialas, buveinės adresas: Senamiesčio g. 100, LT-35116 Panevėžys, tel. (8 45) 500 911, faks. (8 45) 500 900.

2. Pareiškėjas:

Panevėžio miesto savivaldybės administracija, a.k. 288724610, Laisvės a. 20, Panevėžys.

3. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:

Žemės sklypo Smėlynės g. 214 detalus planas.

4. Planavimo organizatorius:

S. Šleivienė, Radijo g. 8, Panevėžys, tel. (8 620) 47 414.

5. Planuojamas žemės sklypas (teritorija), pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir/ar pobūdis:

Smėlynės g. 214, Panevėžio m., kita – individualiems namams/statiniams st. ir eksploatuoti, plotas: 0,6233 ha.

6. Planavimo tikslai ir uždaviniai bei numatoma veikla:

Žemės sklypo ribų keitimas (padalinimas į 2 atskirus sklypus) atidalyto žemės sklypo naudojimo būdo keitimas į komercinės paskirties objektų teritorijos, privalomųjų teritorijos tvarkymo, naudojimo ir statybos reglamentų nustatymas.

7. Planuojamam žemės sklypui (teritorijai) taikomi galiojančių atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentų sprendiniai:

7.1. Bendrasis planas:

Patvirtintas Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2008 m. spalio 30 d., sprendimu Nr. 1-25-1;

7.2. Prisijungimo prie inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų reikalavimai:

Detaliame plane inžinerinių tinklų techniniuose koridoriuose numatyti vietą gamtinių dujų dujotiekiiui.

8. Sąlygas parengė:

Inžinerinio skyriaus
Vyresnysis inžinierius
Deimantas Liubinas
Tel. (8 45) 506 668.



KOPIJA TIKRA
Panevėžio miesto savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
veiklos duomenų apdorojimo specialiste
R. Podziene
2011-08-26

9. Sąlygų parengimo data: 2011 m. rugpjūčio 2 d.

10. Sąlygos galioja: tris metus.

Pastaba. Planavimo sąlygos surašomos trimis egzemplioriais, kurių vienas lieka sąlygas išdavusioje institucijoje.

Planavimo sąlygų teritorijų planavimo dokumentams rengti parengimo ir išdavimo tvarkos aprašo 4 priedas

**PARAIŠKA SĄLYGOMS
DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI**

(prašymo išsiuntimo data, registracijos Nr.)

1. Planavimo sąlygų rengėjas: UAB „Panevėžio gatvės”, Beržų g.12, LT-35200 Panevėžys

(institucijos pavadinimas, adresas)

2. Pareiškėjas: Panevėžio miesto savivaldybės administracija, a.k. 288724610, Laisvės a.20, Panevėžys

(institucijos pavadinimas, adresas, tel./faksas)

3. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas: žemės sklypo Smėlynės g.214 detalus planas.

4. Planavimo organizatorius: S.Šleivienė, Radijo g.8, Panevėžys, tel.862047414

(institucijos pavadinimas ar vardas, pavardė, adresas, tel./faksas)

5. Planavimo organizavimo pagrindas*: sutartis Nr.22-4.38-733, 2011.07.25

(sprendimo ar įsakymo dėl planavimo organizavimo pavadinimas, data, Nr.)

6. Planuojamas žemės sklypas (teritorija): Smėlynės g.214, Panevėžio m., plotas –0,6233ha

(adresas, plotas, ha)

7. Žemės sklypo (teritorijos) pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir/ar pobūdis: kita-individualiems namams/statiniams st.ir eksploatuoti.

8. Žemės sklypo (teritorijos) naudojimo apribojimai ir servitutai:

9. Detaliojo planavimo tikslai ir uždaviniai bei numatoma veikla: žemės sklypo ribų keitimas (padalinimas į 2 atskirus sklypus) atidalyto žemės sklypo naudojimo būdo keitimas į komercinės paskirties objektų teritorijos privalomųjų teritorijos tvarkymo, naudojimo ir statybos reglamentų nustatymas.

10. Priedai:

1) Prašymo sąlygų sąvadui gauti su žemės sklypo ir pastatų teisinės registracijos dokumentų, žemės sklypo plano arba topografinio plano su nurodytomis planuojamos teritorijos ribomis (jei žemės sklypas nesuformuotas) planavimo organizatoriaus patvirtintos kopijos;

2) sutarties su savivaldybės administracijos direktoriumi dėl detaliojo teritorijų planavimo organizatoriaus teisių ir pareigų perdavimo (pateikia žemės sklypo naudotojai ar valdytojai) planavimo organizatoriaus patvirtinta kopija **;

3) savivaldybės bendrojo plano ištrauka, planuojamos teritorijos situacijos schema;

4) savivaldybių teritorijų planavimo dokumento registro išrašas apie pradėtus rengti teritorijų planavimo dokumentus, kurių sprendiniai turės įtakos planuojamai teritorijai.

11. Paraišką parengė: Irena Skrebiene vyresn. inž. 8 (45) 50 12 22

(vardas, pavardė, pareigos, tel./faksas)

(parašas)

12. Paraiškos parengimo data: 2011.07.28

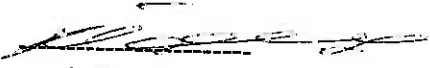
Pastabos: * Pildoma, kai planavimo organizatorius – savivaldybės administracijos direktorius ar valstybinės žemės valdytojai.

** Antras priedas nepateikiamas, kai planavimo organizatorius – savivaldybės administracijos direktorius ar valstybinės žemės valdytojai.

SUDERINTA :

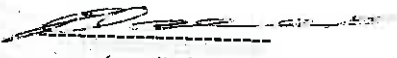
TVIRTINU:

UAB "Panevėžio gatvės"
(žinyba, organizacija)


(parašas)

(pareigos, pavardė)

2011 m. mėn. d.


(parašas)

(pareigos, pavardė)

A.V. 2011 m. mėn. d.

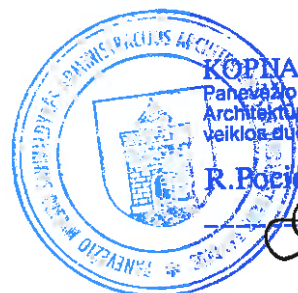
SĄLYGOS NR.

DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI PANEVĖŽIO MIESTE

Objekto pavadinimas ir adresas: **Detalus planas, Smėlynės g. Nr. 214, Panevėžio m.**

RENGIANT TERITORIJOS DETALŪJĮ PLANĄ UŽSAKOVAS PRIVALO:

1. Detalaus plano Smėlynės g. Nr. 214, Panevėžio m. parengimui UAB "Panevėžio gatvės" sąlygų nekelia.
2. Detalųjį planą derinti nuolatinėje statybos komisijoje.



KOPNA TIKRA

Panevėžio miesto savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
veiklos duomenų apdorojimo specialistas

R. Pocevičė


22.10.11-0176



Panevėžio gatvės

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

Panevėžio m. savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriui

2011-08-05

3-257

Nr.

I

LYDRAŠTIS DĖL SĄLYGŲ

11-08-05
UA-986

[Handwritten signature]
11-07-08

Pagal gautą 2011-07-29 Nr.8A-1532 prašymą perduodame parengtas projektavimo sąlygas šiems objektams:

1. Detalus planas, Aukštaičių g. 54, 56, 56A, 56B, 56C
2. Detalus planas, kad. 2701/0033:17
3. Detalus planas, Smėlynės g. 214
4. Detalus planas, Respublikos g. 51, M.Valančiaus g. 2A
5. Detalus planas, Margirio g. 1A

Direktoriaus pavaduotojas statybai

[Handwritten signature]

Rimantas Šaučiūvenas

(parašas)



KOPIJA TIKRA

Panevėžio miesto savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
veiklos duomenų apdorojimo specialiste

R. Pošienė

[Handwritten signature]
11-08-26

UAB „Panevėžio gatvės“
Įreg. VĮ Registrų centro Panevėžio fil.
Beržų g. 12, LT-36226 Panevėžys
Įmonės kodas 147026330
PVM mokėtojas kodas LT00050014

„Swedbank“, AB
A. s. Nr. LT847300010002377178

Telefonas: 8-45 587068, 433275
Faksas: 8-45 587068
El. paštas: panev.gatves@takas.lt
El. svetainė: www.panevatves.lt

11-03-03
4A-904

Planavimo sąlygų teritorijų planavimo
dokumentams rengti parengimo
ir išdavimo tvarkos aprašo
5 priedas

TVIRTINU

(parašas)
(atsakingo asmens vardas, pavardė, pareigos)
2011 m. rugpjūčio mėn. 04 d.

PLANAVIMO SĄLYGOS DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

2011 m. rugpjūčio mėn. 04 d. Nr. 03-2-07-3/2043
(sąlygų registravimo data)

1. Planavimo sąlygų rengėjas: TEO LT, AB, Tinklo technologijų tarnyba, tinklo eksploatacijos departamentas, Panevėžio TE centras, Respublikos g. 58, LT-35000 Panevėžys, tel. (8 45) 500807
(institucijos pavadinimas, adresas, tel./faksas)

2. Pareiškėjas: Panevėžio miesto savivaldybės administracija, a.k. 288724610, Laisvės a. 20, Panevėžys.
(institucijos pavadinimas, adresas, tel./faksas)

3. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas: žemės sklypo Smėlynės g. 214, Panevėžys, kad. 2701/0037:5, detalus planas.

4. Planavimo organizatorius: S. Šleivienė, Radijo g. 8, Panevėžys, tel. 8 620 47414
(institucijos pavadinimas ar vardas, pavardė, adresas, tel./faksas)

5. Planuojamas žemės sklypas (teritorija), pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir/ar pobūdis: plotas 0,6233ha.kita-individ. namams/statiniams statyti ir eksploatuoti.
(adresas, plotas, ha)

6. Planavimo tikslai ir uždaviniai bei numatoma veikla: žemės sklypo ribų keitimas (padalinimas į du atskirus sklypus) atidalyto žemės sklypo s naudojimo būdo keitimas į komercinės paskirties objektų teritorijos, privalomųjų teritorijos tvarkymo naudojimo ir statybos reglamentų nustatymas.

7. Planuojamam žemės sklypui (teritorijai) taikomi galiojančių atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentų sprendiniai:

1) bendrųjų planų: _____
(dokumento pavadinimas, reg. Nr.)

2) specialiųjų planų: _____
(dokumento pavadinimas, reg. Nr.)



3) detaliųjų planų: _____
(dokumento pavadinimas, reg. Nr.)

4) prisijungimo prie inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų reikalavimai: 4.1. Detalajame plane pažymėti konkrečią vietą techniniame koridoriuje telekomunikacijų inžineriniams tinklams nutiesti iki abiejų būsimų vartotojų, pratęsiant telekomunikacijų tinklų vietą nuo esamo artimiausio ryšių kabelių kanalų šulinio. TŠ1231 Smėlynės g. (su perėjimu per Smėlynės gatvę).

5) ūkio šakų plėtros programų ir strateginių dokumentų nuostatos bei sąlygas išduodančių institucijų kompetencijai priskirti reikalavimai: _____

(dokumento pavadinimas, data, Nr.)

8. Rengiamo detaliojo plano strateginis pasekmių aplinkai vertinimas ir/ar sprendinių poveikio vertinimas atliekamas šiais aspektais: _____


9. Kitos sąlygos:

1. Naujų statinių ir inžinerinių tinklų projektų rengimui išsiimti atskiras prisijungimo sąlygas.

2. Detalų planą suderinti su TEO LT, AB. Pateikti vieną suderinto detaliojo plano egzempliorių skaitmeniniame ir analoginiame formatuose TEO LT, AB.

10. Planuojamoje teritorijoje išduotos kitų teritorijų planavimo dokumentų rengimo sąlygos: _____

11. Sąlygas parengė: Rūta Ziukevičienė Panevėžio TEC TRSS inžinierė:
(vardas, pavardė) (pareigos)

 (parašas)

12. Sąlygų parengimo data: 2011.08.04

13. Sąlygos galioja iki 2014 m. 08 mėn.

(nurodomas sąlygų galiojimo terminas)



KOPIJA TIKRA
Panevėžio miesto savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
veiklos duomenų apdorojimo specialiste

R. Pocienė


2011-08-26



11

08 12
4# - 1037

AB „PANEVĖŽIO ENERGIJA“

Panevėžio miesto savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriui
Laisvės a. 20 LT – 35200
Panevėžys

2011-08- Nr. 102-4074-
Į 2010-07-29 Nr. 8A -1537

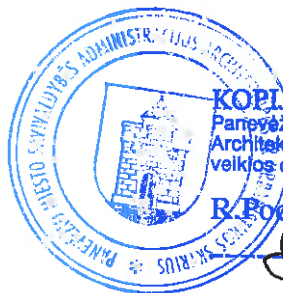
DĖL PROJEKTAVIMO SĄLYGŲ DETALIAJAM PLANUI SMĖLYNĖS G. 214, PANEVĖŽYJE

Pranešame, kad sklypo Smėlynės g. 214, Panevėžyje detaliam planui projektavimo sąlygos nekeliamos.

Gamybos direktorius

Rolandas Bitcheris

Gitana Bitcherienė, 501039



KOPIJA TIKRA
Panevėžio miesto savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
veiklos duomenų apdorojimo specializacija

R. Bociene

Bitcherienė
2011-08-26

Planavimo sąlygų teritorijų planavimo dokumentams rengti parengimo ir išdavimo tvarkos aprašo 5 priedas



TVIRTINU

Saulius Matulis
Vedėjas

(atsakingo asmens vardas, pavardė, pareigos)
2011 m. rugpjūčio 24 d.

(parašas)

PLANAVIMO SĄLYGOS DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

2011 m. rugpjūčio 24 d. Nr. 14
(sąlygų registravimo data)

1. Planavimo sąlygų rengėjas: Panevėžio miesto savivaldybės administracijos architektūros urbanistikos skyrius, Laisvės a.20, Panevėžys, tel.501221/ 501216

(tarnybos pavadinimas, adresas, tel./faksas)

2. Pareiškėjas:

Sonata Šleivienė, gyv. Radijo g.8, Panevėžys, tel.8 620 47414

(planavimo organizatorius, adresas, tel./faksas)

3. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:

Žemės sklypo (Smėlynės g.214, kadastrinis Nr.2701/0037:57, Panevėžys) detalusis planas

4. Planavimo organizatorius:

Algirdas Šidlauskas, gyv. Smėlynės g.214, Panevėžys, pagal 2011-06-10 įgaliojimą Nr.5334 atstovaujamas Sonatos Šleivienės, gyv. Radijo g.8, Panevėžys,

(2011-07-25 detaliojo teritorijų planavimo organizatoriaus teisių ir pareigų perdavimo sutartis Nr.22-4.38-733)

(planavimo organizatorius, adresas, tel./faksas)

5. Planuojamas žemės sklypas (teritorija), plotas, pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir/ar pobūdis:

žemės sklypas kadastrinis Nr. 2701/0037:57, adresu Smėlynės g.214, Panevėžys, sklypo plotas – 0.6233 ha, paskirtis – kita (individualiems namams/statiniams statyti ir eksploatuoti)

(adresas, plotas, ha)

6. Planavimo tikslai ir uždaviniai bei numatoma veikla:

žemės sklypo ribų keitimas (padalijimas į 2 atskirus sklypus), atidalyto žemės sklypo naudojimo būdo keitimas į komercinės paskirties objektų teritorijos (tp9, K), privalomųjų teritorijos tvarkymo, naudojimo ir statybos reglamentų nustatymo

7. Planuojamam žemės sklypui (teritorijai) taikomi galiojančių atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentų sprendiniai:

1) bendrųjų planų:

Panevėžio m. bendrasis planas (korektūra), 2008-10-30, Panevėžio miesto savivaldybės Tarybos sprendimas Nr.1-25-1

(dokumento pavadinimas, data, Nr.)

2) specialiųjų planų: *Panevėžio miesto šilumos ūkio specialusis planas, Reg. Nr.005273000700*
(dokumento pavadinimas, data, Nr.)

3) detaliųjų planų:

(dokumento pavadinimas, data, Nr.)

4) prisijungimo prie inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų reikalavimai:
pagal technines sąlygas. Ivertinti planuojamoje teritorijoje esančius inžinerinius tinklus.

5) ūkio šakų plėtros programų ir strateginių dokumentų nuostatos bei sąlygas išduodančių institucijų kompetencijai priskirti reikalavimai: -

(dokumento pavadinimas, data, Nr.)

8. Rengiamo detaliojo plano strateginis pasekmių aplinkai vertinimas ir/ar sprendinių poveikio vertinimas atliekamas šiais aspektais:
aplinkos kokybės, kraštovaizdžio,

9. Kitos sąlygos - rengiant detalųjį planą, vadovautis :

- 1) LR Teritorijų planavimo įstatymas (Žin., 1995, Nr.107-2391; 2004- Nr.21-617, Nr.152-5532, 2006, Nr.66-2429, 2009, Nr.159-7205, 2010, Nr.65-3195, 2010 Nr.84-4404).
- 2) Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų LR Vyriausybės 1992-05-12 nutarimo Nr.343 (Žin., 1992, Nr.22-652, 1996, Nr.2-43; 2008, Nr.33-1152) reikalavimai.
- 3) Detaliųjų planų rengimo taisyklės (Žin., 2004, Nr.79-2809; 2006, Nr.114-4364; 2008, Nr.145-6462; 2009, Nr.145-6462; 2010,Nr.14-673)
- 4) LR vyriausybės nutarimas "Dėl visuomenės informavimo ir dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatų patvirtinimo" (Žin.,1996, Nr.90-2099; 2004, Nr.112-4189, 2007, Nr.33-1190, 2010, Nr.78-4010).
- 5) LR Aplinkos ministro įsakymas "Dėl žemės sklypų pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties, būdų ir pobūdžių specifikacijos patvirtinimo" (Žin.2005, Nr.41-1317; 2006, Nr.45-1633; Žin., 2010, Nr. 114-5848).
- 6) Atskirtųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašas, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2007-12-21 įsakymu Nr.D1-694 (Žin.,2007, Nr.137-5624)

10. Planuojamoje teritorijoje išduotos kitų teritorijų planavimo dokumentų rengimo sąlygos:-

11. Sąlygas parengė:

V.Grinciūnienė

vyriausioji specialistė

(vardas, pavardė)

(pareigos)

(parašas)

12. Sąlygų parengimo data:

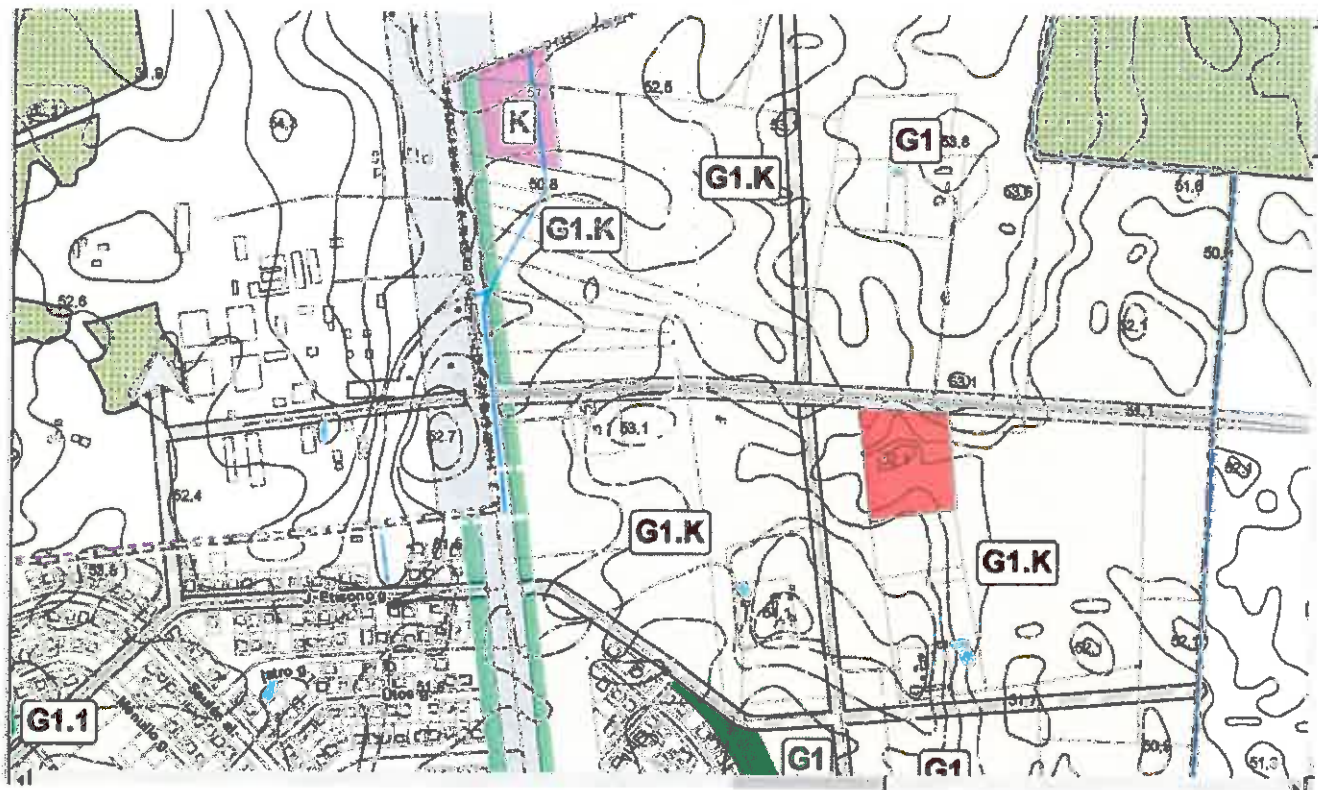
2011-08-24

13. Sąlygos galioja: 2014-08-24

(nurodomas sąlygų galiojimo terminas)

Pastaba. Planavimo sąlygos surašomos trimis egzemplioriais, kurių vienas lieka sąlygas išdavusioje institucijoje.

IŠTRAUKA IŠ PANEVŽIO MIESTO BENDROJO PLANO
M 1:10 000



Vedėjas

Saulius Matulis

Parengė:
V.Grinciūnienė
Tel. (8 45) 501227



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V. Kudirkos g. 18. LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 257, faks. (5) 2688 311

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2007-07-23 10:23:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **66/6214**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **1995-06-08**
 Versija: **9 (2007-07-20)**
 Adresas: **Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Smėlynės g. 214**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus Nr.: **6655-0007-0015**
 Kadastrinis Nr.: **2701/0037:57 Panevėžio m. k.v.**
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Kita (individualiems namams/statiniams statyti ir eksploatuoti)**
 Žemės sklypo plotas: **0.6233 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.4670 ha**
 Iš jo: Ariamos žemės plotas: **0.2308 ha**
 Iš jo: Sodų plotas: **0.2362 ha**
 Užstatyta teritorija: **0.1563 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **42.7**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **5026 Lt**
 Žemės sklypo vertė: **3141 Lt**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1994-06-16**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **ALGIRDAS ŠIDLIAUSKAS, gim. 1927-05-07**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 6655-0007-0015, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **Pirkimo - pardavimo sutartis, 1995-05-11, Nr. 3954**
 Įrašas galioja: **Nuo 1995-05-11**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialios naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Kadastro žymos: įrašų nėra****11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: įrašų nėra**

2007-07-23 10:23:03

Dokumentą atspausdino Registratore

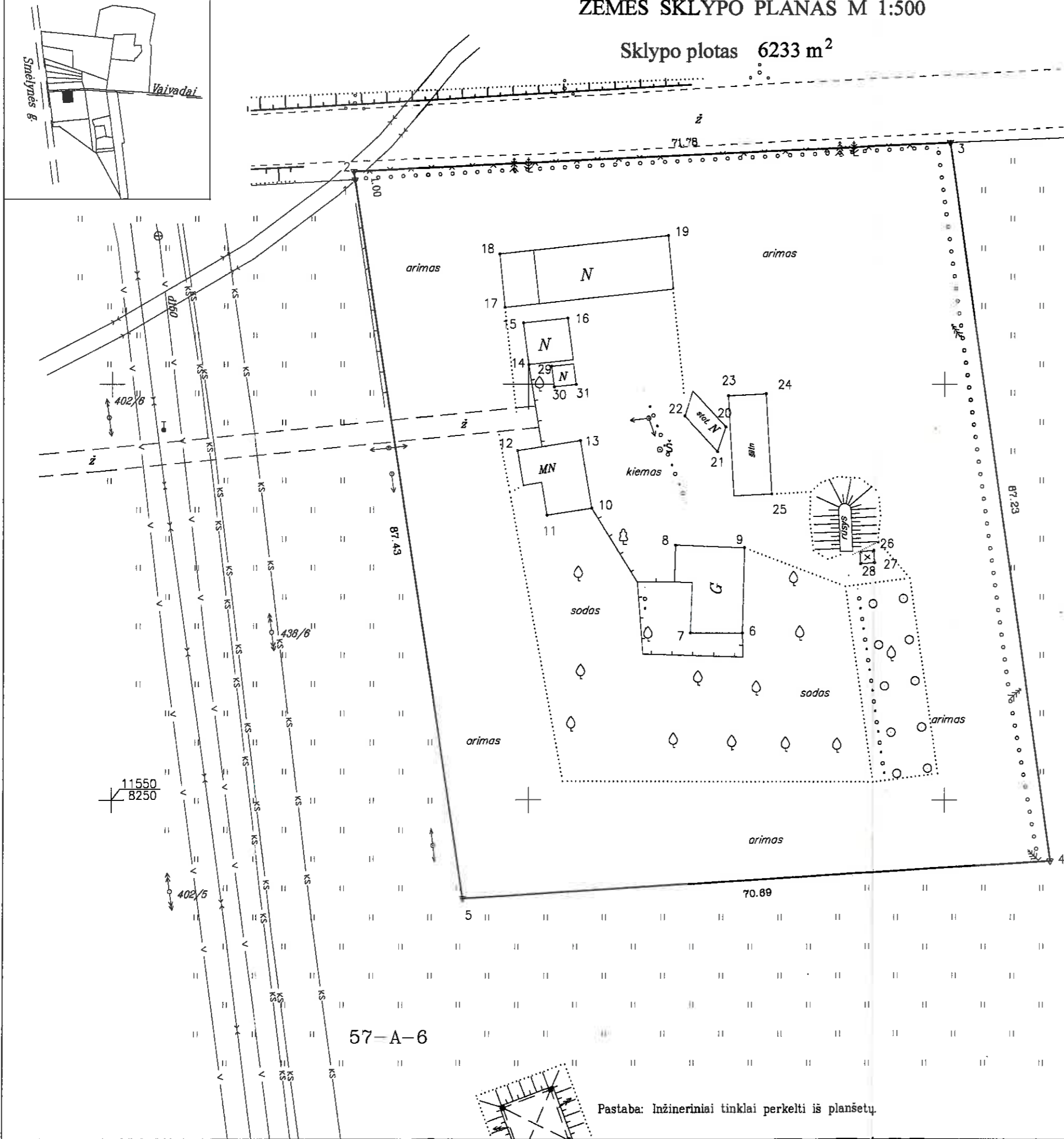


Zita
 Zita Jasiūnienė

PAGAL ĮGALIOJIMĄ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 6233 m²



Gatvė, namo Nr.	SMELYNĖS G. 214
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	PANEVĖŽYS
Apskritis	PANEVĖŽIO

Kadastras:	vietovė PANEVĖŽYS	blokas	sklypas
Unikalus sklypo kodas:	270100370057		

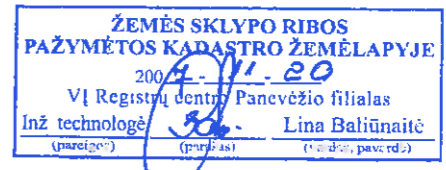
Gretinybė	Gretimo sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	Valstybinė žemė	
3-5-1	2701 0037 0035	



Su paženklintomis vietovėje sklypo ribomis, aprašytais 2007m. birželio mėn. 18 d. žemės sklypo paženklinimo parodymo akte ir nurodytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas)
ALGIRDAS ŠIDLAUSKAS a.k. 32705070069
 (vardas pavardė, naudotojo pavadinimas, a.k.)

A. Šidlauskas
 (parašas) (data)



Panevėžio apskrities viršininko administracijos žemės tvarkymo departamento
 Panevėžio miesto (rajono) žemėtvarkos skyrius
 Patikrino: *V. Baliūnas*
 Suderino: vedėjas *G. Bagociūnas*
 (pareigos) (vardas, pavardė) (parašas) (data)



A. ŽILIO įmonė			
Licencija Nr. 157G - 276 išduota 2004 m. gegužės 4 d. Statybininkų 34-24 5304 Panevėžys tel. 526503			
Pareigos vadovas	Parašas	v. r., pavardė	Data
	<i>[Signature]</i>	A. Žilys	2007-06-18




Pastaba: Inžineriniai tinklai perkelti iš planšetų.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500
Sklypo plotas 6233 m²

Sklypo identifikatorius: 270100370057

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema Panevėžio vietinė							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	11624.62	8279.12				
2	R	11625.61	8278.97				
3	R	11629.11	8350.67				
4	R	11542.70	8362.66				
5	R	11538.16	8292.12				
6	NK	11570.05	8325.66				
7	NK	11570.07	8319.46				
8	NK	11580.63	8317.67				
9	NK	11580.33	8325.90				
10	NK	11585.07	8307.62				
11	NK	11584.24	8302.25				
12	NK	11592.00	8298.72				
13	NK	11593.21	8306.26				
14	NK	11602.48	8299.98				
15	NK	11607.37	8299.40				
16	NK	11607.95	8304.74				
17	NK	11609.24	8297.23				
18	NK	11615.68	8296.60				
19	NK	11617.87	8316.77				
20	NK	11594.86	8323.66				
21	NK	11591.89	8322.67				
22	NK	11596.18	8318.75				
23	NK	11598.61	8323.97				
24	NK	11598.85	8328.50				
25	NK	11586.80	8329.17				
26	NK	11579.99	8341.45				
27	NK	11578.52	8341.54				
28	NK	11578.39	8339.83				
29	NK	11602.14	8302.79				
30	NK	11599.68	8303.10				
31	NK	11599.97	8305.75				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Planšeto nomenklatura			
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		X=11581 Y=8318		57-A-6			
Valstybinė LKS-1994		X=6181216 Y=523189		64/56			
Žiniaraštį sudarė		A. Žilys v.r. pavardė				2007-06-18 data	

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimt Litų iki penkių šimtų Litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punktų bei markšėiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio Litų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

V.Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

KOPIJA TIKRAS
Projektų vadovė
Sonata Šleivienė
Atestato Nr. 26450

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-02-24 09:01:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 35/108871
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1997-03-03
 Adresas: Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Smėlynės g. 214
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis namas

Unikalus Nr.: 6693-8019-9016

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (vieno buto pastatai)

Pažymėjimas plane: 1A1m

Statybos pabaigos metai: 1938

Dujos: Suskystintos

Sienos: Rąstai

Šildymas: Krosninis šildymas

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 61.86 kv. m

Naudingas plotas: 61.86 kv. m

Gyvenamasis plotas: 31.24 kv. m

Užstatytas plotas: 75.46 kv. m

Tūris: 223 kub. m

Gyvenamosios paskirties patalpų, suformuotų kaip atskiri

nekilnojamieji daiktai, skaičius: 1

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 47645 Lt

Atkuriamoji vertė: 17537 Lt

Vidutinė rinkos vertė: 3507 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-02-28

Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-03-03

2.2.

Pastatas - Ūkinis pastatas

Unikalus Nr.: 6693-8019-9027

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio

Pažymėjimas plane: 211m

Statybos pabaigos metai: 1938

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %

Sienos: Rąstai

Aukštų skaičius: 1

Užstatytas plotas: 45.24 kv. m

Tūris: 118 kub. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 17416 Lt

Atkuriamoji vertė: 5747 Lt

Vidutinė rinkos vertė: 1149 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-02-28

Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-03-03

2.3.

Pastatas - Ūkinis pastatas

Unikalus Nr.: 6693-8019-9038

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio

Pažymėjimas plane: 311m

Statybos pabaigos metai: 1983

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 41 %

Sienos: Šiferis

Aukštų skaičius: 1

Užstatytas plotas: 7.15 kv. m

Tūris: 16 kub. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2300 Lt

Atkuriamoji vertė: 1357 Lt

Vidutinė rinkos vertė: 271 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-02-28

Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-03-03

2.4.

Pastatas - Ūkinis pastatas

Unikalus Nr.: 6693-8019-9049

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio

Pažymėjimas plane: 411m

Statybos pabaigos metai: 1983

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 41 %

Sienos: Šiferis

Aukštų skaičius: 1

Užstatytas plotas: 27.80 kv. m

Tūris: 67 kub. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3088 Lt

Atkuriamoji vertė: 1822 Lt

Vidutinė rinkos vertė: 364 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-02-28

KOPĪJA 4 KĀRŅA

Projektu vadovė
Sonata Šleivienė
Atestato Nr. 26450

Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-03-03

2.5. **Pastatas - Ūkinis pastatas**
Unikalus Nr.: 6693-8019-9052
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Pažymėjimas plane: 611m
Statybos pabaigos metai: 1966
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %
Sienos: **Šiferis**
Aukštų skaičius: 1
Užstatytas plotas: 26.33 kv. m
Tūris: 63 kub. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 4180 Lt
Atkuriamoji vertė: 1379 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 276 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-02-28
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-03-03

2.6. **Pastatas - Ūkinis pastatas**
Unikalus Nr.: 6693-8019-9066
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Pažymėjimas plane: 611m
Statybos pabaigos metai: 1938
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %
Sienos: **Rąstai**
Aukštų skaičius: 1
Užstatytas plotas: 48.10 kv. m
Tūris: 125 kub. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 16893 Lt
Atkuriamoji vertė: 5575 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 1115 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-02-28
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-03-03

2.7. **Pastatas - Ūkinis pastatas**
Unikalus Nr.: 6693-8019-9070
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Pažymėjimas plane: 711m
Statybos pabaigos metai: 1938
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %
Sienos: **Rąstai**
Aukštų skaičius: 1
Užstatytas plotas: 48.10 kv. m
Tūris: 125 kub. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 6236 Lt
Atkuriamoji vertė: 2058 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 412 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-02-28
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-03-03

2.8. **Pastatas - Ūkinis pastatas**
Unikalus Nr.: 6693-8019-9081
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Pažymėjimas plane: 811m
Statybos pabaigos metai: 1966
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %
Sienos: **Lentos**
Aukštų skaičius: 1
Užstatytas plotas: 20.48 kv. m
Tūris: 49 kub. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3637 Lt
Atkuriamoji vertė: 1200 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 240 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-02-28
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-03-03

2.9. **Pastatas - Klemo rūšys**
Unikalus Nr.: 6693-8019-9092
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Pažymėjimas plane: 911p
Statybos pabaigos metai: 1983
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 19 %
Sienos: **Plytų mūras**
Aukštų skaičius: 1
Užstatytas plotas: 16.00 kv. m
Tūris: 32 kub. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2441 Lt
Atkuriamoji vertė: 1977 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 395 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-02-28
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-03-03

2.10. Priklausinys: **Kiti statiniai (inžineriniai) - Klemo statiniai**
Aprašymas / pastabos: (Lauko tualetas, šulinys, rūkykla, stoginė 1011m)

KOPIJA TIKRA

Unikalus Nr.: 6693-8019-9105
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Kiti statiniai**
Statybos pabaigos metai: **1966**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6568 Lt**
Atkuriamoji vertė: **2723 Lt**
Vidutinė rinkos vertė: **545 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-02-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-03-03**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 6693-8019-9016, aprašytam p. 2.1.**

Projektų vadovė
Sonata Šleivienė
Atestato Nr. 26450

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **ALGIRDAS ŠIDLAUSKAS, gim.1927-05-07**

Daiktas: **pastatas Nr. 6693-8019-9016, aprašytas p. 2.1.**

pastatas Nr. 6693-8019-9027, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 6693-8019-9038, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 6693-8019-9049, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 6693-8019-9052, aprašytas p. 2.5.

pastatas Nr. 6693-8019-9066, aprašytas p. 2.6.

pastatas Nr. 6693-8019-9070, aprašytas p. 2.7.

pastatas Nr. 6693-8019-9081, aprašytas p. 2.8.

pastatas Nr. 6693-8019-9092, aprašytas p. 2.9.

Įregistravimo pagrindas: **Pirkimo - pardavimo sutartis, 1995-05-11, Nr. 3954**

Įrašas galioja: **Nuo 1995-05-17**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: **23485/12552**

Kadastrinis Nr.: **2701/0037:57**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2012-02-24 09:01:10

Dokumentą atspausdino:

Sonata Šleivienė

KOPIJĀ MKPLĀ

Projektu vadovė
Sonata Šleivienė
Atestato Nr. 26450

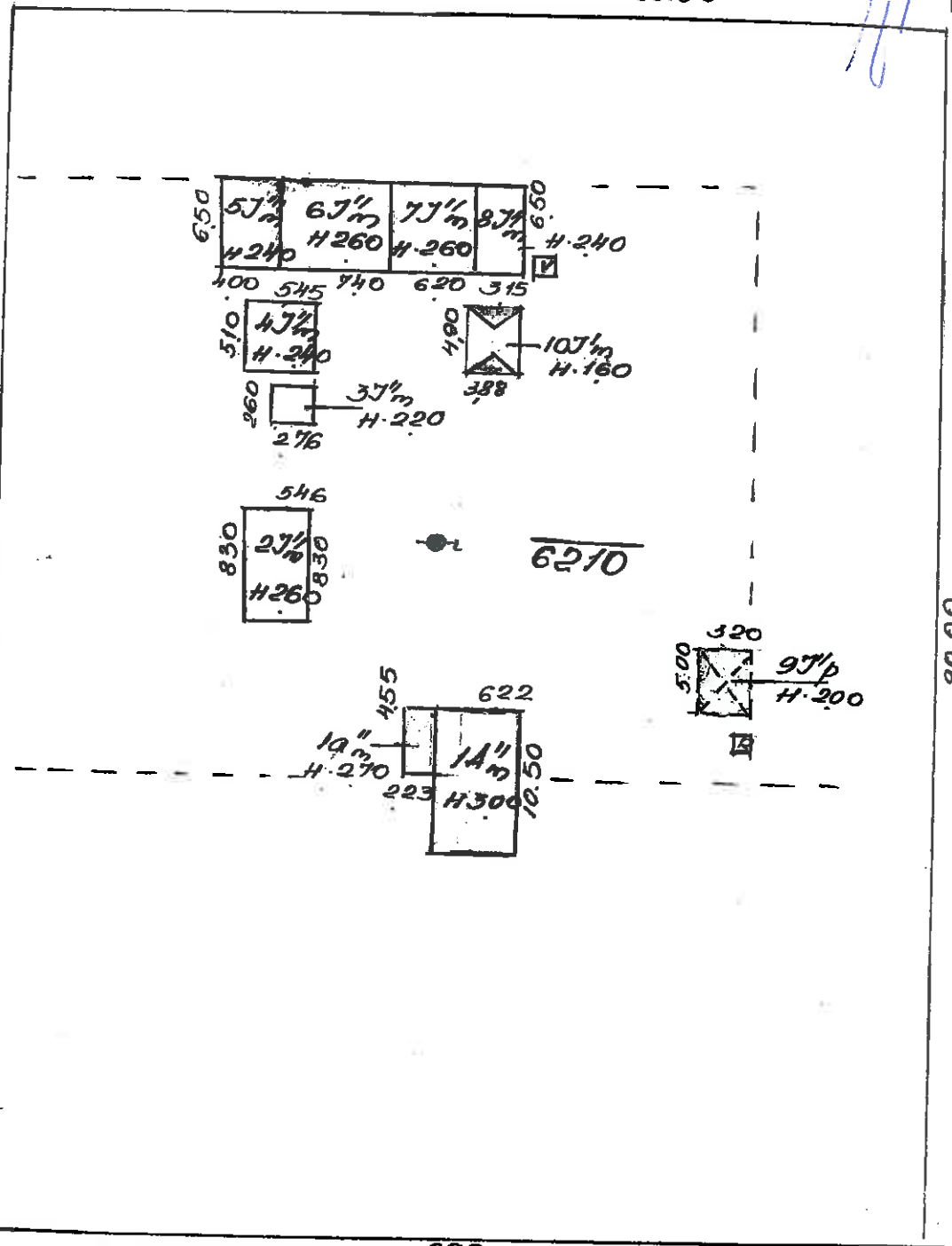


69.00

PANEVĖŽIS

90.00

90.00



Kopija
 archyvo vedė
 Violeta Keimė
 2012.02.27

97 03 Technikė
 Nijolė KLINGIENĖ
 Grupės vadovė
 Raimundas PETRAVIČIUS

95.04 24
 R. Petračiūnas

SMĖLYNĖS - 214
 KARPAKVIŠKIO A.
 SENAMIESČIO I.
 PANEVĖŽYS


PANE
 VĖŽIS
 93 09 14
 S.R.
 Petračiūnas
 1:500

**DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO ORGANIZATORIAUS TEISIŲ
IR PAREIGŲ PERDAVIMO SUTARTIS**

2011 m. liepos 25 d. Nr. 22-6.38-433
Panevėžys

1. Sutarties šalys:

- 1.1. Panevėžio miesto savivaldybės administracija, kodas 288724610, adresas Laisvės a. 20, Panevėžys, atstovaujama administracijos direktorės Kristinos Vareikienės, veikiančios pagal tarnybines pareigas, perduoda detaliojo teritorijų planavimo organizatoriaus teises ir pareigas.
- 1.2. Algirdas Šidlauskas, a.k.32705070069, gyv. Smėlynės g.214, Panevėžys, pagal 2011-06-10 įgaliojimą Nr.5334 atstovaujamas Sonatos Šleivienės, a.k.47401210249, gyv. Radijo g.8, Panevėžys, perima detaliojo teritorijų planavimo organizatoriaus teises ir pareigas.
2. Sutartis sudaryta Laisvės a. 20, Panevėžys.
3. Planuojamas sklypas yra kadastrinis Nr.2701/0037:57, Panevėžio m.k.v., adresu Smėlynės g.214, Panevėžys, plotas – 0,6233 ha, paskirtis- kita (individualiems namams /statiniams statyti ir eksploatuoti).
4. Planavimo tikslas yra žemės sklypo ribų keitimas (padalijimas į 2 atskirus sklypus), atidalyto žemės sklypo naudojimo būdo keitimas į komercinės paskirties objektų teritorijos (tp9, K), privalomųjų teritorijos tvarkymo, naudojimo ir statybos reglamentų nustatymas.
5. Planavimo organizatorius :
 - 5.1. organizuoja detaliojo plano rengimą;
 - 5.2. pasirenka detaliojo plano rengėją;
 - 5.3. finansuoja detaliojo teritorijų planavimo darbus;
 - 5.4. teikia detaliojo plano projektą viešai svarstyti, derinti, tikrinti ir tvirtinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka;
 - 5.5. atlieka teritorijų planavimo viešumą užtikrinančias procedūras;
 - 5.6. atlieka kitas Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatytas pareigas.
6. Detalusis planas rengiamas pagal Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų nustatytus reikalavimus.
7. Ginčai, kilę dėl sutarties vykdymo, sprendžiami derybomis. Jeigu šalys nesutaria, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
8. Šalių susitarimas dėl sutarties vykdymo sustabdymo įforminamas pasirašant dvišalį dokumentą (sustabdytų darbų aktą arba protokolą).

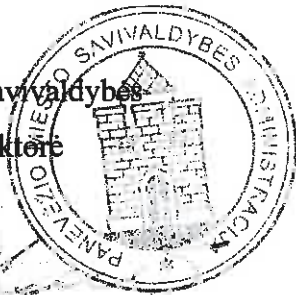


KOPIJA Tikra



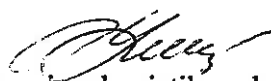
9. Planavimo organizatoriaus teisės ir pareigos dėl detaliojo teritorijų planavimo atsiranda nuo sutarties pasirašymo momento.
10. Ši sutartis galioja 3 metus nuo jos pasirašymo momento.
11. Ši sutartis šalių rašytiniu susitarimu gali būti keičiama.
12. Šalys vienašališkai gali nutraukti šią sutartį, raštu įspėję kitą šalį apie sutarties nutraukimą ne vėliau kaip prieš 1 mėnesį.

Panevėžio miesto savivaldybės
administracijos direktorė
Kristina Vareikienė



Sonata Šleivienė
pagal 2011-06-10 spalių įstatymą Nr. 5334
atstovaujantis Algirda Šidlauską

Parengė :


Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausioji teritorijų planavimo specialistė
Violeta Grinciūnienė




KOPIJA TIKRA
Panevėžio miesto savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vėiklos duomenų apdorojimo specialiste

R. Počieris


2011-08-26

2012-01-09

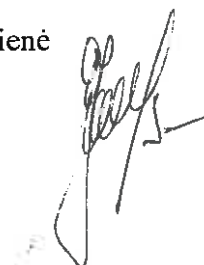

p. Linai Dainienei
Statybininkų g. 45-9 Panevėžys

Informuojame Jus, kad užsakovo ir organizatoriaus Algirdo Šidlausko, pagal įgaliojimą atstovaujamos Sonatos Šleivienės užsakymu parengtas 0,6233 ha. sklypo (Smėlynės g. 214, kadastrinis Nr. 2701/0037:57, Panevėžyje, detalusis planas, (besiribojančio su Jūsų sklypo riba). Planavimo tikslas – žemės sklypų ribų keitimas (padalijimas į 2 atskirus sklypus), atidalyto žemės sklypo naudojimo būdo keitimas į komercinės paskirties objektų teritorijos. Su projektu galima susipažinti 20 darbo dienų (nuo 2012-01-16 imtinai) Panevėžio m. Savivaldybėje (Laisvės a. 20 Panevėžys) priimamajame (informaciniame stende).

Savo pastabas bei pasiūlymus dėl minėto projekto galite pateikti raštu nurodant pareiškėjo duomenis ir gyvenamąją vietą adresu Radijo g. 8, Panevėžys, mob. 8-620 47414), arba viešajame projekto aptarime (susirinkime), kuris įvyks 2012 m. vasario mėn. 10d. 12.00 val. Panevėžio m. Savivaldybėje priimamajame. Po minėtos datos pasiūlymai bei pastabos priimti nebus.

Detaliojo plano rengėjas:

Sonata Šleiviene



2012-01-09

KOPIJŲ AKCIJA 40
Projektų vadovė
Sonata Šleivienė
Atestato Nr. 26450



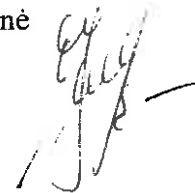
p. Dalinai Narvydienei
Nemuno g. 27-17, Panevėžys

Informuojame Jus, kad užsakovo ir organizatoriaus Algirdo Šidlausko, pagal įgaliojimą atstovaujamos Sonatos Šleivienės užsakymu parengtas 0,6233 ha. sklypo (Smėlynės g. 214, kadastrinis Nr. 2701/0037:57, Panevėžyje, detalusis planas, (besiribojančio su Jūsų sklypo riba). Planavimo tikslas – žemės sklypų ribų keitimas (padalijimas į 2 atskirus sklypus), atidalyto žemės sklypo naudojimo būdo keitimas į komercinės paskirties objektų teritorijos. Su projektu galima susipažinti 20 darbo dienų (nuo 2012-01-16 imtinai) Panevėžio m. Savivaldybėje (Laisvės a. 20 Panevėžys) priimamajame (informaciniame stende).

Savo pastabas bei pasiūlymus dėl minėto projekto galite pateikti raštu nurodant pareiškėjo duomenis ir gyvenamąją vietą adresu Radijo g. 8, Panevėžys, mob. 8-620 47414), arba viešajame projekto aptarime (susirinkime), kuris įvyks 2012 m. vasario mėn. 10d. 12.00 val. Panevėžio m. Savivaldybėje priimamajame. Po minėtos datos pasiūlymai bei pastabos priimti nebus.

Detaliojo plano rengėjas:

Sonata Šleivienė



2012-01-09

КОПИЯ ЧКРКА
Projektų vadovė
Sonata Šleivienė
Atestato Nr. 26450



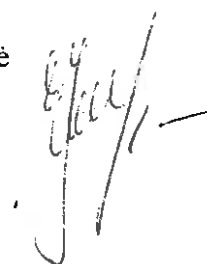
p. Juditai Snicorienei
Tiesioji g. 4-1, Panevėžys

Informuojame Jus, kad užsakovo ir organizatoriaus Algirdo Šidlausko, pagal įgaliojimą atstovaujamos Sonatos Šleivienės užsakymu parengtas 0,6233 ha. sklypo (Smėlynės g. 214, kadastrinis Nr. 2701/0037:57, Panevėžyje, detalusis planas, (besiribojančio su Jūsų sklypo riba). Planavimo tikslas – žemės sklypų ribų keitimas (padalijimas į 2 atskirus sklypus), atidalyto žemės sklypo naudojimo būdo keitimas į komercinės paskirties objektų teritorijos. Su projektu galima susipažinti 20 darbo dienų (nuo 2012-01-16 imtinai) Panevėžio m. Savivaldybėje (Laisvės a. 20 Panevėžys) priimamajame (informaciniame stende).

Savo pastabas bei pasiūlymus dėl minėto projekto galite pateikti raštu nurodant pareiškėjo duomenis ir gyvenamąją vietą adresu Radijo g. 8, Panevėžys, mob. 8-620 47414), arba viešajame projekto aptarime (susirinkime), kuris įvyks 2012 m. vasario mėn. 10d. 12.00 val. Panevėžio m. Savivaldybėje priimamajame. Po minėtos datos pasiūlymai bei pastabos priimti nebus.

Detaliojo plano rengėjas:

Sonata Šleivienė



2012-01-09

KOPIJA SKRA 42
Projektų vadovė
Sonata Šleivienė
Atestato Nr. 26450

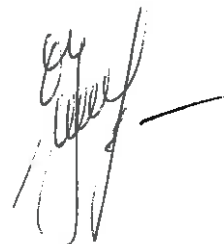
p. Vidmantui Snicoriui
Pasvalio r. sav. Joniškėlis, Vytauto g. 60

Informuojame Jus, kad užsakovo ir organizatoriaus Algirdo Šidlausko, pagal įgaliojimą atstovaujamos Sonatos Šleivienės užsakymu parengtas 0,6233 ha. sklypo (Smėlynės g. 214, kadastrinis Nr. 2701/0037:57, Panevėžyje, detalusis planas, (besiribojančio su Jūsų sklypo riba). Planavimo tikslas – žemės sklypų ribų keitimas (padalijimas į 2 atskirus sklypus), atidalyto žemės sklypo naudojimo būdo keitimas į komercinės paskirties objektų teritorijos. Su projektu galima susipažinti 20 darbo dienų (nuo 2012-01-16 imtinai) Panevėžio m. Savivaldybėje (Laisvės a. 20 Panevėžys) priimamajame (informaciniame stende).

Savo pastabas bei pasiūlymus dėl minėto projekto galite pateikti raštu nurodant pareiškėjo duomenis ir gyvenamąją vietą adresu Radijo g. 8, Panevėžys, mob. 8-620 47414), arba viešajame projekto aptarime (susirinkime), kuris įvyks 2012 m. vasario mėn. 10d. 12.00 val. Panevėžio m. Savivaldybėje priimamajame. Po minėtos datos pasiūlymai bei pastabos priimti nebus.

Detaliojo plano rengėjas:

Sonata Šleivienė



2012-01-09

Projektų vadovė
Sonata Šleivienė
Atestato Nr. 26451**p. Rimantui Snicoriui**
Jotvingių g. 5, Panevėžys

Informuojame Jus, kad užsakovo ir organizatoriaus Algirdo Šidlausko, pagal įgaliojimą atstovaujamos Sonatos Šleivienės užsakymu parengtas 0,6233 ha. sklypo (Smėlynės g. 214, kadastrinis Nr. 2701/0037:57, Panevėžyje, detalusis planas, (besiribojančio su Jūsų sklypo riba). Planavimo tikslas – žemės sklypų ribų keitimas (padalijimas į 2 atskirus sklypus), atidalyto žemės sklypo naudojimo būdo keitimas į komercinės paskirties objektų teritorijos. Su projektu galima susipažinti 20 darbo dienų (nuo 2012-01-16 imtinai) Panevėžio m. Savivaldybėje (Laisvės a. 20 Panevėžys) priimamajame (informaciniame stende).

Savo pastabas bei pasiūlymus dėl minėto projekto galite pateikti raštu nurodant pareiškėjo duomenis ir gyvenamąją vietą adresu Radijo g. 8, Panevėžys, mob. 8-620 47414), arba viešajame projekto aptarime (susirinkime), kuris įvyks 2012 m. vasario mėn. 10d. 12.00 val. Panevėžio m. Savivaldybėje priimamajame. Po minėtos datos pasiūlymai bei pastabos priimti nebus.

Detaliojo plano rengėjas:

Sonata Šleivienė



2012-01-09

KOPĪJA + KĀRĀ 4/11
Projektų vadovė
Sonata Šleivienė
Atestato Nr. 26450



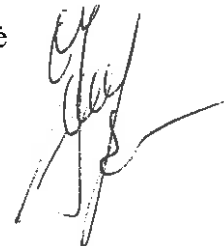
p. Daivai Ringienei
Klaipėdos r. sav., Gargždai,
Dariaus ir Girėno g. 25-4

Informuojame Jus, kad užsakovo ir organizatoriaus Algirdo Šidlausko, pagal įgaliojimą atstovaujamos Sonatos Šleivienės užsakymu parengtas 0,6233 ha. sklypo (Smėlynės g. 214, kadastrinis Nr. 2701/0037:57, Panevėžyje, detalusis planas, (besiribojančio su Jūsų sklypo riba). Planavimo tikslas – žemės sklypų ribų keitimas (padalijimas į 2 atskirus sklypus), atidalyto žemės sklypo naudojimo būdo keitimas į komercinės paskirties objektų teritorijos. Su projektu galima susipažinti 20 darbo dienų (nuo 2012-01-16 imtinai) Panevėžio m. Savivaldybėje (Laisvės a. 20 Panevėžys) priimamajame (informaciniame stende).

Savo pastabas bei pasiūlymus dėl minėto projekto galite pateikti raštu nurodant pareiškėjo duomenis ir gyvenamąją vietą adresu Radijo g. 8, Panevėžys, mob. 8-620 47414), arba viešajame projekto aptarime (susirinkime), kuris įvyks 2012 m. vasario mėn. 10d. 12.00 val. Panevėžio m. Savivaldybėje priimamajame. Po minėtos datos pasiūlymai bei pastabos priimti nebus.

Detaliojo plano rengėjas:

Sonata Šleivienė



2012-01-09

КОПИЯ ЧРРР 45

Projektų vadovė
Sonata Šleivienė
Atestato Nr. 28450

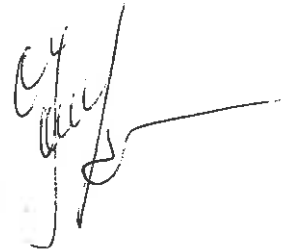
p. Liudvikai Jovaišienei
Vilnius, Karaliaučiaus g. 16C-12

Informuojame Jus, kad užsakovo ir organizatoriaus Algirdo Šidlausko, pagal įgaliojimą atstovaujamos Sonatos Šleivienės užsakymu parengtas 0,6233 ha. sklypo (Smėlynės g. 214, kadastrinis Nr. 2701/0037:57, Panevėžyje, detalusis planas, (besiribojančio su Jūsų sklypo riba). Planavimo tikslas – žemės sklypų ribų keitimas (padalijimas į 2 atskirus sklypus), atidalyto žemės sklypo naudojimo būdo keitimas į komercinės paskirties objektų teritorijos. Su projektu galima susipažinti 20 darbo dienų (nuo 2012-01-16 imtinai) Panevėžio m. Savivaldybėje (Laisvės a. 20 Panevėžys) priimamajame (informaciniame stende).

Savo pastabas bei pasiūlymus dėl minėto projekto galite pateikti raštu nurodant pareiškėjo duomenis ir gyvenamąją vietą adresu Radijo g. 8, Panevėžys, mob. 8-620 47414), arba viešajame projekto aptarime (susirinkime), kuris įvyks 2012 m. vasario mėn. 10d. 12.00 val. Panevėžio m. Savivaldybėje priimamajame. Po minėtos datos pasiūlymai bei pastabos priimti nebus.

Detaliojo plano rengėjas:

Sonata Šleivienė



**Žemės sklypo Smėlynės g. 214, Panevėžio m. (Kadastrini Nr. 2701/0037:57)
detaliojo planavimo projekto svarstymo su visuomene**

ATASKAITA

2012-02-13
Panevėžys

Svarstymo procedūra

Registruotais laiškais gretimų žemės sklypų savininkai buvo informuoti, kad užsakovo ir organizatoriaus Algirdo Šidlausko užsakymu atliekamas žemės sklypo **Smėlynės g. 214, Panevėžio m. (Kadastrini Nr. 2701/0037:57)** detalusis planas. Žemės sklypas ribojasi su žemės ūkio paskirties sklypai: iš pietinės, vakarinės ir rytinės pusių, priklausomybę turinčiam, priklausomybę turinčius Linai Dainienei, Dalinai Narvydienei, Juditai Snicorienei, Vidmantui Snicoriui, Rimantui Snicoriui, Daivai Ringienei ir Liudvikai Jovaišienei (kad. Nr. 2701/0037:63 ir Nr. 2701/0037:62). Planavimo tikslas – žemės sklypo ribų keitimas (padalijimas į 2 atskirus sklypus), atidalyto žemės sklypo naudojimo būdo keitimas į komercinės paskirties objektų teritorijos (tp9, K). Planavimo proceso rengimo tvarka – bendra. Minėtų gretimybių savininkams, remiantis šiuo metu galiojančiu „Teritorijų planavimo“ įstatymu informavome apie rengiamą detalųjį planą su suteikiama galimybe su juo susipažinti. Susipažinimui buvo skirtas įstatymu numatytas 20 darbo dienų laikotarpis. Iki nurodyto laikotarpio pabaigos buvo pateikta siūlymai detaliojo plano projekto sprendiniams.

Nutarta

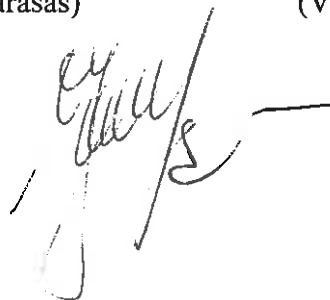
Svarstymas baigtas, planavimo organizatorius ir atlikėjo nutarta rekomenduoti pateikti Panevėžio m. apskrities administracijos Teritorijų planavimo tarybai patikrinti projekto atlikimo procedūrą bei sprendinius ir gauti patikrinimo išvadą.

Detaliojo plano projekto vadovas

(parašas)

(Vardas ir pavardė)

SONATA ŠLEIVIENIŲ



**Žemės sklypo Smėlynės g. 214, Panevėžio m. (Kadastrini Nr. 2701/0037:57)
detaliojo planavimo projektas**

**PROTOKOLAS
2012-02-10
Panevėžys**

Planavimo organizatorius: Algirdas Šidlauskas

Posėdžio sekretorius (ė): Sonata Šleivienė

Dalyvavo:

1. Judita Snicorienė (gretimos žemės ūkio valdos savininkas), Tiesioji g. 4-1, Panevėžys
2. Rimantas Snicorius (gretimos žemės ūkio valdos savininkas), Jotvingių g. 5, Panevėžys
3. Sonata Šleivienė - projektų vadovė

Mes, planavimo organizatorius Algirdas Šidlauskas ir projekto vadovė Sonata Šleivienė, konstatuojame:

1. Apie žemės sklypo adresu Smėlynės g. 214 Panevėžio m. detalaus planavimo projekto viešą svarstymą su visuomene, buvo paskelbtas Panevėžio miesto 2012 sausio 10 d. Nr. 7 dienraštyje „Panevėžio balsas“.
2. Svarstymo pradžia – 12.00 val.
3. Dalyvių registracijos pradžia – 12.10 val.
4. Svarstymo dalyvių laukta iki 13.10 val.
5. Susirinkimas įvyko. Susirinkimo ir viso svarstymo su visuomene metu organizatoriams buvo pateikta siūlymų ir pastabos detaliojo plano projekto sprendiniams. Registruotu laisku buvo atsakyta į pateiktus pasiūlymus ir pastabas.

Planavimo organizatorius:

Algirdas Šidlauskas

Registratorė (sekretorė)

Sonata Šleivienė





Planavimo organizatoriaus Algirdo Šidlausko atstovei Sonatai Šleivienei
Radijo g. 8, Panevėžys

PASIŪLYMAS

2012-02-01 Nr. _____
Panevėžys

Dėl žemės sklypo detaliojo plano

0,6233 ha žemės sklypo detalusis planas kadastrinis Nr. 2701/0037:57
Smėlynės g. 214, Panevėžys

Pasiūlymą teikiantis asmuo: Liudvika Jovaišienė, Karaliaučiaus 16c-12, Vilnius

Jūsų 2012-01-09 rašte nurodyta, kad parengtas aukščiau minėto žemės sklypo, besiribojančio su kitiems asmenims nuosavybės teisė priklausančiais žemės sklypais, detalusis planas. Planavimo tikslas – minėto žemės sklypo padalijimas į 2 atskirus sklypus ir atidalyto žemės sklypo naudojimo būdo keitimas į komercinės paskirties objektų teritorijos.

Panevėžio m. gyvenamųjų teritorijų specialiajame plane (sprendinių konkretizavimas 8 teritorija) nustatyta aukščiau paminėto sklypo kaip ir greta esančių sklypų žemės naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos, t. y. mažaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorija. Tokiu atveju, šioje teritorijoje galimas tik žemės sklypų naudojimo pobūdis – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų statyba arba daugiabučių gyvenamųjų namų statyba (Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005-01-20 įsakymas Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės naudojimo būdų turinio, žemės sklypų naudojimo pobūdžių sąrašo ir jų turinio patvirtinimo“). Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymo (1995-12-12 Nr. I-1120) 24 str. 4 d. nustatyta, kad detalieji planai negali būti rengiami, jeigu planavimo tikslai prieštarauja įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams. Šiuo atveju 0,6233 ha žemės sklypo kadastrinis Nr. 2701/0037:57 (Smėlynės g. 214, Panevėžyje) detaliojo plano numatomi sprendiniai neatitinka regiono ar rajono lygmens bendrųjų arba specialiųjų planų sprendinių. Nėra teisinio pagrindo keisti minėto žemės sklypo naudojimo būdą į komercinės paskirties.


Be to svarbu atsižvelgti į aplinkybę, kad 0,6233 ha žemės sklypas kadastrinis Nr. 2701/0037:57 (Smėlynės g. 214, Panevėžyje), ribojasi su toliau nurodytiems asmenims priklausančiais žemės sklypais (unikalus Nr. 4400-1283-4656, unikalus Nr. 4400-1283-3468). Kaip minėta, šių sklypų paskirtis, numatyta specialiajame plane - mažaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorija. Taigi toliau paminėtų asmenų interesas jiems priklausančiuose žemės sklypuose sudaryti sąlygas gyvenamųjų namų statybai. Planavimo organizatoriaus ketinimas jam priklausančio žemės sklypo dalies paskirtį keisti į komercinę net nenurodant kokiu konkrečiu tikslu tas keitimas atliekamas,

kokie objektai planuojami statyti minėtame žemės sklype, prieštarauja gretimų žemės sklypų savininkų interesams vystyti gyvenamąją statybą, taip pat ir aplinkinės teritorijos planavimo tikslams.

Atsižvelgdami į aukščiau paminėtas aplinkybes, siūlome:

Nustatyti 0,6233 ha žemės sklypo (kadastrinis Nr. 2701/0037:57, Smėlynės g. 214, Panevėžys) detalajame plane naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos, t. y. mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorija. Neturime pastabų dėl minėto sklypo skaidymo į mažesnius sklypus nekeičiant šių sklypų naudojimo būdo - gyvenamosios teritorijos.

Pasiūlymą teikiantis asmuo:


(Parašas)

Ljudmila Jovaisienė
(Vardas ir pavardė)

**Planavimo organizatoriaus Algirdo Šidlausko
atstovei Sonatai Šleivienei, Radijo g. 8, Panevėžys**

PASIŪLYMAS

2012m. vasario mėn.5d.
Panevėžys

***Dėl 0,6233 ha žemės sklypo kadastrinis Nr. 2701/0037:57 Smėlynės g. 214, Panevėžys detaliojo
plano***

- Lina Dainienė**, gyv. Statybininkų 42-9, Panevėžys
Daiva Ringienė, gyv. Gargždai Dariaus ir Girėno g. 25-28 atstovaujama **Juditos Snicorienės** pagal 1997-10-26 įgaliojimą (Notarinio registro Nr. 8769)
Dalina Narvydienė, gyv. Nemuno g.27-17, Panevėžys
✓ **Judita Snicorienė**, gyv. Tiesioji g.4-1, Panevėžys
Rimantas Snicorius, gyv. Jotvingių g.5, Panevėžys
Vidmantas Snicorius, gyv. Vytauto g.60, Joniškėlis, Pasvalio r.

2012-01-09 pranešėte apie parengtą 0,6233 ha žemės sklypo kadastrinis Nr. 2701/0037:57 Smėlynės g. 214, Panevėžyje, besiribojančio su mums nuosavybės teise priklausančiais žemės sklypais, detalųjį planą. Planavimo tikslas – minėto žemės sklypo padalijimas į 2 atskirus sklypus ir atidalyto žemės sklypo naudojimo būdo keitimas į komercinės paskirties objektų teritorijų.

Susipažinę su Jūsų pateiktais duomenimis bei susijusiais planavimo dokumentais ir teisės aktais, manome, kad Jūsų atliekamo detaliojo planavimo tikslas prieštarauja imperatyvioms pagrindinio teisės akto, reglamentuojančio Lietuvos Respublikos teritorijų planavimą – Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo - nuostatoms.

Minėto teisės akto 22 str. 6 d. nustato, kad detalieji planai, keičiantys pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį iš žemės ūkio į kitos paskirties žemę, rengiami, jei toks keitimas numatytas savivaldybės ar jos dalies bendruosiuose ir specialiuosiuose planuose.

2008 m. spalio 30 d. Panevėžio miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-25-1 patvirtinto Panevėžio miesto bendrojo plano sprendiniai (9 brėžinys) numato, kad sklypas, kurio detalųjį planą rengiate, yra gyvenamosios teritorijos mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos zonoje, kurioje vyrauja mišri mažaaukštės statyba su komerciniais statiniais (kodas G1.K.). Šios teritorijos žemės paskirtis – kita, o naudojimo būdas - gyvenamosios, komercinės ir kt. teritorijos.

Tačiau 2011m. gruodžio 13 d. Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorės įsakymu Nr. A-1295 patvirtinta Panevėžio miesto gyvenamųjų teritorijų specialiojo plano koncepcija, nustatanti esminius Panevėžio miesto gyvenamųjų teritorijų specialiojo plano sprendinius, Jūsų planuojamoje teritorijoje nenumato jokių komercinės paskirties teritorijų.

Todėl akivaizdu, kad minėtų teritorijų planavimo dokumentų sprendimus priėmusios institucijos – Panevėžio miesto savivaldybės taryba ir šios savivaldybės administracijos direktorius, nenumato jokių Jūsų planuojamos teritorijos žemės naudojimo būdo sprendinių pakeitimų šiuo metu

rengiamame Panevėžio miesto gyvenamųjų teritorijų specialiojo plane. Tik pakeitus tokius sprendinius ir juos patvirtinus teisės aktų nustatyta tvarka, galėtų būti tvirtinamas Jūsų parengtas detalusis planas, tokia tvarka, kokią numato Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 24 str. 4d.

Planuojamas 0,6233 ha žemės sklypas kadastrinis Nr. 2701/0037:57, Smėlynės g. 214, Panevėžyje, ribojasi su žemės sklypais unikalus Nr. 4400-1283-4656 ir unikalus Nr. 4400-1283-3468, kurie pagal Panevėžio miesto bendrąjį planą bei Panevėžio miesto gyvenamųjų teritorijų specialiojo plano koncepciją – yra gyvenamosios teritorijos mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos zonoje. Taigi mūsų, kaip paminėtų sklypų savininkų interesas – mums nuosavybės teise priklausančiuose žemės sklypuose sudaryti sąlygas gyvenamųjų namų statybai.

Planavimo organizatoriaus ketinimas jam priklausančio žemės sklypo dalies paskirtį keisti į komercinę nenurodant kokių konkrečių tikslų tas keitimas atliekamas, kokie objektai planuojami statyti minėtame žemės sklype, prieštarauja gretimų žemės sklypų savininkų interesams vystyti gyvenamąją statybą, taip pat ir aplinkinės teritorijos planavimo tikslams.

Akivaizdu, kad tam tikrų komercinės paskirties objektų statyba, mažaaukštės gyvenamosios statybos zonoje, ne tik paveiktų besiribojančių su planuojamu sklypu, sklypų patrauklumą, mažintų jų vertę – t.y. pažeistų šių sklypų savininkų interesus, bet ir trukdytų formuoti sveiką ir harmoningą gyvenamąją ir poilsio aplinką, visaverčių gyvenimo sąlygų sukūrimo bei siekti kitų, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 3 str. išvardintų, teritorijų planavimo tikslų.

Atsižvelgiant į išdėstyta, manome, kad Jūsų rengiamas detalusis planas, kiek tai susiję su planuojamos teritorijos naudojimo būdo keitimu, neatitinka Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo nuostatomis bei Panevėžio miesto bendrojo plano ir Panevėžio miesto gyvenamųjų teritorijų specialiojo plano koncepcijos sprendiniams, todėl, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 24 str. 4d. bei 26 str. 3d. negali būti rengiamas ir tvirtinamas, nes jo tikslai prieštarauja įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams.

Įvertinus aukščiau paminėtas aplinkybes, siūlome - 0,6233 ha žemės sklypo (kadastrinis Nr. 2701/0037:57, Smėlynės g. 214, Panevėžys) detalajame plane nustatyti suplanuoto sklypo žemės paskirtį – kita, o naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos, t. y. mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorija, atitinkantį Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo nuostatomis bei Panevėžio miesto bendrojo plano ir Panevėžio miesto gyvenamųjų teritorijų specialiojo plano koncepcijos sprendiniams.

Kitų pastabų dėl parengto minėto sklypo detaliojo plano neturime.

Lina Dainienė

Daiva Ringienė, atstovaujama **Juditos Snicorienės** pagal 1997-10-26 galiojimą (Notarinio registro Nr. 8769)

Dalina Narvydienė

Judita Snicorienė

Rimantas Snicorius

Vidmantas Snicorius

Planavimo organizatoriaus Algirdo Šidlausko atstovaujama Sonata Šleivienė KOPIJĄ MKKA

P. Ludvikai Jovaišienei

2012 m. vasario 8 d. Nr. 002

ATSAKYMAS Į PATEIKTĄ PASIŪLYMĄ

Informuojame Jus, kad užsakovo ir organizatoriaus Algirdo Šidlausko, pagal įgaliojimą atstovaujamos Sonatos Šleivienės užsakymu parengtas 0,6233 ha. sklypo (Smėlynės g. 214, kadastrinis Nr. 2701/0037:57, Panevėžyje, detalusis planas, (besiribojančio su Jūsų sklypo riba). Planavimo tikslas – žemės sklypų ribų keitimas (padalijimas į 2 atskirus sklypus), atidalyto žemės sklypo naudojimo būdo keitimas į komercinės paskirties objektų teritorijos. Jūsų pasiūlyme nurodyti neteisingi duomenys, kad šioje teritorijoje negalimas žemės sklypo naudojimo būdo keitimas į komercinės paskirties objektų teritorijos. (Panevėžio miesto gyvenamųjų teritorijų specialusis planas šiuo metu yra rengimo stadijoje). Taip pat Jūsų pateikti motyvai prieštarauja Panevėžio miesto bendrajam planui (Panevėžio miesto savivaldybės sprendimas, dėl Panevėžio miesto bendrojo plano (korektūros) patvirtinimo 2008 m. spalio 30 d. Nr. 1-25-1). Panevėžio miesto teritorijos bendrojo plano pagrindinio brėžinio reglamentų lentelėje nurodyta, kad šioje teritorijoje galimos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirtys bei naudojimo būdai - mišrios mažaaukštės gyvenamųjų namų statybos teritorijos su komerciniais statiniais G1.K. Šiam detaliajam planui yra išduotos Panevėžio miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus (Laisvės a. 20, Panevėžys) planavimo sąlygos detaliojo planavimo dokumentams rengti (2011 rugpjūčio mėn. 24 d. Nr. 14.). Jūsų pateikti pasiūlymai prieštarauja savininko ir užsakovo Algirdo Šidlausko interesams. Šioje vietoje yra galimas ir teisiškai leidžiamas (neprieštarauja Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005-01-20, Nr. 3D-37/D1-40 įsakymui, Teritorijų planavimo įstatymui 1995-12-12 I-1120, bei Panevėžio miesto bendrajam planui) žemės sklypų ribų keitimas (padalijimas į 2 atskirus sklypus), atidalyto žemės sklypo naudojimo būdo keitimas į komercinės paskirties objektų teritorijos.

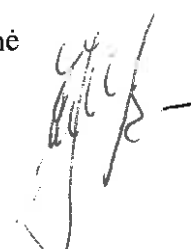
Detalusis planas neapsprendžia, kokia konkreti veikla bus vykdoma šioje teritorijoje. Detalusis planas – tai teritorijų planavimo dokumentas, kuriame yra nustatomos žemės sklypų ribos, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimas.

Dėl minėto Panevėžio miesto bendrojo plano informacijos (9 brėžinys)

<http://www.panevezys.lt/lt/veikla/veiklos-sritys/architekturos-ir-urbanistikos-skyrius/teritoriju-planavimas-1985/panevezio-miesto-bendrasis-planas.html>

Detaliojo plano rengėjas:

Sonata Šleivienė



Planavimo organizatoriaus Algirdo Šidlausko atstovaujama Sonata Šleivienė

P. Juditai Snicorienei

2012 m. vasario 10 d. Nr. 003

ATSAKYMAS Į PATEIKTĄ PASIŪLYMĄ

Informuojame Jus, kad užsakovo ir organizatoriaus Algirdo Šidlausko, pagal įgaliojimą atstovaujamos Sonatos Šleivienės užsakymu parengtas 0,6233 ha. sklypo (Smėlynės g. 214, kadastrinis Nr. 2701/0037:57, Panevėžyje, detalusis planas, (besiribojančio su Jūsų sklypo riba). Planavimo tikslas – žemės sklypų ribų keitimas (padalijimas į 2 atskirus sklypus), atidalyto žemės sklypo naudojimo būdo keitimas į komercinės paskirties objektų teritorijos. Jūsų pasiūlyme nurodyti neteisingi duomenys, kad šioje teritorijoje negalimas žemės sklypo naudojimo būdo keitimas į komercinės paskirties objektų teritorijos. Taip pat Jūsų pateikti motyvai prieštarauja Panevėžio miesto bendrajam planui (Panevėžio miesto savivaldybės sprendimas, dėl Panevėžio miesto bendrojo plano (korektūros) patvirtinimo 2008 m. spalio 30 d. Nr. 1-25-1). Panevėžio miesto teritorijos bendrojo plano pagrindinio brėžinio reglamentų lentelėje nurodyta, kad šioje teritorijoje galimos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirtys bei naudojimo būdai - mišrios mažaaukštės gyvenamųjų namų statybos teritorijos su komerciniais statiniais G1.K. Šiam detaliajam planui yra išduotos Panevėžio miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus (Laisvės a. 20, Panevėžys) planavimo sąlygos detaliojo planavimo dokumentams rengti (2011 rugpjūčio mėn. 24 d. Nr. 14.). Jūsų pateikti pasiūlymai prieštarauja savininko ir užsakovo Algirdo Šidlausko interesams. Šioje vietoje yra galimas ir teisiškai leidžiamas (neprieštarauja Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005-01-20, Nr. 3D-37/D1-40 įsakymui, Teritorijų planavimo įstatymui 1995-12-12 I-1120, bei Panevėžio miesto bendrajam planui) žemės sklypų ribų keitimas (padalijimas į 2 atskirus sklypus), atidalyto žemės sklypo naudojimo būdo keitimas į komercinės paskirties objektų teritorijos.

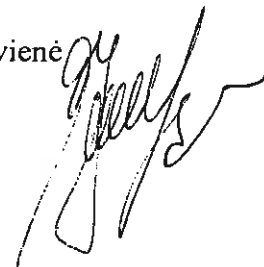
Detalusis planas neapsprendžia, kokia konkreti veikla bus vykdoma šioje teritorijoje. Detalusis planas – tai teritorijų planavimo dokumentas, kuriame yra nustatomos žemės sklypų ribos, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimas.

Dėl minėto Panevėžio miesto bendrojo plano informacijos (9 brėžinys)

<http://www.panevezys.lt/lt/veikla/veiklos-sritys/architekturos-ir-urbanistikos-skyrius/teritoriju-planavimas-1985/panevezio-miesto-bendrasis-planas.html>

Detaliojo plano rengėjas:

Sonata Šleivienė



Sonata

PANEVŽIO Miesto SAVIVALDYBĖ

Savivaldybės biudžetinė įstaiga
Laisvės a. 20 LT-95200, Panevėžys
Tel: 8 45 501350, Faksas 8 45 501352
El: pašto savivaldybe@panevezys.lt
Juridinių asmenų registras, kodas 268724610

Informacija tel. 8 45 501250



Pritaikyta neįgaliesiems

- Titulinis
 - Savivaldybė
 - Struktūra ir kontaktai
 - Telstinė informacija
 - Veikla
 - Paslaugos
 - Tarptautinis bendradarbiavimas
 - Nuorodos
 - Gyventojų priimamasis
 - Konkursai
 - Viešieji pirkimai
 - Privatizavimas
 - Prėmimas į darbą
- Paieška
- Registruotiems vartotojams**

Laisvės aikštės kameras



Įrašyti pašto adresą savo galiojantis elektroninio pašto adresas

Registruotis

Miesto žemėlapis Savivaldybės m. savivaldybės teritorijoje

www.panevezys.lt ▶ Savivaldybė ▶ Savivaldybės administracija ▶ Savivaldybės administracijos padaliniai ▶ Architektūros ir urbanistikos skyrius ▶ Teritorijų planavimas

[Panevėžio miesto istorinė dalis](#) [2011 m. patvirtinti detalių planai](#) [Skaitmeninio parko pritaikymas rekreacijai](#) [Parvartai detaliųjų planai](#) [GIS](#)





Miesto savivaldybės administracija LIETUVOS RESPUBLIKA

Kuriame Lietuvos ateitį

PROJEKTAS „PANEVŽIO Miesto TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ PARENGIMAS“



- [Parvartai tydinimui detaliųjų planai](#)
- [Patvirtinti detaliųjų planai](#)
- [Patvirtinti specialieji planai](#)
- [Nuolatinė statybų komisija](#)
- [Planšetų registracijos žurnalas](#)
- [Žemėlapis](#)
- [Informacija apie žininkams](#)
- [Skaitmeninio parko pritaikymas rekreacijai](#)
- [Panevėžio miesto istorinė dalis](#)
- [Laisvos \(neužstatytos\) žemės, nepaskirtos valstybės išperkamai žemei schemos](#)

2011-09-27

Pradedamas rengti 0,6233 ha žemės sklypo (kad. Nr.2701/0037:57) Smėlynės 214 Panevėžyje detalaus plano projektas. Planavimo tikslas – žemės sklypo ri keitimas (padalijimas į 2 atskirus sklypus), atidalyto žemės sklypo naudojimo bū keitimas į komercinės paskirties objektų teritorijos (tp9, K). Planavimo rengėj projektuotoja Sonata Šleivienė. Informacija telefonu 8-620 47414.

REKVIZITAI

- Taišymas
- Naupienės
- Sužinoti kontaktai
- Tiesinio informacijos
- Veikla
 - El. pašto susirašymai
 - Nuolatinių
 - Planavimo dokumentai
 - Viškos sritys
 - Viškos pakopa
 - Darbai užbaigti
 - Pilietiškoji ataskaita
 - Kontraktai ir audito tarnyba
- Paslaugos
- Projektai
- Nuotraukos
- Gyventojų bendradarystė
- Viešųjų pirkimų

SAVIVALDYBĖS VADOVAI | **KONTAKTAI**

TERITORIJŲ PLANAVIMO AKTUALIJOS

Informacija apie parengtus detaliuosius planus

2012-01-13

Parengtas 0,6233 ha žemės sklypo (kad. Nr.2701/0037:57) Smėlynės g. 214 Panevėžyje (detalaus plano projektas. Planavimo tikslas – žemės sklypo ribų keičimas (padalijimas į 2 atskirus sklypus) atidalyto žemės sklypo naudojimo būdo keičimas į komercines paskirties objektų teritorijos (p9, K)

Planavimo organizatorius - Algirdas Šidlauskas, pagal įgaliojimą esantį Sonatos Šleivienės.

Rengėjas: projektuotoja Sonata Šleivienė tel. mob.: 8-620 47414. Su projektu galima susipažinti 20 darbo dienų (nuo 2012-01-16 imtinai) Panevėžio m. Savivaldybėje (Rajinės a. 20 Panevėžys) priimančiame informaciniame stande). SKŪlymus ir pretenzijas, nurodant pareiškėjo duomenis, galima skirti adresu Radvilų g. - 8, Panevėžys, arba teikti el. paštu sunslasie@rahoce.com iki projekto viešojo aptarimo (imtinai), kuris vyks 3.m. vasario mėn. 10d., 12.00val. **Panevėžio m. Savivaldybėje (Rajinės a. 20 Panevėžys) priimančiame.**

Algai

ATA

VYTAUTAS BELECKAS
(1930 09 15 - 2012 01 08).
Velionis pašarvotas

„Ramybės tako“ didžiojoje salėje.
Sv. Mišios sausio 10 d. 8 val.
Sv. Petro ir Povilo bažnyčioje.
Laidotuvs sausio 10 d.

RUBEN AVANESOV
(1937 11 09 - 2012 01 06).
Velionis pašarvotas
„Ramybės tako“ vitražo salėje.
Laidotuvs sausio 11 d.

JANINA FALKAUSKAITĖ
(1943 06 05 - 2012 01 07).
Velionė pašarvota
„Ramybės tako“
Sv. Mergelės Marijos salėje.
Laidotuvs sausio 10 d. 14 val.

MARIJONA VAITELIENĖ
(1926 09 27 - 2012 01 09).
Velionė pašarvota Ramygaloje,
Liaudies g. 12.
Laidotuvs sausio 11 d.

SVETLANA LISAUSKIENĖ
(1939 08 23 - 2012 01 08).
Velionė bus pašarvota sausio 10 d.
„Ramybės tako“ mažojoje salėje.
Laidotuvs trečiadienį.

BRONĖ MEIŠTIENĖ
(1931 04 05 - 2012 01 06).
Velionė pašarvota Svč. Trejybės
bažnyčios Angelų salėje.
Laidotuvs sausio 11 d. 11 val.

ARVYDAS BRAZDŽIUKAS
(1945 08 08 - 2012 01 05).
Velionis bus pašarvotas
„Graduvos“ baltojoje salėje.
Laidotuvs sausio 10 d. 13 val.

ANTANAS ŠVILPA
(1941 04 15 - 2012 01 09).
Velionis pašarvotas
„Graduvos“ baltojoje salėje
sausio 11 d. 16 val.
Laidotuvs sausio 12 d. 13 val.

VALENTINA STUKONIS
(1926 12 26 - 2012 01 07).
Velionė pašarvota
„Graduvos“ naujojoje salėje.
Laidotuvs sausio 10 d. 14.30 val.

PRANAS RUDYS
(1935 01 28 - 2012 01 09).
Velionis bus pašarvotas
„Graduvos“ mažojoje salėje
sausio 11 d. 14 val.
Laidotuvs sausio 12 d. 14.30 val.

ALGIMANTA SLIVKIENĖ
(1943 10 16 - 2012 01 08).
Urna bus pašarvota
sausio 10 d. 15 val.
„Graduvos“ baltojoje salėje.
Atsiveikšimas su urna
sausio 11 d. 13 val.

INA VLASENKO
(1933 06 08 - 2012 01 07).
Velionė pašarvota
„Graduvos“ didžiojoje salėje.
Laidotuvs sausio 10 d. 11.30 val.

VYTAUTAS URBONAS
(1923 01 06 - 2012 01 07).
Velionis bus pašarvotas
sausio 10 d. 13 val.
„Graduvos“ mažojoje salėje.
Laidotuvs sausio 11 d. 11.30 val.

VIRGINIJA SLUCKUVIENĖ
(1947 06 15 - 2012 01 09).
Velionė bus pašarvota
„Graduvos“ didžiojoje salėje
sausio 10 d. 14 val.
Sausio 11 d. 13.30 val. įnešama
urna, 14.30 val. atsiveikšimas.

Dėl mylimos mamos mirties nuostabiai užjauciamie Socialinės psichologijos mokymų specialistę **Svetlaną Kibrikovičienę**.
Panevėžio miesto savivaldybė

Dėl **VK „Žemdirbių globėjas“** valdybos pirmininkės **Virginijos SLUCKUVIENĖS** mirties nuostabiai užjauciamie vyrą **Alfonzą**, dukterį **Jurgitą** ir artimuosius. Šią netekties velandą esame kartu ir linkime stiprybės.
KB „Raselinų prekyba“ valdyba
Raselinų VK „Dubysa“ valdyba
Autogalios VK valdyba
(Užs. 39478)

Dėl ilgametės **VK „Žemdirbių globėjas“** direktorės **Virginijos SLUCKUVIENĖS** mirties nuostabiai užjauciamie vyrą **Alfonzą**, dukterį **Jurgitą** ir jos šeimą.
VK „Žemdirbių globėjas“ kooperatyvo darbuotojai
(Užs. 39478)

Dėl varotojų kooperatyvo „Žemdirbių globėjas“ valdybos pirmininkės **Virginijos SLUCKUVIENĖS** mirties nuostabiai užjauciamie vyrą **Alfonzą**, dukterį **Jurgitą** ir artimuosius.
VK „Žemdirbių globėjas“ kooperatyvo valdyba
(Užs. 39478)

Mes visi beįėjėmė priėš lėmėj ir rėdė...
Dėl **VK „Žemdirbių globėjas“** valdybos pirmininkės **Virginijos SLUCKUVIENĖS** mirties nuostabiai užjauciamie šeimą ir artimuosius.
Kreditingas varotojų kooperatyvo valdyba
(Užs. 39478)

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos motorų ir vyrų lygių galimybių įstatymu, laisvos darbo vietos rubrikoje „Siūlo darbą“ skelbiamos vyriškosios giminės **diagnostikos, nepriklausomai nuo to, vyrui ar moteriai skirtas darbas.**

SIULO DIRBIA

Tentinio vilkiko, didžiakubės vairuotojams. Pageldautina galiojanti RUS viza.
Tel. 8-612-14 817. (Užs. 39427)

UAB „Renostera“, plečianti savo veiklą, - miškavėžio vairuotojui (dirbti su fiskaru-vilkiku). Tel. 8-687-30087 (Užs. 39380)

UAB „METALISTAS LT“, plečianti savo veiklą, - darbštiems ir kvalifikuotiems suvirintojams. Reikalavimai: darbo patirtis, puikus brėžinių skaitymas. Tarptautinis suvirinimo darbų sertifikatas būtų privalomas. Mes siūlome: nuo 2 000 Lt ir didesnę laikui mokamą atlyginimą, galimybę tobulėti profesijos srityje. Panevėžys, Sermukšnių g. 19, tel. 8-686-56387. (Užs. 39440)

UAB „METALISTAS LT“, viena seniausių Lietuvoje sėkmingai veikiančių tvirtinimo detalių, baldinės furnitūros ir nestandartinių gaminių gamintoja, plečia savo veiklą ir siūlo darbą **VYRAUSIAJAM MECHANIKUI**. Reikalavimai: panašaus darbo patirtis; iniciatyvumas, organizuotumas; aukštas techninis išsilavinimas; gebėjimas savarankiškai dirbti; darbo kompiuteriu išsilavinimas; apsaugos nuo elektros igūdžiai; kategorija būtų privalomas. **STAMPAVIMO BARO MEISTRUI**. Reikalavimai: panašaus darbo patirtis, iniciatyvumas, organizuotumas; darbo kompiuteriu igūdžiai; aukštas/aukštesnis techninis išsilavinimas (pageidautina metalo apdirbimo srityje); patirtis tvarkant gamybos apskaitą būtų privalomas. **MES SIŪLOME**: idomų darbą, galimybę realizuoti savo žinias, patirtį bei idėjas, konkurencingą atlyginimą, priklausančių nuo darbo rezultatų, karjeros bei profesijos tobulėjimo galimybes. CV siųsti el. pašto adresu personalas@metalistas.lt iki 2012-01-20. (Užs. 39438)

boalsos **PANEVEŽIO** **SIŪLO DARBA**
AKTIVIEMS INICIAVIMIEMS ŽUJAVIŠTAVIEMS
Gyvenimo aprašymą siųsti el. paštu iaurynas@patbalsas.lt

PARDUODA

Malkas. Vežame miškavėžių arba automobiliu GAZ. Išrašome PVM sąskaitas faktūras. Tel. 8-600-63820. (Užs. 39291)

Miško ruošos imonė - įvairias malkas. Turime sausesnių, atvežame ir mažesnius kiekius. Rašome sąskaitas. Tel.: 8-677-35928, (8-451) 53585. (Užs. 39376)

Malkas, turime sausesnių. Perkame malkinį mišką, apleistą žemę. Tel.: 8-604-12810, 8-670-50474. (Užs. 39402)

Baltarusiškus durpių briketus, pliuvenų briketus, anglis. Pristatome. Tel. 8-683-08828. (Užs. 39424)

Uosines, beržines, juodalksnio malkas (trinkomis, skaldytas). Spygiuocių atžaižas. Turime sausesnių. Tel. 8-630-57490. (Užs. 39425)

PARDUOTUVĖ „SKATIKAS“ (Laisvės a. 16, šalia vaistinės), V. Kudirkos g. 4 (senosios optikos pastate). Paltams ir puspaltams nuolaides iki 40 procentų. (Užs. 39464)

NEKILNOJAMAJI TURTA

Investuokite ne į bankus, o į žemės kvartalus. Naujas 104 gyvenamųjų namų kvartalas už Stetiškų, Opstainės g. ir Nendrės g., po 9,4 ir 12,5 a (elektra, kelias). 1 aro kaina 2000 Lt. Tel. 8-610-16498. (Užs. 39828)

2 kambarių butą Kriaudiškių g. (namasmokymams, vėdinimas, aukštas. Šalia mokyklos, darželių, prekybos centrai, geras susisiekimas. Butas suremontuotas, patiekiami baldai, balkonas įstikintas, langai į pietus ir vakalus. Kaina 85 000 Lt, negalutinė. Be tarpininkų. Tel. 8-652-36979. (Užs. 39118)

Rokiškio rajono sav., Pašilių k., 5 pastatus, 96 kv. m gyvenamąjį namą (rekonstruotas su patogumais), 4,15 ha sklypą, besibojantį su mišku ir ežeruku. Tel. 8-650-11215, www.skpb.lt, skpb@skpb.lt. (Užs. 39185)

IVARUS

Parengtas 0,6233-ha žemės sklypo (kad. Nr. 2701/0037-57) Panevėžyje, Smėlynės g. 214, detaalaus plano projektas. Su projektu galima susipažinti per 20 darbo dienų (nuo 2012-01-16 imtinai) Panevėžio m. savivaldybės (Laisvės a. 20) priimamajame (informaciniame stende). Siūlymus ir pretenzijas, nurodant pareiškėjo duomenis, galima siųsti Panevėžys, Radijo g. 8, arba teikti el. paštu sonatasleiv@yahoo.com, tel. 8-620-47414 iki projekto viešojo aptarimo (imtinai), kuris vyks vasario 10 d. 12 val. Panevėžio m. savivaldybės priimamajame. (Užs. 39458)

Laidojimo paslaugų firma „PASKUTINYSS SUDIEV“ suteiks visas reikalingas paslaugas laidojimų metu jums prieinama kaina. Smėlynės g. 14. Tel.: 8-688-90023, 8-630-70519, 8-674-61395. (Užs. 39319)

Greitas, patikimas, saugus nekilnojamojo turto pardavimas, pirkimas, išsamios konsultacijos ir vertinimas. Tel.: 8-618-14474, 581058, www.asimonas.com, Panevėžys, Tulpių g. 49, NTA „Simonas“. (Užs. 39418)

ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJA

Medų (1 kg - 12 Lt), V. Montvilos g. 24, tel.: 434307, 8-689-99539. (Užs. 39465)

Maisinės didelės bulvės Vineta (sukrenta, gelva), 'Osprey' (sukrenta, balta), 1 kg kaina 0,60 Lt, 30 kg - 18 Lt. Atvežame. Tel. 8-614-63147. (Užs. 39210)

Kiaules, galima pirkti pusę (5,80 Lt už 1 kg gyvo svorio). Tel.: 594101, 8-612-73688. (Užs. 39320)

Avis veislei arba mėšai (6 Lt už 1 kg gyvo svorio). Tel.: (8-459) 39479, 8-658-65320. (Užs. 39143)

Juodmargių veislės veršingą telyčią Panevėžio rajone (kaina 2 500 Lt). Tel. 8-615-63791. (Užs. 39324)

Bulvės (didelės 0,60 Lt už 1 kg, maišas 24 Lt, pašarinės 0,20 Lt už 1 kg). Tel.: (8-45) 559944, 8-687-45944. (Užs. 39363)

Malkas: trinkomis, skaldytas. Vežame miškavėžių. Pliuvenų briketus. Tel. 8-656-28732. (Užs. 39390)

7 mėn. mėsinių vištų skerdieną (kaina 10,90 Lt). Rudas dedekles (12 mėn., 12 Lt). Tel. 8-694-90203. (Užs. 39394)

Bulvės, kopūstus, maistines ir pašarines bulves, burkėlius, kviečius. Galime atvežti. Tel.: 599257, 8-650-39360. (Užs. 39395)

Maisinės bulvės 'Presto', 'Vineta' (1 kg - 0,50 Lt). Atvežame. Tel.: 8-601-30214, 510629. (Užs. 39454)

RADO

Baltą naminę žiurkę. Neatsiradus šeimininkams - dovanosime. Tel. 8-608-65339. (Užs. 39442)

Sandros Kabošytės asmens tapatybės kortelę. Tel. 8-611-20371. (Užs. 39445)

Jums svarbu, ką Jūsų vaikas veikia po pamokų? Jums rūpi, kad vaikas laisvalaikį leistų saugioje ir kūrybingoje aplinkoje? Jums aktualu, kad grįžęs namo vaikas nebūtų vienąs prieš kompiuterio?



Laisvalaikio užimtumo programa

Turiningas ir saugus vaiko laisvalaikis
Laukianė 7-12 metų vaikų
Pirmadienis, trečiadienis ir ketvirtadienis
16-17 val.

Panevėžio miesto savivaldybės rūmose
Panevėžio miesto savivaldybės
tel.: (8-45) 460-625, (8-636) 27 965
el.p. mordastone@paukscikluba.lt

KOPUŠA VIKRO
Projektų vadovė
Sonata Šleivienė
Atestato Nr. 26450

KOPIJA YUKRA
Projektų vadovė
Sonata Šleivienė
Atestato Nr. 26450

LIETUVOS PAŠTAS

AB LIETUVOS PAŠTAS
Panevėžio centrinis paštas
Respublikos g. 60, 35001, Panevėžys
PVM mokėtojo kodas LT212155811
LT212155811

Pašto koresp. (nepirm.) 1.35 D
BK RN36924899LT Svoris 10 g.
Gavėjas JUDITAI SNICORIENEI, T
iesioji g. 4-1, 37468 Panevėžys
Pašto koresp. reg. (nepirm.) 2.00 D

NOKETI 3.35
NOKETA LT 3.35
GRĄŽA 0.00
D=NEAPNOKESTINAMA 3.35

.....
Pašto darbuotojas (-a)
Ilona Ignatavičienė
Atid. kad naudojotės
pašto paslaugomis
.....

KUITAS NR.220772/39
2012-02-13 11:46 LF LJ 2001023217

LIETUVOS PAŠTAS

AB LIETUVOS PAŠTAS
Panevėžio centrinis paštas
Respublikos g. 60, 35001, Panevėžys
PVM mokėtojo kodas LT212155811
LT212155811

Pašto koresp. (pirmen.) 1.55 D
BK RN369114028LT Svoris 9 g. G
avėjas LIUDVIKAI JOVAISIENEI,
Karaliaučiaus g. 16C-12, 06200
Vilnius
Pašto koresp. reg. (pirm.) 2.00 D

NOKETI 3.55
NOKETA LT 3.55
GRĄŽA 20.55
D=NEAPNOKESTINAMA 17.00
3.55

.....
Pašto darbuotojas (-a)
Sigita Krikščiūnienė
Atid. kad naudojotės
pašto paslaugomis
.....

KUITAS NR.57502/13
2012-02-08 13:32 LF LJ 2001023228

LIETUVOS PAŠTAS

AB LIETUVOS PAŠTAS
Panevėžio centrinis paštas
Respublikos g. 60, 35001, Panevėžys
PVM mokėtojo kodas LT212155811
LT212155811

Pašto koresp. (nepirm.) 1.35 D
BK RN369067478LT Svoris 8 g. G
avėjas LINAI DAINIENEI, Statyb
ininkų g. 42-9, 37328 Panevėžys
Pašto koresp. reg. (nepirm.) 2.00 D

NOKETI 3.35
NOKETA LT 3.35
GRĄŽA 100.00
D=NEAPNOKESTINAMA 96.65
3.35

.....
Pašto darbuotojas (-a)
Sigita Krikščiūnienė
Atid. kad naudojotės
pašto paslaugomis
.....

KUITAS NR.225806/97
2012-01-11 16:58 LF LJ 2001023236

Pateikta Panevežio centrinis paštas
(pašto pavadinimas)

Paimta iš pašto siuntų dėžės

AB LIETUVOS PAŠTAS
Panevežio centrinis paštas
Respublikos g. 60, 35001, Panevėžys
PUV mokėtojo kodas LT1212155811
LT1212155811

S Nr. / 28-3-2129
išimta išsiųsti siuntėjui užsakovui

Projektų vadovė

Sonata Sleivienė
Pašto Nr. 28350

SONATA ŠLEVIENĖ
Radijo g. 8 35142 Panevėžys
(Vardas, pavardė ar pavadinimas, tikslus adrs)

Pašto koresp. (nepirma.) 9.45 D
7 Unt. x 1.33 Lt / Unt.
Pašto koresp. reg. (nepirma.) 14.00 D
7 Unt. x 2 Lt / Unt.

MOBILI
MOKĖTOJAS LT
50.00
28.55
23.45
D=RENPKOKESTIJNMM

pašto darbuotojas (-ų)
Kristina Krutuškaitė
Acio, kad naudojėtės
pašto paslaugomis

KUTRAS NR. 218456/2
2012-01-09 10:16 LT LJ 2001023217

Į pavadinimas, tikslus adresas, pašto kodas ir fiksuotojo (be miesto kodo) ar mobiliojo telefono numeris (jei perlaida adresuota / sutarties Nr. / leidimo Nr.

Susikirstyta

pagal tarifuose nurodytą vietovių sąrašą

Pateikta su BK pašto ženklais ženklinuvo mokėjimo spaudais specialiais mokėjimo spaudais

Žyma apie apmokėjimą

Eil. Nr.	Siuntos rūšis *	Siuntos brūkšninio kodo Nr.	Kliento kodas **	Gavejo vardas ir pavardė ar pavadinimas
1	2	3	4	5
1	Korespondencija	RN369402608LT		RIMANTUI SNICORIUI
2	Korespondencija	RN369402611LT		VIDMANTUI SNICORIUI
3	Korespondencija	RN369402510LT		JUDITAI SNICORIENEI
4	Korespondencija	RN369402639LT		DALINAI MARVYDIENEI
5	Korespondencija	RN369402625LT		LINAI DAIVINEI
6	Korespondencija	RN352394244LT		LUDVIKAI JOVAISIENEI
7	Korespondencija	RN352394292LT		DAIVAI RINGINEI

Gavejo adresas	Svoris (g)	Įvertinimas (Lt)	Išperkamasis mokestis (Lt)	Siuntos klasė ***	Įteikti asmeniškai	Papildomos nuorodos didelių yp at didelių matmenų	12	13
6	7	8	9	10	11	12		13
Jokūnų g. 5 36110 Panevėžys	10			0				
Vytauto g. 60 39305 Joniškėlis	10			0				
Tiesioji g. 4-1 37468 Panevėžys	10			0				
Nemuno g. 27-17 36241 Panevėžys	10			0				
Starybininkų g. 45-9 37327 Panevėžys	10			0				
Karaliaučiaus g. 16C-12 06200 Vilnius	10			0				
Dariaus ir Girėno g. 25-4 96127 Garždai	10			0				

Iš viso: 70,00

0 0 0

Patvirtinta išsiųsti pagal atskiras siuntų rūšis:

pašto korespondencijos siuntų 7 vnt. 0 vnt. 0 vnt. 0 vnt. 0 vnt. 0 vnt.

IP siuntų 0 vnt. pašto siuntinių 0 vnt. teismo šaukimų 0 vnt.

prekių paštui 0 vnt. kita 0 vnt.

Siuntėjo antspaudas

Priėmė

Klientų aptarnavimo specialistas Kristina Krivčiškienė

(siuntas priėmusio darbuotojo pareigos, vardas, pavardė, parašas)

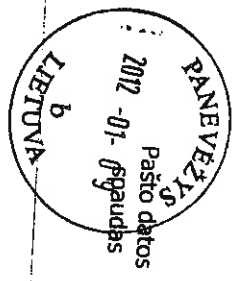
Pildo pašto darbuotojas

apmokėta pinigais

kreditu

Suteiktos papildomos paslaugos:

(paslaugų pavadinimas ir skaičius (vnt.))



* Siuntos rūšis - pašto korespondencijos siunta, pašto siuntinys, teismo šaukimas, IP siunta, Prekes paštu ** Kliento kodas - kliento gaunamojo prekes paštu kodas
*** Siuntos klase - 1 - pirmenybinė pašto korespondencijos siunta, oro siuntinys arba Prekes paštu „Per pastūnėlį“ 0 arba užčia - nepirmenybinė pašto korespondencijos siunta arba žemės siuntinys

KOPIJŲ NR. 26450
Projektų vadovė
Sonata Šleivienė
Atestato Nr. 26450

ATA
Valė Klisauškienė
(1921 05 05 – 2011 09 25),
Velionė pašarvota „Ramybės
tako“ vietaje salėje.
Laidotuvas rugsejo 28 d. 12.15
val. Šv. Mišios Sv. apaštalių
Petro ir Povilo bažnyčioje – 8 val.

Zigmas Kaminskis
(1933 10 06 – 2011 09 25),
Velionis pašarvotas
„Ramybės tako“ mažojoje salėje
šiandien 16 val.
Laidotuvas rugsejo 29 d.

Vytautas Danilevičius
(1927 01 01 – 2011 09 26),
Velionis pašarvotas „Grauduvo“
mažojoje salėje.
Laidotuvas rugsejo 28 d. 15 val.

Laimontas Jazerskis
(1974 01 25 – 2011 09 09),
Velionis bus pašarvotas
„Grauduvo“ didžiojoje salėje
šiandien 14 val.
Laidotuvas rugsejo 29 d. 14 val.

Pranas Vytautas Lipnickas
(1938 02 27 – 2011 09 27),
Velionis bus pašarvotas
„Grauduvo“ baltojoje salėje
šiandien 11 val.
Laidotuvas rugsejo 29 d. 12 val.

Valentina Juškieienė
(1952 02 25 – 2011 09 26),
Velionė bus pašarvota
„Grauduvo“ naujojoje salėje
rugsejo 28 d. 10 val.

**Vadovaujantis Lietuvos Respublikos
moterų ir vyrų lygių galimybių įstatymu,
laisvos darbo vietos rubrikoje „Siūlo
darbą“ skelbiamos vyriškosios giminės
daiktavardžiais, nepriklausomai nuo to,
vyrui ar moteriai skirtas darbas.**

Tarptautinių vežimų vairuotojams ekspedi-
toriams (darbas ES šalyse, atlyginimas už
dieną nuo 55 eurų). Tel. 8-675-19002, 8-675-
19003. (Užs. 37007)

Kepykla – darbuotojams, turintiems pa-
tirties. CV siųsti el. pašto info@armaistas.
lt. (Užs. 37530)

Konditerijos gaminių kepėjams. Patirtis
būtina. CV siųsti el. pašto andrius@jdc.lt.
(Užs. 37593)

Grąžiname permokėtus mokėsių dirbusie-
siems užsienyje net iš 16 šalių. UAB „Darbin-
tere“, Savanorių g. 12 (III a.). Tel. 8-650-84111.
www.darbintere.lt. (Užs. 37113)

Pradedame rengti 0,6233 ha žemės sklypą
(kad. Nr. 2701/003757) Panevežyje. Smėlynė
g. 214, detalaus plano projektais. Planavimo
tikslas – žemės sklypo ribų keitimas (padaili-
jimas [2 atskirus sklypus), atidaryto žemės
sklypo naudojimo būdo keitimas [komercinės
paskirties objektų teritorijos (tp9,K), Planavimo
organizatorius Algirdas Šidlauskas. Informacija
telefonu 8-620-47414. (Užs. 37597)

Vilkių gydytoja Aušra Kartanienė dirba
Integruotų sveikatos paslaugų centre.
Norintiems susitikti ar naujai prisirašyti
kviečiame į centrą (Staniūnų g. 72B).
Gydytojos konsultacija nepritrašiusie-
siems, tačiau turintiesiems slunčiamą – 10
Lt. Tel. (8-45) 508101. (Užs. 37104)

Dėvėtų drabužių parduotuvėje Kranto
g. 33 gauta kokybiškų paltų, puspaltų
slunčia. Yra didelių dydžių. (Užs. 37600)

Pilvenų britetus, baltarusiškus durplų bri-
ketus, anglis. Tel. 8-687-31605. (Užs. 37822)

Vairuotojų mokymas
„VAIRAVIMO MOKYMAS“ mokykla
A. B. BE, ČIČIČI
Savanorių g. 12,
tel. 587171,
8-684-68264,
Klaipėdos 79A
(šalia SEB banko),
tel. 583333, 8-657-49788.
www.vairavimomokymas.lt

Unikalios sudėties Himalajų papėdžių
auksas – HIMALAJŲ DRUSKA
– maistui, sveikatai, kosmetikai.
Tik pas mus rasite tokio spektro
pasirinkimą! „Sveikatos menas“,
J. Basanavičiaus g. 2-1. (Užs. 37223)

Visų rūšių malikas. Vežame mėskavežiu arba
automobiliu GAZ. Išrašome PVM sąskaitą
faktūrą. Tel.: 8-600-63820, 8-617-20473.
(Užs. 37355)

Uosinės, beržinės, juodalksnio malikas
(trinkomis skaldytas). Spygliuočių atraitas.
Tel. 8-630-57490. (Užs. 37603)

Malikas 3 m ilgio rėžtas. Beržinės – 85 Lt,
alksninės – 80 Lt už erdv. kubą. Pristatome
mėskavežiu po 30 ir 60 erdv. kubų. Tel.
8-604-84848. (Užs. 37189)

Neakiduomenių turai
Naujos statybos namų 10 km nuo miesto,
Kaubariškyje (130 kv. m bendrojo ploto, 7
a žemės, plastikiniai langai, šarvuotosios
durys, signalizacija, trifikas, internetas, prie
tvenkinio ir pušyno, sutvarkyta aplinka,
šilts ir ekonomiškas namas. Be tarpininkų.
Kaina 150 000 Lt. Tel. 8-656-66900. (Užs.
37511)

Miesto centre komercinės paskirties
patalpas (31 kv. m, II a., valizdas į
Senąją, yra rūsys, privatizuota
palėpė, visiška įranga, su baldais,
kaina 93 000 Lt). Tel. 8-698-33726.
(Užs. 37226)

Statybinės medžiagos
Mažomis kainomis plastikines lauko
dailylentes (12,50 Lt), vidaus duris (90
Lt), OSB plokštes, statybines plėveles.
Prekyba išimokėtina. Tel. 8-677-55940.
(Užs. 37553)

Toode
MAMO NAMO STOGAS
Plieninės stogo dangos
gamybė, pardavimas,
montavimas
www.toode.lt

UAB „PANEVEŽIO LYSAGRA“
B. KATEGORIJA
Klaipėdos g. 1
Panevežio miestas
Tel.: 811 822,
8 687 46446.
PAPILDOMI KURSAI
PANEVEŽIO MIESTE

Žemės ūkio produkcija
A. Cimolonsko turguvietėje, Ramygalos
g. 85A, galima įsigyti didesnius kiekius
30 kg, 1 kg kaina 0,50 Lt), morkų (1 kg
– 1 Lt), nekonkordinių morkų (1 kg – 0,50
Lt). (Užs. 37301)

Paslaugos
Automobilių remontas
Dujų įranga, automobiliams. Montavimas,
remontas, kompiuterinė diagnostika,
balionų bandymas. Apsaugaos sistemos.
Smėlynės g. 200A, tel.: (8-45) 377342, 8-
682-18149, 8-682-18154. (Užs. 37601)

Bendrojo leidimo laikymas
Taisome automatines skalbykles, jas prijun-
giame, šaldytuvus, televizorius. Vykstame į
rajonus, suteikiame garantiją. Dirbame ir
savaitgaliais. Tel.: 8-698-55322, 8-677-51508.
(Užs. 37271)

Kosmų tvarkymas
Kokybiškai taisome televizorius, vaizdo ir
garsu aparatūrą, kompiuterius ir kitą buities
techniką. Molainių g. 50, tel. 8-674-44011.
(Užs. 37111)

Kompiuterių priežiūra
Kokybiškas kompiuterių taisymas. Išrašome
sąskaitas, vykstame į namus. Tel. 8-655-
75577. (Užs. 37532)

2011-10-15 Panevežio bendruomenių rūmai
19 val. **WAZKATIS UŠYS** 18 Lt
20 val. **PEKA** 12 Lt
Pegintinis Menas:
WAZKATIS UŠYS
Pegintinis Menas:
PEKA
Pegintinis Menas:
WAZKATIS UŠYS
Pegintinis Menas:
PEKA

LYTAGRA
Kad klemas būtų sausas...
www.lytagra.lt
LIETVAMZDŽIAL,
TRAPAI, KANALAI
8 spalvos
Geros kainos
AKCIJA
7,80
48
Konsultuojame, atliekame skaitlavimus
UAB „Panevežio Lysagra“, Pūsalto g. 108, Panevėžys, tel. (8-45) 583 994.

**GPS NAVIGATORIŲ, XBOX 360,
PS3 KONSOLIŲ, NEŠIOJAMŲJŲ
IR STACIONARIŲ KOMPIUTERIŲ
GEDIMŲ NUSTATYMAS IR TAIŠYMAS
PACIOMIS PALANKIAUSIOMIS KAI-
NOMIS IR SALYGOMIS. Knauidiškių
g. 2A. Tel. 8-677-34843. (Užs. 35787)**

Statybos ir remontas
Elektros instaliacijos projektavimas, mon-
tavimas ir remontas. Tel. 8-600-16678.
(Užs. 33225)

Sienų šiltinimas termoputomis.
Apsišiltinusiems – nemokama termo-
vizija. www.termas.lt. Tel. 8-623-50820.
(Užs. 37022)

Santehnikos, suvirinimo darbai. Dušo
kabinų, visų kitų prietaisų montavimas. Van-
dentikės, kanalizacija. Katilinių įrengimas.
Tel. 8-651-83955. (Užs. 37490)

**Šilfujame grindis, parketa, parketlentės,
senas dažytas grindis, klojame parketa, par-
ketlentes, dirbame vienfrėžėmis mašinomis.**
Tel. 8-650-36459. (Užs. 37575)

**Kokybiškai už preinamą kainą atliekame
plytelių klijavimo, gipskartonio monta-
vimo, dažymo darbus.** Tel. 8-626-31415.
(Užs. 37605)

Transportas
Fiskalo su priekaba paslaugos. Gabename
krovinius iki 24 t, krano keltiamoji galia 3 t.
Dirbame ir savaitgaliais. Tel. 8-612-09737.
(Užs. 36973)

Kitas
Pigiai gabename krovinius iki 2, 4, 6, 8,
10 t. Išrašome sąskaitas. Tel. 8-686-26146.
(Užs. 37431)

**Nedideliais kiekiais (iki 3 t) vežame žvyrą,
smėlį, skalda, betoną, žemes ir kt. Ivaizrus
krovinius.** Tel. 8-694-13180. (Užs. 37606)

**SKAITMENIŲ fotoaparatai ir
vaizdo kamerų TAIŠYMAS. ODOS
GAMINIŲ DAŽYMAS. Respublikos g.
28 (I a.). Tel. 8-600-00487. (Užs. 35528)**

ELEGANTISKO HUMORO TEATRAS
SEKSUALI
muzikinė komedija
BAMBABA
Spalio 12 d.
18 val.
Bendruomenių rūmuose

KOMIJA TIKRA
Projektų vadovė
Sonata Šleiviene
Atestato Nr. 26450

TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ SPRENDINIŲ POVEIKIO VERTINIMO LENTELE

1	Teritorijų planavimo dokumento organizatorius:		Algirdas Šidlauskas, pagal įgaliojimą atstovaujamas Sonatos Šleivienės
2	Teritorijų planavimo dokumento rengėjas:		S. Šleivienės individuali veikla, PV- Sonata Šleivienė
3	Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas: žemės sklypo ribų keitimas (padalijimas į 2 atskirus sklypus), atidalyto žemės sklypo naudojimo būdo keitimas į komercinės paskirties objektų teritorijos (tp9, K).		
4	Ryšys su planuojamai teritorijai galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, Panevėžio miesto savivaldybės Tarybos sprendimas Nr. 1-25-1, Panevėžio miesto ūlumos ūkio specialusis planas Reg. Nr. 005273000700		
5	Ryšys su patvirtintais ilgalaikiais ar vidutinės trukmės strateginio planavimo dokumentais: Panevėžio miesto bendrasis planas (korektūra), 2008-10-30)		
6	Status quo situacija: planuojama teritorija yra Panevėžio miesto pakraštyje, šiaurinėje dalyje, į rytus nuo Smėlynės gatvės, į šiaurės-rytus palei Kaimynų gatvę. Planuojamos teritorijos plotas apie 0,6233ha. Gretimas (šiuo metu vienas) sklypas ir teritorija besiribojanti su nuosavybės teise turinčiais kaimynais yra žemės ūkio bei kitos paskirties (pramonės-sandėliavimo, komercinių objektų bei kitos specialios paskirties). Planuojama teritorija iš šiaurės ribojasi su Kaimynų gatve. Galimas pateikimas į planuojamą teritoriją – iš Kaimynų gatvės.		
7	Tikslas, kurio siekiama įgyvendinant teritorijų planavimo sprendinius: žemės sklypo ribų keitimas (padalijimas į 2 atskirus sklypus), atidalyto žemės sklypo naudojimo būdo keitimas į komercinės paskirties objektų teritorijos (tp9, K).		
8	Galimo sprendinių poveikio vertinimas (pateikiamas apibendrintas poveikio aprašymas ir įvertinimas): planuojamas sklypas nepatenka į saugomas teritorijas, joje nėra saugotinių medžių, numatomas menkaverčių, savaimė sudygusių ir išaugusių medžių ir krūmų kirtimas – teritorijos išvalymui. Vietovėje šiuo metu yra nedirbamos žemės teritorija, pieva, gyvenamieji pastatai, reljefas kaitaliojasi tarp altitudžių nuo 53,41 iki 52,09. Formuojamų 3 sklypų plotai numatomi nuo 1600 iki 3780m ² . Galimas užstatymas sklype Nr.1- nurodytas pagrindiniame bėžinyje pažymėtų plotų ribose numatomas nuo 6,5m iki 12,0m 1-2 aukštų pastatų aukštingumas, galimas užstatymui skirtas plotas (atribojus normatyviniais atstumais nuo inžinerinių tinklų, sklypo ribų) viso procentais 0,76, leistinas užstatymo intensyvumas – 1,52. Nr. 3 sklypo užstatymui skirtas plotas procentais -0,13, leistinas užstatymo intensyvumas – 0,26. Privažiavimas į planuojamus sklypus iš šiaurinės pusės (Kaimynų gatvės), Lietaus nuotėkų nuvedimas projektuojamas į griovį, kuris eina šalia Smėlynės gatvės. Planuojamų sklypų teritorijoje numatant perspektyvinį užstatymą pastatais, būtina atlikti žemės paviršiaus lygio korektūrą, t.y. kintantį reljefą reikalinga priversti iki lygaus žemės paviršiaus, išsaugant derlingą žemės sluoksnį gerbūvio įrengimui. Planuojama, kad želdynai sudarys nemažesnę kaip 15% suformuotų komercinės paskirties (K) sklypų plotų dalį, gyvenamosios paskirties (G1) sklype - nemažesnę kaip 25% .		
9	Vertinimo aspektai	Teigiamas (trumpalaikis, ilgalaikis) poveikis	Neigiamas (trumpalaikis, ilgalaikis) poveikis
	Sprendinio poveikis:		
	teritorijos vystymo darnai ir (ar) planuojamai veiklos sričiai	Išnaudojamos dar neurbanizuotos miesto teritorijos, plečiamo infrastruktūra	nėra
	ekonominei aplinkai	Patogesnės planuojamos teritorijos plėtros bei susisiekimo galimybės	nėra
	socialinei aplinkai	Žemės turtinės nuosavybės atstatymo piliečiams bei teisingumo įgyvendinimas	nėra
10	gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui	Tvarkingas urbanizacinis procesas, teritorijos tvarkymas privačioje iniciatyvoje	nėra
	Siūlomos alternatyvos poveikis:		
	teritorijos vystymo darnai ir (ar) planuojamai veiklos sričiai	Alternatyvos nėra (atitinka miesto plėtros ir bendruosius planus)	
	ekonominei aplinkai	Alternatyvos nėra	
	socialinei aplinkai	Alternatyvos nėra	
gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui	Alternatyvos nėra		

Projekto vadovas



Sonata Šleivienė



Į GALIOJIMAS

Panevėžys, du tūkstančiai vienuoliktųjų metų birželio dvidešimta diena.

Aš, Algirdas Šidlauskas, asm.kodas 32705070069, gyv. Panevėžys, Smėlynės g. 214 asmens tapatybė nustatyta pagal pasą Nr. LM602306, išd. 1992-09-04 Panevėžio VPK MS. **įgalioju** Sonatą Šleivienę, asm. kodas 47401210249, gyv. Panevėžys, Radijo g. 8:

- tvarkyti ir valdyti man nuosavybės teise priklausančią 0.6233 ha žemės sklypą, unikalus Nr. 6655-0007-0015, kadastrinis adresas: 2701/0037:57 Panevėžio m.k.v., esantį Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Smėlynės g. 214 (du šimtai keturioliktas), be teisės jį parduoti, nuomoti ar įkeisti;
- užsakyti projektus, dalyvauti projektų derinimuose ir gauti visas proceso ir procedūros nagrinėjimo sąlygas, užsakyti ir gauti žemės sklypų planus, derinti jų ribas, sumokėti visus reikalingus mokesčius, pasirašyti susitarimus ir reikalingas sutartis, tvarkyti visą kitą inžinerinę – projektinę dokumentaciją, atstovauti mums Nacionalinėje žemėtvarkos tarnyboje ir kitose visose valstybinėse, savivaldos institucijose, įstaigose, įmonėse ir organizacijose, pasirašyti sutartis notarų biure;
- tiesti visas reikalingas komunikacijas (elektrios, vandens tiekimo ir kanalizacijos, telekomunikacijų, dujų tiekimo ir kt.);
- statyti savo nuožiūra ir savo aptartomis sąlygomis pastatus (gyvenamąjį namą) ir kitos paskirties statinius, vykdyti statybos darbus, užsakyti projektus, gauti visus statybos leidimus, dalyvauti projektų derinimuose ir statybos priežiūros darbuose, gauti visas proceso ir procedūros nagrinėjimo sąlygas, sumokėti visus reikalingus mokesčius, priduoti pastatus eksploatacijai, o taip pat atstovauti man Valstybės įmonės Registrų centre, Statybos ir Urbanistikos skyriuje, Statybos inspekcijoje, Valstybinėje Mokesčių inspekcijoje, ir kitose visose valstybinėse, savivaldos institucijose, įstaigose, įmonėse ir organizacijose, atstovauti notarų biure, gauti visus reikalingus dokumentus, pažymas, rašyti mano vardu pareiškimus, prašymus, pasirašyti ir atlikti visus veiksmus, susijusius su šiais pavedimais.

Atstovas atstovaujamojo vardu negali sudaryti sandorių su pačiu savimi, nei su tuo asmeniu, kurio atstovas jis tuo metu yra, taip pat su savo sutuoktiniu bei tėvais, vaikais ir kitais artimaisiais giminaičiais. Atstovas atstovaujamojo vardu negali sudaryti sandorio, kurio sudaryti neturi teisės pats atstovaujumasis. (LR CK 2.134 str.)

Pasibaigus įgaliojimo terminui, ar panaikinus jo galiojimą prieš terminą, atstovas privalo grąžinti įgaliojimą atstovaujamojam, ar jo teisių perėmėjui.

Įgaliotojas turi teisę bet kada panaikinti įgaliojimą, o įgaliotinis - įgaliojimo atsisakyti.

Apie įgaliojimo panaikinimą įgaliotojas privalo pranešti įgaliotiniui, taip pat įgaliotoją šinantiems tretiesiems asmenims, su kuriais nustatant ir palaikant santykius atstovauti duotas įgaliojimas.

Atstovas privalo pareikšti atstovaujamojam ataskaitą apie savo veiklą ir atsisakytį atstovaujamojam už viską, ką yra gavęs vykdydamas pavedimą.

Atstovaujamojasis turi atlyginti atstovo turėtas išlaidas, susijusias su pavedimo vykdymu.

Šis įgaliojimas mano perskaitytas, suprastas ir, kaip atitinkantis mano valią, pasirašytas.

Įgaliojimas galioja iki 2014-06-20 (du tūkstančiai keturioliktųjų metų birželio mėnesio dvidešimtos) dienos.

A. Šidlauskas
.....
(vardas, pavardė, parašas)

2011 m. birželio 20 d.

Aš, Panevėžio miesto 5-ojo notarų biuro notarė Vita Jankovskaja, įgaliojimą, pasirašytą Algirdo Šidlausko, tvirtinu.

Notarinio registro Nr. *5334*

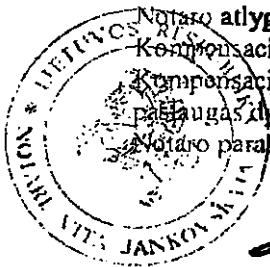
Notaro atlyginimas 50 Lt + 4 Lt

Kompensacijos už patikrą registruose dydis 7,80 Lt

Kompensacijos už kitas kliento prašymu notaro atliktas

paslaugas dydis - Lt

Notaro parašas



[Handwritten signature]



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Kvalifikacijos atestatas


Nr. 26557

Sonata Šleivienė

A.k. 47401210249

suteikta teisė eiti teritorijų detaliojo planavimo specialistės pareigas

Teritorijų planavimo rūšis: detalusis teritorijų planavimas.


Aplinkos viceministras
Arūnas Remigijus Zubutėnas




Komisijos pirmininkė
Edita Meškauskienė

Atestatas galioja iki 2015 m. lapkričio 26 d.

Atestavimo komisijos 2010 m. lapkričio 26 d. protokolas Nr. 84



Kopija tikra
FR0468 forma patvirtinta
Valstybinės mokesčių inspekcijos
Lietuvos Respublikos finansų ministerijos
viršininko 2002 m. gruodžio 28 d.
įsakymu Nr. 373

**PANEVĖŽIO APSKRITIES VALSTYBINĖS MOKESČIŲ INSPEKCIJOS
PANEVĖŽIO SKYRIUS**

Valstybės biudžetinė įstaiga. Juridinių asmenų registras. Kodas 188729357, Durbyno g. 3, LT-36227 Panevėžys, tel. (8 45) 501 102.
faks (8 45) 430 732, el.p. panevezio.sk@vmi.lt, surenkamosios sąskaitos Panevėžio m. sav. Nr. LT357300010070998673,
Panevėžio r. sav. Nr. LT727300010070506023, AB bankas "Hansabankas", banko kodas 73000

**NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO
PAŽYMA**

2008-03- 4 Nr. (20.3.20)-100- 108

Pažymima, kad šios pažymos pateikėjas Sonata Šleivienė, a.k. 47401210249,
(vardas, pavardė, asmens kodas)
gyvenantis Radijo g. 8, Panevėžio m., Panevėžio m. sav., 8-686 47 414
(indeksas, adresas, telefono numeris, savivaldybė)

nuo 2008-03-03 vykdo individualią veiklą:

18 Finansinis tarpininkavimas, nekilnojamas turtas, nuoma, kita verslo, konsultacinė veikla
(kodas) (veiklos rūšies pavadinimas)

Gyventojų aptarnavimo poskyrio vedėja
(pareigos)



(parašas)

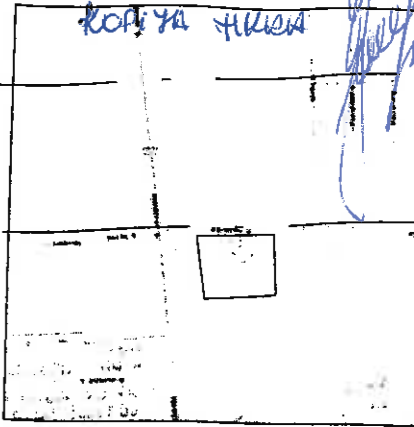
Eugenija Rimkienė
(vardas, pavardė)

Veiklos rūšių kodai:

- | | |
|---|--|
| 1 - advokatai, advokatų padėjėjai | 11- medienos ir jos gaminių gamyba |
| 2 - notarai | 12- kita aukščiau nenurodyta gamyba |
| 3 - teismo antstoliai | 13- statybos, remonto darbai |
| 4 - sporto veikla | 14- automobilių, asmeninių, namų ūkio reikmenų, buitinių daiktų taisymas |
| 5 - atlikėjų veikla | 15- prekyba |
| 6 - kūrybinė veikla | 16- viešbučiai ir restoranai |
| 7 - žemės ūkis ir susijusių paslaugų veikla | 17- transporto paslaugos |
| 8 - maisto produktų, gėrimų gamyba | 18- finansinis tarpininkavimas, nekilnojamas turtas, nuoma, kita verslo, konsultacinė veikla |
| 9 - tekstilės ir tekstilės gaminių gamyba | 19- profesinis (papildomas) mokymas |
| 10- odos ir jos dirbinių gamyba | 20- kita aptarnavimo veikla |

Vyr. specialistė
Jurgita Mīlaševičienė

(8-45) 501 135



64/56 - 0293
 64/56 - 0313

64/56 - 0294
 64/56 - 0314

SUDERINTA AB LESTO
 Panevėžio regiono tinklo valdymo departamentas
 2011 m. 07 mėn. 12 d.

Topografinė nuotrauka

AB "Lietuvos dujos" Panevėžio filialo inžinerinio skyriaus vadovaujantis inžinierius Vaidotas Bušas

SUDERINTA SU UAB "AUKŠČIŲ VANDENYS"

2011 m. 07 mėn. 12 d. Parašas


SUDERINTA: TEO LT AB

Topografinė nuotrauka

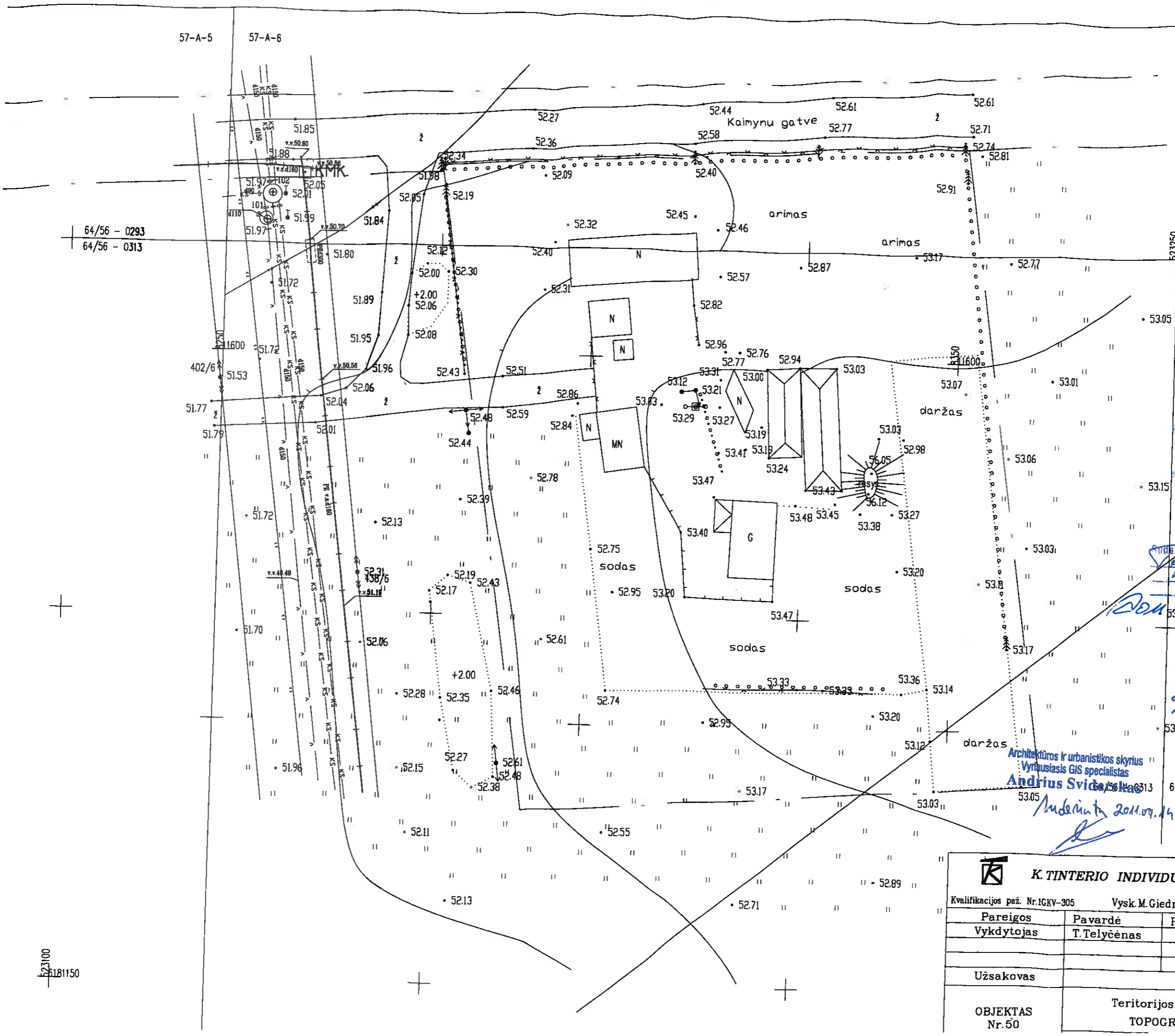
Architektūros ir urbanistikos skyrius
 Vyr. inžinierius GIS specialistas
Andrius Svidickas

Suderinta 2011.07.14

Koordinacių sistema - LKS 94
 Aukščių sistema - Baltijos

 K. TINTERIO INDIVIDUALI ĮMONĖ			
Kvalifikacijos paž. Nr. IGV-305 Vysk. M. Giedraičio 6, Panevėžys tel./faksas 462355			
Pareigos	Pavardė	Parašas	Data
Vykdytojas	T. Telyčėnas	<i>[Signature]</i>	2011.07.08
Užsakovas			
OBJEKTAS Nr. 50	Teritorijos Smėlynės g. 214 Panevėžyje TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA M 1:500		

523100
 52181150





Panevėžio visuomenės sveikatos centras

(visuomenės sveikatos centro apskrityje pavadinimas)



TVIRTINU:

Direktorius

Eugenijus Vilčinskas

TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ VERTINIMO PAŽYMA

2012-01-17 Nr. TPD-11

Panevėžys

(sudarymo vieta)

1. Duomenys apie planavimo organizatorių:	
Planavimo organizatoriaus pavadinimas ir kodas <i>(juridinio asmens pavadinimas ir įmonės kodas / fizinio asmens vardas, pavardė)</i>	Algirdas Šidlauskas
Adresas, kuriuo būtų galima siųsti korespondenciją	Smėlynės g. 214, Panevėžys
Kontaktiniai telefonai, faksas, elektroninio pašto adresas	nepateikta
2. Duomenys apie planų rengėjas:	
Planų rengėjo pavadinimas ir adresas	S. Šleivienės individuali veikla, Radijo g. 8, Panevėžys
3. Duomenys apie gautus planavimo dokumentus:	
Dokumentų pateikimo data ir registracijos numeris	2012-01-10 Nr. G-(7.44)-305
Vertinimui pateikti planavimo dokumentai <i>(detaliojo, specialiojo, bendrojo)</i>	Detaliojo planavimo dokumentas
4. Duomenys apie planuojamą teritoriją:	
Žemės sklypo (sklypų), vietovės vieta ir adresas <i>(miestas, rajonas, kaimas, gatvė)</i>	Smėlynės g. 214, Panevėžys
Sklypo (sklypų) kadastrinis Nr.	2701/0037:57



TVIRTINU
Skyriaus vedėjas
Gintautas Valkūnas
2012 m. balandžio 03 d.

**TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO
PATIKRINIMO AKTAS NR. TP1 – 632 (18.4.)**

- Tikrinanti institucija - **Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyrius, Respublikos g. 38, LT-35173 Panevėžys.**
- Tikrinamasis dokumentas - **Žemės sklypo Smėlynės g. 214 (kadastro Nr.2701/0037:57, Panevėžio mieste) detalusis planas.**
(dokumento pavadinimas, planavimo lygmuo ir rūšis)
- Planavimo organizatorius - **Algirdas Šidlauskas, Smėlynės g. 214, Panevėžys.**
(pavadinimas ar vardas ir pavardė, adresas, tel. Nr.)
- Dokumento rengėjas - **Sonata Šleivienė, Radijo g. 8, Panevėžys, individualios veiklos pažyma Nr.(20.3.20)-100-208, tel.: 8 620 47414. Detaliojo plano vadovė Sonata Šleivienė, kvalifikacijos atestato Nr. 26450.**
(įmonės pavadinimas, adresas, tel. Nr. ar specialisto vardas, pavardė, atestato Nr., tel. Nr.)
- Tikrinimui pateikti dokumentai - **Viena byla, 2 egz.**
(bylų kiekis ir pavadinimai)
- Patikrinimo apibendrinimas - **Detalusis planas rengtas bendra tvarka. Suderintas Panevėžio miesto savivaldybės Nuolatinėje statybos kompleksinio derinimo komisijoje 2012 m. kovo 19 d., protokolo Nr. 12D-08.**
(dokumento sprendinių ir planavimo procedūrų įvertinimas, pastabos)
- Patikrinimo išvada - **Teigiama.**
(teigiama arba neigiama)
- Siūlymas tvirtinančiai institucijai - **Žemės sklypo Smėlynės g. 214 (kadastro Nr.2701/0037:57, Panevėžio mieste) detalųjį planą tvirtinti.**
(siūlymas dėl dokumento tvirtinimo ar jo koregavimo)

PASTABA: Patikrinimo aktas galioja vienerius metus nuo jo patvirtinimo dienos. Nepatvirtintus teritorijų planavimo dokumento per vienerius metus, dokumentas tikrinamas pakartotinai, išduodant naują patikrinimo aktą.

Dokumentą patikrino: Panevėžio teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus vyriausiasis specialistas Juozas Neviera, tel.: (8 – 45) 505729, mobil. tel.:8-612 53742.

Patikrinimo data
2012 m. balandžio 3 d.

Parašas



PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOLATINĖS STATYBOS KOMISIJOS KOMPLEKSINIO DERINIMO PROTOKOLAS

2012 m. kovo 19 d. Nr. 12D- 08

Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2012 m. sausio 26 d. sprendimu Nr.1-18 „Dėl nuolatinės statybos komisijos sudarymo, nuolatinės statybos komisijos nuostatų, patvirtintų Savivaldybės tarybos 2011 m. birželio 2 d. sprendimu Nr. 1-5-19, 5 punkto pakeitimo, Savivaldybės tarybos 2011 m. birželio 2 d. sprendimo nr. 1-5-19 1 punkto pripažinimo netekusiu galios“ sudaryta Nuolatinė statybos komisija, dalyvaujant planavimo organizatoriui ar jo įgaliotam asmeniui: A. Šidlauskas, Smėlynės g. 214, Panevėžys, pagal 2011-06-10 įgaliojimą Nr. 5334 atstovaujamas S. Šleivienės, Radijo g. 8, Panevėžys ir kitiems asmenims PV - S. Šleivienė, atestato Nr. 26450

SVARSTYTA: Žemės sklypo (Smėlynės g. 214, kadastrinis Nr. 2701/0037:57, Panevėžys) detalusis planas.
(teritorijų planavimo dokumento pavadinimas)

NAGRINĖTI PLANAVIMO ORGANIZATORIAUS PATEIKTI DOKUMENTAI:

1. Teritorijų planavimo dokumento sprendiniai (aiškinamasis raštas ir brėžiniai);
2. Planavimo sąlygos;
3. Planavimo darbų programa (planavimo užduotis);
4. Detaliojo teritorijų planavimo organizatoriaus teisių ir pareigų perdavimo sutartis (kai tokia sutartis buvo sudaryta);
5. Teritorijų planavimo dokumento sprendinių poveikio vertinimo ataskaita;
6. Teritorijų planavimo dokumento sprendinių strateginio pasekmių aplinkai vertinimo ataskaita, kai pagal įstatymus ir kitus teisės aktus toks vertinimas buvo atliktas;
7. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo ataskaita, kai pagal įstatymus ir kitus teisės aktus toks vertinimas turėjo būti atliktas;
8. Priimtų ir motyvuotai atmestų visuomenės pateiktų pasiūlymų apibendrinta medžiaga.

NUTARTA:

1. Derinti Žemės sklypo (Smėlynės g. 214) detalusis planas
(teritorijų planavimo dokumento pavadinimas)

2. Nederinti _____
(pateikti konkrečius nederinimo motyvus)

PRIDEDAMA. Komisijos narių pateiktos nuomonės raštu, _____ lap.

Protokolo nutartį pasirašo Nuolatinės statybos komisijos nariai (žiūr. 2 puslapi).

Komisijos pirmininkas

(parašas)

Saulius Matulis
(vardas, pavardė)

Komisijos sekretorius

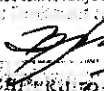
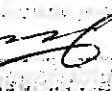
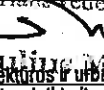

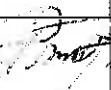
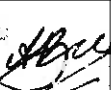
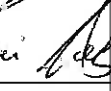
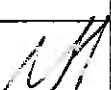

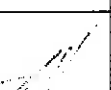
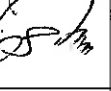

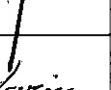
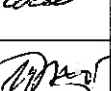
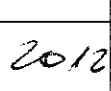
(parašas)

Edmundas Kuncevičius
(vardas, pavardė)

PASTABA. Komisijos posėdžio protokolas pateikiamas planavimo organizatoriui ar jo įgaliotam asmeniui bei institucijoms, kurioms atstovavo įgalioti atstovai.

R. Počtas
2012-03-30

Teritorijų planavimo dokumento protokolo nutartį pasirašo:

Komisijos nario atstovaujamos institucijos pavadinimas	Privaloma derinti	Komisijos nario vardas, pavardė, pareigos	Sprendimas	Parašas	Data
Nacionalinės žemės tarnyba prie žemės ūkio ministerijos Panevėžio žemėtvarkos skyriaus atstovas	+	 R. Jankauskas žemėtvarkos skyriaus vedėjas	PRITARTA		.
Savivaldybės Architektūros ir urbanistikos skyriaus atstovas(vedėjas ar jį vaduojantis)	+	 S. Šmona Architektūros ir urbanistikos skyriaus vyriausioji teritorijų planavimo specialistė	PRITARTA		12-03-30
Savivaldybės Architektūros ir urbanistikos skyriaus(teritorijų planavimo) atstovas	+	Rasa Tatorytė	PRITARTA		2012-03-14
Savivaldybės Architektūros ir urbanistikos skyriaus(kraštovaizdžio) atstovas	+		PRITARTA		2012-03-14
Savivaldybės Miesto ūkio skyriaus atstovas	+	Miesto ūkio skyriaus vyriausiasis specialistas Rimas Valkavičius	PRITARTA		2012-03-30
Savivaldybės administracijos Kultūros paveldo skyriaus atstovas					
AB LESTO Panevėžio regiono atstovas	+	Panevėžio regiono tinklo valdymo departamento investicijų planavimo ir kontrolės grupės vadovas Vytautas Šatas	PRITARTA		2012-03-13
AB „Lietuvos dujos“ Panevėžio filialo Inžinerinio skyriaus atstovas	+	„Lietuvos dujos“ Panevėžio filialo inžinerinio skyriaus vadovaujantis inžinierius Vaidotas Bušas	PRITARTA		2012-03-19
UAB „Aukštaitijos vandenys“ atstovas	+		PRITARTA		2012-03-19
AB „Panevėžio energija“ atstovas	+		PRITARTA		2012-03-19
TEO LT, AB Tinklo technologijų tarnybos Tinklo eksploatavimo departamento Panevėžio regiono centro Tinklo resursų ir statybos	+	Egidijus Jonuško Panevėžio TBC Tinklo resursų ir statybos skyriaus vadovaujantis inžinierius	PRITARTA		2012-03-20
UAB „Panevėžio gatvės“ atstovas	+	UAB „Panevėžio gatvės“ atstovas Gatvių statybos skyriaus vadovaujantis inžinierius	PRITARTA		2012-03-19
Panevėžio visuomenės sveikatos centro atstovas	+	Visuomenės sveikatos saugos skyriaus vedėjas Viktoras Grincevičius	PRITARTA		2012-03-19
Panevėžio regiono aplinkos apsaugos departamento atstovas					
Panevėžio apskrities vyriausiojo policijos komisariato Kelių policijos biuro atstovas	+	Panevėžio apskrities vyriausiojo policijos komisariato Kelių policijos biuro atstovas	PRITARTA		2012-03-22
Kultūros paveldo departamento Panevėžio teritorinio padalinio atstovas					
Žmonių su negalia viešosios įstaigos „Aplinka visiems“ atstovas					