

NEGYVENAMŪJŲ PATALPŲ NUOMOS KOMISIJOS POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2012-03-13 Nr.T9 - 4

Panevėžys

Posėdžio pradžia 14.00 val., pabaiga 14.30 val.

Posėdžio pirmininkas

Albertas Dragūnas

Posėdžio sekretorė

Liudmila Marazaitė

Dalyvauja:

Gražina Paškauskienė

Aina Savickaitė

DARBOTVARKĖ: Dėl leidimo nuomoti sandėlį (Dvarininkų k.) ir pradinio nuompinigių dydžio už nuomojamą sandėlį nustatymo.

SVARSTYTA. Leidimas nuomoti sandėlį (Dvarininkų k.) ir pradinio nuompinigių dydžio už nuomojamą sandėlį nustatymas.

Savivaldybei nuosavybės teise priklausančios 198,41 kv.m sandėlis, esantis Dvarininkų k. saugomoje UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centro teritorijoje. Minimas sandėlis šiuo metu neeksploatuojamas.

Vadovaujantis savivaldybės Tarybos 2003 m. birželio 19 d. sprendimu Nr.1-4-24 „Dėl savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos ir panaudos“, sprendimą dėl Savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto išnuomojimo pirmą kartą, nuomojamo turto tolesnio panaudojimo, pradinio nuompinigių nustatymo priima savivaldybės Taryba negyvenamųjų patalpų nuomos komisijos siūlymu.

Pradinis nuompinigių dydis, nustatytas pagal nuompinigių dydžio nustatymo formulę (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos finansų ministro 2007-06-07 įsakymas Nr.D1-322/1K-206 su pakeitimu LR aplinkos ministro ir LR finansų ministro 2009-04-10 įsakymas Nr.D1-159/1K-097), yra 0,40 Lt už 1 kv.m per mėnesį. Sandėlis – mūrinis, nešildomas.

Rajone nuomos rinka nėra dinamiška, turto nuompinigių dydis artimas paskaičiuotam pradiniam nuompinigių dydžiui (apklaustos Panevėžio r., Biržų r., Šiaulių r. savivaldybės).

Posėdžio dalyviai siūlo nuomoti sandėlį viešo konkurso būdu trejiems metams sandėliavimo paskirčiai ir nustatyti pradinį nuompinigių dydį 1,5 Lt už 1 kv.m per mėnesį (be PVM).

NUTARTA:

1. Siūlyti išnuomoti 198,41 kv.m sandėlį (Dvarininkų k.) viešo konkurso būdu trejiems metams ir nustatyti 1,50 Lt už 1 kv.m pradinį nuompinigių dydį per mėnesį (be PVM).

2. Klausimą dėl leidimo nuomoti sandėlį (Dvarininkų k.) ir pradinio nuompinigių dydžio nustatymo pateikti svarstyti savivaldybės Tarybai.

Nutarimas priimtas bendru sutarimu.

Posėdžio pirmininkas



Albertas Dragūnas

Posėdžio sekretorius



Liudmila Marazaitė

Gražina Paškauskienė

Aina Savickaitė